



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e l'elenco annuale 2019, approvati unitamente al bilancio di previsione 2019 con deliberazione del Consiglio comunale n. 61/186827 del 12/12/2018 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di completamento del restauro conservativo dell'ala ottocentesca di Palazzo Chiericati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 19/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati, sede del Museo Civico – ala ottocentesca – 2° lotto – stralcio A2 – consolidamento strutturale dell'importo complessivo di € 140.000,00 IVA compresa, con CUP B39G19000410004;
- la sopraindicata opera si inserisce nell'ambito del progetto principale di restauro complessivo dell'ala ottocentesca (elenco annuale 2016) denominato “Lavori di Restauro e Risanamento Conservativo Palazzo Chiericati Sede Museo Civico – Ala Ottocentesca – 2° Lotto Stralcio B” con CUP B37H15001640002, dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, il cui progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 153/144752 del 31/10/2017 e i cui lavori sono stati appaltati al R.T.I. costituito dalle ditte mandataria CO.I.MA S.r.l. di Camisano Vicentino (VI) e dalle ditte mandanti Gheller S.r.l. e SO.GE.DI.CO. S.r.l.;
- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta Comunale n. 94/2021, si è candidato a partecipare alla procedura per “l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021”, cui all'art. 1, commi 41 e 43, della Legge 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici per l'Amministrazione comunale;
- il Regolamento UE n. 241 del 12/02/2021 ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza e, con decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022, i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente i progetti di rigenerazione urbana sono confluiti negli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e, nello specifico, nella Missione 5 “Inclusione Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- tra le proposte del Comune di Vicenza è ricompreso anche l'intervento di “rigenerazione urbana per la riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale” denominato “Palazzo Chiericati – Completamento e restauro ala ottocentesca” con CUP B39G19000410004, atto d'obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 (aggiornato in data 13/06/2025) – RUP Ing. Giovanni Fichera, nominato con determinazione n. 1438 del 23/06/2022 poi sostituito dal subentrato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza Ing. Paolo

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

**DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

Gabbi;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 12/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “Next Generation EU – Bando PNRR M5 C2 INV. 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – “Palazzo Chiericati – Completamento restauro ala ottocentesca” con CUP B39G19000410004, per il completamento delle dotazioni impiantistiche rimaste incomplete nei precedenti stralci relativi al restauro in oggetto, dell’importo complessivo di € 140.000,00 IVA compresa il cui quadro economico risultante è il seguente:

<b>IMPORTO LAVORI A)</b>		
A1	LAVORI per superficie minima 175 MQ	103.481,00
A2	Sicurezza	920,00
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>104.401,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva esclusa)	5.500,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative (iva esclusa)	1.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva esclusa)	0,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	5.000,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	1.670,42
B6	Spese tecniche ( Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	7.724,00
B7	Spese tecnico-amministrative	0,00
B8	Spese pubblicità	0,00
B9	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza A1+A2	10.440,10
B10	Iva al 22% su spese tecniche B6	1.699,28
B11	Iva al 22% B1+B2+B3+B4+B7	2.530,00
Arrotondamenti		35,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>35.599,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>140.000,00</b>

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

**DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

- con determinazione n. 1766 del 21/07/2023 si affidavano all'impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. (C.F./P.IVA 03309320277), i lavori relativi all'intervento de quo, come da offerta agli atti al PGN 126180/2023, per l'importo di € 102.342,71 oltre € 920,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 10%, per complessivi € 113.588,98;

Di seguito il quadro economico come rideterminato a seguito dell'aggiudicazione:

<b>IMPORTO LAVORI – contratto pgn. 129845/23 del 27/7/23</b>		
A1	LAVORI per superficie minima 175 MQ	102.342,71
A2	Sicurezza	920,00
	<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>103.262,71</b>
 <b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva esclusa)	5.500,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative (iva esclusa)	1.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva esclusa)	0,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	5.000,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	1.670,42
B6	Spese tecniche ( Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	7.724,00
B7	Spese tecnico-amministrative	0,00
B8	Spese pubblicità	0,00
B9	Iva al 10% sui lavori A e B1 e oneri sicurezza	10.326,27
B10	Iva al 22% su spese tecniche B6	1.699,28
B11	Iva al 22% B2+B3+B4+B7	2.530,00
	Arrotondamenti	35,20
	<b>RIBASSO 1,1% Iva inclusa</b>	<b>1.252,12</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>36.737,29</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>140.000,00</b>

Premesso, inoltre, che, con determinazione n. 1465 del 12/07/2024 sono stati approvati la relazione sullo Stato Finale del 15/12/2023 e il Certificato di Regolare Esecuzione del 12/03/2024, sottoscritti dal Direttore Lavori, *“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>”*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”*

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

dal nuovo RUP individuato nella figura del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza ing. Paolo Gabbi (confermato con successiva determinazione n. 529/2024), e dall'impresa appaltatrice SO.GE.DI.CO. S.r.l. di Marghera (VE), relativi agli interventi di cui al CUP B39G19000410004 – CIG 99770878A5;

