



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2631

DETERMINA **N. 2264 DEL 28/09/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11/12/2019, sono stati approvati, unitamente al Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni, il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori 2020, i quali prevedono, tra l'altro, apposito stanziamento per interventi di riqualificazione energetica della scuola primaria "V. Da Feltre";
- con Determinazione Dirigenziale n. 218 del 10/02/2020 è stato affidato l'incarico per servizi di ingegneria (diagnosi energetica ed attestato di prestazione energetica) per l'intervento di cui sopra ad AF Ingegneria srl – Corso Mazzini, 46 – Arzignano (VI), P.I/VA 03129410241;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 19/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori comprensivo di un importo da finanziare per € 450.000,00 con mutuo da contrarre e per € 1.050.000,00 con contributo a seguito di partecipazione al Bando POR FESR 2014-2020. Azione 411 della Regione del Veneto per il sostegno a progetti di riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico non residenziali;
- con la domanda di sostegno, ID 10267308 del 04/03/2020, il Comune di Vicenza ha presentato ad AVEPA, Organismo Intermedio di gestione parte del POR FESR Veneto 2014-2020 per conto della Regione Veneto, il progetto dei lavori sopra indicati per un importo complessivo di € 1.430.030,38;
- con nota P.G.N. 101444 del 13/7/2020 è stato comunicato dal Dirigente dell'Area Gestione FESR l'ammissibilità della domanda vista la posizione utile in graduatoria ed è stato dichiarato finanziabile il contributo di € 896.021,27 sulla spesa ritenuta ammissibile di € 1.280.030,38, come da Decreto AVEPA prot.123070/2020 del 19.6.2020 – rep. 198/2020 – class. VI/9;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 21/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria "V. Da Feltre" in Contra' Burci e contestualmente è stato aggiornato il quadro economico di spesa tenendo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

conto del contributo concesso di € 896.021,27 e la previsione nell'elenco annuale 2020 del Comune di Vicenza di € 450.000,00 finanziato con mutuo da contrarre per un totale complessivo di € 1.346.021,27; Il Quadro Economico risultava essere il seguente:

IMPORTO DEI LAVORI	Euro
Lavori a base d'asta	949.045,00
Oneri per la Sicurezza esclusi dall'appalto	49.436,00
Totale importo lavori	998.481,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Lavori in economia esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)	30.000,00
Rilievi, accertamenti e indagini	50.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	25.000,00
Imprevisti e arrotondamenti (I.V.A. compresa)	16.021,27
Spese Tecniche (DD.LL., D.Lgs. 81/08, I.V.A. e INARCASSA)	60.000,00
Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica e validazione	10500
Spese per pubblicità	2.391,28
Spese per accertamenti di laboratorio di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	15.000,00
I.V.A. 22%	18810
I.V.A. 10% sui lavori	99.848,10



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

Parziale somme a disposizione	327.570,65
Fondo risorse finanziarie 1,60% (Attività di program. Spesa, valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e controllo procedure di gara e contratti, RUP, DD.LL. e collaudo – art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	15.975,70
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016)	3.993,92
Totale somme a disposizione	347.540,27
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	1.346.021,27

- con determina dirigenziale n. 2512 del 29/11/2021 è stata approvata la determina a contrarre che prevedeva di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati, mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici, dalla stazione appaltante tra operatori economici qualificati per lavori di categoria OG2 classifica III o superiore, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con eventuale applicazione della valutazione della congruità di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Relazione illustrativa inerente analoghi lavori eseguiti e gestione del cantiere considerato l'ambito scolastico di intervento, con particolare riferimento alle modalità organizzative atte a ridurre l'emissione di rumore e polveri	5
2	n. mesi di estensione garanzia sugli impianti realizzati	5
3	n. mesi di manutenzione ordinaria degli impianti realizzati	5
4	n. mesi di estensione garanzia sulle parti meccaniche degli infissi	15
5	Riduzione <u>trasmissione Uw (W/mgK)</u>	15
6	Incremento spessore cappotto termico	5
7	Incremento valore rata d'acconto	5
8	Certificazioni dell'impresa: Registrazione <u>EMAS</u> e/o ISO 14001	5
9	Certificazioni dell'impresa: Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro <u>BS OHSAS 18001</u> o ISO 45001:2018	5
10	Pulizia accurata finale a lavori ultimati	5
11	n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori	10
12	Percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara	20
	Massimo ottenibile	100

- con Delibera Consiliare n. 56 del 25/11/2019 è stata approvata la Convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 27/12/2019 PGN 205004/19; conseguentemente e secondo quanto previsto dal punto 5) del dispositivo della determina dirigenziale n. 2512/2021 sopracitata, le procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sono state espletate da tale stazione appaltante;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1102 del 16/05/2022 sono stati aggiudicati, sulla base dei verbali redatti dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti con il P.G.N. 56544/2022, al RTI ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI – ERRE COSTRUZIONI SRL con sede a Mirano (VE) – part. I.V.A. 01138320328, i lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria "Vittorino Da Feltre" in Contra' Burci a Vicenza, con un ribasso offerto del 11,588% sull'importo a base d'asta di € 949.045,00 e quindi per il prezzo di € 839.069,66, (oltre oneri per la sicurezza di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

€ 49.436,00) + I.V.A. 10%, pari ad € 888.505,66 + I.V.A. 10%, complessivamente € 977.356,23;

Il Contratto d'Appalto è il N. 28.869 di Rep.S. e 2.468 di Racc. del 05/07/2022;

L'importo contrattuale, ammonta a netti € 888.505,67 + I.V.A., comprensivo degli oneri di sicurezza.

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa ha regolarmente versato, a titolo di cauzione definitiva, la somma di € 51.480,02, garantita mediante polizza fidejussoria n. 2022/50/2642767, emessa da Società Reale Mutua di Assicurazioni in data 07/06/2022;

Ai sensi dell'art. 32 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e art. 5 del Decreto 07/03/2018 n. 49, i lavori sono stati consegnati d'urgenza con verbale in data 13/06/2022;

Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti, in sede di affidamento, giorni 265 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Per tanto il tempo utile per l'esecuzione dei lavori scadeva il 03/03/2023. Secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto, per ogni giorno di ritardo sui tempi contrattuali, la penale giornaliera risulta dell'1 per mille dell'importo contrattuale, oltre alle spese per la prorata direzione lavori ed assistenza, con detrazione dall'importo del conto finale;

Nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1719, del 27/07/2022, è stata autorizzata l'Associazione Temporanea di Imprese, composta dalla ditta Z.C.R. s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni, Capogruppo Mandataria, e la ditta ERRE COSTRUZIONI s.r.l., Mandante, a subappaltare, alla ditta BERUSCHI s.r.l., l'esecuzione del cappotto sulle facciate esterne, rientranti nella categoria OG2 per l'importo presunto di € 111.000,00, compresi Oneri per la Sicurezza, + I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale N. 1719, del 27/07/2022, è stata autorizzata l'Associazione Temporanea di Imprese, composta dalla ditta Z.C.R. s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni, Capogruppo Mandataria, e la ditta ERRE COSTRUZIONI s.r.l., Mandante, a subappaltare, alla ditta SO.GE.DI.CO s.r.l., l'esecuzione dei lavori di



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

realizzazione impianto fotovoltaico e opere termoidraulico, rientranti nella categoria OS28 e OS30, per l'importo presunto di € 74.000,00, compresi Oneri per la Sicurezza, + I.V.A.;

Durante l'esecuzione dei lavori, con verbale in data 01/12/2022, in previsione dell'arrivo della stagione invernale, caratterizzata dalle basse temperature e incerte condizioni atmosferiche, in considerazione delle lavorazioni previste sulle facciate esterne dell'edificio scolastico, al fine comunque di non ostacolare le lavorazioni di cantiere, in attesa di definire nel dettaglio le opere previste in perizia di variante per le modifiche contrattuali, per l'esecuzione degli interventi aggiuntivi stessi, i lavori sono stati sospesi e ripresi in data 20/03/2023;

Per effetto della sospensione dei lavori, considerato che la stessa si è protratta per 109 giorni consecutivi, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori risulta fissata per il 29/06/2023;

Durante l'esecuzione dei lavori si è ritenuto opportuno prevedere alcune modifiche e interventi aggiuntivi a seguito di circostanze sopravvenute, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, finalizzati al miglioramento e completamento dell'opera e della sua funzionalità, per tanto è stata redatta una modifica al contratto originario ai sensi dell'art. 106 comma 2 approvata con determinazione dirigenziale n. 774 del 29/03/2023.

