



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 917

DETERMINA

N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ☐ il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- ☐ il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- ☐ il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- ☐ è individuata nel citato Piano in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- ☐ a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l'esecuzione di 4 interventi fra cui “nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco”;
- ☐ il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l'intervento de quo con CUP B35E22000070006;
- ☐ con deliberazione Giunta Comunale n. 42 del 25/02/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità per “Nuovo asilo nido in via Turra – Quartiere di S. Francesco” dell'importo complessivo di € 2.400.000,00 IVA compresa;
- ☐ con determinazione dirigenziale n. 3079 del 28/12/2022 si affidava l'incarico professionale per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'opera “Nuovo asilo nido in via Turra – Quartiere di S. Francesco” – CUP B35E22000070006 – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: Dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” all'Ing. Basso Susj Maria dello studio Basso & Associati con sede in Vicenza per un importo di € 28.902,15 (IVA 22% e oneri previdenziali esclusi), per un importo di € 36.671,43 (Inarcassa 4% ed IVA 22% compresi);
- ☐ il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

smi, prevedono, tra l'altro, interventi per “nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia -Via Turra”;

- ☐ con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2023 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi su “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” dell’importo complessivo di € 2.400.000,00 (IVA ed oneri per la sicurezza compresi), il cui quadro economico risulta così ripartito:

A IMPORTO LAVORI

A.1	Lavori	1.800.447,06
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	49.552,94
	TOTALE LAVORI	1.850.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	30.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	29.600,00
B.6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza, Inarcassa)	190.000,00
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA 10% su lavori e oneri sicurezza	185.000,00
B.10	IVA 22% su spese tecniche	41.800,00
B.11	IVA 22% residua su B1-B2-B3-B4-B7	18.501,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	550.000,00

TOTALE GENERALE A+B**2.400.000,00**

- ☐ con determinazione n. 547 del 08/03/2023 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'appalto integrato per gli interventi di cui ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e smi, art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e smi, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di n.10 operatori economici individuati dal Comune di Vicenza tra

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

soggetti qualificati per lavori di categoria OG1 (e come da specifica all'art. 5 del CSA), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

- ☐ con determinazione n. 1352 del 29/05/2023 sono stati aggiudicati la progettazione definitiva ed esecutiva ed i lavori de quo all'impresa Edilvilla S.r.l. – P. IVA/C.F. 00694800244 per l'importo contrattuale di € 1.816.968,71 (escluso IVA ed Inarcassa) - (spesa complessiva di € 2.014.363,98 [per Lavori = € 1.723.968,71 (oneri sicurezza compresi) + € 172.396,87 (IVA al 10%) = € 1.896.365,58] + {per Progettazione definitiva + progettazione esecutiva = {[€ 93.000,00 + € 3.720,00 (oneri previdenziali al 4%)] + € 21.278,40 (IVA al 22%) = € 117.998,40}). Il quadro economico risulta, di conseguenza, così rideterminato:

A IMPORTO LAVORI

A.1	Lavori	1.674.415,77
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	49.552,94
	TOTALE LAVORI	1.723.968,71

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	30.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	29.600,00
B.6a	Spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva, CSP, inarcassa)	96.720,00
B.6b	Spese tecniche (DL, CSE, inarcassa)	93.280,00
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA 10% su lavori e oneri sicurezza	172.396,87
B.10	IVA 22% su spese tecniche	41.800,00
B.11	IVA 22% residua su B1-B2-B3-B4-B7	18.501,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	138.634,42
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	676.031,29

TOTALE GENERALE A+B**2.400.000,00**

- ☐ il contratto di appalto congiunto di progettazione e realizzazione dei lavori è stato stipulato in data 21/07/2023 con n. 29.044 di Rep.S. e n. 2.570 di Racc;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- ☐ con determinazione n. 181 del 01/02/2024 sono state approvate le spese sostenute per la gara per il contributo ANAC pari a € 660,00;

Dato atto che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 06/06/2024, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 09/07/2024 sono stati assegnati all'intervento ulteriori 270.000,00 €, finanziati con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR, anche al fine di completare la sistemazione delle aree esterne;

Premesso, inoltre, che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 31/12/2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” CUP B35E22000070006, dell'importo complessivo di € 2.670.000,00 (IVA compresa), il cui quadro economico è così ripartito:

A IMPORTO LAVORI

A.1	Lavori	2.049.805,30
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	57.604,06
	Totale importo lavori progetto esecutivo	2.107.409,36

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	
B.2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	1.000,00
B.3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	1.000,00
B.4	Imprevisti e arrotondamenti	34.098,36
B.5	Fondo incentivante ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016	33.718,55
B.6a	Spese tecniche PFTE	30.058,55
B.6b	Spese tecniche (progettazione definitiva-esecutiva, CSP, inarcassa)	96.720,00
B.6c	Spese tecniche (DL, CSE, inarcassa)	87.066,65
B.7	Spese tecnico-amministrative	10.000,00
B.8	Spese pubblicità	1.000,00
B.9	IVA su lavori 10% (A1+A2)	210.740,94
B.10	IVA 22% spese tecniche (B6)	47.045,95
B.11	IVA 22% residua (B1+B2+B3+B4+B7)	10.141,64
B.12	Ribasso d'asta iva inclusa	
	Totale somme a disposizione	562.590,64

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

A+B COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**2.670.000,00**

- con determinazione dirigenziale n. 677 del 24/03/2025 è stato approvato Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo all'opera CUP B35E22000070006;

Precisato che:

- trattandosi di appalto integrato comprendente le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'opera, già prima dell'inizio dei lavori il progettista indicato dall'impresa appaltatrice dei lavori ha rilevato, in accordo con il RUP, la necessità di prevedere un incremento delle lavorazioni oltre che prendere atto del forte incremento dei prezzi avvenuto con l'aggiornamento 2023 dei prezzi;
- le ulteriori lavorazioni e modifiche (dettagliate nella relazione tecnica), necessarie per la miglior definizione dell'opera, anche per rispondere compiutamente ai principi CAM e DNSH, per tener conto delle circostanze imprevedute e imprevedibili conseguenti il maggiore approfondimento connesso al livello di progettazione, ed il rilevante incremento prezzi sopraggiunto nel 2023, riguardano modifiche del contratto originario riconducibili all'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e sono descritti negli elaborati di progetto esecutivo approvati;
- le ulteriori lavorazioni e modifiche (dettagliate nella relazione tecnica) riguardano modifiche del contratto originario riconducibili all'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e sono descritti negli elaborati allegati al progetto esecutivo a cui si rimanda per una puntuale descrizione;
- vengono rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e smi:
 - di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
 - di efficacia, considerato che, vista la presenza in loco di attrezzature e macchinari dell'impresa e la conoscenza approfondita del sito, un cambiamento dell'esecutore principale risulta essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi e costi aggiuntivi;
 - di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere per il completamento dell'opera in tempi brevi nel rispetto delle scadenze previste dal PNRR e per arrecare il minor disagio possibile ai fruitori dell'asilo;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

Precisato, inoltre, che il progetto definitivo-esecutivo riporta 284 giorni di effettivo lavoro, pari a 397 giorni naturali e consecutivi;

Ricordato quanto previsto dall'art. 45 del Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto;

Dato atto che la presente perizia recepisce il progetto definitivo-esecutivo approvato con la sopraindicata deliberazione di Giunta Comunale n. 316/2024;

Risulta pertanto ora necessario riconoscere l'importo aggiuntivo, rispetto al valore di contratto, di € 383.440,65 comprensivi di oneri per la sicurezza per € 8.051,12, oltre IVA 10% per lavori, complessivamente € 421.784,72, (valutato con i prezzi già previsti nel contratto principale e dei nuovi prezzi indicati nell'Elenco Prezzi ed al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara) e che, pertanto, il nuovo importo contrattuale risulta pari ad € 2.200.409,36 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 2.107.409,36 + IVA 10% per lavori ed € 93.000,00 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.436.148,70, a favore di Edilvilla S.r.l. – P. IVA/C.F. 00694800244, già affidataria dell'appalto congiunto dei lavori e della progettazione definitiva ed esecutiva;

Precisato, inoltre che, la modifica di progetto proposta:

- soddisfa tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non prevede attività che rientrano nella lista di esclusione prevista dall'allegato al Council Implementing Decision (CID) per l'investimento in oggetto;
- non altera i requisiti dell'intervento ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione;
- non altera il rispetto dei target, milestone stabiliti dalla misura PNRR di riferimento;
- consente il rispetto delle tempistiche previsionali (Milestones europee) presenti nell'accordo di concessione sottoscritto con l'UdM del MIM, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- rispetta i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore;

Dato atto che:

- Le modifiche sono dovute alla sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari (non superiori al 50% del valore del contratto originario) non previsti nell'appalto iniziale, dato atto che il cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e per il rispetto delle tempistiche e milestone previste dal PNRR;

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- le modifiche riguardano altresì varianti in corso d'opera, non superiori al 50% del valore del contratto originario, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante.
- per la presente modifica/variante non sono state richieste somme a valere sul fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e smi;
- le modifiche approvate riguardano, tra l'altro, varianti in corso d'opera necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;
- le modifiche sono state previste nei documenti di gara iniziali.

Ritenuto necessario, ai fini della rendicontazione sul Portale FUTURA, caricare il Quadro Economico approvato con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 316/2024;

La maggiore spesa relativa ai lavori rispetto all'importo indicato in contratto viene finanziata mediante utilizzo delle somme a disposizione comprensive del nuovo cofinanziamento comunale e derivanti dal ribasso d'asta di cui al progetto approvato con la sopraccitata deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 31/12/2024.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 31/12/2024 e relativi allegati, che costituisce modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, di “Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido in via Turra – quartiere di S. Francesco” CUP B35E22000070006 dell'importo di € 383.440,65 comprensivi di oneri per la sicurezza per € 8.051,12 + IVA 10% nel caso dei lavori, complessivamente € 421.784,72 da riconoscere all'impresa Edilvilla S.r.l. – P. IVA/C.F. 00694800244, con sede legale in Via Ca' Storta, 21 – fraz. Villaganzerla – Castegnero (VI), già affidataria dell'appalto congiunto relativo ai lavori principali e alla progettazione definitiva ed esecutiva, che lascia inalterato l'importo di progetto come già riportato nel quadro economico del progetto approvato;
- 3) di rideterminare, per le motivazioni espresse in premessa, l'importo di appalto aggiudicato con la determinazione dirigenziale n. 1352 del 29/05/2023 alla sopraindicata impresa Edilvilla S.r.l. – P. IVA/C.F. 00694800244, in € 2.200.409,3 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 2.107.409,36 + IVA 10% per lavori ed € 93.000,00 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.436.148,70;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 421.784,72 di cui al punto 2) del presente dispositivo trova copertura come segue:
 - per € 270.000,00 nell'impegno codice 165913 del capitolo 1416201 “PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia - via Turra – cofinanziamento” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR, dove la somma risulta vincolata con deliberazione di Giunta Comunale n. 316 del 31/12/2024 citata in premesse;
 - per € 151.784,72 nell'impegno codice 153149 del capitolo 1416200 “PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D.MI 74/2022 Nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia - Via Turra - Rilevante IVA”, del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi PNRR, dove rientra nell'importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 01/03/2023 citato in premesse;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

- 5) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 6) di precisare che il progetto definitivo-esecutivo approvato riporta 284 giorni di effettivo lavoro, pari a 397 giorni naturali e consecutivi;
- 7) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n.190 e dell'art.37 della legge 14.3.2013 n.33 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 917

DETERMINA N. 759 DEL 31/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" – NUOVO ASILO NIDO IN VIA TURRA – QUARTIERE DI S. FRANCESCO. PRESA D'ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO APPROVATO CON DGC 258/2023 COME MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B35E22000070006 CIG 9769827C47

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
171290	2025	PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D.MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - RILEVANTE IVA	U	04062.02.1416200	151.784,72
171289	2025	PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000070006 D. MI 74/2022 NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA - VIA TURRA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1416201	270.000,00

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 07/04/2025

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9b0503bf4f53b27b876dac713ec10cb3064b47a6

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --