



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 179

DETERMINA N. 133 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI-RETTIFICA DETERMINA 2848-ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO A CANONE AGEVOLATO IN VIALE SAN LAZZARO 79-SIG. 183/22



Proposta N. 179

DETERMINA N. 133 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-RETTIFICA DETERMINA 2848-ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO A CANONE AGEVOLATO IN VIALE SAN LAZZARO 79-SIG. 183/22

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

in data 12/12/2022 con determina n.2848 è stato assegnato in locazione a canone agevolato al sig. [OMISSIS...] denominato 183/22, l'unità immobiliare A4 del complesso di Viale San Lazzaro, 79;

tale locazione prevedeva la sottoscrizione di un contratto di locazione con il Comune di Vicenza di tre anni prorogabili per altri due con un canone di locazione annuo pari a € 3.888,00 (324,00/mese) ed il versamento di una cauzione pari a tre mensilità nel capitolo corrispondente;

gli accertamenti di tali importi venivano definiti da un cronoprogramma allegato e parte integrante della determina succitata e interessava gli anni 2023-2024 e 2025;

il sig. [OMISSIS...] ha versato gli importi relativi alla cauzione, al primo mese di locazione unitamente alle spese di registrazione del contratto (metà) ed ai bolli anticipatamente rispetto a quanto previsto dal cronoprogramma approvato (dicembre 2022);

si rende necessaria una rettifica del cronoprogramma precedentemente approvato;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;



Proposta N. 179

DETERMINA N. 133 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-RETTIFICA DETERMINA 2848-ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO A CANONE AGEVOLATO IN VIALE SAN LAZZARO 79-SIG. 183/22

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di rettificare il cronoprogramma relativo agli accertamenti per l'assegnazione in locazione a canone agevolato dell'unità immobiliare A4-viale San Lazzaro 79- per un periodo di tre anni eventualmente prorogabili per altri due a decorrere dal mese di Gennaio 2023 (fino al mese di Dicembre 2025) al nucleo del sig. [OMISSIS...], composto da una persona;

2) di accertare l'entrata relativa ai canoni di locazione per un importo di € 468,00 nel 2022 nell'impegno 584/22 invece che nell'impegno 69/23 che di conseguenza avrà accertamenti pari a 3.564,00 €, nel capitolo 36500/E "Introiti da canoni di locazione per gestione diretta alloggi di proprietà comunale" del bilancio di previsione 2023/2025;

4) di accertare l'entrata relativa alla cauzione pari a tre mensilità per un totale di € 972,00 nel cap. 260000/E " deposito cauzionale in contro terzi" nel 2022 impegno 583/22 invece che nel 69/23;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 179

DETERMINA N. 133 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-RETTIFICA DETERMINA 2848-ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO A
CANONE AGEVOLATO IN VIALE SAN LAZZARO 79-SIG. 183/22

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

7) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;



Proposta N. 179

DETERMINA N. 133 DEL 25/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-RETTIFICA DETERMINA 2848-ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO A CANONE AGEVOLATO IN VIALE SAN LAZZARO 79-SIG. 183/22

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/01/2023 da Massimo Salviati con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)