



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1842

## DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

Proposta N. 1842

**DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

**IL DIRIGENTE**

Premesso che,

- con determinazione dirigenziale n. 676 del 21/03/2023 1572/2023 si definiva di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati dal Comune di Vicenza tra soggetti qualificati per lavori di categoria prevalente OG2 Edifici civili ed industriali, con criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti criteri di valutazione delle offerte:

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO	CRITERIO
1	Percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara	25	lineare
3	N. mesi di estensione garanzia nuovo pacchetto copertura	20	lineare
4	N. controlli periodici	20	lineare
5	Distanza approvvigionamento materiali	10	lineare
6	Assistenza edile per ripristini e rifiniture	10	lineare
7	Pulizia accurata finale a lavori ultimati	6	lineare
8	Attestazione EMAS o ISO 14001	3	tabellare
9	Attestazione ISO45001:2018	3	tabellare
10	Attestazione ISO 9001	3	tabellare
	<b>Massimo ottenibile</b>	<b>100</b>	

- con medesimo provvedimento è stato stabilito di trasmettere quanto necessario per l'istruzione della procedura di gara, alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati, a seguito di quanto previsto con Deliberazione Consiliare n. 72 del 15/12/2022 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 23/12/2022 PGN 204856/22;
- con determinazione dirigenziale n. 1572/2023 si approvava la proposta di aggiudicazione da verbale redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, - degli interventi per “NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 1842

**DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 –  
INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE  
SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE  
DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL  
TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI  
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” e di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, come da verbali redatti dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti con PGN 102543/2023, alla ditta “ VALORE CITTA' AMCPS S.R.L.” partita I.V.A. 03624650242 – Viale Sant'Agostino 152 – 36100 – Vicenza con il punteggio complessivo di 97,50/100 e con un ribasso economico offerto del 8,020% per un importo contrattuale di € 365.933,63 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 18.179,19 (I.V.A. 10% esclusa) per complessivi € 402.526,99 (I.V.A 10% compresa), alle seguenti condizioni tecniche:

- numero mesi di estensione della garanzia sul pacchetto di copertura 30
- numero controlli periodici della copertura 15
- distanza approvvigionamento materiali sì
- assistenza edile 150 ore
- pulizia finale cantiere sì
- attestazione EMAS o ISO 14001 sì
- attestazione ISO 45001:2018 (sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro) sì
- certificazione ISO 9001 sì

dando atto che, l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**accertato** che, la S.U.A. Provincia di Vicenza con nota PGN 110660/2023 ha dichiarato di aver svolto i controlli all'interno del sistema FVOE relativamente ai requisiti di partecipazione autocertificati in sede di partecipazione alla procedura di gara dalla ditta VALORE CITTA' AMCPS S.R.L.” partita I.V.A. 03624650242 – Viale Sant'Agostino, 152 – 36100 – Vicenza;

**rilevato**, pertanto che, l'aggiudicazione disposta con determinazione n. 1572/2023, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., debba considerarsi efficace;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”

Proposta N. 1842

**DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di dichiarare efficace la determinazione n. 1572/2023 e di aggiudicare in via definitiva alla ditta VALORE CITTA' AMCPS S.R.L.” partita I.V.A. 03624650242 – Viale Sant'Agostino 152 – 36100 – Vicenza, l'appalto congiunto degli interventi per per “NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” per un importo contrattuale di € 365.933,63 comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 18.179,19 (I.V.A. 10% esclusa) per complessivi € 402.526,99 (I.V.A 10% compresa), alle seguenti condizioni tecniche:

- numero mesi di estensione della garanzia sul pacchetto di copertura	30
- numero controlli periodici della copertura	15
- distanza approvvigionamento materiali	sì
- assistenza edile	150 ore
- pulizia finale cantiere	sì
- attestazione EMAS o ISO 14001	sì

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”*

Proposta N. 1842

**DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 –  
INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE  
SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE  
DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL  
TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI  
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

- attestazione ISO 45001:2018 (sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro) sì

- certificazione ISO 9001 sì

- 2) di procedere con la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 3) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune in quanto l'impegno di spesa per l'aggiudicazione è stato già assunto con la determinazione dirigenziale di aggiudicazione n.776 del 30/03/2023 (imp. Codice 154930);
- 4) di pubblicare il presente atto sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, in l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.



Proposta N. 1842

**DETERMINA N. 1631 DEL 29/06/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 –  
INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE  
SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE  
DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL  
TESSUTO AMBIENTALE” - EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
COPERTURA ED INTERNI. CUP B38B21000030004. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI A SEGUITO DI  
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA. CIG 979175295D – ESECUTIVITA' AGGIUDICAZIONE

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)