



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3264

DETERMINA

N. 2784 DEL 28/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI ANNO 2025 RELATIVI ALLA LOCAZIONE
DELL'APPARTAMENTO A4 DI VIALE SAN LAZZARO 79 - SIG. 65/24



Proposta N. 3264

DETERMINA N. 2784 DEL 28/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI ANNO 2025 RELATIVI ALLA LOCAZIONE
DELL'APPARTAMENTO A4 DI VIALE SAN LAZZARO 79 - SIG. 65/24

IL DIRIGENTE

Considerato che il sig. [OMISSIS...] , denominato 65/24, e' locatario dell'unità abitativa A4 di Viale San Lazzaro 79 da gennaio 2023 (con contratto triennale fino a dicembre 2025).

Constatato che in data 14/04/2024 un incendio nell'appartamento A1 ha devastato tale alloggio e ha compromesso l'utilizzo dell'unità immobiliare A4, posta direttamente sopra.

Evidenziato che i vigili del Fuoco di Vicenza in data 14/04/2024 hanno emesso un verbale di provvedimento urgente dichiarando non agibile l'appartamento A4 finché non sarà messo in sicurezza il solaio dell'appartamento sottostante.

Appurato che il sig. [OMISSIS...] ha acconsentito a spostarsi da luglio 2024 in un alloggio messo a disposizione dall'Agenzia di locazione (disagio abitativo) per un periodo non determinabile.

Riscontrato che con determina 1230/2024 si sono modificati gli accertamenti previsti nel cronoprogramma in allegato alla determina 2848/2022, in seguito rettificata con determina 74 del 17/01/2023.

Posto che attualmente l'appartamento A4 non è ancora agibile ed il sig. [OMISSIS...] è ancora residente nell'alloggio provvisorio.

Ritenuto di modificare gli accertamenti per i canoni di locazione dell'anno 2025.

Tutto ciò premesso:

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3264

DETERMINA N. 2784 DEL 28/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI ANNO 2025 RELATIVI ALLA LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO A4 DI VIALE SAN LAZZARO 79 - SIG. 65/24

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/02/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di modificare gli accertamenti previsti per i canoni di locazione dell'appartamento A4 di Viale San Lazzaro 79 in locazione a canone agevolato al sig. [OMISSIS...] per le motivazioni esposte nel dispositivo;

2) di diminuire gli accertamenti relativi ai canoni di locazione previsti per l' anno 2025 al cap. n. 36500/E "Introiti da canoni di locazione per gestione diretta alloggi di proprietà comunale" impegno codice univoco 99504 e precisamente :

anno 2025 diminuzione di 1488 €

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3264

DETERMINA N. 2784 DEL 28/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI ANNO 2025 RELATIVI ALLA LOCAZIONE
DELL'APPARTAMENTO A4 DI VIALE SAN LAZZARO 79 - SIG. 65/24

5) di approvare l'allegato cronoprogramma, di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

6) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza, nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt.26-27 del D.Lgs.33/2013.

7). di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, e/o di incompatibilità del Responsabile del Procedimento e del Dirigente ai sensi dall'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.190/2012.



Proposta N. 3264

DETERMINA N. 2784 DEL 28/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI ANNO 2025 RELATIVI ALLA LOCAZIONE
DELL'APPARTAMENTO A4 DI VIALE SAN LAZZARO 79 - SIG. 65/24

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
27/11/2024 da Massimo Salviati con parere favorevole.**

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)