



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 235

DETERMINA **N. 169 DEL 31/01/2024**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 1/2024 - PROROGA. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.



Proposta N. 235

DETERMINA N. 169 DEL 31/01/2024

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 1/2024 - PROROGA. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che nei confronti del nucleo familiare 1/2024, composto dall'intestataria e dalla sorella, è già in corso da parte del Settore Servizi Abitativi un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 1226/2018, a partire dall'1.7.2018, , mediante assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in [OMISSIS] - Vicenza (cod. 396.1.16), in gestione tecnico-amministrativa all' E.G- Valore Città AMCPS Srl, in virtù del contratto di servizio in essere con l'Amministrazione e successivamente prorogato tramite idonei provvedimenti;

Verificato che il nucleo è stato convocato per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) con comunicazione P.Gn. 134459 del 24.8.2022 per il giorno 12.9.2022 e in tale sede il nucleo ha rinunciato alla proposta per motivi giudicati accoglibili e richiesto il mantenimento nella graduatoria definitiva del Bando di concorso per l'assegnazione di alloggi ERP - Anno 2021, approvata con deliberazione dirigenziale N.Gen. 1214/2022;

Considerato che la chiamata per la proposta di un nuovo alloggio potrebbe avvenire in qualsiasi momento da parte di uno degli Enti Gestori (ATER o Valore Città AMCPS Srl), si ritiene utile provvedere al rinnovo d'ufficio dell'intervento abitativo a favore del nucleo familiare, preso atto che la situazione economica, sociale e sanitaria non ha subito variazioni, secondo quanto dichiarato verbalmente dall'assegnataria stessa, con cui vengono mantenuti regolari contatti,

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Richiamata, inoltre, la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 235

DETERMINA N. 169 DEL 31/01/2024

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 1/2024 - PROROGA. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di prorogare l'intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare **1/2024** - **[OMISSIS...]** **[OMISSIS...]** , composto dall'intestataria e dalla sorella, mediante la prosecuzione dell'assegnazione temporanea in locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale, stralciato dall'ERP, sito in Vicenza, **[OMISSIS...]** - cod. 396.1.16, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di mantenere valido il **contratto di locazione transitorio** riferito all'alloggio di cui al punto precedente, già stipulato con "Valore Città - AMCPS Srl", Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in virtù del contratto di servizio in essere tra le parti;
- 3) di stabilire che il nucleo dovrà continuare a corrispondere un canone di locazione mensile pari ad **€ 100,00**, oltre ad **€ 35,00** per spese condominiali (con conguaglio a fine esercizio) per un **totale mensile di € 135,00** (a cui saranno aggiunti i costi amm.vi), da versare all'Ente Gestore "Valore Città - AMCPS Srl" a seguito dell'emissione di idoneo avviso di pagamento "PagoPA" sino allo scadere della graduatoria ERP Bando Anno 2021, approvata con determinazione dirigenziale N.Gen. 1214 del 27.5.2022. Al momento dell'approvazione della graduatoria ERP Bando Anno 2023, verrà valutata l'opportunità di una eventuale revisione, che sarà disposta con idoneo provvedimento;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 235

DETERMINA N. 169 DEL 31/01/2024

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 1/2024 - PROROGA. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

- 4) di dare atto che il presente provvedimento rientra in quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/2020 - allegato 5h - le cui procedure, con riferimento alle connessioni dell'Ente Gestore con il Bilancio del Comune di Vicenza, sono in fase di riordino;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 235

DETERMINA N. 169 DEL 31/01/2024

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 1/2024 - PROROGA. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)