



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 205

## DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e l'elenco annuale 2020 approvati unitamente al bilancio di previsione 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 dell'11.12.2019 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio comunale; in particolare, è stata riscontrata l'esigenza della sostituzione e restauro dei serramenti di Palazzo Trissino;
- con determina dirigenziale n. 1550 del 13.8.2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e CRE degli interventi di riqualificazione energetica di Palazzo Trissino con il restauro e la sostituzione di alcuni serramenti all'arch. Dario Cazzaro dello Studio Associato Gaia Progetti di Mogliano Veneto (TV);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica di Palazzo Trissino, sede del Comune – sostituzione e restauro parte dei serramenti" dell'importo complessivo di € 250.000,00 IVA compresa, finanziato con mutuo della Cassa DDPP;
- con determina dirigenziale n. 1360 del 09/07/2021,
  - si stabiliva di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. n. 32 del 18/4/2019, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione di almeno dieci operatori economici;
  - si dava atto che l'importo per i lavori posto in gara di € 203.165,54 avrebbe trovato copertura all'impegno codice 137896 del capitolo 1400200 "Patrimonio Comunale – Interventi per straordinaria manutenzione compresi impianti tecnologici C.P.I. e D.lgs 81/2008 e verifiche vulnerabilità sismica" del bilancio del corrente esercizio, vincolandone la somma;
- con determina dirigenziale n. 2228 del 02/11/2021 si aggiudicavano, sulla base del verbale redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, alla ditta **TECNICA RESTAURI SRL** con sede a Marghera (VE), Via Banchina dell'Azoto 15 - Part. I.V.A. 03835830260, gli interventi di "Riqualificazione energetica di Palazzo Trissino, sede del Comune – Sostituzione e restauro parte dei serramenti" con il ribasso offerto del 0,241%. per il prezzo di € 202.702,54 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 11.049,82 + IVA 10%;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

- con determina dirigenziale n. 2439 del 23/11/2021 è stata rettificata la determina n. 2228/2021 che erroneamente impegnava la spesa di € 202.702,54 anziché di € 222.972,79 complessiva anche dell'I.V.A. al 10%, impegnando la cifra corretta;

**visto** che,

- il contratto con la ditta TECNICA RESTAURI Srl è stato sottoscritto in data 08/02/2022, n. 28.801 di Rep. S. e n. 2.437 di Racc., per l'importo di € 202.702,64 oltre all'IVA;
- i lavori sono stati consegnati in data 25/03/2022 in prima convocazione come riportato nel verbale del 24/04/2022 e avrebbero dovuto concludersi entro il 23/06/2022;

**dato atto** che:

- il quadro economico post aggiudicazione risultava essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO AFFIDAMENTO</b>			
<b>A - LAVORI</b>			
A1)	Importo lavori	€	191.652,72
A2)	Oneri Sicurezza	€	11.049,82
	<b>Totale quadro A - Importo Lavori (A1+A2)</b>	<b>€</b>	<b>202.702,54</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1)	Spese tecniche	€	12.865,60
B2)	contributo previdenziale 4% di B1	€	514,62
B3)	imprevisti e arrotondamenti	€	6.130,72
B4)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 80%	€	3.250,65
B5)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 4 20%	€	812,66
B6)	I.V.A. (10% su A)	10% €	20.270,25
B7)	I.V.A. (22% su B1 e B2)	22% €	2.943,65
B8)	Ribasso d'asta	€	509,31
	<b>Totale quadro B - Somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>47.297,46</b>
<b>Totale generale</b>		<b>€</b>	<b>250.000,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

- con determina n. 2055 del 15/09/2022 è stata approvata, ai sensi dell'art. 149 e art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la modifica al contratto originario dei lavori di "Riqualificazione energetica di Palazzo Trissino, sede del Comune – sostituzione e restauro parte dei serramenti", che ha lasciato inalterato l'importo complessivo, aggiornando il quadro economico come segue e riconoscendo all'impresa appaltatrice un termine aggiuntivo di 29 giorni, fissando la nuova scadenza entro il 10/10/2022:

