



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Gabbi Paolo

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

Proposta N. 2511

**DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- Il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 e l'elenco annuale 2018, approvati unitamente al bilancio di previsione 2018-2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57/174362 del 19/12/2017, prevedono, tra l'altro, "Interventi di manutenzione del patrimonio comunale" con particolare riferimento alla riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio, inclusa la copertura dell'Auditorium Canneti e Accademia Olimpica;
- con determinazione dirigenziale n. 1742 del 22/08/2018 è stato affidato l'incarico della progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva del 1° stralcio dei lavori di "Riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio inclusa la copertura dell'Auditorium Canneti e dell'Accademia Olimpica" per l'importo complessivo di € 9.399,22 (Inarcassa e IVA incluse) all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituenda R.T.P. Iconia Ingegneria Civile S.r.l. di Padova;
- con determinazione dirigenziale n. 725 del 04/05/2020 è stato approvato l'adeguamento dell'importo dell'incarico professionale suddetto per la somma ulteriore di € 9.071,52 (INARCASSA e IVA comprese) sulla base del nuovo importo del 1° stralcio dei lavori, quantificato con la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 14/04/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di "Riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio", suddivisibile in tre stralci funzionali: Accademia Olimpica, Uffici Comunali e Auditorium Canneti, dell'importo complessivo stimato di € 1.760.000,00 (IVA compresa);
- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 94/2021, si è candidato a partecipare alla procedura per “l’assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021” cui all’art. 1, commi 41 e 43, della L. n. 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici per l’Amministrazione Comunale;
- tra le proposte del Comune di Vicenza rientranti nella predetta finalità di "Rigenerazione urbana" vi è anche l’opera denominata “Palazzo del Territorio Ponte degli Angeli manutenzione straordinaria – CUP B38C21000020004” – Atto d’obbligo sottoscritto in data 12/05/2022;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e s.m.i., prevedono, tra l'altro, interventi di "Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale: Palazzo Territorio – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria – copertura Palazzo Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica – 2° stralcio”;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2511

**DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

- con determina dirigenziale n. 1819 del 10/08/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva dell'opera in oggetto all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituenda R.T.P. Iconia Ingegneria Civile S.r.l. di Padova, per l'importo complessivo di € 53.188,63 come da offerta pervenuta con nota PGN del 27/12/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 08/02/2023 è stato approvato il progetto definitivo denominato “Intervento finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU – Bando PNRR M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – Palazzo del Territorio, Ponte degli Angeli, Manutenzione Straordinaria: Riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica di Vicenza – CUP B38C21000020004” dell’importo di € 1.460.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 369 del 17/02/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dell'opera in oggetto all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituita R.T.P. Iconia Ingegneria Civile S.r.l. di Padova, per l'importo di € 32.216,93 oltre incarcassa al 5% e IVA per complessivi € 41.269,89; con successiva determinazione n. 479 del 02/03/2023 è stata rettificata aggiornando l'importo per il servizio in € 33.216,93 oltre incarcassa e IVA per complessivi € 42.550,89;
- con determinazione dirigenziale n. 466 del 28/02/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del piano di sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Tiziana Ambrosi - P.IVA 03309340242, per l'importo di € 7.290,16 + Incarcassa al 4% + IVA al 22% per complessivi € 9.249,76;
- con determinazione dirigenziale n. 828 del 03/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento PNRR *de quo* dell'importo complessivo di € 1.460.000,00, caratterizzato dal seguente quadro economico;

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A.1 lavori	903.731,85
A.2 oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	185.000,00
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 1.088.731,85</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
B.1.1 progettazione esecutiva, sicurezza, DL e contabilità	131.600,00
B.1.2 collaudo tecnico amministrativo	10.000,00
B.1.3 collaudo statico	6.600,00
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>148.200,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	
B.2.1 Rete energia elettrica, IVA inclusa	2.000,00
B.2.2 Rete telefonica, IVA inclusa	1.500,00
B.2.3 Altro, IVA inclusa	500,00

