



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2980

## **DETERMINA** **N. 2520 DEL 07/11/2024**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Gabbi Paolo

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.



Proposta N. 2980

## DETERMINA N. 2520 DEL 07/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la normativa nel settore dei beni culturali di cui al Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – D. Lgs. n. 42/2004, definisce all'art. 120 la sponsorizzazione culturale come ogni contributo, anche in beni o servizi, erogato per la progettazione o l'attuazione di iniziative in ordine alla tutela o alla valorizzazione del patrimonio culturale, con lo scopo di promuovere il nome, il marchio, l'immagine, l'attività o il prodotto dell'attività del soggetto erogante in forme compatibili con il carattere artistico o storico, l'aspetto e il decoro del bene culturale;
- il Codice dei Contratti pubblici ha introdotto importanti semplificazioni per l'affidamento di contratti di sponsorizzazione culturale da parte delle amministrazioni pubbliche, ponendo le premesse per incentivare tale modalità di sostegno privato a favore della cultura. La materia è attualmente disciplinata dall'art. 134 del D. Lgs. n. 36/2023, relativamente alla collaborazione tra pubblico e privato nello svolgimento di attività finalizzate alla tutela e alla valorizzazione dei beni culturali, di regola svolte nelle forme della sponsorizzazione e del partenariato;

Dato atto che la Fondazione Pielles 24 ha presentato con prot. 48041 del 21/03/2024 la proposta di sponsorizzazione per la messa in sicurezza ex Macello di Vicenza;

La medesima Fondazione ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo e, successivamente, un'apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio di effettiva titolarità nonché di essere in possesso dei requisiti ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici (articoli 94, 95, 97, 98 e 100)

La Fondazione Pielles 24 ha proposto all'Amministrazione di intervenire al fine di preservare il bene denominato "Ex Macello" a Vicenza, sito in viale Giuriolo; nella sua configurazione attuale è stato riconosciuto Bene Culturale con Decreto Ministeriale del 3 febbraio 2001: Tutela Diretta sulla palazzina del Morsetto; sulla facciata a sei archi a tutto sesto, sormontate da bucrani in corrispondenza delle chiavi a volta, verso Piazza Matteotti; sulla facciata prospiciente il Retrone dell'edificio denominato "Tripperie". Tutela Indiretta, con puntuali prescrizioni, sui restanti corpi di fabbrica.

Allo stato attuale il bene versa in gravi condizioni di degrado, con avvenuti crolli delle coperture a capriate di alcuni dei corpi di fabbrica, cedimenti di alcune strutture murarie, che hanno comportato negli ultimi anni interventi emergenziali comportanti anche l'installazione di opere provvisoriale per la messa in sicurezza. Solo la palazzina del Morsetto e l'adiacente magazzino sono soggetti a una minima manutenzione in quanto locate ad una società privata a cui spettano la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Gli obiettivi dell'intervento sono legati al fatto che lo stato di criticità delle strutture del complesso rendono necessario un intervento di messa in sicurezza che eviti ulteriori crolli. Le strutture del coperto ove non sono

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"*



Proposta N. 2980

## DETERMINA N. 2520 DEL 07/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.

crollate del tutto versano in condizioni di equilibrio statico a dir poco precarie. Altro obiettivo è liberare dalle opere di puntellamento l'albergo presente nell'ambito oltre che togliere i ponteggi esterni che impediscono condizioni ottimali di fluidità del traffico pedonale e ciclabile su Viale Giuriolo.

Per quel che riguarda le modalità di intervento, si profila un intervento "a secco" costituito da un sistema provvisorio che prevede una serie di ponteggi interni ai fabbricati, degli elementi metallici a squadra di rinforzo degli angoli murari e da un sistema esterno costituito da elementi lignei verticali collegati tra loro con un anello di acciaio atto a garantire un effetto di "contenimento" delle murature esterne. Tutte le opere provvisorie terranno conto degli elementi di pregio lapidei presenti nel fronte nord ovest del complesso, evitando sovrapposizioni che possano in qualche modo danneggiarli. Le forometrie di questo fronte verranno rinforzate con sbadacchiature in legno che non danneggino i contorni in pietra delle aperture. Verranno rimossi, dopo opportuna catalogazione, solo gli elementi completamente staccati dalla struttura a causa anche della vegetazione che si è insinuata nelle fessure.

Le tempistiche di intervento prevedono una durata dei lavori di circa cinque mesi.

Ricordato che dal punto di vista economico, sulla scorta delle stime effettuate dal proponente, i costi complessivi dell'intervento di messa in sicurezza dell'ex macello di Vicenza ammontano ad € 508.441,08 IVA compresa;

Dato atto che alla luce dell'istruttoria condotta dal RUP, con deliberazione n. 154 del 31/07/2024, la Giunta comunale ha dichiarato la fattibilità e l'interesse pubblico della proposta di sponsorizzazione presentata da Fondazione Pelle 24, relativa alla messa in sicurezza del complesso dell'ex Macello sito in via Giuriolo a Vicenza, con esecuzione e coordinamento dell'intervento completamente a carico della Fondazione medesima;

Preso atto della determinazione n. 1735 del 14/08/2024 con cui:

1. è stato approvato l'avviso pubblico (e relativi allegati) di avvenuto ricevimento di una proposta di sponsorizzazione per la realizzazione degli interventi per la messa in sicurezza ex Macello di Vicenza, finalizzato alla ricezione di ulteriori manifestazioni di interesse;
2. si è stabilito di procedere alla pubblicazione di tale avviso e relativi allegati all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale del Comune di Vicenza per la durata di trenta (30) giorni, nel rispetto della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33.

Dato atto che l'avviso di che trattasi è rimasto pubblicato:

- sul sito istituzionale del Comune di Vicenza, dal 14/08/2024 al 13/08/2024;
- all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza, dal 16/08/2024 al 15/08/2024;

e non sono pervenute ulteriori manifestazioni di interesse.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2980

## DETERMINA N. 2520 DEL 07/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.

considerato che

1. con Deliberazione della Giunta n. 195 del 11/10/2024, avente ad oggetto “bilancio - variazione di bilancio d’urgenza della Giunta comunale, ai sensi dell’art. 175, cc. 4 e 5, del D.Lgs. 267/2000” l’intervento in oggetto è stato inserito nel Piano triennale OO.PP. 2024-2026;
2. la Fondazione Pelle 24 ha trasmesso (agli atti del Settore LL.PP.) la documentazione necessaria alla verifica dei requisiti di adeguata capacità economica e finanziaria, di idoneità tecnica e organizzativa e dei necessari requisiti di qualificazione tecnico professionali, ai sensi del decreto legislativo del 22 gennaio 2004, n.42 Codice dei beni culturali e del paesaggio, nonché dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94, 95, 97 e 98 del decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici;
3. non risultano motivi ostativi all’aggiudicazione definitiva al soggetto proponente Fondazione Pelle 24, il quale risulta in possesso dei requisiti di carattere generale previsti dalla normativa vigente, come da dichiarazioni rese ai sensi del DPR n. 445/2000;

Visto il parere positivo con prescrizioni della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Verona assunto al prot. 146884/2024;

Dato atto che la la Fondazione non intende pubblicizzare l'intervento;

Dato atto che il CUP è B39I24002150007 ed il CIG è B422CE3184;

Preso atto che con determinazione n. 2502 del 06/11/2024 si è provveduto a:

- 1) approvare il progetto definitivo-esecutivo;
- 2) procedere all’affidamento della sponsorizzazione per la progettazione e la realizzazione di interventi per la messa in sicurezza ex Macello di Vicenza in favore di Fondazione Pelle 24, con sede in via dell’Economia a Vicenza, cod. fisc.: 95136520244, per un valore di € 508.441,08 IVA compresa (importo lavori 377.178,00 € oltre IVA);
- 3) approvare lo schema di contratto tra Comune di Vicenza e Fondazione Pelle 24;

Rilevato che, per mero errore materiale è stato riportato un codice fiscale non corretto, il codice fiscale corretto di di Fondazione Pelle 24 è 95154070247;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;



Proposta N. 2980

## **DETERMINA N. 2520 DEL 07/11/2024**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

### **DETERMINA**

- 1) confermare tutte le previsioni di cui alla determinazione n. 2502 del 06/11/2024;
- 2) di rettificare il codice fiscale di Fondazione Pielle 24 come segue: 95154070247;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;



Proposta N. 2980

## DETERMINA N. 2520 DEL 07/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE N. 2502/2024. RETTIFICA DEL CODICE FISCALE DEL SOGGETTO AFFIDATARIO FONDAZIONE PIELLE 24 (COD. FISC.: 95154070247). CUP B39I24002150007 CIG B422CE3184.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)