**QUADRO ECONOMICO  
MODIFICA CONTRATTUALE****A. LAVORI**

A1	Sostituzione serramenti compresi lavori accessori	€ 169 753,74
A2	Oneri per la sicurezza	€ 30 757,78
<b>Totale A</b>		<b>€ 200 511,52</b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1	Spese tecniche	€ 12 865,60
B1.1	Aggiornamento spese tecniche	€ 249,91
B2	Contributo previdenziale 4% di (B1+B1.1)	€ 524,62
B3	Aggiornamento prezzi ai sensi D.L. 50/2022 IVA esclusa	€ 7 939,14
B4	Incentivo di cui ex art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 3 250,65
B5	Incentivo di cui ex art. 113 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 812,66
B6	Arrotondamenti IVA compresa	€ 0,00
B7	IVA su lavori in appalto e imprevidi (10% di A, B3)	€ 20 845,07
B8	IVA su spese tecniche (22% di B1, B1.1, B2)	€ 3 000,83
<b>Totale B</b>		<b>€ 49 488,48</b>

**TOTALE (A+B) € 250 000,00****dato atto che,**

- a seguito della sottoscrizione degli atti contabili, in occasione dello S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 30/06/2022, il R.U.P. emetteva in data 14/07/2022 il Certificato di pagamento n. 1 per la 1<sup>a</sup> rata di acconto netta di € 54.500,00 oltre all'IVA;
- con nota acquisita PGN 128664 del 11/08/2022 veniva trasmesso dal Direttore dei Lavori Arch. Dario Cazzaro la revisione dei prezzi da riconoscere in riferimento alla contabilità relativa al SAL n. 1, agli atti, secondo quanto stabilito dall'art. 26 del D.L. 50/2022

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, norma in vigore dal 18 maggio 2022, per l'importo di € 3.051,97 oltre all'I.V.A.;

- a seguito della sottoscrizione degli atti contabili, in occasione dello S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il 30/09/2022, il R.U.P. emetteva in data 20/10/2022 il Certificato di pagamento n. 2 per la 2<sup>a</sup> rata di acconto netta di € 70.500,00 oltre all'IVA;
- con nota acquisita PGN 16777 del 20/10/2022 veniva trasmessa dal Direttore dei Lavori Arch. Dario Cazzaro la revisione dei prezzi da riconoscere in riferimento alla contabilità relativa al SAL n. 2, agli atti, secondo quanto stabilito dall'art. 26 del D.L. 50/2022 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, norma in vigore dal 18 maggio 2022, per l'importo di € 3.312,47 oltre all'IVA;

**visto** l'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022, il quale prevede che, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, sia adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati, e che i maggiori importi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, siano riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento emettendo *“un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, [...] dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022”*;

**rilevato** che, la Giunta della Regione del Veneto ha approvato il prezzario regionale 2022 con DGR n. 555 del 20/05/2022;

**considerato** che, per quanto sopra esposto, sono dovuti all'appaltatore:

- ulteriori € 3.051,97 oltre all'I.V.A. Al 10% relativamente al SAL n. 1, derivanti dall'aggiornamento dei prezzi di cui all'art. 26 del D.L. n° 50 del 17 maggio 2022;
- ulteriori € 3.312,47 oltre all'I.V.A. Al 10% relativamente al SAL n. 2, derivanti dall'aggiornamento dei prezzi di cui all'art. 26 del D.L. n° 50 del 17 maggio 2022;

**visto**, l'art 26 comma 1 il quale cita che per far fronte a tali somme la stazione appaltante procede: *“...utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto”*;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

Dato atto di aver staccato lo Smart CIG **ZFA39A65DD** per la sopraccitata revisione prezzi per l'importo complessivo da corrispondere pari ad € 6.364,44 oltre I.V.A. 10%, complessivamente € 7.000,88 (I.V.A. compresa), che trova copertura nel quadro economico di progetto nelle somme a disposizione;

**stabilito** che:

- l'importo, relativo all'aggiornamento dei prezzi per i lavori già eseguiti da corrispondere all'appaltatore per lo SAL 1, per l'incremento dei prezzi, pari a € 3.051,97 + I.V.A. 10%, complessivamente € 3.357,17 (I.V.A. compresa), trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico di modifica contrattuale;
- l'importo, relativo all'aggiornamento dei prezzi per i lavori già eseguiti da corrispondere all'appaltatore per lo SAL 2, per l'incremento dei prezzi, pari a € 3.312,47 + I.V.A. 10%, complessivamente € 3.643,72 (I.V.A. compresa), trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico di modifica contrattuale;

**Tutto ciò premesso,**

Visto l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, come modificato dal D.Lgs n. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

Visto il p.8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto il D.M. 13 dicembre 2022 che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 di cui all'art. 151, c.1, del Tuel, al 31/03/2023;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,****SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP****B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD****DETERMINA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, in applicazione dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei lavori di "Riqualficazione energetica di Palazzo Trissino, sede del Comune – sostituzione e restauro parte dei serramenti", da riconoscere alla ditta **TECNICA RESTAURI SRL** con sede a Marghera (VE), Via Banchina dell'Azoto 15 - part. I.V.A. 03835830260, per l'importo complessivo di € 7.000,88 (I.V.A. compresa) sulla base dei SAL, come segue:
  - per l'importo di € 3.051,97 + I.V.A. 10%, pari ad € 3.357,17 (I.V.A. compresa) da riconoscere a titolo di SAL n. 1;
  - per l'importo di € 3.312,47 + I.V.A. 10%, pari ad € 3.643,72 (I.V.A. compresa) da riconoscere a titolo di SAL n. 2;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di 7.000,88 (I.V.A. compresa), per la revisione prezzi di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura come segue:
  - per € 4.120,87 nell'impegno codice 137896 del capitolo 1400200 "Patrimonio Comunale – Interventi di straordinaria manutenzione compresi impianti tecnologici C.P.I. e D.Lgs. 81/2008 e verifiche vulnerabilità sismica" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo CDP, dove la somma rientra nell'importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 09/12/2020, citata in premessa;
  - per € 2.880,01 nell'impegno codice 137895 del capitolo 1530200 "SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE IVA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo CDP, dove la somma rientra nell'importo complessivamente vincolato con la sopraccitata deliberazione di Giunta Comunale n. 195/2020;
- 3) che il RUP provveda ad emettere i certificati di pagamento straordinario per la revisione dei prezzi, in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei lavori, in relazione alla 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> rata d'acconto seguita ai S.A.L. n. 1 e S.A.L. n. 2 per lavori a tutto il il 30/09/2022, già contabilizzate e corrisposte con certificati di pagamento n. 1 e 2 del 20/10/2022;
- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di rideterminare il Quadro economico dell'opera, a seguito della revisione dei prezzi n° 2 come segue:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

**QUADRO ECONOMICO REVISIONE PREZZI SAL 2****A - LAVORI**

A1)	Importo lavori		€ 169.753,74
A2)	Oneri Sicurezza		€ 30.757,78
	<b>Totale quadro A - Importo Lavori (A1+A2)</b>		<b>€ 200.511,52</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE**

B1)	Spese tecniche		€ 12.865,60
B1.1)	Aggiornamento spese tecniche		€ 249,91
B2)	Contributo previdenziale 4% di B1 + B1.1		€ 524,62
B3)	Residuo per Aggiornamento prezzi ai sensi del D.L. 50/2022, I.V.A. esclusa		€ 1.574,70
B4)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 3 80%		€ 3.250,65
B5)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 comma 4 20%		€ 812,66
B6)	I.V.A. (10% su A, B3, B8 e B9)	10%	€ 20.845,07
B7)	I.V.A. (22% su B1, B1.1 e B2)	22%	€ 3.000,83
B8)	Revisione prezzi relativa SAL1		€ 3.051,97
B9)	Revisione prezzi relativa SAL 2		€ 3.312,47
	<b>Totale quadro B - Somme a disposizione</b>		<b>€ 49.488,48</b>

**Totale generale****€ 250.000,00**

- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 7) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 8) di dare atto che, la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 9) di dare atto che, al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.1, comma 32 della legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 205

**DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO,

SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP

B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 205

## DETERMINA N. 138 DEL 25/01/2023

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - CUP B31J20000220004. REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I. SULLA BASE DEI S.A.L. 1 E 2 - CIG ZFA39A65DD

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
150918	2022	PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE COMPRESI IMPIANTI TECNOLOGICI C.P.I. E D.LGS 81/2008 E VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA	U	01052.02.1400200	4.120,87
150920	2022	SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE IVA	U	04062.02.1530200	2.880,01

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vicenza, 26/01/2023

**MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 3bb5de1eda4d8b6e0c6b3f2dba3e09b9445c66fc

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*