



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1547

## **DETERMINA** **N. 1330 DEL 22/05/2026**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA". PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO. CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell’istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- a seguito della pubblicazione dell’avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l’esecuzione di 4 interventi fra cui “nuovo asilo nido San Lazzaro – via Corelli – quartiere San Lazzaro”;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 42 del 25/02/2022 sono stati approvati, gli studi di fattibilità di quattro asili nidi tra i quali il Nuovo Asilo Nido “S.Lazzaro” in Via Corelli dell’importo complessivo di € 1.680.000,00 IVA compresa.

Premesso, inoltre, che:

- il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l’intervento de quo con CUP B35E22000060006;
- l’accordo con il Ministero dell’Istruzione veniva sottoscritto tra le parti ed assunto al prot. 181523/2022;
- l’addendum relativo al sopra citato accordo era sottoscritto tra le parti ed assunto al prot. 6959/2023;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l’elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Citta’ di Vicenza”*

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

s.m.i., prevedono, tra l'altro, interventi per “PNRRM4C1I1.1S CUP B35E22000060006 D.MI 57/2022 asilo nido S. Lazzaro - nuova costruzione”.

Visto che, con determinazione dirigenziale n. 3083 del 28/12/2022 è stato affidato l’incarico professionale per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell’opera “Nuovo asilo nido San Lazzaro – via Corelli – quartiere San Lazzaro” – CUP B35E22000060006 – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” all’Arch. Ludovico Sartor di Vicenza (VI) per un importo complessivo di € 26.640,37 (Inarcassa 4% ed IVA 22% compresi).

Dato atto che, cpm deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 20/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica avente per oggetto “Next Generation EU – bando PNRR Missione 4 – istruzione e ricerca – Componente 1 – potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido “San Lazzaro” in via Corelli – quartiere San Lazzaro” dell’importo complessivo di € 1.680.000,00 IVA compresa.

Visto che:

- con determinazione n. 515 del 06/03/2023 è stato stabilito di procedere all’affidamento dell’appalto integrato ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di n. 10 operatori economici con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 1354 del 29/05/2023, successivamente precisata con ulteriore determinazione n. 833/2024, è stato aggiudicato l’appalto congiunto all’impresa Tierre Costruzioni S.r.l. con sede in Vicenza per un importo contrattuale pari ad € 1.323.602,00 compresi € 50.000,00 a titolo di oneri di sicurezza, (escluso IVA ed Inarcassa);
- col medesimo atto si evidenziava che la spesa complessiva di € 1.467.362,87 era così ripartita [per lavori = € 1.256.062,50 + IVA al 10%, per un totale di € 1.381.668,75] + {per Progettazione definitiva + esecutiva = [€ 67.539,50 + € 2.701,58 (oneri previdenziali al 4% )] + IVA al 22%, per un totale di € 85.694,12};
- Il contratto di appalto congiunto di progettazione e realizzazione dei lavori è stato stipulato in data 10/07/2023 con n. 29.035 di Rep.S. e n. 2.562 di Racc..
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo a Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”*

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - nuovo asilo nido “San Lazzaro” in via Corelli – quartiere San Lazzaro, dell'importo complessivo di € 1.680.000,00 (IVA compresa);

Visto, successivamente, che, con determinazione n. 646 del 09/04/2024, preso atto del progetto definitivo-esecutivo approvato con la sopraindicata deliberazione di Giunta Comunale n. 258/2023 che costituisce perizia suppletiva e di modifica al contratto è stato riconosciuto il maggior importo di € 77.437,50 (oneri per la sicurezza compresi) + IVA 10%, complessivamente pari ad € 85.181,25 all'impresa Terre Costruzioni S.r.l. affidataria dell'appalto, rideterminando l'importo di appalto in € 1.401.039,50 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 1.333.500,00 oltre IVA per lavori ed € 67.539,50 oltre Inarcassa ed IVA per progettazione), complessivamente € 1.552.544,12.

Visto che:

- con determinazione n. 1438 del 10/07/2024 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera in oggetto a Studio TIXA Studio associato di ingegneria e architettura di ing. Federico Della Valle e arch. Marco Alessi con sede legale a Bassano del Grappa (VI), per l'importo di € 80.188,96 oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 101.743,75, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4382306/2024) – CIG B1D29B9A67;
- con determinazione n. 1477 del 12/07/2024 è stato affidato il collaudo tecnico amministrativo, statico e tecnico funzionale degli impianti, compreso il collaudo in corso d'opera, degli interventi CUP B35E22000060006 allo Studio Associato Gruppo Progettazione Generale (C.F/P.IVA 01468430242), nella figura dell'Ing. Fulvio Sperotto, per l'importo di € 24.385,10 oneri per la sicurezza compresi, oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 30.939,81, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4481253/2024) - CIG B24D0F16D0;

Preso atto che:

- con il bilancio 2024-26 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 20/12/2023 sono stati stanziati € 190.000,00 al capitolo 1400200 per gli interventi di straordinaria manutenzione del patrimonio comunale da finanziare con mutuo da contrarre Cassa Depositi e Prestiti o altro Istituto mutuante;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 06/06/2024 (di variazione di bilancio d'urgenza ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000), ratificata dal Consiglio Comunale n. 49 del 09/07/2024, veniva stanziato cofinanziamento comunale all'opera in oggetto per € 200.000,00 al capitolo n. 1414801 finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

- con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 28/11/2024 sono stati assegnati ulteriori € 46.617,76 al capitolo n. 1414801 finanziati con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 09/12/2024:
  - è stato rideterminato l'importo di progetto di cui al presente atto in complessivi € 2.116.617,76 finanziati con fondi PNRR e cofinanziati con avanzo di amministrazione vincolato per € 246.617,76 e per € 190.000,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
  - è stata contestualmente approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori in oggetto - CUP B35E22000060006, per € 283.665,04 oltre IVA 10%. Lo svolgimento dei lavori è a cura dell'impresa aggiudicataria già presente in cantiere Tierre Costruzioni S.r.l. (P.IVA 03430940241) da ultimare entro il termine di esecuzione lavori previsto con l'aggiunta di n. 176 giorni.

Visto, quindi, che, con determinazione n. 706 del 25/03/2025 è stato rideterminato l'importo di affidamento in € 1.684.704,54 oltre IVA e Inarcassa (di cui € 1.617.165,04 + IVA 10% per lavori ed € 67.539,50 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 1.864.575,66.

Ricordato che:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027, approvato unitamente al bilancio di previsione 2021 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19 dicembre 2024 e successive variazioni, prevede, tra l'altro, l'ulteriore stanziamento per € 325.000,00 sul capitolo 1400200;
- sono stati destinati per l'intervento in oggetto ulteriori € 35.000,00 con copertura sul capitolo 1448500;

Preso atto:

- della sopravvenuta necessità di lavori, non prevedibili nell'appalto iniziale, ai fini della migliore realizzazione del progetto, il direttore dei lavori ha predisposto la perizia di modifica del contratto di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dell'approvazione della sopraindicata perizia di modifica di contratto con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 03/12/2025 che ha contestualmente incrementato l'importo di quadro economico di progetto, rideterminato in € 2.476.617,76;

Dato atto che con determinazione n. 1085 del 30/04/2026:

- è stata recepita la perizia di modifica di contratto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'intervento “Nuovo asilo nido San Lazzaro – via Corelli – quartiere San Lazzaro” – CUP B35E22000060006 – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”*

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E2200060006 CIG 9735365558

– Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” per € 271.225,71, oneri per la sicurezza invariati, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 298.348,28;

- il maggiore importo trova copertura nella disponibilità di progetto incrementato con il cofinanziamento dell’Ente, di importo complessivo rideterminato in € 2.476.617,76 approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 03/12/2025;
- a seguito della perizia il quadro economico viene riformulato come da quadro di raffronto che segue:

		<b>PROGETTO DEFINITIVO/ ESECUTIVO</b>	<b>PERIZIA 1</b>	<b>PERIZIA 2</b>
	<b>IMPORTO LAVORI A)</b>			
	LAVORI	€ 1.283.500,00	€ 1.557.165,04	€ 1.828.390,75
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 50.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
	<b>TOTALE LAVORI A)</b>	<b>€ 1.333.500,00</b>	<b>€ 1.617.165,04</b>	<b>€ 1.888.390,75</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>			
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (arredi esterni, giochi, area ecologica, sedute, aiuole...)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative			
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.163,93	€ 3.297,54	€ 986,83
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	€ 20.800,00	€ 26.542,76	€ 20.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)			
	Spese tecniche PFTE (compresa inarcassa)		€ 21.836,37	€ 21.836,37
	Spese tecniche per progetto DEF ESEC (compresa inarcassa)		€ 70.241,08	€ 70.241,08

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

	Spese tecniche di DLL e CSE (compresa inarcassa)		€ 102.392,27	€ 111.876,93
	Spese tecniche di Perizia (progetto compresa inarcassa)		€ 23.108,72	€ 34.056,01
	Spese tecniche per SCIA finale VVF			€ 1.560,00
	Collaudo tecnico amministrativo e statico e impianti (compresa inarcassa)		€ 31.700,63	€ 34.152,55
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 140.000,00</b>	<b>€ 249.279,07</b>	<b>€ 273.722,94</b>
B7	Spese tecnico-amministrative	€ 10.000,00	€ 0,00	
B8	Spese pubblicità	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
B9	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	€ 133.350,00	€ 161.716,50	€ 188.839,08
B10	Iva al 22% su spese tecniche	€ 30.800,00	€ 54.841,40	€ 60.219,05
B11	Iva al 22% residua	€ 3.886,06	€ 1.275,45	€ 327,10
B12	ADEGUAMENTO PREZZI (art. 26 comma 6ter Decreto Aiuti (D.L. 50/2022)) compresa IVA			€ 43.632,01
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>€ 346.500,00</b>	<b>€ 499.452,72</b>	<b>€ 588.227,01</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>1.680.000,00</b>	<b>2.116.617,76</b>	<b>€ 2.476.617,76</b>

- Contestualmente sono stati riconosciuti i maggiori importi dovuti ai professionisti come segue:
- per la redazione della presente perizia a TIXA Studio associato di ingegneria e architettura di ing. Federico Della Valle e arch. Marco Alessi (P. IVA 03582980243), il maggior importo di € 10.947,29, comprensivi di oneri previdenziali, oltre IVA 22%, complessivamente pari ad € 13.355,69;
- per l'incremento dell'importo lavori per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (DL e CSE) a TIXA Studio associato di ingegneria e architettura di ing. Federico Della Valle e arch. Marco Alessi (P. IVA 03582980243), il maggior importo di € 9.484,66, comprensivi di oneri previdenziali, oltre IVA 22%, complessivamente pari ad € 11.571,29;
- per l'incremento lavori in quanto affidatario del servizio di collaudo tecnico amministrativo, statico e tecnico funzionale degli impianti, compreso il collaudo in corso d'opera, allo Studio Associato Gruppo Progettazione Generale (P.IVA 01468430242), nella figura dell'Ing. Fulvio Sperotto, il maggior importo di € 1.035,49 comprensivi di oneri previdenziali, oltre IVA 22%,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

complessivamente pari ad € 1.263,30;

Precisato che:

nella sopraindicata determinazione n. 1085/2026 è stato stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori oggetto di perizia tramite l'impresa Terre Costruzioni S.r.l. (P.IVA 03430940241), affidataria del contratto dell'appalto integrato della progettazione definitiva ed esecutiva e dei lavori di intervento;

nel punto 5) del determinato viene rideterminato l'importo di appalto, con riferimento unicamente alla parte dei lavori, senza includere la progettazione oggetto di affidamento al medesimo operatore economico, come di seguito indicato: “di rideterminare, per le motivazioni espresse in premessa, l'importo di appalto affidato con la determinazione dirigenziale n. 1354 del 29/05/2023, successivamente precisata con ulteriore determinazione n. 833/2024, già oggetto di incremento con la determinazione n. 706/2025 alla sopraindicata impresa Terre Costruzioni S.r.l. (P.IVA 03430940241), in € 1.888.390,75 comprensivi di € 60.000,00 a titolo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%, complessivamente € 2.077.229,83;”

Dato atto che l'importo complessivo di appalto comprensivo della progettazione definitiva ed esecutiva (pari ad € 67.539,50 oltre oneri Inarcassa ed IVA), ammonta invece ad € 1.955.930,25 oltre oneri previdenziali ed IVA, complessivamente € 2.162.923,94;

Risulta pertanto necessario, per le motivazioni sopraindicate, rettificare l'atto sopracitato;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”*

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

### DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che, a seguito dell’approvazione della perizia (di cui alla determinazione dirigenziale n. 1085 del 30/04/2026), l’importo complessivo di affidamento dell’appalto congiunto dei lavori e della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Nuovo asilo nido San Lazzaro – via Corelli – quartiere San Lazzaro” – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – CIG 9735365558 CUP B35E22000060006 è pari ad € 1.955.930,25, comprensivi di oneri per la sicurezza per € 60.000,00 (di cui € 1.888.390,75 + IVA 10% per lavori ed € 67.539,50 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), oltre oneri previdenziali ed IVA, complessivamente € 2.162.923,94;
- 3) di dare atto che quanto al punto precedente costituisce rettifica alla previsione riportata nel punto 5 della citata determinazione dirigenziale n. 1085/2026, confermando, invece, quanto non modificato con il presente atto;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città di Vicenza  
Insignita di due Medaglie d'Oro a Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1547

## DETERMINA N. 1330 DEL 22/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 –  
ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI  
ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E  
SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”.  
PRECISAZIONI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1085/2026 DI MODIFICA DI CONTRATTO.  
CUP B35E22000060006 CIG 9735365558

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*