



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

PGN

Vicenza, 14/9/2023

OGGETTO: Manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 36/2023 per i lavori di BONIFICA, LA MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA EX ACCIAIERIE BELTRAME PIANO PARTICOLAREGGIATO N°7 – REALIZZAZIONE AREA A PARCO

CUP B38H14000000004

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie - DPCM 06.12.2016 – Intervento n. 16B

1. PREMESSE

Il servizio Ambiente Energia Territorio del Comune di Vicenza intende avviare un'indagine di mercato, conformemente a quanto disposto dall'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, al fine di individuare gli operatori economici da invitare ad una procedura negoziata, per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, la cui aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

2. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto sono i lavori di bonifica e messa in sicurezza dell'area denominata PUA7 "ex acciaierie Beltrame", mediante la realizzazione di un'area a parco.

La durata stimata per l'esecuzione dei Lavori è di circa 119 giorni solari consecutivi.

3. IMPORTO STIMATO DEL CONTRATTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il valore stimato dell'appalto è di € 528.491,40, IVA esclusa, di cui € 7.500,98 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Il criterio di aggiudicazione con cui sarà aggiudicato l'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023. Saranno pertanto predeterminati dei criteri per valutare il profilo qualitativo dell'offerta, di cui terrà conto una commissione giudicatrice.

L'intervento si compone delle seguenti principali lavorazioni:

Servizio Ambiente, energia, territorio

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



VICENZA CITTÀ FINALISTA
CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA **2024**





Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare per il Risorgimento e la Resistenza

- Allestimento cantiere;
- Operazioni di smaltimento rifiuti e controlli ambientali;
- Demolizioni;
- Movimenti terra;
- Pacchetti teli impermeabili;
- Rampa via dei mille;
- Impianto acque meteoriche;
- Impianto illuminazione;
- Predisposizione impianto TVCC;
- Impianto di irrigazione;
- Percorsi parco;
- Recinzioni;
- Opere a verde;
- Opera di finitura e pulizia cantiere.

Tabella - Categorie delle lavorazioni (importi stimati)

Categoria generali/ specifiche e classifica	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo lavori	%	Prevalente (P) Scorporabile (S)
OG3	Si	279.963,29 €	52,97%	P
OS24	Si	248.528,11 €	47,03%	S



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili in cottimo, nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Si applica l'art. 65. del D.Lgs n. 36/2023. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 1, lettera l), dell'allegato I.1 della richiamata legge. Secondo tale disposizione normativa: «operatore economico», è qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Relativamente ai consorzi si applica l'art. 67 del D.Lgs n. 36/2023.

Quanto ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici si applica l'art. 68 del D.Lgs n. 36/2023.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

- Requisiti di Ordine Generale: assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023 (cause di esclusione automatiche, cause di esclusione non automatiche, illecito professionale);
- Requisiti di idoneità professionale: possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione;
- Requisiti di capacità tecnica e professionale: possesso dell'Attestazione SOA secondo quanto previsto dalla normativa vigente in relazione alla declaratoria lavori riportata nella tabella di cui sopra. In particolare, gli operatori economici, ai fini dello svolgimento dei suddetti lavori, devono essere in possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui alla Categoria OG3 – Classifica II o maggiore;
- Curriculum dei lavori eseguiti negli ultimi 5 anni affini ai lavori di cui al presente avviso, documentati da certificati di regolare esecuzione/collaudi.

5. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e/o chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato dovranno essere presentate alla Stazione Appaltante (SA) a mezzo PEC al seguente indirizzo: vicenza@cert.vicenza.it.

Al seguente link si trova il progetto esecutivo: <https://www.comune.vicenza.it/albo3/altri.php/353504>



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

6. MODALITÀ DI PRODUZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA AI FINI DELL'INDAGINE DI MERCATO

La manifestazione di interesse, con i relativi allegati, dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del Giorno 25/9/2023 a all'indirizzo PEC vicenza@cert.vicenza.it, indicando, quale oggetto “*Manifestazione di interesse per lavori di bonifica, la messa in sicurezza e riqualificazione dell'area Ex Acciaierie Beltrame – realizzazione area a parco*”.

In particolare, la “manifestazione di interesse” dovrà includere necessariamente una dichiarazione sostitutiva - ai sensi del DPR 445/2000 - sotto forma di “documento informatico” sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto dotato di comprovati poteri di firma dell'operatore economico, contenente le indicazioni in ordine:

- alla volontà di partecipare alla procedura;
- al possesso dei requisiti di partecipazione.

In caso di RTI costituendo, ciascuna delle imprese dovrà produrre la suddetta richiesta di partecipazione.

In caso di RTI costituito, sarà sufficiente la richiesta di partecipazione prodotta dalla sola mandataria.

In caso di Consorzio Stabile, la richiesta di partecipazione dovrà essere prodotta dal Consorzio stesso.

All'istanza dovrà essere allegata copia di un documento del sottoscrittore in corso di validità.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

7. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Tra coloro che hanno manifestato interesse, saranno invitati alla procedura negoziata fino ad un massimo di n. 5 operatori economici selezionati da apposita Commissione, mediante valutazione dei curriculum di cui al punto 4.

Nel caso di manifestazione di interesse di un numero di operatori inferiore a 5, si potrà comunque procedere con l'invito a procedura negoziata.

Tale invito non vincolerà la SA in ordine alla futura aggiudicazione e alla stipula del contratto.

La SA si riserva la facoltà di non procedere con la seconda fase ad inviti. La SA si riserva altresì la facoltà insindacabile di sospendere, revocare o annullare la procedura, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto di aspettativa.

Servizio Ambiente, energia, territorio

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



VICENZA CITTÀ FINALISTA
CAPITALE ITALIANA
DELLA CULTURA **2024**





Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

8. ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce un atto negoziale, bensì una mera richiesta di manifestazione di interesse, rivolta agli operatori economici aventi i requisiti richiesti. A tale manifestazione potrà seguire l'eventuale invito di questi alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

Pertanto, la presente istanza di manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Servizio interessato, né comporta per i richiedenti alcuna legittima aspettativa in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

Il Comune di Vicenza si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione dei lavori di interesse.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa che, ai sensi del Regolamento (UE) 679/2016 e s.m.i., i dati personali forniti dagli Operatori Economici saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento in oggetto e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la Pubblica Amministrazione.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune. Tale termine è ridotto rispetto alla tempistica riportata nel decreto per la scadenza della rendicontazione alla Regione Veneto degli interventi di bonifica ambientale finanziati dalla stessa regione come ammesso dallo stesso articolo.

Il Direttore.

Avv. Gian Luigi Carrucciu