

Proposta N. 2295

DETERMINA

N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- ☐ il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- ☐ il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- ☐ è individuata nel citato Piano in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- ☐ a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l'esecuzione di 4 interventi fra cui “nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco”;
- ☐ il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l'intervento de quo con CUP B35E22000070006;
- ☐ con deliberazione Giunta Comunale n. 42 del 25/02/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità per “Nuovo asilo nido in via Turra – Quartiere di S. Francesco” dell'importo complessivo di € 2.400.000,00 IVA compresa;
- ☐ con determinazione dirigenziale n. 3079 del 28/12/2022 si affidava l'incarico professionale per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'opera “Nuovo asilo nido in via Turra – Quartiere di S. Francesco” – CUP B35E22000070006 – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: Dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” all'Ing. Basso Susj Maria dello studio Basso & Associati con sede in Vicenza per un importo di € 28.902,15 (IVA 22% e oneri previdenziali esclusi), per un importo di € 36.671,43 (Inarcassa 4% ed IVA 22% compresi);
- ☐ il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

smi, prevedono, tra l'altro, interventi per “nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia -Via Turra”;

- ☐ con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2023 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi su “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” dell’importo complessivo di € 2.400.000,00 (IVA ed oneri per la sicurezza compresi), il cui quadro economico risulta così ripartito:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Lavori	1.800.447,06
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	49.552,94
	TOTALE LAVORI	1.850.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	30.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	29.600,00
B.6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza, Inarcassa)	190.000,00
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA 10% su lavori e oneri sicurezza	185.000,00
B.10	IVA 22% su spese tecniche	41.800,00
B.11	IVA 22% residua su B1-B2-B3-B4-B7	18.501,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	550.000,00
	TOTALE GENERALE A+B	2.400.000,00

- ☐ con determinazione n. 547 del 08/03/2023 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto integrato per gli interventi de quo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e smi, art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e smi, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di n.10 operatori economici individuati dal Comune di Vicenza tra soggetti qualificati per lavori di categoria OG1 (e come da specifica all'art. 5 del CSA), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- ☐ con determinazione n. 1352 del 29/05/2023 sono stati aggiudicati la progettazione definitiva ed esecutiva

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

ed i lavori de quo all'impresa Edilvilla S.r.l. – P. IVA/C.F. 00694800244 per l'importo contrattuale di € 1.816.968,71 (escluso IVA ed Inarcassa) - (spesa complessiva di € 2.014.363,98 [per Lavori = € 1.723.968,71 (oneri sicurezza compresi) + € 172.396,87 (IVA al 10%) = € 1.896.365,58] + {per Progettazione definitiva + progettazione esecutiva = {[€ 93.000,00 + € 3.720,00 (oneri previdenziali al 4%)] + € 21.278,40 (IVA al 22%) = € 117.998,40}). Il quadro economico risulta, di conseguenza, così rideterminato:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Lavori	1.674.415,77
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	49.552,94
	TOTALE LAVORI	1.723.968,71
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	30.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	29.600,00
B.6a	Spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva, CSP, inarcassa)	96.720,00
B.6b	Spese tecniche (DL, CSE, inarcassa)	93.280,00
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA 10% su lavori e oneri sicurezza	172.396,87
B.10	IVA 22% su spese tecniche	41.800,00
B.11	IVA 22% residua su B1-B2-B3-B4-B7	18.501,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	138.634,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	676.031,29
	TOTALE GENERALE A+B	2.400.000,00

- ☐ il contratto di appalto congiunto di progettazione e realizzazione dei lavori è stato stipulato in data 21/07/2023 con n. 29.044 di Rep.S. e n. 2.570 di Racc;
- ☐ con determinazione n. 181 del 01/02/2024 sono state approvate le spese sostenute per la gara per il contributo ANAC pari a € 660,00;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 06/06/2024, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 09/07/2024 sono stati assegnati all'intervento ulteriori 270.000,00 €, finanziati

