



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL'APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 94/2021, si è candidato a partecipare alla procedura per “*l’assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021*” di cui all’art. 1, commi 41 e 43, della L. 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici dall’Amministrazione Comunale;
- il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12/02/2021 ha istituito il dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 04/04/2022 i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente, i progetti di "Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" sono confluiti negli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e, nello specifico, nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1;
- tra le proposte presentate dal Comune di Vicenza è ricompreso anche l’intervento denominato “Ex scuola Giusti – Piazza Giusti – Manutenzione straordinaria copertura ed interni – CUP B38B21000030004” – Atto d’obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 – R.U.P. Ing. Marco Salvadore nominato con determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/06/2022;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022–2024 e l’elenco annuale 2022, adottati con deliberazione di Giunta comunale n. 188 del 08/10/2021 e approvati con deliberazione di Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 e successive variazioni, prevedono, tra l’altro, interventi alla “Ex scuola Giusti – Piazza Giusti – Manutenzione straordinaria copertura ed interni” dell’importo di € 500.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 2194 del 04/10/2022 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione definitiva dell’opera predetta all’ing. Nicola De Conto con studio a Padova (PD) in Via Bonafede n. 16, P.IVA 04937920264, per l’importo di € 11.684,82 + Inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 14.825,70, come da offerta acquisita agli atti con PGN 142111/2022;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 04/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo denominato "INTERVENTO PNRR M5C2I2.1 NEXT GENERATION EU: EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI – CUP B38B21000030004" dell’importo complessivo di € 500.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 129 del 24/01/2023 è stato affidato l’incarico professionale per la

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

progettazione esecutiva, direzione lavori, CSE e redazione del CRE dei lavori in oggetto all’ing. Nicola De Conto con studio a Padova (PD) in Via Bonafede n. 16, P.IVA 04937920264, per l’importo di € 33.256,79 + Inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 42.196,21;

- con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” dell’importo complessivo di € 500.000,00 (IVA compresa). Col medesimo provvedimento si è stabilito altresì di procedere all’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dal Comune di Vicenza tra i soggetti qualificati per lavori di categoria prevalente OG2, con criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016, con procedura di gara svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- con determinazione dirigenziale n. 1572 del 22/06/2023, e sua successiva disposizione di esecutività con determinazione dirigenziale n. 1631 del 29/06/2023, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati a VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. con sede legale in Viale Sant’Agostino 152 – 36100 – Vicenza (VI), P.IVA 03624650242, con il punteggio complessivo di 97,50/100 e col ribasso economico offerto dell’8,020% sull’importo a base di gara di € 378.076,15 (oltre € 18.179,19 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), quindi l’aggiudicazione è avvenuta per l’importo contrattuale di € 365.933,63 oltre IVA 10% per complessivi € 402.526,99;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 06/06/2024 di variazione di bilancio d’urgenza ai sensi dell’art. 175 del D.Lgs. 267/2000, ratificata da deliberazione di Consiglio comunale n. 49 del 09/07/2024, è stato stanziato cofinanziamento comunale all’opera in oggetto per l’importo di € 90.000,00 al capitolo n. 1420401 finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 213 del 06/11/2024 di variazione di bilancio d’urgenza ai sensi dell’art. 175 del D.Lgs. 267/2000, ratificata da deliberazione di Consiglio comunale n. 82 del 28/11/2024, è stato stanziato ulteriore cofinanziamento comunale all’opera in oggetto per l’importo di € 170.000,00 al capitolo n. 1420401 finanziato con avanzo di amministrazione vincolato per progetti PNRR;
- con determinazione dirigenziale n. 2497 del 06/11/2024 l’impresa aggiudicataria VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L., ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata autorizzata a subappaltare le *“opere edili di manutenzione straordinaria copertura ed interni – cat. OG2”* per l’importo totale di €

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

140.200,00 oltre IVA come per legge, all’impresa CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. con sede legale in Strada di San Rocco 52 – 36100 Vicenza (VI), P.IVA 03203590249, nell’ambito dei lavori in oggetto (PGN 172436/2024);

- con determinazione dirigenziale n. 3340 del 31/12/2024 è stata approvata, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale n. 1 all’intervento in oggetto, comprensiva dei suoi elaborati allegati, con l’appaltatore VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. di Vicenza (VI) per l’importo ulteriore di € 95.277,46 + IVA al 10%, con una proroga del termine utile per l’esecuzione dei lavori di n. 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi, rideterminando l’importo contrattuale in € 461.211,09 (di cui € 111.880,63 di oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10%, dando atto che il quadro economico di progetto risulta rideterminato per l’importo di € 760.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 261 del 04/02/2025, e sua successiva integrazione con determinazione dirigenziale n. 1367 del 06/06/2025, la medesima impresa appaltatrice è stata autorizzata, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a subappaltare all’impresa B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI – C.F./P.IVA 02654520283 – con sede legale a Veggiano (PD), 35030, in via dell’Industria n. 11/11a, le seguenti lavorazioni “componenti strutturali in acciaio (Cat. OS18A). Tutti gli articoli della categoria” per l’importo totale di € 32.332,96,00, di cui € 1.616,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, nell’ambito dell’opera *de quo*;
- con determinazione dirigenziale n. 1367 del 06/06/2025, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell’ambito dell’opera *de quo* la medesima impresa appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare quanto segue:
 - all’impresa LATTONERIA ZAMBERLAN S.R.L. – C.F./P.IVA 04304170246 – con sede legale a Sovizzo (VI), 36050, in via San Daniele n. 70, l’esecuzione di “opere di lattoneria rientranti in cat. OG2” per l’importo presunto di € 33.093,54, di cui € 1.100,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, in applicazione dell’istituto del “silenzio-assenso” previsto dall’art. 105, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - all’impresa FORTUNA SILVANO COSTRUZIONI S.R.L. – C.F./P.IVA 04083960247 – con sede legale a Creazzo (VI), 36051, in via Spessa n. 63, l’esecuzione di “installazione linea vita e punti di ancoraggio fissi in cat. OG2” per l’importo presunto di € 17.947,05, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge;
- con determinazione dirigenziale n. 2448 del 16/10/2025 è stata approvata, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere b) e c) e dell’art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale n. 2 all’intervento in oggetto, comprensiva dei suoi elaborati allegati tra cui il quadro economico rimodulato, con l’appaltatore VALORE CITTÀ AMCPs S.R.L. di Vicenza (VI) per l’importo ulteriore di € 114.916,45 (comprensivi di oneri per la sicurezza) + IVA al 10%, complessivamente € 126.408,09, con una proroga del termine utile per l’esecuzione dei lavori di n. 117 (centodiciassette)

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

giorni naturali e consecutivi, rideterminando l’importo contrattuale in € 464.246,91 + oneri per la sicurezza riproporzionati in € 111.880,63, pari ad € 576.127,54 + IVA al 10%, complessivamente € 633.740,29, dando, contestualmente, atto che, per effetto della stessa, l’adeguamento del compenso professionale per le ulteriori prestazioni tecniche di progettazione e direzione lavori dovuto all’ing. NICOLA DE CONTO – C.F. DCNNCL91H30L5650 / P.IVA 04937920264 – con sede legale a Padova (PD), 35126, in viale Bonafede n. 16, è pari ad € 28.242,99 + INARCASSA al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 35.834,71;

Richiamato il contratto d’appalto tra il Comune di Vicenza e l’impresa aggiudicataria VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L., stipulato in data 28/07/2023 con n. di Rep.S. 29.057 n. di Racc. 2.582 mediante scrittura privata non autenticata, in applicazione dell’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 23 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza;

Considerato che:

- in sede di gara l’impresa VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. ha dichiarato l’intenzione di subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel Documento di gara unico europeo (DGUE) allegato all’offerta: *“Lavorazioni di cui alla categoria SOA OG2 (44% sull’importo complessivo dell’appalto); lavori di cui alla categoria SOA OS18-A (100% – subappalto qualificante – 10,4% dell’importo complessivo dell’appalto”*;
- in sede di contratto il subappalto si considera ammesso ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., eccettuate le categorie di cui all’art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che l’impresa appaltatrice VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. – C.F./P.IVA 03624650242 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale Sant’Agostino n. 152, con istanza acquisita agli atti al PGN 167456/2025 del 13/10/2025 ha comunicato alla stazione appaltante l’intenzione di estendere il subappalto di *“opere edili di manutenzione straordinaria copertura ed interni”* in categoria OG2, autorizzato con determinazione dirigenziale n. 2497/2024 citata in premessa, al subappaltatore CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. – C.F./P.IVA 03203590249 – con sede legale a Vicenza (VI), 36046, in strada San Rocco n. 52, per l’importo di € 58.024,80, di cui € 2.900,00 per oneri di sicurezza, € 24.902,00 per costi di manodopera e € 199,21 per costi interni aziendali, oltre IVA come per legge, come da contratto allegato all’istanza e sottoscritto dalle parti in data 07/10/2025 integrativo al contratto originario di subappalto di cui ai PGN nn. 172436/2024 e 175421/2024 di cui rimangono ferme le condizioni, dando atto che l’importo di affidamento del subappalto di specie viene rideterminato in € 198.224,80 (= € 140.200,00 + € 58.024,80), oltre IVA come per legge;

Vista la richiesta da parte dell’impresa appaltatrice e del subappaltatore acquisita agli atti al PGN 52859/2025, si prende inoltre atto della rinuncia espressa del subappaltatore all’applicazione dell’art. 105, comma 13, lett. *“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>*.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero la rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante con l’accettazione del pagamento per tramite dell’appaltatore, in relazione all’affidamento in subappalto di cui alla determinazione dirigenziale n. 2497/2024 citata in premessa e all’estensione dello stesso oggetto del presente provvedimento, come da nota acquisita agli atti al PGN 80954/2025;

Ritenuto, all’approvazione del presente provvedimento, autorizzato l’importo di € 249.265,39 (IVA esclusa), rientrante nell’importo ammissibile al subappalto di € 253.496,12, corrispondente alla soglia del 44% subappaltabile per la categoria prevalente OG2 in relazione all’importo contrattuale di appalto pari ad € 576.127,54, come rimodulato per effetto della modifica contrattuale n. 2 approvata con determinazione dirigenziale n. 2448/2025 citata in premessa;

Vista la documentazione resa dal legale rappresentante del subappaltatore, acquisita agli atti al PGN 173829/2025 ad integrazione dei PGN nn. 172436/2024 e 175421/2024:

dichiarazione di insussistenza di motivi di esclusione di cui agli art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
dichiarazione dati necessari all’identificazione del titolare effettivo per interventi a valere su PNRR;
dichiarazione di assenza di conflitto di interesse nell’ambito degli interventi a valere su PNRR;
dichiarazioni integrative ai sensi del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021);

Accertato che il subappaltatore risulta in possesso di regolarità contributiva: DURC valido prot. INAIL_49849027 – Data richiesta 05/07/2025 – Scadenza validità 02/11/2025;

Verificata la documentazione inerente al possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in relazione al subappaltatore, rilasciata dagli enti certificatori preposti: certificato del casellario giudiziale con PGN 173921/2025 e regolarità fiscale con PGN 177045/2025;

Accertata, inoltre, in relazione alla determinazione dirigenziale n. 2448/2025 citata in premessa, la regolarità contributiva dell’appaltatore che risulta in possesso di: DURC valido prot. INAIL_51129432 – Data richiesta 13/10/2025 – Scadenza validità 10/02/2026;

Dato atto inoltre che, con la sottoscrizione al presente provvedimento, il RUP ing. Paolo Gabbi, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, ritiene concessa l’autorizzazione all’estensione al subappalto *de quo*, ai sensi dell’art. 105, commi 4, 14 e 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarando, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall’art. 6-

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall’art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall’art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all’art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza”;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/03/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/07/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di prendere atto dell’istanza acquisita agli atti al PGN 167456/2025 del 13/10/2025 con cui l’impresa appaltatrice VALORE CITTA’ AMCPS S.R.L. – C.F./P.IVA 03624650242 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale Sant’Agostino n. 152, nell’ambito dell’opera denominata PATRIMONIO COMUNALE – NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

“INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” con CUP B38B21000030004 e CIG 979175295D, ha comunicato alla stazione appaltante l’intenzione di estendere il subappalto di *“opere edili di manutenzione straordinaria copertura ed interni”* in categoria OG2, autorizzato con determinazione dirigenziale n. 2497/2024 citata in premessa, al subappaltatore CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L., come meglio dettagliato al punto seguente;

di dare atto che si ritiene concessa, ai sensi dell’art. 105 commi 4, 14 e 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l’autorizzazione all’estensione al subappalto di *“opere edili di manutenzione straordinaria copertura ed interni”* in categoria OG2 al subappaltatore CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. – C.F./P.IVA 03203590249 – con sede legale a Vicenza (VI), 36046, in strada San Rocco n. 52, per l’importo di € 58.024,80, di cui € 2.900,00 per oneri di sicurezza, € 24.902,00 per costi di manodopera e € 199,21 per costi interni aziendali, oltre IVA come per legge, come da contratto di subappalto integrativo allegato all’istanza di cui al PGN 167456/2025, rideterminando l’importo di affidamento del subappalto di specie in € 198.224,80, oltre IVA come per legge;

di prevedere, come meglio dettagliato in premessa, la rinuncia espressa del subappaltatore all’applicazione dell’art. 105, comma 13, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero la rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante con l’accettazione del pagamento per tramite dell’appaltatore;

di dare atto che l’affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni previste dall’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare ai commi 8, 9, 10 e 14;

di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;

- 7) di dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento avviene in applicazione delle disposizioni di cui agli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 2989

DETERMINA N. 2551 DEL 28/10/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – PNRR M5C2I2.1 – “RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE”: “EX SCUOLA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”. ESTENSIONE AL SUBAPPALTO A CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. (C.F./P.IVA 03203590249), AUTORIZZATO CON DETERMINAZIONE N. 2497/2024 ALL’APPALTATORE VALORE CITTÀ AMCPS S.R.L. (C.F./P.IVA 03624650242), PER OPERE EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL’ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38B21000030004 – CIG 979175295D.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)