

COMUNE DI VICENZA

COMODATO

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì 8 maggio 2024

TRA

Diocesi di Vicenza, (codice fiscale 95002300240) con sede in Vicenza, Piazza Duomo n.10, rappresentata dal Vicario Generale Don Giampaolo Marta (codice fiscale MRTGPL67A01L157V), nato a Thiene (VI) il 1° gennaio 1967, residente a Malo (VI), in Via Corte Grande n.41

E

Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Carrucci avv, Gian Luigi, nato a Padova il 20 aprile 1960, Direttore del Settore Ambiente e Patrimonio, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n.23 del 31 gennaio 2024 e della determinazione n. 878 del 6 maggio 2024

Premesso

- che in Vicenza tra la Chiesa di Santa Corona e Corso Palladio insite un'area adibita a giardino, avente la superficie di mq 1115 e individuata al Catasto Terreni al foglio 5 particella 680;
- che detta area di mq 1115 adibita a giardino è stata oggetto dell'atto 27 settembre 1852 n. 2320 dott. Barbieri notaio in Vicenza;
- che la Diocesi di Vicenza e il Comune di Vicenza hanno diverse interpretazioni in merito agli effetti giuridici del suddetto atto e quindi riguardo la situazione patrimoniale anche dell'area di mq 1115 adibita a giardino;
- che l'area di mq 1115 adibita a giardino (Catasto Terreni: foglio 5 particella 680) è catastalmente intestata alla Diocesi di Vicenza che ne ha il possesso;
- che il Comune di Vicenza intende avere l'area di mq 1115 adibita a giardino nella propria immediata disponibilità materiale al fine di consentire ai cittadini di accedervi;
- vista la deliberazione di Giunta comunale n.23 del 31 gennaio 2024;

Si conviene quanto segue

*del G.P.M.*  


- 1) La Diocesi di Vicenza concede in comodato al Comune di Vicenza, che accetta, l'area adibita a giardino, avente la superficie di circa mq 1115, sita a Vicenza tra la Chiesa di Santa Corona e Corso Palladio, individuata al Catasto Terreni al foglio 5 particella 680.
- 2) Il presente contratto di comodato ha la durata di anni 2 (due) decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto.
- 3) L'area di mq 1115 oggetto del presente contratto deve essere adibita giardino accessibile ai cittadini, anche mediante il cancello prospiciente Corso Palladio.
- 4) Il Comune di Vicenza non può dare all'area oggetto del presente contratto destinazione diversa da quella sopra indicata, pena l'immediata risoluzione del contratto medesimo.
- 5) Il Comune di Vicenza deve eseguire a propria cura e spese tutti gli interventi che si renderanno necessari al fine di renderne possibile l'utilizzo secondo la finalità di cui sopra.
- 6) Tutte le migliorie che eventualmente dovessero essere apportate dal Comune di Vicenza all'area oggetto del presente atto dovranno essere preventivamente autorizzate per iscritto dalla Diocesi di Vicenza e resteranno al termine del contratto di proprietà della Diocesi stessa, senza diritto alcuno né presente né futuro da parte del Comune di Vicenza.
- 7) Durante la vigenza del comodato la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area adibita a giardino è a totale carico del Comune di Vicenza.
- 8) Il Comune di Vicenza si impegna a stipulare apposita polizza assicurativa per infortuni che potessero accadere a coloro che utilizzeranno l'area adibita a giardino, sollevando altresì la Diocesi di Vicenza da ogni responsabilità civile diretta e indiretta, anche verso terzi, che dovesse derivare da fatti connessi all'utilizzo dell'area.
- 9) Il Comune di Vicenza si impegna, nell'ambito del godimento dell'area di mq 1115 adibita a giardino, ad assicurare rapporti di buon vicinato con gli utilizzatori degli immobili prossimi all'area medesima e anch'essi oggetto dell'atto 27 settembre 1852 n.2320 Dott. Barbieri notaio in Vicenza.
- 10) Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della sottoscrizione ed esecuzione del presente contratto, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al

15/12



Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, conformemente a quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vicenza al link: <https://www.comune.vicenza.it/utilita/privacycontraente.php> che le parti dichiarano di conoscere e accettare.

11) Le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico del Comune di Vicenza, che dovrà provvedere alla registrazione del medesimo presso l'Agenzia delle Entrate.

Per la Diocesi di Vicenza: don Giampaolo Marta ..... *d. Giampaolo Marta* .....

Per il Comune di Vicenza: avv. Gian Luigi Carrucciu ..... *Gian Luigi Carrucciu* .....