



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare per il Risorgimento e la Resistenza

FAQ 4 SETTEMBRE 2023

DOMANDA	RISPOSTA
<p>Rispetto ai requisiti di idoneità economico-finanziaria al punto <u>4.2.2 C) essere titolare di diritto reale sull'immobile o immobili destinati alla realizzazione del progetto.</u> È ritenuto sufficiente allegare autodichiarazione ai sensi del D.P.R. n 445/2000 e ss.mm. da parte della attuale Proprietà dell'immobile contenente l'impegno, entro la data di sottoscrizione della convenzione oggetto dell'iter di co-progettazione, a sottoscrivere l'atto notarile di concessione di diritto reale ventennale sull'immobile destinato alla realizzazione del progetto all'ente religioso parte dell'ATS Fondazione Caritas Vicenza.</p> <p>Viste le tempistiche di uscita dell'avviso, e considerato che il periodo operativo coincide sostanzialmente con il mese di agosto, non risulta possibile la suddetta sottoscrizione davanti al notaio dell'atto di concessione del diritto reale all'ente religioso Fondazione Caritas Vicenza, entro il termine dell'avviso. L'ente religioso stesso non può pertanto ancora dichiarare la titolarità del diritto reale sull'immobile, ma il solo impegno autodichiarato da parte del proprietario a concedere tale diritto.</p>	<p>È ammissibile, a condizione che il soggetto titolato a costituire il diritto reale in questione produca una auto dichiarazione sottoscritta contenente il relativo impegno, indicando in modo preciso l'iter giuridico che si intende porre in essere.</p> <p>Le informazioni minime che devono essere contenute all'interno della suddetta dichiarazione di impegno sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- il diritto reale che intende costituire;</li><li>- il modo di costituzione dello stesso;</li><li>- i dati catastali dell'immobile/degli immobili oggetto dell'atto negoziale;</li><li>- il beneficiario;</li><li>- la durata;</li><li>- la data fissata per la sottoscrizione dell'atto presso il notaio.</li></ul> <p>In capo al soggetto titolato alla costituzione del vincolo almeno ventennale di destinazione d'uso sull'immobile/sugli immobili permane l'obbligo, a pena di esclusione, di produrre la relativa dichiarazione di impegno, a norma del punto VI) – b) della proposta progettuale allegata all'Avviso di co-progettazione di cui alla determina 1893/2023.</p>