Nell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa in data 25/01/2023, l'importo contrattuale è stato rideterminato in € 1.021.365,22 + I.V.A., oneri per la sicurezza compresi, e sono stati concordati n. 9 Nuovi Prezzi, il nuovo quadro economico risultava essere il seguente:



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5

IMPORTO LAVORI	Euro
<i>Importo lavori al netto del ribasso</i>	957.437,22
<i>Oneri per la sicurezza</i>	63.928,00
Totale importo lavori	1.021.365,22
SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
<i>Lavori in economia esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)</i>	36.862,65
<i>Rilievi, accertamenti e indagini</i>	8.137,35
<i>Allacciamenti ai pubblici servizi</i>	5.000,00
<i>Imprevisti e arrotondamenti (I.V.A. compresa)</i>	6.186,87
<i>Spese tecniche (DD.LL., D.Lgs. 81/08, I.V.A. e INARCASSA)</i>	25.000,00
<i>Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione</i>	10.500,00
<i>Spese per pubblicità</i>	2.391,28
<i>Spese per accertamenti di laboratorio di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>	10.000,00
<i>I.V.A. 22%</i>	5.500,00
<i>I.V.A. 10% sui lavori</i>	102.136,52
<i>Recupero ribasso d'asta</i>	90.000,00
Parziale somme a disposizione	301.714,67
<i>Fondo risorse finanziarie 1,60% (Attività di program. Spesa, valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e controllo procedure di gara e contratti, RUP, DD.LL. e collaudo - art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/16)</i>	18.353,11
<i>Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/16)</i>	4.588,27
Totale somme a disposizione	324.656,05
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	1.346.021,27

La direzione dei lavori con certificato del 04/07/2023 ha dichiarato ultimati i lavori il giorno 29/06/2023, entro il tempo utile contrattuale, assegnando il termine perentorio di 30 giorni consecutivi a partire dalla data di ultimazione per l'esecuzione di alcune lavorazioni di dettaglio, tale termine risulta rispettato come risulta dalla sottoscrizione dello Stato Finale dei Lavori a tutto il 28/07/2023;

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore; per l'esecuzione di alcuni modesti lavori, non suscettibili di pratica valutazione a misura, si sono rese necessarie alcune prestazioni di manodopera da parte dell'Impresa, ricomprese tra quelle formanti oggetto



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

dell'appalto. Le relative liste settimanali, dell'importo complessivo pari a € 21.346,18 sono state regolarmente inserite negli atti contabili;

Con Certificato di Pagamento in data 16/06/2022 è stata erogata un'anticipazione del 30% sull'importo contrattuale, pari a € 266.551,70 + I.V.A.;

Lo stato finale, a tutto il 28/07/2023, redatto dal Direttore dei Lavori, in data 01/08/2023, riporta le seguenti annotazioni (importi da considerare al netto dell'IVA):

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	1.020.969,78
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
Certificato di Pagamento per l'anticipazione del 16/06/2023	€	266.551,70
Certificato di Pagamento n. 1 del 09/09/2022	€	284.800,00
Certificato di Pagamento n. 2 del 27/10/2022	€	140.000,00
Certificato di Pagamento n. 3 del 16/12/2022	€	94.000,00
Certificato di Pagamento n. 4 del 26/04/2023	€	57.300,00
Totale deduzioni	€	842.651,70
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	178.318,08
Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:		
a) Importo netto autorizzato per i lavori	€	1.021.365,22
b) Importo netto dei lavori eseguiti risultanti dalla Stato finale	€	1.020.969,78
con un'economia di	€	395,44
Totale economia	€	395,44

L'Impresa ha firmato gli atti contabili senza inserire riserve di sorta; nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo;

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Vicenza (VI), mediante posizione n. 4690632 con decorrenza a carattere continuativo; durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio;

Per quanto risulta dagli atti, i lavori si sono svolti, in generale, secondo le previsioni di progetto e degli ordini e disposizioni impartiti dalla Direzione dei Lavori;

