



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 391

## **DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE



Proposta N. 391

**DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

il Comune di Vicenza è proprietario dell'area verde sita nell'ambito circostante Villa Rota Barbieri a Villaggio del Sole, la cui struttura comunale è stata concessa a IPAB Vicenza per attività di assistenza e riabilitazione per gli anziani;

Rilevato che,

l'area, identificabile catastalmente con i mappali 162-140-161 e 647 (in condivisione) del foglio 59, terreno in parte boscato e in parte prativo, attualmente privo di destinazione e privo di manutenzione, presenta le caratteristiche morfologiche idonee risulta compatibile con la realizzazione di circuiti per attività motoria di tipo amatoriale e sportiva, collegata all'area di tiro con l'arco, da praticare mediante dotazioni non pericolose a raggio laser cosiddetta "Softair" o similari a simulazione;

Considerato che è nell'interesse dell'Amministrazione una valorizzazione più completa del contesto e una maggiore fruibilità del sito da parte della cittadinanza, si procede ad individuare soggetti con cui sottoscrivere:

- ✓ un contratto di concessione d'uso modale non esclusivo quinquennale dei predetti spazi identificati catastalmente con i mappali 162-140-161 e 647 (in condivisione) del foglio 59, per effetto del quale il soggetto affidatario dovrà svolgere le seguenti attività:
  - manutenzione ordinaria dell'area concessa
  - mantenimento in pulizia e ordine degli spazi, mediante raccolta differenziata
  - gestione controllata degli accessi e dello spazio sosta
  - installazione in più punti di segnaletica di avviso dell'attività svolta.

Precisato che L'accesso alle suddette aree deve avvenire attraverso il mappale 583 e mappale 154 di strada Biron di Sopra, attualmente affidati alla Compagnia Arcieri Vicenza ASD, mentre il mappale 147 dovrà essere preservato per evitare interferenze con il plesso scolastico e il centro assistenziale IPAB.

Ritenuto di procedere con la pubblicazione della specifica manifestazione di interesse secondo l'allegato avviso, istanza di partecipazione e la planimetria dell'area interessata quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, inoltre, di evidenziare che all'interno della documentazione che verrà inviata ai soggetti che manifesteranno interesse dovranno essere presenti le seguenti clausole aggiuntive aventi natura vincolante:

- ✓ l'impresa si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal d.p.r 16 aprile 2013, n. 62 "Codice



Proposta N. 391

**DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE**

di comportamento dei dipendenti pubblici" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Vicenza;

- ✓ ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165 del 2001, l'aggiudicatario attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ✓ l'impresa riconosce e fa propri i principi contenuti nel "Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", sottoscritto a Venezia in data 17 settembre 2019, tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Provincie del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, pur scaduto, nella misura del rispetto delle prescrizioni del Protocollo di legalità stesso applicabili in via transitoria e delle corrispondenti clausole-tipo di cui all'Allegato B alla D.G.R. n. 1822 del 29 dicembre 2020, che assumono la valenza di "patto di integrità";

Ricordato:

lo statuto del Comune di Vicenza, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2/2013 e successivamente modificato con deliberazione n. 43/2016 e deliberazione n. 8/2018;

il decreto legislativo 267/2000 e, in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

la legge 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Dato atto che:

- ✓ è stato individuato il Responsabile del Procedimento (RUP) nella persona del geom. Stefano Nodari del Servizio Infrastrutture e gestione urbana;
- ✓ il dirigente di riferimento ed il RUP non si trovano in posizione di conflitto d'interessi rispetto all'adozione del presente provvedimento e, pertanto, non sono tenuti all'obbligo di astensione, come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nonché dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, come da dichiarazione agli atti;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 391

**DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE**

30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di procedere alla pubblicazione della manifestazione di interesse al fine della individuazione di operatori con cui sottoscrivere un contratto di concessione d'uso modale non esclusivo pluriennale (quinquennale) dei predetti spazi identificati catastalmente con i mappali 162-140-161 e 647 (in condivisione) del foglio 59 ubicati sul versante collinare del parco di Villa Rota Barbieri, da destinare attività motoria amatoriale e sportiva, collegata all'area di tiro con l'arco, da praticare mediante dotazioni non pericolose a raggio laser cosiddetta "Softair" o similari a simulazione;
- 2) di approvare l'avviso, l'istanza di partecipazione e la planimetria degli spazi interessati allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 391

**DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE**



Proposta N. 391

**DETERMINA N. 306 DEL 09/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE A CONCESSIONE D'USO MODALE NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL'AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA' MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL'AREA DI TIRO CON L'ARCO, DA PRATICARE MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA "SOFTAIR" O SIMILARI A SIMULAZIONE**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

<b>OGGETTO:</b>	<b>AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA CONCESSIONE IN USO NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL’AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA’ MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL’AREA DI TIRO CON L’ARCO, MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA “SOFTAIR” O SIMILARI A SIMULAZIONE.</b>
-----------------	---

Si rende noto che il Comune di Vicenza, proprietario dell’area verde sita nel’ambito circostante Villa Rota Barbieri a Villaggio del Sole, struttura comunale concessa a IPAB Vicenza per attività di assistenza e riabilitazione per gli anziani, intende esperire una indagine di mercato finalizzata ad individuare Soggetti idonei ed interessati per l’affidamento diretto della concessione in oggetto.

Il presente avviso è pubblicato nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, economicità, efficacia, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità.

L’area da concedere è identificabile catastalmente con i mappali 162-140-161 e 647 (in condivisione) del foglio 59, terreno in parte boscato e in parte prativo, attualmente privo di destinazione e privo di manutenzione, che presenta le caratteristiche morfologiche idonee ad ospitare le future dotazioni, senza particolare impatto paesaggistico.

L’accesso alle suddette aree deve avvenire attraverso il mappale 583 e mappale 154 di strada Biron di Sopra, attualmente affidati alla Compagnia Arcieri Vicenza ASD, mentre il mappale 147 dovrà essere preservato per evitare interferenze con il plesso scolastico e il centro assistenziale IPAB.

Vengono richieste le seguenti mansioni, a compensazione dell’affidamento pluriennale (5 anni) degli spazi:

- manutenzione ordinaria dell’area concessa
- mantenimento in pulizia e ordine degli spazi, mediante raccolta differenziata
- gestione controllata degli accessi e dello spazio sosta
- installazione in più punti di segnaletica di avviso dell’attività svolta.

Il Soggetto giuridico, Associazione o Società riconosciuta, dovrà presentare istanza motivata con le proprie credenziali, da presentare entro il termine perentorio delle ore 18.00 del 25 febbraio 2023, con le seguenti modalità:

via PEC al seguente indirizzo: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it) intestato a Comune di Vicenza - Area Servizi al Territorio - Servizio Infrastrutture, Gestione Urbana.

Vicenza, data di pubblicazione: 10.02.2023 – data di scadenza: 25.02.2023.

Il Direttore del Servizio  
Ing. Paolo Gabbi  
(sottoscritto con firma digitale)

Allegati: planimetria dell’area

**Servizio Infrastrutture, Piani Urbanistici e Gestione Urbana**

piazza Biade, 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221539  
mail: [infrastrutture@comune.vicenza.it](mailto:infrastrutture@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA  
DELLA CULTURA **2024**



**SU CARTA INTESTATA  
DEL RICHIEDENTE**

ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE UNICA

COMUNE DI VICENZA  
C.so Palladio 98  
36100 VICENZA

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA CONCESSIONE IN USO NON ESCLUSIVO DI PARTE DELL’AREA NATURALISTICA SUL VERSANTE COLLINARE DEL PARCO DI VILLA ROTA BARBIERI, DA DESTINARE AD ATTIVITA’ MOTORIA AMATORIALE E SPORTIVA, COLLEGATA ALL’AREA DI TIRO CON L’ARCO, MEDIANTE DOTAZIONI NON PERICOLOSE A RAGGIO LASER COSIDDETTA “SOFTAIR” o SIMILARI a SIMULAZIONE.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a (Comune) \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_, residente a (Comune) \_\_\_\_\_ (Prov.) \_\_\_\_\_

(C.a.p.) \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

*ovvero*

in qualità di procuratore in forza della procura n. \_\_\_\_\_ di rep. in data \_\_\_\_\_ del

dr. \_\_\_\_\_ notaio in \_\_\_\_\_

dell’Impresa/Associazione \_\_\_\_\_ con sede in

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ partita I.V.A. \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

**MANIFESTA**

il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto e chiede pertanto che la Società / Associazione che rappresenta venga invitata all'eventuale selezione per l'affidamento della concessione, per un periodo di 5 anni (prorogabili) a partire dalla comunicazione di affidamento.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### **DICHIARA**

1 - l'inesistenza di cause di esclusione alla partecipazione di procedure d'appalto di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

2 - che l'Impresa/Associazione rispetto alle posizioni previdenziali ed assicurative si trova nella seguente situazione:

---

---

---

3 - di avere perfetta conoscenza della natura del servizio, di tutte le prescrizioni, norme ufficiali e leggi vigenti che disciplinano il servizio in oggetto;

4 - di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'indagine di mercato

5 - di essere consapevole ed accettare che qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, verrà escluso dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale la dichiarazione stessa è rilasciata, o, se risultato aggiudicatario, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata;

6 - di non aver nulla a che pretendere nel caso in cui il Comune di Vicenza non proceda all'affidamento o non tenga conto della presente candidatura nella scelta della modalità di aggiudicazione del servizio.

*Il sottoscritto* \_\_\_\_\_

*allega la seguente documentazione:*

*1- fotocopia di documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.*

*luogo e data* \_\_\_\_\_

*firma leggibile per esteso* \_\_\_\_\_