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 31/12/2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” CUP B35E22000070006, dell'importo complessivo di € 2.670.000,00 (IVA compresa), il cui quadro economico è così ripartito:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Lavori	2.049.805,30
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	57.604,06
	Totale importo lavori progetto esecutivo	2.107.409,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	1.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	1.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	33.718,55
B.6a	Spese tecniche PFTE	30.058,55
B.6b	Spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva, CSP, inarcassa)	96.720,00
B.6c	Spese tecniche (DL, CSE, inarcassa)	87.066,65
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA su lavori 10% (A1+A2)	210.740,94
B.10	IVA 22% spese tecniche (B6)	47.045,95
B.11	IVA 22% residua (B1+B2+B3+B4+B7)	10.141,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	
	Totale somme a disposizione	562.590,64
A+B	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	2.670.000,00

Premesso che:

- con determinazione n. 677 del 24/03/2025 è stato approvato Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo all'opera CUP B35E22000070006;
- con determinazione n. 727 del 28/03/2025, sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'opera *de quo* alla società di ingegneria D.F.G. Ingegneria S.r.l. (P.IVA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

03944390263), per l'importo di € 80.000,00 oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 101.504,00, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MePA (RDO n. 5217110/2025);

Dato atto che:

- con determinazione n. 759 del 31/03/2025, visto il progetto definitivo-esecutivo approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 316/2024, che costituisce modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato impegnato l'ulteriore importo di € 383.440,65, comprensivo di oneri per la sicurezza per € 8.051,12, oltre IVA 10% per i lavori, complessivamente € 421.784,72 da riconoscere all'impresa Edilvilla S.r.l.(P. IVA/C.F. 00694800244), già affidataria dell'appalto congiunto relativo ai lavori principali e alla progettazione definitiva ed esecutiva, senza modifica alcuna al quadro economico di progetto approvato. L'importo contrattuale modificato risulta pari ad € 2.200.409,36 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 2.107.409,36 + IVA 10% per lavori ed € 93.000,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.436.148,70;
- in data 06/05/2025 è stato sottoscritto tra la Stazione Appaltante e l'impresa affidataria Edilvilla S.r.l. il relativo atto aggiuntivo N. 2.676 di Racc. e N. 29.203 di Rep.S;
- con determinazione n. 1082 del 05/05/2025, conformemente a quanto previsto dalla sopraindicata determinazione n. 1352/2023, nell'ambito dell'opera in argomento, sono stati imputati i sub-impegni di spesa per il pagamento diretto dei professionisti sub-affidatari dell'incarico di progettazione definitiva – esecutiva indicati in sede di offerta di appalto congiunto e secondo le percentuali di attività svolte indicate nell'atto costitutivo del RTP , per l'importo di € 93.000,00 oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 117.998,40, come di seguito indicato:
 - € 60.887,17 - ing. Susy Maria Basso (progettazione architettonica e artistica, progetto prevenzione incendi e coordinamento della progettazione ed integrazione delle prestazioni specialistiche – 51,60% delle attività);
 - € 39.293,47 - ing. Giuseppe Faedo (progettazione impianti termoidraulici e qualificazione energetica, progettazione opere elettriche – 33,30% delle attività);
 - € 17.817,76 - ing. Omar De Boni (progettazione strutturale – 15,10% delle attività);
- con determinazione n. 1387 del 10/06/2025 è stato affidato, il servizio di ingegneria e architettura di collaudo tecnico-amministrativo, secondo quanto previsto dall'art. 116 e dall'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, il collaudo statico, in conformità al Capitolo 9 delle “Norme Tecniche per le Costruzioni” (NTC) di cui al D.M. 17/01/2018, ed il collaudo tecnico-funzionale degli impianti, in applicazione del D.M. 22/01/2008 n. 37, compreso il collaudo in corso d'opera, nell'ambito degli interventi in oggetto con CUP B35E22000070006, all'ing. Lorenzo Righela dello Studio Righela (P.IVA 02969220249), per l'importo di € 30.607,42 oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 38.834,70, a tutti i patti e le condizioni stabilite nella procedura MePA (RDO n. 5392146/2025, agli atti al PGN 90695/2025);
- contestualmente è stato approvato il quadro economico di intervento aggiornato come segue:

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

LAVORI - A	Euro
A1. Importo lavori	2.049.805,30
A2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	57.604,06
Totale importo lavori - A	2.107.409,36
SOMME A DISPOSIZIONE - B	Euro
B1. Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	0,00
B2. Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	1.000,00
B3. Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	1.000,00
B4. Imprevisti ed arrotondamenti	14.956,70
B5. Fondo incentivante di cui all'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016	30.346,70
B6a. Spese tecniche PFTE (inarcassa compresa)	30.058,55
B6b. Spese tecniche Progettazione definitiva-esecutiva, CSP (inarcassa compresa)	96.720,00
B6c. Spese tecniche DL, CSE (inarcassa compresa)	87.066,65
B7. Spese tecnico-amministrative per collaudo (inarcassa compresa)	31.831,72
B8. Spese pubblicità di cui contributo ANAC di euro 660,00	1.000,00
B9. IVA al 10% su lavori A	210.740,94
B10. IVA al 22% su spese tecniche B6a + B6b + B6c	47.045,94
B11. IVA al 22% residua su B1 + B2 + B3 + B4 + B7	10.823,44
B12. Ribasso d'asta (IVA compresa)	0,00
Totale somme a disposizione - B	562.590,64
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A + B	2.670.000,00

Dato atto che durante la fase conclusiva dell'esecuzione dei lavori si sono determinate esigenze indifferibili e urgenti, finalizzate esclusivamente al completamento degli interventi ed a garantire il conseguimento dei target PNRR, con particolare riferimento alle necessità di completamento delle finiture interne ed esterne, nonché per adeguamento dei prezzi come puntualmente descritti nell'allegata documentazione di perizia;

Dato atto che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 28/04/2026 sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2026-2028 con destinazione contestuale della quota di avanzo di amministrazione risultante dal rendiconto 2025, comprensive dello stanziamento di € 300.000,00 per il cofinanziamento dell'intervento in oggetto a valere sul capitolo 1416201, finanziati con avanzo di amministrazione;

Premesso che:

- il Comune di Vicenza, per far fronte alle necessità sopra riportate ha inoltre risposto all'Avviso pubblico del 27 maggio 2026 relativo alla presentazione di richieste di finanziamento per far fronte a esigenze indifferibili e urgenti per completare gli interventi e garantire il conseguimento dei target PNRR, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 10/07/2026 sono state approvate le graduatorie per l'assegnazione delle risorse per far fronte a esigenze indifferibili e urgenti, finalizzate al completamento degli interventi e al conseguimento dei target del PNRR, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, ai sensi dell'art. 8-bis del decreto-legge 14 marzo 2025, n. 25, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 maggio 2025, n. 69. L'intervento in argomento è stato ammesso al contributo di importo pari ad € 260.000,00 per coprire spese di quadro economico dell'opera afferenti ai lavori e ad eventuali altre voci del quadro economico, qualora il loro valore sia determinato percentualmente all'importo dei lavori;

Dato atto che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 23/07/2026 è stato approvato assestamento al bilancio di esercizio 2026-2028 che comprende, per l'intervento in oggetto, la somma di € 260.000,00 di cui al decreto sopraindicato con stanziamento in entrata al capitolo 62573 e in spesa al capitolo 1416200;

E' stata quindi predisposta l'allegata perizia che prevede interventi di completamento e finalizzati al rispetto dei target PNRR, relativi alle finiture interne ed esterne compresa la messa in sicurezza delle superfici del giardino e degli spazi esterni all'edificio, come meglio descritti nella documentazione di perizia presente in allegato;

Le opere previste in modifica al contratto di cui al presente atto, ammontano ad € 442.961,79 con oneri per la sicurezza invariati, oltre IVA, pari a circa il 25,69% dell'importo di contratto originale, e quindi entro i limiti previsti dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Gli interventi previsti dalla presente variante di progetto trovano totale copertura nelle somme a disposizione per la realizzazione dell'opera così come incrementate con gli ulteriori fondi stanziati dall'Ente e con il contributo appositamente assegnato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito e vengono eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario oltre ai nuovi prezzi, come da atto di sottomissione allegato al presente provvedimento, approvato dal RUP con la sottoscrizione dello stesso;

Precisato che:

- le lavorazioni previste rispettano le condizionalità del PNRR e il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) n. 2020/852 (DNSH);
- le ulteriori lavorazioni e modifiche (dettagliate nella relazione tecnica) riguardano modifiche del contratto originario riconducibili all'art. 106 comma 1 lettere b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e sono descritti negli elaborati allegati al progetto esecutivo a cui si rimanda per una puntuale descrizione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- vengono rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:
 - di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
 - di efficacia, considerato che, vista la presenza in loco di attrezzature e macchinari dell'impresa e la conoscenza approfondita del sito, un cambiamento dell'esecutore principale risulta essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi e costi aggiuntivi;
 - di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere per il completamento dell'opera in tempi brevi nel rispetto delle scadenze previste dal PNRR e per arrecare il minor disagio possibile ai fruitori dell'asilo;

Il quadro economico di progetto risulta rimodulato come da prospetto comparativo che segue:

		PFTE	POST AFFIDAMENTO DET. 1082 DEL 05/05/2023	PROGETTO DEF-EXE D.G.C. 316 DEL 31/12/2024 DET. 759 DEL 31/03/2026 VARIANTE 1	DET. 1387 DEL 10/06/2025	VARIANTE 2
A	IMPORTO LAVORI					
A.1	Lavori	€ 1.800.447,06	€ 1.674.415,77	€ 2.049.805,30	€ 2.049.805,30	€ 2.492.767,09
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 49.552,94	€ 49.552,94	€ 57.604,06	€ 57.604,06	€ 57.604,06
	Totale importo lavori	€ 1.850.000,00	€ 1.723.968,71	€ 2.107.409,36	€ 2.107.409,36	€ 2.550.371,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 34.098,36	€ 34.098,36	€ 34.098,36	€ 14.956,70	€ 14.956,70
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	€ 29.600,00	€ 29.600,00	€ 33.718,55	€ 30.346,69	€ 36.725,34
B.6a	Spese tecniche PFTE	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 30.058,55	€ 30.058,55	€ 30.058,55
B.6b	Spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva, CSP, inarcassa)			€ 96.720,00	€ 96.720,00	€ 96.720,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

B.6c	Spese tecniche (DL, CSE, inarcassa)			€ 87.066,65	€ 87.066,65	€ 96.939,85
B.6d	Spese tecniche di redazione perizia di variante (compresa inarcassa)					€ 21.680,66
B.7	Spese tecnico-amministrative (Collaudo, inarcassa)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 31.831,72	€ 34.631,22
B.8	Spese pubblicità	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.9	IVA su lavori 10% (A1+A2)	€ 185.000,00	€ 172.396,87	€ 210.740,94	€ 210.740,94	€ 255.037,12
B.10	IVA 22% spese tecniche (B6)	€ 41.800,00	€ 41.800,00	€ 47.045,95	€ 47.045,95	€ 53.987,79
B.11	IVA 22% residua (B1+B2+B3+B4+B7)	€ 18.501,64	€ 18.501,64	€ 10.141,64	€ 10.823,44	€ 11.349,34
B.12	Ribasso d'asta IVA inclusa		€ 138.634,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.13	Indagini e operazioni stato fitosanitario delle alberature – IVA inclusa					€ 14.542,28
B.14	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, c.1, lett. a), del codice - Adeguamento prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 - Revisione prezzi: art. 29 D.L. 4/2022, art. 6' D. Lgs. 36/2023 - IVA inclusa					€ 10.000,00
	Totale somme a disposizione	€ 550.000,00	€ 676.031,29	€ 562.590,64	€ 562.590,64	€ 679.628,85
A+B	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00	€ 2.670.000,00	€ 2.670.000,00	€ 3.230.000,00

Per quanto riguarda il sistema di esecuzione dei lavori, considerata la stretta interdipendenza con quelli già affidati, e considerato il rispetto dei principi sopra enunciati, si procede tramite l'impresa Edilvilla S.r.l. (P. IVA/C.F. 00694800244), con sede legale in via Ca' Storta n. 21 in fraz. Villaganzerla – 36020, Castegnaro (VI), già affidataria dei lavori principali e presente *in situ*;

Con atto di sottomissione del 28/07/2026, adottato dal Direttore lavori, approvato dal RUP con la sottoscrizione del presente atto, e sottoscritto dall'impresa appaltatrice, quest'ultima si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia suppletiva e di modifica per l'importo sopraindicato di € 442.961,79 (oneri per la sicurezza invariati), oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 487.257,97, valutato con i prezzi già previsti nel

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

contratto principale e al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara del 7,00% con la previsione dei nuovi prezzi precisati nell'allegato Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2;

L'importo di appalto viene, di conseguenza, rideterminato in € 2.643.371,15 oltre Inarcassa e IVA (di cui € 2.550.371,15 oltre IVA 10% per lavori ed € 93.000,00 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.923.406,67.

La perizia suppletiva di modifica del contratto è composta dai seguenti elaborati:

V1-G-R-01-A	Elenco elaborati
V1-G-R-02-A	Relazione di perizia di variante
V1-G-R-03-A	Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2
V1-G-EC-01-A	QE
V1-G-EC-02-A	CME
V1-G-EC-03-A	EPU e Analisi nuovi prezzi
V1-G-EC-04-A	Quadro di raffronto
V1-A-D-01-A	Piano terra – Progetto esecutivo
V1-A-D-02-A	Piano terra – Variante
V1-A-D-03-A	Piano terra – Comparativa
V1-A-D-04-A	Abaco pareti
V1-A-D-05-A	Pianta controsoffitti
V1-A-D-06-A	Pianta pavimenti
V1-A-D-07-A	Pianta copertura
V1-A-D-08-A	Abaco serramenti
V1-A-D-09-A	Sistemazioni esterne
V1-IM-D-01-A	IM Schema funzionale
V1-IM-D-02-A	IM Particolari costruttivi
V1-IM-D-03-A	IM Schema a blocchi IE

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

V1-IM-D-04-A	IM Schemi funzionali e particolari costruttivi IE
V1-IM-D-05-A	IM Layout distributivo termico e idrico sanitario
V1-IM-D-06-A	IM Layout distributivo VMC e raffrescamento
V1-IM-D-07-A	IM Scarichi sanitari e condensa
V1-IM-D-08-A	IM Layout radiante a pavimento
V1-IM-D-09-A	IE Distribuzione impianto elettrico
V1-IM-D-10-A	IE Distribuzione corpi illuminanti
V1-IM-D-11-A	IE Layout fotovoltaico
V1-VVF-D-01-A	IM Spegnimento incendi
V1-VVF-D-02-A	IE Impianto rilevazione fumo incendio e allarme manuale

Per l'esecuzione dei maggiori lavori, in considerazione della disciplina dei tempi prevista dalla relazione di variante, non si ritiene necessario concedere ulteriori giorni rispetto al termine dei lavori già stabilito;

Dato atto che, a seguito dell'incremento dei lavori risulta necessario riconoscere gli adeguamenti dei compensi professionali per:

- l'incarico di Direzione Lavori (DL), gestione della contabilità e redazione del Certificato di regolare Esecuzione (CRE) in virtù della redazione della perizia di cui al presente atto, a D.F.G. Ingegneria S.r.l. (P.IVA 03944390263), con sede legale in via delle Querce n. 3/A – 31033 Castelfranco Veneto (TV), con copertura nelle somme a disposizione del presente progetto, per il maggiore importo di € 34.058,18, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 1.362,33 ed IVA 22% per € 7.792,52, e così per complessivi € 43.213,03 – CIG B63ADF3594;
- il collaudo affidato all'ing. Lorenzo Righele dello Studio Righele ([OMISSIS...] P.IVA 02969220249) con sede legale a Malo (VI), 36034, in piazza San Bernadino n. 7, con l'ulteriore importo di € 2.691,83 oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 107,67 e IVA 22% per € 615,89 e così per complessivi € 3.415,39 – CIG B719B937F7;

Data la variazione dell'importo lavori viene quindi rideterminato l'importo degli incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi di quanto previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Regolamento degli incentivi alle funzioni tecniche approvato dall'Ente, in € 36.725,34;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

Risulta pertanto ora necessario, in considerazione dell'impegno approvato a tal fine di importo pari ad € 30.346,69 (impegno codice 172041), impegnare l'importo aggiuntivo di € 6.378,65 con copertura nelle somme a disposizione dell'opera.

Precisato che anche quanto spettante a titolo di incremento di affidamento da riconoscere ai professionisti e l'importo da impegnare per gli incentivi alle funzioni tecniche rientrano nell'importo del progetto, come incrementato con il cofinanziamento dell'Ente e con il contributo statale, e sono finanziati mediante utilizzo delle somme a disposizione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

relativi al progetto “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” CUP B35E22000070006, composta dagli elaborati elencati in premessa per € 442.961,79 (oneri per la sicurezza invariati), oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 487.257,97;

- 3) di approvare l'allegato atto di sottomissione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall'impresa Edilvilla S.r.l. (P. IVA/C.F. 00694800244);
- 4) di dare atto che si procederà all'esecuzione dei lavori di cui al punto 2) tramite l'impresa affidataria dell'appalto Edilvilla S.r.l. (P. IVA/C.F. 00694800244), con sede legale in via Ca' Storta n. 21 in fraz. Villaganzerla – 36020, Castegnero (VI), il cui contratto viene rideterminato in € 2.643.371,15 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 2.550.371,15 oltre IVA 10% per lavori ed € 93.000,00 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.923.406,67;
- 5) di dare atto che l'importo di € 487.257,97 di cui al punto 2), da impegnare in favore dell'impresa Edilvilla S.r.l. come indicato al punto precedente, trova copertura come segue:
 - per € 260.000,00 nella disponibilità del capitolo 1416200 “PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D.MI 74/2022 Nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia - Via Turra - Rilevante IVA” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo statale, ove sussiste la necessaria disponibilità;
 - per € 227.257,97 nel capitolo 1416201 “PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 Nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia - Via Turra - Cofinanziamento” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 6) di riconoscere l'ulteriore importo spettante per la redazione perizia e incremento lavori in favore di D.F.G. Ingegneria S.r.l. (P.IVA 03944390263) con sede legale in via delle Querce n. 3/A – 31033 Castelfranco Veneto (TV), affidataria della DL, contabilità e CRE, pari ad € 43.213,03 (Inarcassa e IVA comprese);
- 7) di dare atto che l'importo complessivo di € 43.213,03 (Inarcassa e IVA comprese) di cui al punto precedente, con CIG **B63ADF3594**, trova copertura come segue:
 - per € 25.834,47 nell'impegno codice 153149 al capitolo 1416200 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi PNRR, dove rientra nell'importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2023 citata in premesse;
 - per € 17.378,56 nel capitolo 1416201 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione, ove sussiste la necessaria disponibilità;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- 8) di riconoscere l'ulteriore importo spettante per l'incremento lavori in favore dell'ing. Lorenzo Righele dello STUDIO RIGHELE ([OMISSIS...] P.IVA 02969220249) con sede legale a Malo (VI), 36034, in piazza San Bernadino n. 7, professionista affidatario del collaudo dell'intervento, di € 3.415,39 (Inarcassa e IVA comprese);
- 9) di dare atto che l'importo complessivo di € 3.415,39 (Inarcassa e IVA comprese) di cui al punto precedente, con CIG **B719B937F7**, trova copertura nel capitolo 1416201 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 10) di dare atto che gli incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ,in virtù delle evoluzioni dell'opera, risultano rideterminati in complessivi € € 36.725,34 a fronte dell'importo già approvato di € 30.346,69;
- 11) di dare atto che l'ulteriore importo di € 6.378,65 da approvare, ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trova copertura nel capitolo 1416201 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 12) Di dare atto che l'importo residuo di quadro economico di progetto, a seguito del cofinanziamento comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 28/04/2026 pari ad € 45.569,43, trova copertura nel capitolo 1416201 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 13) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 14) di approvare il quadro economico aggiornato dell'importo complessivo di € 3.230.000,00 (IVA compresa) in virtù dell'ulteriore contributo statale assegnato e degli stanziamenti dell'Ente, riportante la presente modifica di contratto, così come riportato in premesse;
- 15) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 16) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 17) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 29/07/2026 da Arch. Alessandro Carollo con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2295

DETERMINA N. 2027 DEL 29/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
182645	2026	PNRRM4C111.1S CUP B35E22000070006 D.MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - RILEVANTE IVA	U	04062.02.1416200	25.834,47
182643	2026	PNRRM4C111.1S CUP B35E22000070006 D.MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - RILEVANTE IVA	U	04062.02.1416200	260.000,00
182644	2026	PNRRM4C111.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1416201	227.257,97
182646	2026	PNRRM4C111.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1416201	17.378,56
182647	2026	PNRRM4C111.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE	U	04062.02.1416201	3.415,39

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

		DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO			
182648	2026	PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1416201	6.378,65
182649	2026	PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1416201	45.569,43

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 29/07/2026

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 68485e088084a5340aa11d9e33aa5666998de652

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: Arch. Alessandro Carollo

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --