



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

COMUNE DI VICENZA

Protocollo Generale

N. 16680-65

Data 06.07.2023



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**OGGETTO:** Appalto di: "Patrimonio Comunale NextGenerationEU – Bando PNRR M5C2 – Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale" - ex Scuola Giusti – Piazza Giusti - lavori di manutenzione straordinaria copertura ed interni.

CUP B38B21000030004

CIG 979175295D

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444.221754, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45261920-9

**5) Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITH32

**6) Descrizione dell'appalto e sua entità:** lavori di manutenzione straordinaria – copertura ed interni – ex Scuola Giusti – Piazza Giusti. Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU.

Importo a base di gara: € 396.255,34 (di cui € 18.179,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata telematica.

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**

a) accordo quadro: no

b) sistema dinamico d'acquisizione: no

**9) Criterio d'aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa.

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare – determina di aggiudicazione definitiva n. 1572 del 22/06/2023 e n. 1631 del 29/06/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 2

a) ricevute da piccole e medie imprese: 1

b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /

c) ricevute per via elettronica: 2

Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 - 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



VICENZA  
CAPITALE ITALIANA  
DELLA CULTURA

CITTA  
FINALISTA  
2024



unesco  
World Heritage site



**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** VALORE CITTA' AMCPS S.R.L. con sede in Viale S. Agostino 152 Vicenza, P.IVA/C.F. 03624650242, posta elettronica [valorecittaamcps@legalmail.it](mailto:valorecittaamcps@legalmail.it);

a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: No

b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 365.933,63 (di cui € 18.179,19 per oneri di sicurezza). Ribasso offerto: 8,020 %.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- TISATO MASSIMO, P.IVA 02351820234 C.F. TSTMSM66R12L781X, con sede in Verona (VR);
- CORTESE MARIO S.R.L., P.IVA/C.F. 03775910247, con sede in Marostica (VI);
- CO.NEW TECH S.R.L., P.IVA/C.F. 02141080271, con sede a Venezia (VE);
- ZAMBELLO IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA/C.F. 01276390240, con sede in Vicenza (VI);
- EUROCOSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 03344370287, C.F. 02126290275, con sede in Padova (PD);
- VALORE CITTA' AMCPS S.R.L., P.IVA/C.F. 03624650242, con sede in Vicenza (VI);
- TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA/C.F. 03217540248, con sede in Marostica (VI);
- MAK COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA/C.F. 01873500225, con sede in Lavis (TN);

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- EUROCOSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 03344370287, C.F. 02126290275, con sede in Padova (PD);
- VALORE CITTA' AMCPS S.R.L., P.IVA/C.F. 03624650242, con sede in Vicenza (VI);

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** SI

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Marco Salvatore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ing. Marco Salvatore



Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 - 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA **2024**