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

	<b>Totale Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	<b>4.000,00</b>
<b>B.3 imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>		
B.3.1 Imprevisti ed accantonamenti, IVA inclusa	26.701,06	
B.3.2 Incentivo funzioni tecniche (2% art. 113 D. Lgs. 50/2016)	21.774,63	
B.3.3 Oneri verifica del progetto 1%	10.887,31	
B.3.4 Spese commissione giudicatrice	1.500,00	
B.3.5 Spese pubblicità e notifiche (ANAC)	800,00	
B.3.6 Spese prove laboratorio ed indagini, IVA inclusa	10.000,00	
<b>Totale imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>	<b>71.663,00</b>	
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
B.4.1 IVA 10% su A.1+A.2	108.873,15	
B.4.2 aliquota previdenziale su spese tecniche 4% su B.1	5.928,00	
B.4.3 IVA 22% su B.1+B.4.2	32.604,00	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>147.405,15</b>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>371.268,15</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>1.460.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 1579 del 22/06/2023 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l., via Giuseppe Fontecedro, s.n.c., 01100 Viterbo, P.IVA 01342580568, con il punteggio complessivo di 82,50/100 con valore di offerta tempo pari a 90 giorni di riduzione e col ribasso economico offerto del 12,076%. L'aggiudicazione è avvenuta per l'importo contrattuale di € 979.597,19 oltre IVA 10% per complessivi € 1.077.556,91; il nuovo quadro economico risultava, pertanto, il seguente:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A.1 lavori	794.597,19
A.2 oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	185.000,00
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 979.597,19</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
B.1.1 progettazione esecutiva, sicurezza, DL e contabilità	131.600,00
B.1.2 collaudo tecnico amministrativo	10.000,00
B.1.3 collaudo statico	6.600,00
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>148.200,00</b>
<b>B.2 Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	
B.2.1 Rete energia elettrica, IVA inclusa	2.000,00
B.2.2 Rete telefonica, IVA inclusa	1.500,00
B.2.3 Altro, IVA inclusa	500,00
<b>Totale Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	<b>4.000,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: [http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/](https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/).

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2511

**DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

<b>B.3 imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>	
B.3.1 Imprevisti ed accantonamenti, IVA inclusa	26.701,06
B.3.2 Incentivo funzioni tecniche (2% art. 113 D. Lgs. 50/2016)	21.774,63
B.3.3 Oneri verifica del progetto 1%	10.887,31
B.3.4 Spese commissione giudicatrice	1.500,00
B.3.5 Spese pubblicità e notifiche (ANAC)	800,00
B.3.6 Spese prove laboratorio ed indagini, IVA inclusa	10.000,00
<b>Totale imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>	<b>71.663,00</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
B.4.1 IVA 10% su A.1+A.2	97.959,72
B.4.2 aliquota previdenziale su spese tecniche 4% su B.1	5.928,00
B.4.3 IVA 22% su B.1+B.4.2	32.604,00
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>136491,72</b>
<b>B.5 Ribasso d'asta (compreso IVA)</b>	
B.5.1 Ribasso d'asta (compreso IVA)	120.048,09
<b>Totale Ribasso d'asta (compreso IVA)</b>	<b>120.048,09</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>480.402,81</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>1.460.000,00</b>

- il contratto d'appalto tra il Comune di Vicenza e l'impresa PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l. è stato sottoscritto in data 28/07/2023, con n. 29.056 di Rep S e n. 2581 di Racc.
- con determinazione a contrarre n. 1986 del 24/08/2023 si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Direzione Lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 2565 del 06/11/2023 il servizio di architettura e ingegneria, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui al punto precedente è stato affidato al R.T.I. Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering S.r.l. Unipersonale – Lopera di Piantavigna Sabrina - C.F./P.IVA 01506760295 con il punteggio complessivo di 93,48/100 e il ribasso economico offerto del 32,750%. L'aggiudicazione è avvenuta per l'importo contrattuale di € 60.510,52 oltre inarcassa 4% e IVA 22% per complessivi € 76.775,75;
- con determinazione dirigenziale n. 1067 del 02/05/2025 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura di collaudo statico alla Società Ingegneria e Geologia S.r.l. unipersonale (C.F./P.IVA 03010560237) con sede legale a Villafranca di Verona (VR), 37069, in via A. Volta n. 4 C, per l'importo di € 14.255,51 oltre Inarcassa e IVA al 22%, pari a complessivi € 18.087,39, a tutti i patti e le condizioni stabilite nella trattativa MePA identificata con RDO n. 5145412/2025;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

Dato atto della consegna dei lavori del 24/01/2024;

Preso atto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di introdurre una serie di varianti che vengono così descritte dal direttore dei lavori:

A seguito dell'inizio dei lavori e delle prime operazioni di smontaggio e demolizione delle strutture esistenti, sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili, non rilevabili in fase di progettazione nonostante la diligenza impiegata. Tali circostanze rendono necessaria una modifica sostanziale di alcune lavorazioni per assicurare la corretta esecuzione dell'opera a regola d'arte e in condizioni di sicurezza.

Nello specifico, le lavorazioni resesi necessarie sono:

- **Diversa conformazione geometrica esecutiva della carpenteria lignea:** Le operazioni di smontaggio della vecchia copertura, la cui realizzazione risale agli interventi di ricostruzione urgenti del dopoguerra (1946-1950), hanno rivelato una realtà costruttiva più complessa e disomogenea di quanto fosse possibile accettare in fase di progettazione.

Per assicurare la perfetta adesione delle nuove strutture alle reali condizioni del sito e per garantire la sicurezza statica dell'intervento, si rende indispensabile procedere a una riprogettazione geometrica di parte della carpenteria lignea. Questa variante comporta un nuovo e dettagliato rilievo delle quote di appoggio e il conseguente ridisegno degli elementi strutturali (in particolare gli attacchi delle capriate e le travi di collegamento) per adattarli puntualmente alla conformazione effettiva delle murature storiche.

- **Necessità di rinforzo del solaio in legno (sottotetto Accademia Olimpica):** si è reso indispensabile e non differibile procedere con un intervento di consolidamento e rinforzo del solaio, non previsto nel progetto iniziale, al fine di ripristinare le necessarie condizioni di sicurezza e di garantire una base solida e durevole per le successive fasi di lavoro mediante la realizzazione di un solaio in perline in legno inchiodate all'esistente cassettonato, al fine di consolidare i soffitti esistenti.

- **Realizzazione di carpenteria di supporto per i controsoffitti:** La demolizione delle vecchie strutture ha evidenziato l'impossibilità tecnica di ancorare i nuovi controsoffitti, in particolare quelli dell'Accademia Olimpica direttamente alla nuova orditura principale. È necessario realizzare una carpenteria metallica secondaria di supporto, non prevista, per garantire la stabilità, la planarità e la resistenza al fuoco richiesta per i nuovi controsoffitti.

- **Riorganizzazione impiantistica degli impianti elettrici:** A seguito dello smontaggio delle controsoffittature e dei pannelli di rivestimento nelle zone adibite a uffici comunali e, parzialmente, nei locali dell'Accademia Olimpica (con esclusione dell'Auditorium Canneti), l'ispezione diretta sull'impianto esistente ha rivelato l'obsolescenza dei componenti e carenze del rispetto normativo.

Si rende pertanto necessaria, come variante non prevedibile, una riorganizzazione estesa dei tracciati e la quasi totale sostituzione dei componenti. L'intervento non si limiterà a una semplice sostituzione, ma comporterà la posa di nuove linee dedicate, e l'integrazione di tutti i terminali (prese, interrutori) per garantire la conformità dell'impianto, al fine di poter rilasciare la prescritta Dichiarazione di Conformità al termine dei lavori.

- **Modifica delle coperture e carpenteria in legno dell'Auditorium Canneti:** In corso d'opera, è emersa una nuova necessità funzionale, non contemplata nel contratto di appalto attuale e legata a un altro intervento di riqualificazione in fase di sviluppo all'interno del complesso di Palazzo del Territorio. Tale esigenza consiste nel creare uno spazio tecnico protetto, una "tasca impiantistica", nel volume del sottotetto al di sopra

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>"

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2511

**DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

dell'Auditorium. Questo spazio è destinato a ospitare e rendere ispezionabili gli impianti a servizio di altre aree del palazzo. La realizzazione di tale vano impone una modifica sostanziale alla conformazione della nuova copertura e della carpenteria lignea previste per questa specifica area. Non si tratta di un semplice adattamento, ma di una riprogettazione mirata di una porzione della struttura. Il disegno delle nuove capriate e l'orditura secondaria devono essere modificati per creare il volume necessario, garantendo al contempo la capacità portante e la stabilità dell'intera copertura. Questo comporta lo studio di nuovi dettagli costruttivi per raccordare la zona modificata con il resto della struttura, integrando la "tasca" con il nuovo pacchetto di copertura, l'isolamento e la nuova passerella di ispezione. Tale lavorazione si configura quindi come un'opera supplementare, indispensabile per il completamento funzionale del più ampio e coordinato progetto di riqualificazione del complesso. La sua integrazione nel presente appalto è la soluzione tecnicamente più logica ed efficiente per evitare interferenze future e per ottimizzare la gestione degli spazi tecnici all'interno di un edificio storico e vincolato.

Dato atto che, a tal fine, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 24/07/2025, è stata approvata la variazione di bilancio, comprensiva dello stanziamento di un cofinanziamento dell'importo di € 350.000,00 sul CUP B36J21000010004 sul capitolo 1625102 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 Palazzo Del Territorio - manutenzione straordinaria - cofinanziamento “ finanziato con avanzo di amministrazione anno 2023 vincolato per progetti PNRR;

Dato atto che il nuovo quadro economico risulta così declinato:

<b>A. IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A.1 lavori	1.030.823,33
A.2 oneri per la sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	295.717,31
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 1.326.540,64</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>B.1 Spese tecniche</b>	
B.1.1 progettazione esecutiva, sicurezza, DL e contabilità	135.248,63
B.1.2 collaudo tecnico amministrativo	10.000,00
B.1.3 collaudo statico	14.255,51
B.1.4 perizia di variante	43.535,24
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>203.039,38</b>
<b>B.2 Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	
B.2.1 Rete energia elettrica, IVA inclusa	2.000,00
B.2.2 Rete telefonica, IVA inclusa	1.500,00
B.2.3 Altro, IVA inclusa	500,00
<b>Totale Allacciamenti/spostamenti sottoservizi</b>	<b>4.000,00</b>
<b>B.3 imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>	
B.3.1 Imprevisti ed accantonamenti, IVA inclusa	28.144,48
B.3.2 Incentivo funzioni tecniche (2% art. 113 D. Lgs. 50/2016)	23.489,92

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”*

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

B.3.3 Oneri verifica del progetto 1%	0,00
B.3.4 Spese commissione giudicatrice	0,00
B.3.5 Spese pubblicità e notifiche (ANAC)	800,00
B.3.6 Spese prove laboratorio ed indagini, IVA inclusa	10.000,00
<b>Totale imprevisti/accantonamenti/spese generali</b>	<b>62.434,40</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>	
B.4.1 IVA 10% su A.1+A.2	132.654,06
B.4.2 aliquota previdenziale su spese tecniche 4% su B.1	8.121,58
B.4.3 IVA 22% su B.1+B.4.2	46.455,41
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>187.231,05</b>
<b>B.5 Ribasso d'asta (compreso IVA)</b>	
B.5.1 Ribasso d'asta (compreso IVA)	26.754,53
<b>Totale Ribasso d'asta (compreso IVA)</b>	<b>26.754,53</b>
<b>B.6 Cofinanziamento Comune (compresa IVA)</b>	
B.6.1 Cofinanziamento Comune (compresa IVA)	0,00
<b>totale Cofinanziamento Comune (compresa IVA)</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>483.459,36</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>1.810.000,00</b>

La perizia suppletiva di modifica del contratto è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di variante;
- Relazione sismica e calcoli strutturali;
- Quadro economico di variante;
- Quadro economico di raffronto;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Computo metrico di raffronto;
- n. 6 tavole illustrate degli interventi di variante;
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento di nuovi prezzi n.1;

Risulta pertanto ora necessario riconoscere l'importo aggiuntivo rispetto al valore di contratto per l'importo di € 346.943,45 oneri per la sicurezza compresi + IVA, valutato con i prezzi già previsti nel contratto principale e dei nuovi prezzi indicati nell'atto di sottomissione al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara) e che, pertanto, il nuovo importo contrattuale risulta pari ad € 1.326.540,64 (di cui € 1.030.823,33 + € 295.717,31 + IVA), complessivamente € 1.459.194,70 in favore di “PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l., via Giuseppe Fontecedro, s.n.c., 01100 Viterbo, P.IVA 01342580568, già affidataria dell'appalto congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

Per l'esecuzione dei maggiori lavori è riconosciuto un ulteriore periodo temporale di 90 giorni rispetto a quello di contratto;

Precisato, inoltre che, la modifica di progetto proposta:

- soddisfa tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- non altera i requisiti dell'intervento ammesso a finanziamento e previsti dalla procedura di selezione;
- non altera il rispetto dei target, milestone stabiliti dalla misura PNRR di riferimento;
- rispetta i principi trasversali per l'investimento in oggetto ed obbligatori per il Soggetto Attuatore;

Dato atto che:

- Le modifiche sono dovute alla sopravvenuta necessità di lavori supplementari (non superiori al 50% del valore del contratto originario) non previsti nell'appalto iniziale, dato atto che il cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e per il rispetto delle tempistiche e milestone previste dal PNRR;
- le modifiche riguardano altresì varianti in corso d'opera, non superiori al 50% del valore del contratto originario, da intendersi come modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante.
- per la presente modifica/variante non sono state richieste somme a valere sul fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e s.m.i.;
- le modifiche approvate riguardano varianti in corso d'opera necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;
- le modifiche sono state previste nei documenti di gara iniziali.

Atteso il rispetto dei criteri DNSH previsti dal PNRR e il rispetto degli indicatori previsti per la Misura di finanziamento di cui è oggetto il presente provvedimento.

La maggiore spesa relativa ai lavori rispetto all'importo indicato in contratto viene finanziata mediante utilizzo delle somme a disposizione così come incrementate con il cofinanziamento dell'Ente, come previsto dalla sopracitata deliberazione di Consiglio Comunale n. 207/2024.

Risulta altresì necessario riconoscere:

- per la redazione della presente perizia e l'adeguamento della parcella per DL e CSE, al Direttore Lavori ing. Arch. Alessio Pipinato di R.T.I. Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering S.r.l. Unipersonale – Lopera di Piantavigna Sabrina - C.F./P.IVA 01506760295, il maggior importo di € 43.535,24, oltre oneri previdenziali ed IVA, al netto del medesimo sconto applicato in sede di affidamento, CIG A00C3E4841;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2511

**DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.MI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

Dato atto, inoltre, che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il RUP e Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e smi in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la perizia suppletiva e di modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di “Intervento finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Bando PNRR M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – Palazzo del Territorio, Ponte degli Angeli, Manutenzione Straordinaria: Riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica di Vicenza – CUP B38C21000020004” dell’importo di € 346.943,45 (oneri per la sicurezza compresi) oltre IVA 10% per lavori, complessivamente € 381.637,79, che trova copertura nella disponibilità di progetto

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

incrementata con il cofinanziamento dell'Ente di € 350.000,00;

3. di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 2) tramite l'impresa “PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l., via Giuseppe Fontecedro, s.n.c., 01100 Viterbo, P.IVA 01342580568, alle medesime condizioni del contratto d'appalto stipulato in data sottoscritto in data 28/07/2023, con n. 29.056 di Rep S e n. 2581 di Racc.;
4. di rideterminare, per le motivazioni espresse in premessa, l'importo di appalto affidato con la determinazione dirigenziale n. 1645 del 30/06/2023 a “PRO.MU. Restauri Artistici S.r.l., via Giuseppe Fontecedro, s.n.c., 01100 Viterbo, P.IVA 01342580568, in € 1.326.540,64 (di cui € 1.030.823,33 + € 295.717,31 + IVA), complessivamente € 1.459.194,70;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 381.637,79 di cui al punto 2) del presente dispositivo trova copertura come segue:
  - per € 350.000,00 al capitolo 1625102 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 Palazzo Del Territorio - manutenzione straordinaria – cofinanziamento“, a mezzo assunzione di mutuo di € 350.000,00 con la Cassa depositi e prestiti, come da variazione di bilancio approvata con Delibera di Consiglio Comunale n 71 del 24/7/2025;
  - per € 31.637,79 all'impegno codice 154964 del capitolo 1625100 “PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato, dove la somma risulta vincolata con deliberazione di Giunta Comunale n. 828/2023 sopraindicata;
6. di dare atto che l'importo di € 55.237,51 compreso oneri previdenziali ed IVA, per l'adeguamento parcella resosi necessario per la redazione della presente perizia e l'adeguamento per DL e CSE, a favore del Direttore Lavori ing. Arch. Alessio Pipinato di R.T.I. Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering S.r.l. Unipersonale – Lopera di Piantavigna Sabrina - C.F./P.IVA 01506760295, trova copertura al già citato impegno codice 154964 del capitolo 1625100, CIG A00C3E4841;
7. di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
8. di riconoscere all'impresa appaltatrice, per l'esecuzione delle lavorazioni previste in perizia, ulteriori 90 giorni solari consecutivi rispetto a quanto previsto in progetto;
9. di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico;
10. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
11. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
12. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>”*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”*



Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B



Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2511

## DETERMINA N. 2141 DEL 11/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2I2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” – PALAZZO DEL TERRITORIO PONTE DEGLI ANGELI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI. CUP B38C21000020004 CIG 984797453B

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
173019	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - cofinanziamento	U	05012.02.1625102	350.000,00
173021	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	U	05012.02.1625100	31.637,79
173022	2025	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	U	05012.02.1625100	55.237,51

La presente determinazione è: **Regolare** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 12/09/2025

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 20c3afc20e75bb78628e8f4a682491c5dd5aa870

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --