



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 94/2021, si candidava a partecipare alla procedura per *“l’assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021”* cui all’art. 1, commi 41 e 43, della L. n. 160/2019, per n. 30 progetti ritenuti strategici per l’Amministrazione comunale;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 04/04/2022 i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente i progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, sono confluiti in interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico nella Missione 5 *“Inclusione e Coesione”*, Componente 2 *“Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”*, Investimento 2.1;
- tra le proposte del Comune di Vicenza è ricompreso anche l’intervento: Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale per *“PALAZZO DEL TERRITORIO*PONTE DEGLI ANGELI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA”* CUP B38C21000020004 - Atto d’obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 – R.U.P. ing. Marco Salvatore nominato con determinazione dirigenziale n. 1438 del 23/06/2022;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l’elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e s.m.i., prevedono interventi per "Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale - *“Palazzo Territorio – Ristrutturazione e manutenzione straordinaria – copertura Palazzo Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica. 2^ stralcio”*;
- con determina dirigenziale n. 1742 del 22/08/2018, ai sensi dell’art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si affidava l’incarico della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e definitiva del 1° stralcio dei Lavori di riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio inclusa la copertura dell’Auditorium Canneti e Accademia Olimpica per l’importo complessivo di € 9.399,22 (INARCASSA e I.V.A comprese), all’arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD) capogruppo mandatario della costituenda R.T.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova;
- con determina dirigenziale n. 725 del 04/05/2020 si approvava l’adeguamento dell’importo dell’incarico professionale affidato con la determina sopra richiamata per l’importo complessivo di €

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

9.071,52 (INARCASSA e I.V.A. comprese) sulla base del nuovo importo dei lavori di progetto di un primo stralcio prioritario, quantificato con la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 14/04/2021 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica e economica per gli interventi di riqualificazione della copertura di Palazzo Territorio suddivisibile in tre stralci funzionali, Accademia Olimpica, Uffici Comunali e Auditorium Canneti per un importo complessivo stimato di € 1.760.000,00 incaricando il Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni di sviluppare la progettazione definitiva per stralci funzionali sulla base delle disponibilità di bilancio;
- con determina dirigenziale n. 1819 del 10/08/2022 si affidava l'incarico professionale per la sola progettazione definitiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituenda RT.P. Iconia Ingegneria Civile s.r.l. di Padova per l'importo complessivo di € 53.188,63 come da offerta pervenuta con nota del 27/12/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 07/02/2023 si approvava il progetto definitivo relativo a "Intervento finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO*PONTE DEGLI ANGELI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP B38C21000020004 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" dell'importo di € 1.460.000,00 (I.V.A. COMPRESA);
- con determinazione dirigenziale n. 369 del 17/02/2023 - a seguito della procedura semplificata con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020 e s.m.i. per l'incarico del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" - si provvedeva ad affidare l'incarico professionale per il servizio di progettazione esecutiva dell'opera di cui sopra per un importo di € 32.216,93 (escluse INARCASSA 5% e I.V.A.), ossia per l'importo complessivo di € 41.269,89 (INARCASSA 5% e I.V.A. compresi), all'Arch. Gianni Tommasi di Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituita RT.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova;
- con determinazione n. 479/2023 si provvedeva ad integrare quanto affidato con determina n. 369 del 17/02/2023 per il servizio di progettazione esecutiva dell'opera "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA" all'Arch. Gianni Tommasi di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

Saccolongo (PD), capogruppo mandatario della costituita R.T.P. Iconia Ingegneria Civile srl di Padova, per l'importo complessivo di € 1.281,00 (INARCASSA 5% e I.V.A. compresi);

- con determinazione dirigenziale n. 466 del 28/02/2023 si affidava l'incarico professionale della redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione dell'opera, de quo all'ing. Tiziana Ambrosi, C.F. MBRTZN78M69G812B, part. I.V.A. 03309340242, con studio in Vicenza, via Dian 40, per l'importo di € 7.290,16 + 4% oneri contributivi + I.V.A 22%, complessivamente € 9.249,76;
- con determinazione dirigenziale n.828 del 03/04/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo a "Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale" - "PALAZZO DEL TERRITORIO*PONTE DEGLI ANGELI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" dell'importo complessivo di € 1.460.000,00 (I.V.A. compresa);
- con il medesimo provvedimento si decideva di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 previa consultazione di almeno 10 operatori economici tra soggetti qualificati per lavori di categoria prevalente «OG 2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela» (e come da specifica all'art. 5 del CSA), con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di valutazione delle offerte:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1**“INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI****EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI*****MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI****PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B**

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara	25
2	n. mesi di estensione garanzia nuovo pacchetto di copertura	10
3	n. controlli periodici	15
4	Distanza approvvigionamento materiali	10
5	Incremento valore rata d'acconto	10
6	Pulizia accurata finale a lavori ultimati	5
7	n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori	15
8	Attestazione EMAS o ISO 14001	4
9	Attestazione ISO 45001:2018	3
10	Attestazione ISO 9001	3
	Massimo ottenibile	100

e si inviava quanto necessario per l'istruzione della procedura di gara, alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati (CUI_L00516890241202000016), a seguito di quanto previsto con Deliberazione Consiliare n. 72 del 15/12/2022 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 23/12/2022 PGN 204856/22;

visto che,

- come indicato dai Verbali di gara inviati (agli atti con PGN 108624/2023), la Provincia di Vicenza con lettera invito prot. n. 23325 del 30/05/2023, ha invitato alla gara in oggetto i seguenti operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento:

1. **UNIONBAU SPA** – part. I.V.A./C.F. 00159560218 – con sede in Zona industriale, 11 Frazione Molini di Tures – 39032 Campo Tures (BZ) ;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

2. **EDILRESTAURI SRL** – part. I.V.A./C.F. 01909440248 – con sede in Via dell'impresa, SNC – 36040 Brendola (VI) ;
3. **IMPREDIL S.R.L.** – part. I.V.A./C.F. 04197470281 – con sede in Via Santa Lucia, 24 - 35139 Padova (PD);
4. **PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.** – part. I.V.A./C.F. 01342580568 – con sede in Via Fontecedro, SNC -01100 Viterbo (VT);
5. **RUFFATO MARIO S.R.L.** – part. I.V.A./C.F. 02005120288 – con sede in via Sant'Antonio, 17 – 35010 Borgoricco (PD);
6. **IMPUNET CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA** – part. I.V.A./C.F. 05070770283 – con sede in Via Guido Rossa, 31/A – 35020 Ponte San Nicolò (PD);
7. **DE FACCI LUIGI - S.P.A.** – part. I.V.A./C.F. 00171400245 – con sede in Corso Palladio, 42 – 36100 Vicenza (VI);
8. **VIOLA S.R.L.** – part. I.V.A./C.F. 03337050235 – con sede in Loc. Campanella, 50/52 – 37067 Valeggio sul Mincio (VR);
9. **COSTRUZIONI BOZ DI BOZ ANTONIO & C. S.A.S.** – part. I.V.A./C.F. 01430010932 – con sede in Via Nuova, 14 – 33092 Meduno (PN);
10. **CALIARI GIUSEPPE & C. S.R.L.** – part. I.V.A./C.F. 001099500223 – con sede in Frazione Cares, 119 – 38077 Comano Terme (TN);
11. **ERREVI S.R.L.** part. I.V.A./C.F. 04186830263 – con sede in Via F.M. Preti, 53 – 31033 Castelfranco Veneto (TV);
12. **REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI** part. I.V.A./C.F. 00909710295 - Vicolo Ponchielli, 1 – 45100 Rovigo (RO);
13. **CONSOLRESTAURI S.R.L.** part. I.V.A./C.F. 00946480258 – con sede in Villaggio Riviera, 8 – 32016 Farra D'Alpago (BL);
14. **EUGANEA RESTAURI S.R.L.** part. I.V.A./C.F. 03680240276 – con sede in Via Roma, 50/A – 30010 Campolongo Maggiore (VE);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

15. **C.B.D. COSTRUZIONI S.R.L.** part. I.V.A./C.F. 03377640176 – con sede in Via C. Deretti, 13 – 25131 Brescia (BS);

- entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 14/06/2023, sono pervenute offerte da parte di:
 - PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L. - part. I.V.A./C.F. 01342580568;
 - RUFFATO MARIO S.R.L. - part. I.V.A./C.F. 02005120288;
- nella seduta a Verbale n.1, il Presidente e il segretario dopo aver attestato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. hanno proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, secondo quanto stabilito dalla lettera invito, dando atto che la documentazione è regolare, pertanto i concorrenti vengono ammessi a partecipare alla gara;
- nella seduta del 22/06/2023 (Verbale n. 2), si è poi riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 897 del 21/06/2022, ed il Presidente, ha proceduto all'apertura della busta "Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi accertando la presenza della documentazione richiesta nella lettera invito, e disponendo di proseguire con la seduta riservata per l'analisi dell'offerta tecnica e per l'attribuzione dei relativi punteggi;
- con Verbale n. 3, la Commissione ha proceduto quindi alla lettura dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi alla gara, il cui riepilogo per comodità di lettura è allegato alla presente determinazione unitamente ai Verbali delle sedute; si è poi proceduto nella seduta a Verbale n.4, con l'assegnazione del punteggio totale all'offerta tecnica presentata dal concorrente, come di seguito riportato:

CONCORRENTE	Punteggio totale Offerta tecnica
1 PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	42,50
2 RUFFATO MARIO S.R.L.	56,25

- il Presidente ha proceduto, quindi, come di seguito riportato:

Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI*
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI
PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

Il Presidente procede all'apertura delle buste "Offerta economica" contenenti l'offerta tempo ed economica degli operatori ammessi alla gara e accerta che vi sia la loro sottoscrizione. Quindi legge il numero di giorni di riduzione del termine di ultimazione dei lavori offerto da ciascun concorrente, constatando che i valori offerti non superano il valore indicato al paragrafo 8.3 della lettera d'invito, pari a 90 (novanta giorni).

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso percentuale economico offerto da ciascun concorrente, riportato unitamente all'offerta tempo, nella tabella seguente:

N.	CONCORRENTE	N. giorni offerti in riduzione sul n. giorni ultimazione lavori a base di gara	Ribasso Offerto (%)
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	90	12,076
2	RUFFATO MARIO S.R.L.	5	4,500

In conformità al paragrafo 8.3 della lettera d'invito, la Commissione attribuisce ai concorrenti il punteggio previsto per l'offerta tempo, come risulta dal riepilogo di calcolo allegato **SUB 2)**

quale parte integrante e sostanziale del presente verbale, ed il punteggio per l'offerta economica, calcolato tramite il Portale Gare Telematiche, come di seguito indicato:

N.	CONCORRENTE	Punteggio Offerta Tempo	Punteggio Offerta Economica
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	15,00	25,00
2	RUFFATO MARIO S.R.L.	0,83	9,32

A questo punto si sommano i punteggi dell'offerta tecnica, quello dell'offerta tempo e quello dell'offerta economica ottenendo i punteggi totali secondo la seguente tabella:

N.	CONCORRENTE	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta tempo	Punteggio Offerta Economica	PUNTEGGIO TOTALE
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.	42,50	15,00	25,00	82,50
2	RUFFATO MARIO S.R.L.	56,25	0,83	9,32	66,40

- infine, sempre a Verbale n. 4 si riporta che:



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1

"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI

EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI*

MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI

PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

La Commissione:

- prende atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal concorrente "**PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.**" - P.IVA/C.F. 01342580568, con sede in Via G. fontecedro – 01100 Viterbo (VT), con il punteggio complessivo di **82,50/100**, con valore di offerta tempo pari a 90 giorni di riduzione e con un ribasso economico offerto del **12,076%** per un importo contrattuale di € 979.597,19;
- rileva che l'operatore economico "**PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L.**" - P.IVA/C.F. 01342580568 -, ha dichiarato, nel documento di gara unico europeo (DGUE), di voler ricorrere al subappalto per le lavorazioni seguenti: "*LAVORI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA DI LAVORO OG2 NELLA PE4RCENTUALE MASSIMA DEL 19,99% E LAVORI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA DI LAVORO OS32 NELLA PERCENTUALE DEL 100% A DITTA QUALIFICATA*";

accertata quindi la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta in possesso di regolarità contributiva agli atti;**dato atto** che, con la firma del presente provvedimento, si attesta il rispetto di quanto previsto dagli artt. 42 e 77 del D.Lgs. 50/2016 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6 bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n°15 relativa alla "individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di procedura civile e dal vigente Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;**ritenuto** di aggiudicare l'appalto in oggetto alla "PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L." - part. I.V.A./C.F. 01342580568, con sede in Via G. Fontecedro – 01100 Viterbo (VT), con il punteggio complessivo di 82,50/100 con valore di offerta tempo pari a 90 giorni di riduzione e con un ribasso economico offerto del 12,076% per un importo contrattuale di € 979.597,19;**stabilito**, infine, di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico e che la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).**richiamate** le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D. Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI*
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI
PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e al D. Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare la proposta di aggiudicazione agli atti dell'«Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale» - "PALAZZO DEL TERRITORIO*PONTE DEGLI ANGELI*MANUTENZIONE STRAORDINARIA - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DI PALAZZO DEL TERRITORIO, AUDITORIUM CANNETI E ACCADEMIA OLIMPICA DI VICENZA" e di aggiudicare, per le motivazioni espresse in premessa, come da verbale redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti, alla ditta PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.R.L." - part. I.V.A./C.F. 01342580568, con sede in Via G. Fontecedro – 01100 Viterbo (VT) con il punteggio complessivo di 82,50/100 con valore di offerta tempo pari a 90 giorni di riduzione e con un ribasso economico offerto del 12,076% per un importo contrattuale di € 979.597,19 (esclusa I.V.A. 10%);
- 2) di dare atto che, la ditta appaltatrice ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni descritte nel DGUE allegato all'offerta: *"LAVORI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA DI LAVORO OG2 NELLA PERCENTUALE MASSIMA DEL 19,99% E LAVORI RIENTRANTI NELLA*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

CATEGORIA DI LAVORO OS32 NELLA PERCENTUALE DEL 100% A DITTA QUALIFICATA”;

- 3) di dare atto che, la spesa complessiva di € **1.077.556,91** (I.V.A. al 10%) trova copertura all'impegno codice 154964 del Cap. 1625100 "PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D.MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo comunitario, dove la somma risulta vincolata con determinazione dirigenziale n. 828 del 03/04/2023 citata in premesse;
- 4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 6) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 7) che il contratto con l'impresa affidataria verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1
"INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI
EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI*
MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI
PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1809

DETERMINA N. 1579 DEL 22/06/2023

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU - BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE" - PALAZZO DEL TERRITORIO *PONTE DEGLI ANGELI* MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CUP B38C21000020004. AFFIDAMENTO LAVORI A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E S.M.I. CIG 984797453B

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
155642	2023	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	U	05012.02.1625100	94.199,35
155642	2023	PNRRM5C2I2.1P CUP B38C21000020004 D. MINT 04.04.2022 PALAZZO DEL TERRITORIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	U	05012.02.1625100	983.357,56

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 22/06/2023

MUNARETTO ELENA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 69a46c10e250fe13b13cf301e463afbe0ab9102a

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"