Dato atto che gli incentivi tecnici non sono stati impegnati in conformità a quanto previsto dal Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 13/10/2021;

Preso atto che:

- il contratto d'appalto tra il Comune di Vicenza e l'impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. dell'importo di € 103.262,71 inclusi oneri per la sicurezza + IVA 10%, per complessivi € 113.588,98 è stato stipulato in data 27/07/2023 nella forma dell'atto pubblico amministrativo con n. 29.052 di Rep.S. e n. 2.577 di Racc. del 27/07/2023 (PGN 129845/2023);
- i lavori sono stati consegnati in data 17/10/2023 come da verbale di consegna sottoscritto dalle parti, con termine per l'esecuzione degli stessi fissato in 60 giorni naturali e consecutivi;
- i lavori sono stati ultimati in data 14/12/2024 entro i termini contrattuali assegnati, come certificato dal Direttore Lavori con il certificato di ultimazione lavori del 18/12/2023;
- con il medesimo atto sono stati riconosciuti per il completamento delle lavorazioni ulteriori 60 giorni (fino al 16/02/2024) termine entro il quale sono stati completati i lavori;
- i mq rigenerati sono 1.663,00 mq come trasmesso con atto d'obbligo aggiornato;
- all'impresa sono stati corrisposti, conformemente a quanto indicato nello Stato Finale e nel Conto Finale del 15/12/2023, a saldo delle spettanze dovute € 89.000,00 (S.A.L. 1 e relativo certificato di pagamento del 19/12/2023) ed € 14.262,71 (S.A.L. finale e relativo CDP del 08/08/2024) oltre IVA;
- l'importo dell'IVA, pari a Euro 10.326,27, liquidato relativamente all'affidamento dei lavori approvati con la determinazione n. 1766/2023, è risultato detraibile per la quota parte pro rata del 50% (come da dichiarazione PGN 179390/2025) pari a Euro € 5.163,14 e pertanto non ammissibile a finanziamento in quanto detta quota è stata recuperata;

Verificato che per la realizzazione dell'opera *de quo non* sono state sostenute spese non ammissibili a contributo;

Ricordata la nomina del 12/10/2023 conferita dal RUP internamente al Settore Lavori Pubblici, Prevenzione all'arch. Nicola Giuseppe Caputo;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

**DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

Vista la Relazione finale e quadro economico finale di spesa del RUP sottoscritto digitalmente in data 19/08/2025;

Considerata l'evoluzione del quadro economico nel corso delle varie fasi dell'opera:

<b>QUADRO ECONOMICO FINALE DI CONFRONTO</b>					
				AMMESSO	ECONOMIE*
<b>IMPORTO LAVORI – contratto pgn. 129845/23 del 27/7/23</b>	AUTORIZZATO	LIQUIDATO		AMMESSO	ECONOMIE*
A1 LAVORI per superficie minima 175 MQ	102.342,71	102.342,71	102.342,71		
A2 Sicurezza	920,00	920,00	920,00		
<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>103.262,71</b>	<b>103.262,71</b>	<b>103.262,71</b>		<b>0,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>					
B1 Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva esclusa)	5.500,00	0,00	0,00	5.500,00	
B2 Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative (iva esclusa)	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	
B3 Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva esclusa)	0,00	0,00	0,00	0,00	
B4 Imprevisti e arrotondamenti	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	
B5 Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	1.670,42	0,00	0,00	1.670,42	
B6 Spese tecniche ( Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	7.724,00	0,00	0,00	7.724,00	
B7 Spese tecnico-amministrative	0,00	0,00	0,00	0,00	
B8 Spese pubblicità	0,00	0,00	0,00	0,00	
B9 Iva al 10% sui lavori A1 e A2 e oneri sicurezza**	10.326,27	10.326,27	5.163,13	5.163,14	
B10 Iva al 22% su spese tecniche B6	1.699,28	0,00	0,00	1.699,28	

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

**DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

B11	Iva al 22% B2+B3+B4+B7	2.530,00	0,00	0,00	2.530,00
B12	Arrotondamenti	35,20	0,00	0,00	35,20
B13	<b>RIBASSO 1,1%</b>	<b>1.138,29</b>	0,00	0,00	1.138,29
B14	IVA 10% B13	113,83	0,00	0,00	113,83
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>36.737,29</b>	10.326,27	<b>5.163,13</b>	<b>31.574,16</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>140.000,00</b>	113.588,98	<b>108.425,84</b>	<b>31.574,16</b>

Dato atto che:

- la spesa effettivamente sostenuta per l'opera **CUP B39G19000410004** in oggetto risulta pari ad € **108.425,84** e che, pertanto, risultano economie pari ad € **31.574,16** (di cui **5.163,14** di IVA detraibile) rispetto allo stanziamento iniziale Euro 140.000,00 ;
- il quadro economico finale di spesa risulta il seguente:

	<b>IMPORTO LAVORI – Q.E. FINALE</b>	<b>EURO</b>
A1	LAVORI per superficie minima 175 MQ	102.342,71
A2	Sicurezza	920,00
	<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>103.262,71</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva esclusa)	0,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative (iva esclusa)	0,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva esclusa)	0,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	0,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	0,00
B6	Spese tecniche ( Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	0,00
B7	Spese tecnico-amministrative	0,00
B8	Spese pubblicità	0,00
B9	Iva al 10% sui lavori A1 e A2 e oneri sicurezza**	5.163,13
B10	Iva al 22% su spese tecniche B6	0,00
B11	Iva al 22% B2+B3+B4+B7	0,00

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

B12	Arrottamenti	0,00
B13	<b>RIBASSO 1,1%</b>	0,00
B14	IVA 10% B13	<b>0,00</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>5.163,13</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>108.425,84</b>
	<b>ECONOMIE</b>	<b>31.574,16</b>

Verificato che è quindi possibile procedere con la rendicontazione sul portale “Regis” dell’opera in argomento;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

## DETERMINA

- 1) di richiamare integralmente le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l’allegata “*Relazione finale e quadro economico finale di spesa*” del RUP sottoscritta in data 19/08/2025;
- 3) di dare atto che l’importo dell’IVA, pari a Euro 10.326,27, liquidato relativamente all’affidamento dei lavori approvati con la determinazione n. 1766/2023, è risultato detraibile per la quota parte pro rata del 50% (come da dichiarazione PGN 179390/2025) pari a Euro 5.163,14, quota non ammissibile a

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

**DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

finanziamento perché recuperata;

- 4) di approvare il quadro economico finale di spesa dell'opera CUP **B39G19000410004**:

	<b>IMPORTO LAVORI – Q.E. FINALE</b>	<b>EURO</b>
A1	LAVORI per superficie minima 175 MQ	102.342,71
A2	Sicurezza	920,00
	<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>103.262,71</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva esclusa)	0,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative (iva esclusa)	0,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva esclusa)	0,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	0,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	0,00
B6	Spese tecniche ( Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	0,00
B7	Spese tecnico-amministrative	0,00
B8	Spese pubblicità	0,00
B9	Iva al 10% sui lavori A1 e A2 e oneri sicurezza** (quota pro rata indetraibile 50%)	5.163,13
B10	Iva al 22% su spese tecniche B6	0,00
B11	Iva al 22% B2+B3+B4+B7	0,00
B12	Arrotondamenti	0,00
B13	<b>RIBASSO 1,1%</b>	0,00
B14	IVA 10% B13	0,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>5.163,13</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>108.425,84</b>
	<b>ECONOMIE</b>	<b>31.574,16</b>

- 5) di dare atto che la spesa effettivamente sostenuta per l'opera CUP **B39G19000410004** è pari a € **108.425,84** a fronte di € 140.000,00 autorizzati con deliberazione di Giunta Comunale n. 147/2023;
- 6) di dichiarare l'economia all'impegno codice 155767 di € 26.411,02 a valere sul cap. 1411900 “PNRRM5C2I2.1P CUP B39G19000410004 D. Mint 04.04.2022 Palazzo Chiericati - Completamento restauro ala ottocentesca” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo PNRR;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

- 7) di rilevare quale economia di spesa dell'opera CUP **B39G19000410004** la somma complessiva € **31.574,16** (pari ad Euro 26.411,02 di cui al punto 6 e di Euro 5.163,14 quota parte IVA detraibile) e di rettificare contestualmente il contributo di cui all'accertamento n. 543/2022;
- 8) di procedere con la rendicontazione sul portale “Regis” dell'opera CUP **B39G19000410004**;
- 9) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000, e dei principi contabili;
- 10) di dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento avviene in applicazione delle disposizioni di cui agli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3001

## DETERMINA N. 2589 DEL 30/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** NEXT GENERATION EU – M5C2 I2.1 “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA’ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” – “PALAZZO CHIERICATI – COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA”. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE FINALE DEL RUP E DEL QUADRO ECONOMICO FINALE DI SPESA. CUP B39G19000410004.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
101991	2023	PNRRM5C2I2.1P CUP B39G19000410004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO CHIERICATI - COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA	E	40200.01.0062519	-26.411,02
101991	2023	PNRRM5C2I2.1P CUP B39G19000410004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO CHIERICATI - COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA	E	40200.01.0062519	-5.163,14
173801	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B39G19000410004 D. Mint 04.04.2022 PALAZZO CHIERICATI - COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA - RILEVANTE IVA	U	05012.02.1411900	-100,00
173802	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B39G19000410004 D. Mint 04.04.2022 PALAZZO CHIERICATI - COMPLETAMENTO RESTAURO ALA OTTOCENTESCA - RILEVANTE IVA	U	05012.02.1411900	-26.311,02

La presente determinazione è: **Regolare** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Vicenza, 18/11/2025

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9f919ec272b7c18993a38491cf66b08e279150ec

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --