



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2315

## DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1  
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\*  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 94/2021, si candidava a partecipare alla procedura per "*l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021*" cui all'art. 1, commi 41 e 43, della L. n. 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici per l'Amministrazione comunale;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022 i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente i progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, sono confluiti in interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico nella Missione 5 "*Inclusione e Coesione*", Componente 2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*", Investimento 2.1;
- tra le proposte del Comune di Vicenza è ricompreso anche l'intervento: Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale per "PALAZZO DEL TERRITORIO\*PONTE DEGLI ANGELI\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA" CUP B38C21000020004 - Atto d'obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 – R.U.P. ing. Marco Salvatore nominato con determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/06/2022;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e s.m.i., prevedono interventi per "Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale - "Palazzo Territorio – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria – copertura Palazzo Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica. 2<sup>a</sup> stralcio";
- con determina dirigenziale n. 1742 del 22/08/2018, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si affidava l'incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva del 1° stralcio dei Lavori di riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio inclusa la copertura dell'Auditorium Canneti e Accademia Olimpica per l'importo complessivo di € 9.399,22 (INARCASSA e I.V.A. comprese), all'arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD) capogruppo mandatario della costituenda R.T.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

- con determina dirigenziale n. 725 del 04/05/2020 si approvava l'adeguamento dell'importo dell'incarico professionale affidato con la determina sopra richiamata per l'importo complessivo di € 9.071,52 (INARCASSA e I.V.A. comprese) sulla base del nuovo importo dei lavori di progetto di un primo stralcio prioritario, quantificato con la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 14/04/2021 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica per gli interventi di riqualificazione della copertura di Palazzo Territorio suddivisibile in tre stralci funzionali, Accademia Olimpica, Uffici Comunali e Auditorium Canneti per un importo complessivo stimato di € 1.760.000,00 incaricando il Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni di sviluppare la progettazione definitiva per stralci funzionali sulla base delle disponibilità di bilancio;
- con determina dirigenziale n. 1819 del 10/08/2022 si affidava l'incarico professionale per la sola progettazione definitiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituenda RT.P. Iconia Ingegneria Civile s.r.l. di Padova per l'importo complessivo di € 53.188,63 come da offerta pervenuta con nota del 27/12/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 08/02/2023 si approvava il progetto definitivo relativo a "Intervento finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP B38C21000020004 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" dell'importo di € 1.460.000,00 (I.V.A. COMPRESA);
- con determinazione dirigenziale n. 369 del 17/02/2023 - a seguito della procedura semplificata con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020 e s.m.i. per l'incarico del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" - si provvedeva ad affidare l'incarico professionale per il servizio di progettazione esecutiva dell'opera di cui sopra per un importo di € 32.216,93 (escluse INARCASSA 5% e I.V.A.), ossia per l'importo complessivo di € 41.269,89 (INARCASSA 5% e I.V.A. compresi), all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituita RT.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

- con determinazione n. 479/2023 si provvedeva ad integrare quanto affidato con determina n. 369 del 17/02/2023 per il servizio di progettazione esecutiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituita R.T.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova, per l'importo complessivo di € 1.281,00 (INARCASSA 5% e I.V.A. compresi);
- con determinazione dirigenziale n. 466 del 28/02/2023 si affidava l'incarico professionale della redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione dell'opera, de quo all'ing. Tiziana Ambrosi, C.F. MBRTZN78M69G812B, part. I.V.A. 03309340242, con studio in Vicenza, via Dian 40, per l'importo di € 7.290,16 + 4% oneri contributivi + I.V.A 22%, complessivamente € 9.249,76;
- con determinazione dirigenziale n.828 del 03/04/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo a "Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale" - "PALAZZO DEL TERRITORIO\*PONTE DEGLI ANGELI\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" dell'importo complessivo di € 1.460.000,00 (I.V.A. compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 1579 del 22/06/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione agli atti dell'«Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale» - "PALAZZO DEL TERRITORIO\*PONTE DEGLI ANGELI\*MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" e di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, come da verbale redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti, alla ditta PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L." - part. I.V.A./C.F. 01342580568, con sede in Via G. Fontecedro – 01100 Viterbo (VT) con il punteggio complessivo di 82,50/100 con valore di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

offerta tempo pari a 90 giorni di riduzione e con un ribasso economico offerto del 12,076% per un importo contrattuale di € 979.597,19 (esclusa I.V.A. 10%);

**visto** che, ora è necessario avviare la procedura di gara per l'affidamento della Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

**considerato** che,

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per quanto riguarda le modalità di affidamento dei servizi suddetti si procederà, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 20 operatori economici tra soggetti qualificati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di valutazione delle offerte:

Tabella di valutazione dell'offerta			Punteggio
<b>OFFERTA TECNICA</b>	1	Professionalità e adeguatezza dell'offerta (elemento A)	60
	2	Caratteristiche metodologiche del Servizio (elemento B)	10
	<b>Totale offerta tecnica</b>		<b>70</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	3	Offerta economica (ribasso percentuale unico)	30
	<b>Totale offerta economica</b>		<b>30</b>
<b>TOTALE</b>			<b>100</b>

**Tablelle Criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica**

A	PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA		
	Descrizione	Criteri motivazionali	Punti

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1  
 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\*  
 MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

			<b>D</b>
A	<b>Descrizione di interventi (n. 2 servizi di Direzione Lavori e n. 2 servizi di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva) ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di svolgere la prestazione, scelti tra interventi qualificabili affini per importo, grado di complessità e caratteristiche, all'incarico oggetto di gara.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grado di attinenza e tipologia con i lavori oggetto di gara</li> <li>• Approfondimento e capacità nella risoluzione delle problematiche emerse</li> <li>• completezza della funzione ricoperta (D.L. e CSE ed eventuali altre prestazioni professionali accessorie).</li> </ul>	60
<b>Totale Elemento A</b>			<b>60</b>

<b>B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE E FUNZIONALI DEL SERVIZIO</b>				
	<b>Sub- Elemento di Valutazione</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Criteri motivazionali</b>	<b>Punti D</b>
B.1	<b>Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica dell'Ufficio di Direzione lavori</b>	<p>Descrizione proposta di organizzazione dell'Ufficio D.L. relativamente alle problematiche del cantiere, e specificatamente:</p> <p>a) Sistemi interni di comunicazione / interazione ed interscambio informativo tra le figure tecniche coinvolte;</p> <p>b) Frequenza della presenza in cantiere delle diverse figure;</p> <p>c) Attività di controllo in cantiere che dimostri l'efficacia dell'organizzazione proposta;</p> <p>d) Altri profili organizzativi con particolare riferimento ai rapporti con il RUP e agli strumenti proposti per monitorare lo stato di avanzamento dei lavori. Indicare la specifica esperienza e qualificazione maturata dalle singole figure proposte in</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Completezza ed efficacia della proposta;</li> <li>• Capacità di garantire costante ed assiduo controllo del cantiere e qualità dello stesso;</li> <li>• Professionalità delle figure impiegate;</li> <li>• Tempestività ed efficacia degli strumenti proposti per comunicare con il RUP.</li> </ul>	2

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

		relazione al ruolo da ricoprire nell'espletamento della prestazione in appalto.		
B.2	<b>Accorgimenti per evitare l'insorgenza di contenziosi in fase esecutiva e metodologia operativa in caso di varianti in corso d'opera</b>	Descrizione della metodologia proposta al fine di evitare l'insorgenza di contenziosi in fase di esecuzione dei lavori tenuto conto delle principali problematiche che dovranno essere affrontate in relazione alle peculiarità del progetto nonché le modalità che si intendono seguire in caso di introduzione nel progetto di eventuali varianti in corso d'opera	<ul style="list-style-type: none"> <li>Approfondimento delle problematiche del cantiere e capacità nella risoluzione delle stesse;</li> <li>Completezza ed efficacia della metodologia proposta in caso di varianti.</li> </ul>	2
B.3	<b>Proposta di organizzazione ed adeguatezza della struttura tecnica per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</b>	<p>Descrizione proposta di organizzazione del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva relativamente alle problematiche del cantiere in oggetto, e specificatamente:</p> <p>a) Sistemi interni di comunicazione / interazione ed interscambio informativo tra le figure tecniche coinvolte;</p> <p>b) Frequenza della presenza in cantiere delle diverse figure;</p> <p>c) Attività di controllo in cantiere che dimostri l'efficacia dell'organizzazione proposta;</p> <p>d) Altri profili organizzativi con particolare riferimento ai rapporti con il Responsabile dei Lavori e agli strumenti proposti per monitorare la sicurezza in cantiere.</p> <p>Indicare la specifica esperienza e qualificazione maturata dalle singole proposte in relazione al ruolo da ricoprire nell'espletamento delle prestazioni in appalto e la composizione specifica del team nel campo della gestione della sicurezza</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Completezza ed efficacia della proposta;</li> <li>Capacità di garantire costante ed assiduo controllo in termini di sicurezza del cantiere e qualità dello stesso;</li> <li>Professionalità delle figure impiegate;</li> <li>Tempestività ed efficacia degli strumenti proposti per comunicare con il RUP.</li> </ul>	2
B.4	<b>Controllo, verifica</b>	Descrizione delle modalità con cui la D.L.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Completezza ed</li> </ul>	2

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

	<b>e raccolta della documentazione as-built e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM</b>	produrrà alla Stazione Appaltante gli elaborati corretti e verificati degli <i>as-built</i> . Dovranno essere altresì evidenziate con quali modalità e i tempi verrà verificato l'adempimento ai criteri DNSH e CAM	efficacia della proposta; • Frequenza ed efficacia della modalità di controllo del rispetto dei criteri DNSH e CAM.	
B.5	<b>Proposta di prestazioni professionali integrative finalizzate al completamento dell'opera</b>	Descrizione delle prestazioni professionali offerte a completamento dell'attività già prevista dal presente disciplinare (accatastamento, gestione contabile / amministrativa del Conto termico 2.0) Senza compensi aggiuntivi	• Completezza ed efficacia della proposta; • Tempistica proposta.	2
<b>Totale Elemento B</b>				<b>10</b>

**richiamato** l'articolo 47, comma 4 del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021) secondo il quale *"è requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile"*;

**stabilito** di,

- non applicare le misure premiali di cui al comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021);
- di procedere, infine, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico;

**dato atto** che,

- Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'ing. Marco Salvatore dell'Area Servizi al Territorio, Direttore del *Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza* del Comune di Vicenza;
- con Deliberazione Consiliare n. 72 del 15/12/2022 è stata approvata la Convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1  
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI  
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\*  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi, successivamente stipulata in data 23/12/2022 PGN 204856/22, si provvederà a trasmettere alla stessa il presente atto e tutta la documentazione necessaria per la procedura di aggiudicazione dei lavori, come previsto nella suddetta Convenzione;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere all'affidamento dei servizi di Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 20 operatori economici tra soggetti qualificati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche della diversa dislocazione territoriale, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri di valutazione delle offerte (**vedasi Tabella di valutazione dell'offerta e Tabelle Criteri discrezionali di valutazione dell'offerta tecnica** riportate nelle premesse);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1  
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\*  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

- 3) di trasmettere il presente provvedimento, i relativi allegati e quant'altro ritenuto necessario per l'istruzione della procedura di gara, alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei servizi sopraindicati (CUI\_L00516890241202000016), a seguito di quanto previsto con Deliberazione Consiliare n. 72 del 15/12/2022 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 23/12/2022 PGN 204856/22;
- 4) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 89.978,47 (soggetto a ribasso) + 4% oneri previdenziali + I.V.A. 22%, complessivamente € 114.164,68 all'impegno codice 154964 del capitolo 1625100 "PNRRM5C212.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del bilancio del corrente esercizio, dove la somma risulta vincolata con determinazione dirigenziale n. 828 del 03/04/2023;
- 6) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 8) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2315

**DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1  
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI  
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\*  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON  
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2315

## DETERMINA N. 1986 DEL 24/08/2023

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO \*PONTE DEGLI ANGELI\* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
156327	2023	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	U	05012.02.1625100	114.164,68

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 25/08/2023

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 1a2bcf01bdadefb5c140bfafea892b85012d2e29

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*