Non sono state apportate significative variazioni al progetto e alla perizia di variante approvati. Alcune modifiche di dettaglio sono state effettuate entro i limiti della facoltà della direzione lavori;



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

Ciò premesso, considerato che per lo svolgimento dei lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto regolarmente approvato, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti discrezionali della Direzione dei Lavori, ai sensi della normativa vigente;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate negli atti contabili e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o quelli successivamente concordati e approvati a norma di legge;
- che l'ammontare dei lavori regolarmente contabilizzati, al netto, nel conto finale confermato, ed eseguiti a regola d'arte è pari a € **1.020.969,78** ed è inferiore alla somma autorizzata di € **1.021.365,22** per cui si è avuta un economia pari a € **395,44**;
- che l'impresa, secondo quanto riportato ai precedenti punti, ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e a tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- che i lavori sono stati ultimati entro il tempo contrattualmente assegnato, tenuto conto delle proroghe regolarmente verbalizzate;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;
- che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserve;
- che per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione dei Lavori e l'Impresa hanno concordemente assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati;

richiamato il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto in data 04/09/2023 dal DL e RUP, Ing. Giovanni Fichera, e dall'impresa, ZCR SRL (Capo gruppo mandataria ATI ZCR srl IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI ed ERRE COSTRUZIONI SRL), dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;

Il credito deve essere liquidato all'impresa appaltatrice come segue (importi da considerare al netto di IVA):

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€	1.020.969,78
b) A dedurre i seguenti pagamenti in acconto all'impresa:		
1. Certificato di Pagamento per l'anticipazione del 16/06/20223	€	266.551,70
2. Certificato di Pagamento n. 1 del 09/09/2022	€	284.800,00
3. Certificato di Pagamento n. 2 del 27/10/2022	€	140.000,00
4. Certificato di Pagamento n. 3 del 16/12/2022	€	94.000,00
5. Certificato di Pagamento n. 4 del 26/04/2023	€	57.300,00
Totale deduzioni	€	842.651,70
Resta il credito netto dell'Impresa in	€	178.318,08

si potrà, pertanto, corrispondere *all'Associazione Temporanea di Imprese, composta dalla ditta Z.C.R. s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni, Capogruppo Mandataria, e la ditta ERRE COSTRUZIONI s.r.l., Mandante*, secondo le quote concordate con l'Atto modificativo di associazione temporanea di imprese n. 87488 di Rep. e n. 32697 di Racc. del 31/03/2023, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di che trattasi, dopo la superiore approvazione del presente atto e le rettifiche revisionali, o previa presentazione della polizza fideiussoria a copertura della rata a saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

Verificato che l'impresa ha presentato le polizze fideiussorie come stabilito all'art. 8, comma 3, del Contratto d'Appalto.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di approvare l'allegata relazione sul conto finale e l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 04/09/2023 dal Direttore dei lavori e RUP Ing. Giovanni Fichera relativi a INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA;
2. di dare atto che, sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori, può essere liquidato *all'Associazione Temporanea di Imprese, composta dalla ditta Z.C.R. s.r.l. Impresa Generale di Costruzioni, Capogruppo Mandataria, e la ditta ERRE COSTRUZIONI s.r.l., Mandante*, il credito residuo di € 178.318,08 oltre I.V.A. 10%, rientrante nella somma impegnata con la determina dirigenziale n. 1102 del 16/05/2022 richiamata in premessa, a saldo di ogni avere in dipendenza dei lavori di cui trattasi;
3. di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria (definitiva) polizza n. 2022/50/2642767, emessa da Società Reale Mutua di Assicurazioni in data 07/06/2022a garanzia dell'esecuzione dei lavori;



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **NO**

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP B39E20000100003 CIG 89507020F5

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
5. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della Legge 6.11.2012 n.190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2631

DETERMINA N. 2264 DEL 28/09/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **NO**

OGGETTO: SCUOLE - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA
SCUOLA PRIMARIA "V. DA FELTRE" IN CONTRA' BURCI A VICENZA. APPROVAZIONE
RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE CUP
B39E20000100003 CIG 89507020F5

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)