



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPSS R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 94/2021, si è candidato a partecipare alla procedura per “*l’assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021*” di cui all’art. 1, commi 41 e 43, della L. 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici dall’Amministrazione Comunale;
- il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12/02/2021 ha istituito il dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 04/04/2022 i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente, i progetti di "Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" sono confluiti negli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e, nello specifico, nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1;
- tra le proposte presentate dal Comune di Vicenza è ricompreso anche l’intervento denominato “Ex scuola Giusti – Piazza Giusti – Manutenzione straordinaria copertura ed interni – CUP B38B21000030004” – Atto d’obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 – R.U.P. Ing. Marco Salvadore nominato con determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/06/2022;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022–2024 e l’elenco annuale 2022, adottati con deliberazione di Giunta comunale n. 188 del 08/10/2021 e approvati con deliberazione di Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 e successive variazioni, prevedono, tra l’altro, interventi alla “Ex scuola Giusti – Piazza Giusti – Manutenzione straordinaria copertura ed interni” dell’importo di € 500.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 2194 del 04/10/2022 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione definitiva dell’opera predetta all’ing. Nicola De Conto con studio a Padova (PD) in Via Bonafede n. 16, P.IVA 04937920264, per l’importo di € 11.684,82 + Inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 14.825,70, come da offerta acquisita agli atti con PGN 142111/2022;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 04/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo denominato "INTERVENTO PNRR M5C2I2.1 NEXT GENERATION EU: EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – CUP B38B21000030004" dell’importo complessivo di € 500.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 129 del 24/01/2023 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, CSE e redazione del CRE dei lavori in oggetto all’ing. Nicola De Conto con studio a Padova (PD) in Via Bonafede n. 16, P.IVA 04937920264, per l’importo di € 33.256,79 + Inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 42.196,21;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

- con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” dell’importo complessivo di € 500.000,00 (IVA compresa). Col medesimo provvedimento si è stabilito altresì di procedere all’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dal Comune di Vicenza tra i soggetti qualificati per lavori di categoria prevalente OG2, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016, con procedura di gara svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- con determinazione dirigenziale n. 1572 del 22/06/2023, e sua successiva disposizione di esecutività con determinazione dirigenziale n. 1631 del 29/06/2023, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati a VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. con sede legale in Viale Sant’Agostino 152 – 36100 – Vicenza (VI), P.IVA 03624650242, con il punteggio complessivo di 97,50/100 e col ribasso economico offerto dell'8,020% sull'importo a base di gara di € 378.076,15 (oltre € 18.179,19 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), quindi l’aggiudicazione è avvenuta per l’importo contrattuale di € 365.933,63 oltre IVA 10% per complessivi € 402.526,99;
- con determinazione dirigenziale n. 2497 del 06/11/2024 la società aggiudicataria VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. è stata autorizzata a subappaltare le *“opere edili di manutenzione straordinaria copertura ed interni – cat. OG2”* per l’importo totale di € 140.200,00 oltre IVA come per legge, all’impresa CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. con sede legale in Strada di San Rocco 52 – 36100 Vicenza (VI), P.IVA 03203590249, nell’ambito dei lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 3340 del 31/12/2024 è stato rimodulato l’importo complessivo di progetto in € 760.000,00 ed è stata approvata, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la perizia suppletiva e di variante al contratto originario dei lavori in oggetto rideterminando l’importo di contratto con l’impresa affidataria dell’appalto integrato VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. – P.IVA 03624650242 in € 461.211,09, compresi € 111.880,63 a titolo di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 261 del 04/02/2025, e sua successiva integrazione con determinazione dirigenziale n. 1367 del 06/06/2025, la medesima impresa appaltatrice è stata autorizzata, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a subappaltare all’impresa B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI – C.F./P.IVA 02654520283 – con sede legale a Veggiano (PD), 35030, in via dell’Industria n. 11/11a, le seguenti lavorazioni *“componenti strutturali in acciaio (Cat. OS18A). Tutti gli articoli della categoria”* per l’importo totale di € 32.332,96,00, di cui € 1.616,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, nell’ambito dell’opera *de quo*;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

- con determinazione dirigenziale n. 1367 del 06/06/2025, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell’ambito dell’opera *de quo* la medesima impresa appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare quanto segue:
  - all’impresa LATTONERIA ZAMBERLAN S.R.L. – C.F./P.IVA 04304170246 – con sede legale a Sovizzo (VI), 36050, in via San Daniele n. 70, l’esecuzione di “*opere di lattoneria rientranti in cat. OG2*” per l’importo presunto di € 33.093,54, di cui € 1.100,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, in applicazione dell’istituto del “silenzio-assenso” previsto dall’art. 105, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - all’impresa FORTUNA SILVANO COSTRUZIONI S.R.L. – C.F./P.IVA 04083960247 – con sede legale a Creazzo (VI), 36051, in via Spessa n. 63, l’esecuzione di “*installazione linea vita e punti di ancoraggio fissi in cat. OG2*” per l’importo presunto di € 17.947,05, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge;

Richiamato quanto segue:

il contratto d’appalto tra il Comune di Vicenza e l’impresa aggiudicataria VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L., stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, in applicazione dell’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 23 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, per l’importo di € 365.933,63 (di cui € 18.179,19 di oneri per la sicurezza) oltre IVA 10%;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 06/06/2024 di variazione di bilancio d’urgenza ai sensi dell’art. 175 del D.Lgs. 267/2000, ratificata da deliberazione di Consiglio comunale n. 49 del 09/07/2024, con cui veniva stanziato cofinanziamento comunale all’opera in oggetto per l’importo di € 90.000,00 al capitolo n. 1420401 finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

il verbale con cui è stata eseguita la consegna dei lavori in data 15/07/2024;

- la deliberazione di Giunta comunale n. 213 del 06/11/2024 di variazione di bilancio d’urgenza ai sensi dell’art. 175 del D.Lgs. 267/2000, ratificata da deliberazione di Consiglio comunale n. 82 del 28/11/2024, con cui veniva stanziato ulteriore cofinanziamento comunale all’opera in oggetto per l’importo di € 170.000,00 al capitolo n. 1420401 finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

la modifica contrattuale n. 1 all’intervento in oggetto approvata, contestualmente ai propri elaborati parte sostanziale e integrante, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con determinazione dirigenziale n. 3340 del 31/12/2024, citata in premessa, per l’importo ulteriore di € 95.277,46 + IVA al 10% con una proroga del termine utile per l’esecuzione dei lavori di n. 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi alla conclusione dei lavori, rideterminando l’importo in € 461.211,09 (di cui € 111.880,63 di oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10%, dando atto che il quadro economico di progetto risulta rideterminato per l’importo di € 760.000,00 (IVA compresa);

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

Preso atto che, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., gli interventi sono stati autorizzati con i seguenti pareri:

autorizzazione SABAP-VR prot. n. 34764-A del 01/12/2022 del progetto esecutivo (PGN 206113/2022);

parere endoprocedimentale SABAP-VR prot. n. 37724 del 27/12/2024 per la modifica contrattuale n. 1 (PGN 72/2025);

Considerati ora gli elaborati di modifica contrattuale n. 2 all’intervento in oggetto acquisiti agli atti al PGN 155615/2025 del 24/09/2025, predisposti in data 23/09/2025 dalla DLL ing. Nicola De Conto, allegati al presente provvedimento come parte sostanziale e integrante:

Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 predisposto in data 21/05/2025 e regolarmente sottoscritto da DLL, appaltatore e RUP;

Atto di sottomissione n. 2 e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3, regolarmente sottoscritto da DLL, appaltatore e RUP;

Relazione di perizia di variante;

Quadro comparativo;

Quadro di incidenza della manodopera;

Quadro economico;

Computo metrico estimativo di perizia;

Relazione di calcolo per l’adeguamento statico della copertura;

Elaborato grafico per gli interventi di rinforzo per adeguamento statico;

Elaborato grafico rinforzo angolo;

Rilevato, quindi, che, durante la fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere b) e c) e dell’art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è sopravvenuta la necessità di ulteriori interventi di modifica che non alterano la natura generale del contratto, autorizzati dal RUP rispetto alle previsioni originarie di progetto, da affidare al medesimo appaltatore VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. per ragioni di celerità, corretta esecuzione ed economicità e alle medesime condizioni di contratto stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, descritti dettagliatamente nei sopraindicati elaborati di modifica contrattuale n. 2 (PGN 155615/2025):

- a) interventi di variante a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 18.854,61 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 20.740,07, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: demolizione e rimozione di canna fumaria; demolizione e rimozione di canna fumaria con possibile presenza di cemento-amiante; rinforzo d’angolo per elementi in fase di distacco;
- b) interventi di variante al fine di garantire la salvaguardia del bene e il perseguimento degli obiettivi dell’intervento di restauro, mediante la risoluzione di aspetti di dettaglio volti a ridurre i rischi di

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”*

*L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”*

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

danneggiamento, ai sensi dell'art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo di € 62.412,00 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 68.653,20, non eccedente il 20% del valore del contratto iniziale: sistemazione cornicione;

- c) interventi di variante ove un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'importo di € 33.649,84 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 37.014,82, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: installazione di gru con rotazione dall'alto e altezza h=33m e sbraccio 45mt; riparazione cancello di ingresso; sostituzione completa sbarra; rifacimento sistemazione spire per uscita automezzo; apertura porta blindata; betoncino consolidante per parte terminale di falda di copertura; betoncino consolidante nei muri perpendicolari; adeguamento statico della copertura;

Preso atto che, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., gli interventi di modifica contrattuale n. 2 sono stati autorizzati con i seguenti pareri:

autorizzazione SABAP-VR prot. n. 12993-A del 28/04/2025 (PGN 89368/2025);  
autorizzazione SABAP-VR prot. n. 21790-A del 11/07/2025 (PGN 120613/2025);  
parere endoprocedimentale SABAP-VR prot. n. 24296-A del 01/08/2025 (PGN 134496/2025);  
autorizzazione Soprintendenza Speciale per PNRR PGN 134496/2025 del 14/08/2025;

Richiamato, pertanto, quanto segue:

- l'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) che, in corso di esecuzione dei lavori, l'Amministrazione comunale possa avvalersi dell'appaltatore alle condizioni previste nel contratto originario in essere, aumentando le prestazioni entro la concorrenza del 50% del valore del contratto iniziale;
- l'art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede tra l'altro che, posta la natura e la specificità del bene su cui si interviene, al fine di garantire la salvaguardia dello stesso e il perseguimento degli obiettivi dell'intervento di restauro, possano essere necessarie prestazioni non eccedenti il 20% del del valore del contratto iniziale;

Ricordato, altresì, il principio del risultato che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ora ripreso dall'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., costituisce attuazione dei correlati principi di:

- economicità, considerato che le prestazioni vengono realizzate alle stesse condizioni del contratto iniziale;
- efficacia, considerato che, vista la presenza *in loco* dell'appaltatore e la conoscenza approfondita del sito, un cambiamento dell'esecutore risulta essere impraticabile per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi o un incremento dei costi;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

- efficienza e tempestività, considerata la necessità di completare l’intervento nei termini previsti per arrecare il minor disagio possibile ai fruitori dell’intervento;

Preso atto, quindi, che, richiamata la documentazione acquisita agli atti con PGN 155615/2025, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere b) e c) e dell’art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tali scelte operative, concordate con l’impresa esecutrice VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L., le quali comportano la modifica e l’aggiunta delle prestazioni sopraindicate, finalizzate al miglioramento e al completamento dell’opera, nonché alla sua funzionalità e sicurezza, hanno reso necessario l’adeguamento dei prezzi con la formulazione di nuovi prezzi unitari dettagliati nel verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 predisposto in data 21/05/2025 e verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3 predisposto in data 23/09/2025, assoggettati al medesimo ribasso offerto in sede di gara dell’8,02% alle stesse condizioni del contratto di appalto stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 e come da Atto di sottomissione n. 2 sottoscritto dalle parti, per effetto dei quali l’aumento dell’importo contrattuale dei lavori è pari ad € 114.916,45 (comprensivi di oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 126.408,09 da riconoscere alla medesima impresa esecutrice, rideterminando l’importo contrattuale dell’appalto dei lavori in € 464.246,91 + oneri per la sicurezza riproporzionati in € 111.880,63, pari ad € 576.127,54 + IVA al 10%, complessivamente € 633.740,29, senza necessità di ulteriori stanziamenti, dando atto che tale somma viene finanziata mediante l’utilizzo delle somme a disposizione nel quadro economico, con la precisazione che per la realizzazione delle lavorazioni previste dalla presente modifica contrattuale il termine utile per l’esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni n. 117 (centodiciassette) naturali e consecutivi;

Dato atto che, in sede di gara con nota PGN 110660/2023 e in sede di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di cui alle determinazioni dirigenziali nn. 1572/2023 e 1631/2023, citate in premessa, è stata verificata la completezza e la conformità della documentazione presentata da VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. inerente al possesso dei requisiti di partecipazione ad appalto pubblico, acquisita da S.U.A. Provincia di Vicenza mediante il sistema FVOE (Fascicolo Elettronico Virtuale dell’Operatore Economico);

Stabilito, quindi, che con il presente provvedimento si intende:

- per le motivazioni meglio sopra dettagliate, affidare le prestazioni di modifica contrattuale nell’ambito dell’opera denominata PATRIMONIO COMUNALE – NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” con CUP B38B21000030004 e CIG 979175295D all’impresa VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. – C.F./P.IVA 03624650242 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale Sant’Agostino n. 152, per

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

l’importo di € 114.916,45 (comprensivi di oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 126.408,09, così suddivise:

- a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 18.854,61 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 20.740,07, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- al fine di garantire la salvaguardia del bene e il perseguitamento degli obiettivi dell’intervento di restauro, mediante la risoluzione di aspetti di dettaglio volti a ridurre i rischi di danneggiamento, ai sensi dell’art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 62.412,00 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 68.653,20, non eccedente il 20% del valore del contratto iniziale;
- ove un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 33.649,84 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 37.014,82, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

alle medesime condizioni di contratto stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, e secondo gli elaborati di modifica contrattuale n. 2 acquisiti agli atti al PGN 155615/2025 del 24/09/2025, rideterminando l’importo contrattuale dell’appalto dei lavori in € 464.246,91 + oneri per la sicurezza riproporzionati in € 111.880,63, pari ad € 576.127,54 + IVA al 10%, complessivamente € 633.740,29;

- approvare gli allegati elaborati di modifica contrattuale n. 2 come parte sostanziale e integrante (PGN 155615/2025):

VERBALE DI CONCORDAMENTO NP 2;  
ATTO DI SOTTOMISSIONE 2 E VERBALE CONCORDAMENTO NP 3;  
RV01\_REL. PERIZIA DI VARIANTE;  
QC\_QUADRO COMPARATIVO;  
IM\_INCIDENZA MANODOPERA;  
QE-QUADRO ECONOMICO;  
CME\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;  
RDC\_RELAZIONE DI CALCOLO;  
TAV\_RINFORZO PER ADEGUAMENTO STATICO;  
TAV\_RINFORZO ANGOLARE;

- approvare, alla luce della presente modifica contrattuale n. 2, il quadro economico dell’opera rimodulato;

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

Atteso, quindi, che l'importo complessivo di € 126.408,09 (IVA al 10% compresa) trova copertura, senza necessità di ulteriori stanziamenti, nella rimodulazione degli importi delle voci relative alle somme a disposizione del quadro economico dell'opera, quindi, nella somma stanziata per la realizzazione dell'opera, che rimane invariata e pari ad € 760.000,00 (IVA compresa), ovvero trova copertura come segue:

- per l'importo di € 20.740,07 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera a) sopraindicata all'impegno codice n. 150455 al capitolo 1400209 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo PNRR, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023, citata in premessa;
- per l'importo di € 68.653,20 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera b) sopraindicata come segue:
  - per € 34.536,73 all'impegno codice n. 150455 al capitolo 1400209 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo PNRR, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023, citata in premessa;
  - per € 34.116,47 all'impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
  - per l'importo di € 37.014,82 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera c) sopraindicata all'impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

Rilevato, altresì, che, per effetto degli interventi di modifica contrattuale n. 1 di cui alla determinazione dirigenziale n. 3340/2024 e n. 2 oggetto del presente provvedimento, si intende procedere ad adeguare il compenso professionale per le ulteriori prestazioni tecniche di progettazione e direzione lavori con CUP B38B21000030004 e CIG 96165682F6 all'ing. NICOLA DE CONTO – C.F. DCNNCL91H30L565O / P.IVA 04937920264 – con sede legale a Padova (PD), 35126, in viale Bonafede n. 16, con un incremento della parcella pari ad € 28.242,99 + INARCASSA al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 35.834,71, come da nota acquisita agli atti al PGN 155569/2025 del 24/09/2025, rideterminando l'importo di affidamento, di cui alla determinazione dirigenziale n. 129/2023 citata in premessa, in € 61.499,78 + IVA al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 78.030,92;

Accertata, quindi, la regolarità contributiva del professionista che risulta in possesso di INARCASSA prot. 916192/171.2.1/STAP03 del 07/10/2025 (PGN 163598/2025);

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

Atteso che l’importo complessivo di € 35.834,71 (INARCASSA al 4% ed IVA al 22% comprese), rientrante nelle somme a disposizione del quadro economico dell’opera, trova copertura all’impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;

Precisato che:

- il contratto con il professionista incaricato sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dall’art. 23 del “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza” approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;
- con l’accettazione delle clausole contrattuali, il medesimo assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- il presente servizio non rientra nella tipologia prevista dall’art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di servizio di ingegneria e architettura regolato dal D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il medesimo fa propri i principi contenuti nel “Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, sottoscritto a Venezia in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l’Unione Province del Veneto (UPI Veneto) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, seppur scaduto, nella parte relativa alle applicazioni applicabili in via transitoria e alle corrispondenti clausole-tipo, come dettagliate al PGN 52732/2024 e alle clausole che, avuto riguardo alla tipologia di appalto (lavori, servizi o forniture) e al relativo importo, possono assumere la valenza di “Patto di integrità”;

Dato atto, inoltre, che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il RUP ing. Paolo Gabbi - Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza - dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall’art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall’art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall’art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

Richiamate le disposizioni di cui all’art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza”;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/03/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

### DETERMINA

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la modifica contrattuale n. 2 nell’ambito dell’opera denominata PATRIMONIO COMUNALE – NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” con CUP B38B21000030004 e CIG 979175295D con l’impresa VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. – C.F./P.IVA 03624650242 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale Sant’Agostino n. 152, per l’importo di € 114.916,45 (comprensivi di oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente €

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

126.408,09, alle medesime condizioni di contratto stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, e secondo gli elaborati di modifica contrattuale n. 2 acquisiti agli atti al PGN 155615/2025 del 24/09/2025, come segue:

- a) interventi a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 18.854,61 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 20.740,07, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
  - b) interventi al fine di garantire la salvaguardia del bene e il perseguimento degli obiettivi dell’intervento di restauro, mediante la risoluzione di aspetti di dettaglio volti a ridurre i rischi di danneggiamento, ai sensi dell’art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 62.412,00 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 68.653,20, non eccedente il 20% del valore del contratto iniziale;
  - c) interventi ove un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’importo di € 33.649,84 (compresi oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 37.014,82, non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale anche in considerazione della precedente modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) di dare atto che il nuovo importo contrattuale dell’appalto dei lavori risulta rideterminato in € 464.246,91 + oneri per la sicurezza riproporzionati in € 111.880,63, pari ad € 576.127,54 + IVA al 10%, complessivamente € 633.740,29, con la precisazione che per la realizzazione delle lavorazioni previste dalla presente modifica contrattuale il termine utile per l’esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni n. 117 (centodiciassette) naturali e consecutivi;
- 4) di approvare, come meglio dettagliato in premessa, gli allegati elaborati di modifica contrattuale n. 2, acquisiti agli atti al PGN 155615/2025 del 24/09/2025, come parte sostanziale e integrante:

VERBALE DI CONCORDAMENTO NP 2;

ATTO DI SOTTOMISSIONE 2 E VERBALE CONCORDAMENTO NP 3;

RV01\_REL. PERIZIA DI VARIANTE;

QC\_QUADRO COMPARATIVO;

IM\_INCIDENZA MANODOPERA;

QE-QUADRO ECONOMICO;

CME\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

RDC\_RELAZIONE DI CALCOLO;

TAV\_RINFORZO PER ADEGUAMENTO STATICO;

- TAV\_RINFORZO ANGOLARE;

di procedere all’esecuzione delle prestazioni di cui al punto 2) del dispositivo tramite l’impresa l’impresa VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. – C.F./P.IVA 03624650242 – con sede legale a Vicenza

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

(VI), 36100, in viale Sant’Agostino n. 152, per l’importo di € 114.916,45 (comprensivi di oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 126.408,09, alle medesime condizioni di contratto stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, come da documentazione acquisita agli atti al PGN 155615/2025;

- 6) di approvare, alla luce della presente modifica contrattuale n. 2, il quadro economico dell’opera rimodulato come segue:

### QUADRO ECONOMICO

Importo lavori al netto del ribasso d’asta	€ 349.330,46
Opere per imprevisti imprevedibili art.106 comma1 lettera c	€ 18.854,61
Opere impreviste per la conservazione del bene Art.149 comma2	€ 62.412,00
Opere aggiuntive seconda variante -art.106 comma1 lettera b - lavori aggiuntivi	€ 33.649,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 111.880,63
	32,03%
<b>A Nuovo importo contrattuale</b>	<b>€ 576.127,54</b>
B1 a Spese tecniche	€ 61.500,00
B2 b Incarcassa	€ 2.460,00
B3 I.V.A. sulle spese tecniche (su B1a e B1b)	€ 14.071,20
B4 I.V.A. sulle opere	€ 57.612,75
B5 a Incentivi tecnici ex.art 36 D.lgd50/2016 ART 113 ) - progetto	€ 7.925,11
B5 c Incentivi tecnici ex.art 36 D.lgd50/2016 ART 113 COMMA 3 (80% del 2%) - variante1	€ 1.039,29
B5 e Incentivi tecnici ex.art 36 D.lgd50/2016 ART 113 COMMA 3 (80% del 2%) - variante2	€ 1.838,66
B6 contributo ANAC	€ 225,00
B7 Indagini in sìto e prove sui materiali	€ 1.500,00
B8 Imprevisti compreso IVA	
B9 Ribasso d’asta compreso IVA	
B10 Lavori in economia esclusi dall’appalto con Contributo del Comune di Vicenza compreso IVA	€ 35.700,45
<b>B Somme a disposizione dell’amministrazione</b>	<b>€ 183.872,46</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 760.000,00</b>

- 7) di dare atto che l’importo complessivo di € 126.408,09 (IVA al 10% compresa) di cui ai punti 2) e 5) del dispositivo trova copertura come segue:  
a) per l’importo di € 20.740,07 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera a) del punto 2) del dispositivo all’impegno codice n. 150455 al capitolo 1400209 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo PNRR, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023, citata in premessa;  
b) per l’importo di € 68.653,20 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera b) del punto 2) del

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2872

**DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

dispositivo come segue:

- per € 34.536,73 all'impegno codice n. 150455 al capitolo 1400209 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo PNRR, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023, citata in premessa;
  - per € 34.116,47 all'impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
  - c) per l'importo di € 37.014,82 (IVA al 10% compresa) di cui alla lettera c) del punto 2) del dispositivo all'impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
- 8) di dare atto che, per effetto degli interventi di modifica contrattuale n. 1 di cui alla determinazione dirigenziale n. 3340/2024 e n. 2 oggetto del presente provvedimento, l'adeguamento del compenso professionale per le ulteriori prestazioni tecniche di progettazione e direzione lavori con CUP B38B21000030004 e CIG 96165682F6 dovuto all'ing. NICOLA DE CONTO – C.F. DCNNCL91H30L565O / P.IVA 04937920264 – con sede legale a Padova (PD), 35126, in viale Bonafede n. 16, è pari ad € 28.242,99 + INARCASSA al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 35.834,71, come da nota acquisita agli atti al PGN 155569/2025 del 24/09/2025;
- 9) di dare atto che l'importo complessivo di € 35.834,71 (INARCASSA al 4% ed IVA al 22% comprese), di cui al punto precedente del dispositivo, trova copertura all'impegno codice n. 173452 al capitolo 1420401 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – COFINANZIAMENTO” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR; di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;
- 11) di stabilire che il contratto con il professionista verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 23 del “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza” approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;
- 12) di dare atto che il medesimo professionista, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza”*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”*

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 13) di dare atto che il servizio di cui al punto 8) del dispositivo non rientra nella tipologia prevista dall’art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di servizio di ingegneria e architettura regolato dal D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- di dare atto che all’affidamento di cui al punto 8) del dispositivo si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/2013 relative al “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001”, così come modificato con D.P.R. 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014 e che, in caso di violazione delle stesse, il contratto è risolto di diritto;
- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- 17) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL'ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL'ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2872

## DETERMINA N. 2448 DEL 16/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL CONTRATTO N. 2 CON VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 1, LETT. B) E C) E CO. 7 E DELL’ART. 149, CO. 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., ED ADEGUAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CUP B38B21000030004. CIG 979175295D E CIG 96165682F6.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
173497	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI	U	01052.02.1400209	20.740,07
173498	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI	U	01052.02.1400209	34.536,73
173499	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI - COFINANZIAMENTO	U	01052.02.1420401	34.116,47
173500	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI - COFINANZIAMENTO	U	01052.02.1420401	37.014,82
173501	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38B21000030004 D. MINT 04.04.2022 EX SCUOLA GIUSTI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI - COFINANZIAMENTO	U	01052.02.1420401	35.834,71

La presente determinazione è: **Regolare** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 21/10/2025

LUIGI SUDIRO / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 41da18204c9bb5da1437309e29fce644af3a51a6

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --