

Proposta N. 1792

## **DETERMINA**

### **N. 1509 DEL 25/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

#### **OGGETTO:**

NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 e s.m.i., prevedono interventi per "Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale per “Palazzo Chiericati – Restauro conservativo”;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 prevede “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, è stato assegnato al Ministero dell'Interno un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 04/04/2022, sono state ammesse a finanziamento anche le proposte presentate dal Comune di Vicenza, tra le quali “Palazzo Chiericati – Piazza Matteotti - Restauro conservativo” - CUP B36J21000010004 – Atto d'obbligo sottoscritto in data 12/05/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 3011 del 23/12/2022, così come precisata con determinazione dirigenziale n. 519 del 06/03/2023, si affidava all'arch. Emilio Alberti con sede in Vicenza l'incarico professionale di progettazione definitiva del progetto di Rigenerazione Urbana “Palazzo Chiericati – Piazza Matteotti - Restauro conservativo” per l'importo di € 18.032,19 oneri previdenziali e fiscali inclusi;
- la Soprintendenza ha espresso parere favorevole ai sensi degli artt. 21, c. 4 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i., con prescrizioni alla realizzazione delle opere con nota acquisita al PGN 32771 del

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

27/02/2023;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 15/03/2023 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo relativo a Next Generation EU – Bando PNRR M5 C2 INV. 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – Palazzo Chiericati – Piazza Matteotti - Restauro conservativo” dell’importo complessivo di € 1.250.000,00 (I.V.A. compresa), con copertura al capitolo 1600503;
- con determinazione dirigenziale n. 812 del 31/03/2023 è stata approvata la decisione a contrarre per l’affidamento dell’appalto integrato relativo all’opera *de quo*, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L.120 del 11/09/2020 e s.m.i., mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con una spesa complessiva di € 1.047.096,00 [per Lavori = € 900.000,00 + € 90.000,00 (IVA al 10%) = € 990.000,00] + {per Progettazione esecutiva = [€ 45.000,00 + € 1.800,00 (oneri previdenziali al 4% )] + € 10.296,00 (IVA al 22%) = € 57.096,00};
- con determinazione dirigenziale n. 1645 del 30/06/2023 (esecutività con determinazione n. 1733 del 15/07/2023) è stato aggiudicato l’appalto congiunto al “Consorzio Stabile VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l.” - P. IVA 04241710245 con sede in via dell’Artigianato, 67 – 36043 Camisano Vicentino (VI), per un importo complessivo di € 1.025.072,73 [per Lavori = € 881.100,00 (oneri sicurezza compresi) + € 88.110,00 (IVA al 10%) = € 969.210,00] + {per Progettazione esecutiva = [€ 44.028,00 + € 1.716,12 (oneri previdenziali al 4% )] + € 10.073,61 (IVA al 22%) = € 55.862,73};
- con deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 06/06/2024, è stata approvata la variazione di bilancio d’urgenza, ai sensi dell’art. 175, CC. 4 e 5, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 49 del 09/07/2024, comprensiva dello stanziamento di un cofinanziamento dell’importo di € 425.000,00 sul CUP B36J21000010004 sul capitolo 1420400 finanziato con avanzo di amministrazione anno 2023 vincolato per progetti PNRR;
- con determinazione dirigenziale n. 1510 del 18/07/2024 è stato affidato l’incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al geom. Luca Perrotta (P.IVA 03898880285) per € 30.571,20 (Oneri previdenziali e IVA esclusi), di cui CIG B209D48D1E;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 207 del 23/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione – CUP B36J21000010004 dell’importo complessivo di € 1.640.000,00 (IVA compresa) e rimodulato il quadro economico;
- con determinazione n. 2945 del 10/12/2024 si è preso atto della comunicazione dell’impresa appaltatrice, agli atti al PGN 121930/2024, relativa ai sub-affidatari dell’incarico di progettazione esecutiva con relative percentuali di prestazioni svolte:
  - arch. Giovanni Battista Gleria - (P.IVA 01733440240) - 22,71%;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 1792

**DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

- ing. Gaetano Marangoni - (P.IVA 03409170242) - 28,45%;
- ing. Marco Marcheluzzo - (P.IVA 02515930242) - 27,26%;
- ing. Alberto Cavestro - (P.IVA 02287750281) - 15,90%;
- geom. Luca Perrotta - (P.IVA 03898880285) 5,68%;

dell'importo rettificato di € 44.028,00 oltre a oneri previdenziali e IVA, complessivamente € 55.893,23, con conseguente rideterminazione del quadro economico;

- con determinazione dirigenziale n. 366 del 13/02/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico professionale di gestione della contabilità a misura relativa all'opera *de quo* al geom. Luca Perrotta - P.IVA 03898880285, per l'importo di € 11.537,05 oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% e IVA 22%, complessivamente € 14.778,96, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4779558/2024);
- con determinazione dirigenziale n. 597 del 13/03/2025 si è preso d'atto del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 23/10/2024, di cui sopra, e relativi allegati, che costituisce perizia suppletiva e di modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di “Next Generation EU – Bando PNRR M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Palazzo Chiericati – Piazza Matteotti – restauro conservativo” dell'importo di € 330.754,44 (oneri per la sicurezza compresi) oltre IVA 10% per lavori, complessivamente € 363.829,88, che trova copertura nella disponibilità di progetto incrementata con il cofinanziamento dell'Ente di € 390.000,00, rideterminando l'importo complessivo di appalto affidato con la determinazione dirigenziale n. 1645 del 30/06/2023 a “Consorzio Stabile Vi Building S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l.” - P. IVA 04241710245 con sede in via dell'Artigianato, 67 – 36043 Camisano Vicentino (VI), in € 1.255.882,44 oltre oneri ed IVA (di cui € 1.211.854,44 + IVA 10% per lavori ed € 44.028,00 + oneri + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 1.388.933,11;
- con determinazione dirigenziale n. 1139 del 09/05/2025 l'impresa appaltatrice “CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l.” – C.F./P.IVA 04241710245 – con sede legale a Camisano Vicentino (VI), 36043, in via dell'Artigianato n. 67, nell'ambito dei lavori *de quo*, è stata autorizzata a subappaltare in cottimo all'impresa ANDREJEVIC SASA – C.F. NDRSSA72H10Z118O / P.IVA 03940640240 – con sede legale a Schio (VI), 36015, in via Venti Settembre n. 29/2, l'esecuzione della prestazione di manodopera di “*realizzazione di opere edili varie rientranti nella categoria OG2*” per l'importo presunto di € 18.909,50, di cui € 567,29 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, e all'impresa AVMEDOVSKI SEFER – C.F. VMDSFR72C30Z148X / P.IVA 03938530247 – con sede legale a Lusiana Conco (VI), 36046, in contra' Garzoni n. 10, l'esecuzione della prestazione di manodopera di “*realizzazione di opere edili varie rientranti nella categoria OG2*”, come meglio dettagliata nel contratto di subappalto, per l'importo presunto di € 2.105,40, di cui € 63,16 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 1792

**DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

Richiamato il contratto d'appalto congiunto di progettazione e realizzazione dei lavori *de quo* n. 29.047 di Rep.S. e n. 2.573 di Racc. stipulato in data 24/07/2023 con il Comune di Vicenza;

Considerato che:

- in sede di gara l'impresa aggiudicataria CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l. ha dichiarato l'intenzione di subappaltare le seguenti categorie di opere così come descritte nel Documento di gara unico europeo (DGUE) allegato all'offerta: “*Opere ricadenti nella categoria prevalente OG2 e scorporabile OS30 nei limiti di legge*”;
- in sede di contratto il subappalto si considera ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., eccettuate le categorie di cui all'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che con istanza di subappalto acquisita agli atti al PGN 200396/2024 del 03/12/2024 e successive integrazioni al PGN 95616/2025 del 09/06/2025 e al PGN 106302/2025 del 25/06/2025 l'impresa appaltatrice CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l. ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare in cottimo all'impresa STANKOVIC BRANISLAV – C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248 – con sede legale a Schio (VI), 36015, in via Teresa Pizzolato n. 12/B, l'esecuzione della prestazione di manodopera di “*realizzazione di opere edili varie rientranti nella categoria OG2*”, come meglio dettagliata nel contratto di subappalto allegato all'istanza e sottoscritto dalle parti in data 19/11/2024 con successiva appendice allegata all'integrazione e sottoscritta dalle parti il 19/05/2025, per l'importo presunto di € 111.248,20, di cui € 3.337,45 per oneri di sicurezza, € 97.910,75 per costi di manodopera ed € 10.000,00 per costi interni aziendali, oltre IVA come per legge;

Precisato che l'importo complessivo dei lavori affidati in subappalto risulta di € 147.748,20, compresi oneri per la sicurezza, di cui per cottimo = € 3.337,45 di costi di sicurezza + € 97.910,75 di costi di manodopera + € 10.000,00 di costi interni aziendali, pari ad € 111.248,20, e di cui per materiali apparecchiature mezzi d'opera messi a disposizione dall'appaltatore = € 36.500,00;

Considerato che, nell'ambito dell'opera *de quo*, ai fini della soglia del 49,99% subappaltabile per la categoria prevalente OG2, pari ad un importo ammissibile di € 371.959,89, all'approvazione del presente provvedimento si dichiara autorizzato l'importo di € 194.631,54 (IVA esclusa), come di seguito indicato:

€ 40.538,78 (IVA esclusa) di cui alla determinazione dirigenziale n. 1139/2025;

€ 6.344,56 (IVA esclusa) di cui alla determinazione dirigenziale n. 1139/2025;

€ 147.748,20 (IVA esclusa) di cui al presente provvedimento;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

Preso atto che all'istanza di subappalto in cottimo sopraindicata è stata allegata la seguente documentazione:

dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio a firma dell'appaltatore in merito all'art. 2359 del Codice Civile, ovvero che non sussistono forme di controllo e/o di collegamento fra appaltatore e subappaltatore;

dichiarazione del legale rappresentante del subappaltatore circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

dichiarazione del legale rappresentante del subappaltatore del possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito all'idoneità tecnico professionale;

dichiarazione da parte del legale rappresentante del subappaltatore relativa alla composizione societaria, ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187;

documento d'identità del legale rappresentante dell'impresa subappaltatrice;

dichiarazione del subappaltatore relativa all'attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche, ovvero tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010;

dichiarazione del subappaltatore di conformità agli standard sociali minimi di cui all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012;

documentazione del subappaltatore in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.:

Piano Operativo di Sicurezza (POS) in conformità all'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008;

patente a crediti per la sicurezza in edilizia rilasciata dall'Ispettorato Nazionale del Lavoro (INL);

documentazione di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008: visura camerale; Documento di valutazione rischi (DVR); dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 e dell'Allegato XVII, comma 1, lett. l) del D.Lgs. 81/2008;

dichiarazione in merito all'organico medio annuo dei lavoratori dipendenti;

dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;

contratto di subappalto in cottimo datato 19/11/2024 con successiva appendice datata 19/05/2025, la cui efficacia è subordinata all'approvazione del presente atto e che prevede, tra l'altro, il pagamento diretto del subappaltatore –in quanto trattasi di micro/piccola impresa– da parte della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed il rispetto del “Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” sottoscritto dalla Regione Veneto in data 17/09/2019, approvato con D.G.C. n. 170 del 06/11/2019 nonché del “Codice di Comportamento” approvato dal Comune di Vicenza con D.G.C. n. 16 del 28/01/2014;

Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

Considerato che il subappaltatore in cottimo ha reso per gli interventi a valere sul PNRR:

- dichiarazioni integrative ai sensi del D.L. 77/2021;
- dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto di interesse;
- dichiarazione dei dati necessari all'individuazione del “titolare effettivo”;

Verificata, inoltre, la documentazione conforme inerente al possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del subappaltatore STANKOVIC BRANISLAV, che risulta in possesso di:

- regolarità contributiva (DURC regolare prot. INAIL\_49362197 – Data richiesta 04/06/2025 – Scadenza validità 02/10/2025);
- regolarità fiscale di cui al certificato rilasciato dall'ente certificatore Agenzia Entrate Direzione provinciale di Vicenza, acquisito agli atti con PGN 42122/2025;
- requisiti di cui al certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dall'ente certificatore Procura della Repubblica presso il Tribunale di Vicenza Ufficio Casellario, acquisito agli atti con PGN 39915/2025;

Precisato che l'impresa appaltatrice CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l. dichiara, altresì, valendosi della disposizione di cui all'articolo 47 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000:

- che non sussistono forme di controllo o di collegamento fra appaltatore e subappaltatore ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;
- di aver verificato, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., con le modalità di cui all'Allegato XVII, i requisiti di idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie dei subappalti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza nonché RUP ing. Paolo Gabbi ritiene concessa l'autorizzazione al cottimo *de quo*, ai sensi dell'art. 105, commi 4, 14 e 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con la precisazione che tale autorizzazione si intende concessa decorso il tempo utile, in applicazione dell'istituto del “silenzio-assenso” previsto dall'art. 105, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza”;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione”

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”*

Proposta N. 1792

**DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/03/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/02/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2) di autorizzare, come meglio dettagliato in premessa, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'impresa appaltatrice CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.c.a.r.l. - Esecutrice CO.I.MA. S.r.l. – C.F./P.IVA 04241710245 – con sede legale a Camisano Vicentino (VI), 36043, in via dell'Artigianato n. 67, nell'ambito dei lavori denominati NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO” con CUP B36J21000010004 e CIG 9832590DF1, a subappaltare in cottimo all'impresa STANKOVIC BRANISLAV – C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248 – con sede legale a Schio (VI), 36015, in via Teresa Pizzolato n. 12/B, l'esecuzione della prestazione di manodopera di “*realizzazione di opere edili varie rientranti nella categoria OG2*”, come meglio dettagliata nel contratto di subappalto, per l'importo presunto di € 111.248,20, di cui € 3.337,45 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge;
- 3) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il Dirigente del Settore competente nonché RUP ing. Paolo Gabbi ritiene concessa l'autorizzazione al subappalto in cottimo *de quo*, ai sensi dell'art. 105, commi 4, 14 e 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

di prevedere il pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante del subappaltatore STANKOVIC BRANISLAV, in quanto trattasi di micro/piccola impresa, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

- 5) che l'affidamento di subappalto in cottimo è sottoposto alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in particolare ai commi 8, 9, 10 e 14;
- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili; di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, co. 32, della L. 06/11/2012 n. 190, secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, attraverso le piattaforme digitali, e dall'art. 37 della L. 14/03/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 1792

## DETERMINA N. 1509 DEL 25/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE “PALAZZO CHIERICATI – PIAZZA MATTEOTTI - RESTAURO CONSERVATIVO”. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO STABILE VI BUILDING S.C.A.R.L. - ESECUTRICE CO.I.MA. S.R.L. AL SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL'IMPRESA STANKOVIC BRANISLAV (C.F. STNBNS76C24Z158W / P.IVA 03136450248) PER REALIZZAZIONE DI OPERE EDILI VARIE RIENTRANTI IN CAT. OG2, AI SENSI DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. CUP B36J21000010004 CIG 9832590DF1.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)