



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1

DETERMINA DEL R.U.P. N. 1 DEL 02/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: D'amato Riccardo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO” PER “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” DELL'IMPORTO DI € 500.000,00 (IVA COMPRESA). CUP B38B21000030004



Proposta N. 1

DETERMINA DEL R.U.P. N. 1 DEL 02/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO” PER “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” DELL'IMPORTO DI € 500.000,00 (IVA COMPRESA). CUP B38B21000030004

IL DIRIGENTE**Premesso che:**

- il Comune di Vicenza, in ottemperanza a quanto previsto con deliberazione di Giunta comunale n.94/2021, si candidava a partecipare alla procedura per “l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale – Anno 2021” cui all'art. 1, commi 41 e 43, della L. n. 160/2019, per n.30 progetti ritenuti strategici per l'Amministrazione comunale;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 04/04/2022 i predetti interventi sono stati ammessi e finanziati con ripartizione pluriennale di erogazione del contributo;
- successivamente i progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, sono confluiti in interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e, nello specifico nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1;
- tra le proposte del Comune di Vicenza è ricompreso anche l'intervento: Rigenerazione urbana per riduzione dei fenomeni di degrado sociale e miglioramento qualità del decoro urbano e del tessuto ambientale per “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” CUP B38B21000030004 - Atto d'obbligo sottoscritto in data 12/05/2022 – RUP ing. Marco Salvatore nominato con determinazione dirigenziale n.1438 del_23/06/2022;
- il programma triennale dei lavori pubblici 2022–2024 e l'elenco annuale 2022, adottati con Deliberazione G.C. n. 188 del 08/10/2021 e approvati con Delibera C.C. n. 90 del 16/12/2021 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi “Ex Scuola Giusti – Manutenzione straordinaria copertura ed interni”;
- con determinazione dirigenziale n. 2194 del 04/10/2022 si affidava l'incarico professionale per la sola progettazione definitiva dell'opera "EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI " all'ing. Nicola De Conto di Padova per l'importo € 11.684,82 (escluse Inarcassa 4% e I.V.A. 22%), per complessivi € 14.825,70.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 1

DETERMINA DEL R.U.P. N. 1 DEL 02/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO” PER “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” DELL'IMPORTO DI € 500.000,00 (IVA COMPRESA). CUP B38B21000030004

Dato atto che il professionista incaricato, ha ora predisposto il progetto definitivo per l'approvazione e che gli elaborati sono stati sottoposti alla verifica prevista dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, come risulta dall'allegato verbale;

Visto il D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge) che prevede all'art. 48 comma 2 che il RUP con propria determinazione adeguatamente motivata valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto anche in corso d'opera;

Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Marco Salvatore, direttore del Servizio Manutenzione, prevenzione e Sicurezza ma, in sua assenza, firma il sostituto incaricato Arch. Riccardo D'Amato, direttore del Servizio Urbanistica del Comune di Vicenza;

Preso atto di quanto contenuto nella RELAZIONE SUL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARE DANNO SIGNIFICATIVO ALL'AMBIENTE (cd. DNSH), allegato e parte integrante del progetto definitivo, in applicazione della Guida operativa DNSH aggiornata alla circolare R.G.S. n. 33 del 13 ottobre 2022.

Ritenuto di accogliere e validare l'esito del Verbale di verifica del 30/12/2022, regolarmente sottoscritto nella medesima data e che si richiama integralmente.

Tutto ciò premesso,

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1

DETERMINA DEL R.U.P. N. 1 DEL 02/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE” - APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO” PER “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI” DELL'IMPORTO DI € 500.000,00 (IVA COMPRESA). CUP B38B21000030004

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di validare ed approvare l'esito del verbale di verifica – ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016 - quale fase del “progetto definitivo” per “EX SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” dell'importo complessivo di € 500.000,00 oneri per la sicurezza compresi, sottoscritto in data 30/12/2022 ed allegato al presente provvedimento;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1

DETERMINA DEL R.U.P. N. 1 DEL 02/01/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: D'amato Riccardo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5C2 – INVESTIMENTO 2.1

“INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE” RIGENERAZIONE URBANA PER RIDUZIONE DEI FENOMENI DI

DEGRADO SOCIALE E MIGLIORAMENTO QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO

AMBIENTALE” - APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO” PER “EX

SCUOLA GIUSTI – PIAZZA GIUSTI – MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA ED INTERNI”

DELL'IMPORTO DI € 500.000,00 (IVA COMPRESA). CUP B38B21000030004

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA
Palazzo Uffici - Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

Tel. 0444/221458; e-mail: manutenzioni@comune.vicenza.it; PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO

EX SCUOLA GIUSTI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA ED INTERNI” NEXT GENERATION EU – BANCO PNRR M5 C2 INV. 2.1

L'anno **2022**, il giorno giovedì **30** del mese di **Dicembre**, il sottoscritto **ing. Marco Salvatore**, Responsabile Unico del Procedimento del Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza preposto alla verifica del progetto in oggetto, ha proceduto alla verifica, di cui all'art. 26 comma 6, lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, con il progettista **ing. Nicola De Conto** in forma disgiunta, sottoscrivendo l'atto in tempi differiti, come attestato dal riscontro della firma digitale apposta, le cui risultanze sono riportate nel presente verbale.

Il presente intervento viene realizzato presso il fabbricato denominato Ex Scuola Giusti di Vicenza sita in Piazzale Giusti. Le opere architettoniche prevedono lo smontaggio e ripristino del manto di copertura previo recupero coppi antichi esistenti, la posa di un nuovo tavolato ligneo controventato con nastri forati in acciaio zincato in sostituzione dell'attuale pianellato di tipo industriale con l'interposizione di strato composto da barriera al vapore, tavolato ligneo e guaina, l'inserimento di nuove scossaline e gronde in lamiera zincata preverniciata con colore compatibile con i pluviali in ghisa attualmente presenti e la riproposizione delle porzioni di cornici mancanti degli sporti di gronda mediante scuci-cuci. Mentre le opere strutturali prevedono la ristilatura dei giunti, la riparazione di lesioni in copertura e sulle murature tramite la tecnica dello scuci-cuci. Gli interventi in copertura infine prevedono di preservare le strutture portanti e ove necessario interventi di rinforzo locali. In aggiunta si prevede un irrigidimento del piano di falda realizzato con un tavolato singolo e irrigidimento estradossale con nastri forati in acciaio zincato.

VERIFICA

a) *la completezza della progettazione:*

Si

No





Note: il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- R.I. Relazione illustrativa generale e tecnico architettonica
- R.F. Rilievo Fotografico
- S.S. Scheda sinottica
- R.D.C. Relazione di Calcolo
- E.P. Elenco Prezzi
- C.M. Computo metrico
- C.M.E. Computo Metrico Estimativo
- Q.E. Quadro Economico
- DNSH Rispetto dei principi del DNSH
- G.M. Relazione sulla gestione delle materie
- D.D.P. Disciplinare descrittivo e prestazionale
- S.I.C Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento
- T01 Inquadramento urbanistico
- T02 Laser scanner
- T03 Interventi sul sistema di smaltimento acque meteoriche. Pianta copertura
- T04 Interventi sul sistema di smaltimento acque meteoriche. Prospetti e sezioni 1/2
- T05 Interventi sul sistema di smaltimento acque meteoriche. Prospetti e sezioni 2/2
- T06 Intervento in copertura. Rinforzo locale diagonali lignei. Protesi lignei. Scuci cucì e ristilatura armata
- T07 Intervento in copertura. Tavolato singolo e nastri forati
- T08 Piano indagini

b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

Si

No

Note





c) *l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:*

Si No

Note: relativamente alla definizione di progetto definitivo

d) *presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:*

Si No

Note

e) *la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:*

Si No

Note

f) *la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:*

Si No

Note

g) *la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:*

Si No

Note: il piano sicurezza e coordinamento sarà allegato nel progetto esecutivo

h) *l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:*

Si No

Note:

i) *la manutenibilità delle opere, ove richiesta:*

Si No

Note: in fase di progettazione esecutiva verrà redatto il Piano di Manutenzione dell'Opera

j) *pareri*

Si No





Note: richiesta autorizzazione alla SABAP-VR con prot. n. 0034764-A del 01/12/2022

Autorizzazione della SABAP-VR acquisita al Comune di Vicenza con prot. n. 0206113/2022 del 27/12/2022 con le seguenti prescrizioni:

- Le nuove scossaline e le gronde dovranno essere in rame. Si suggerisce, inoltre, di sostituire i pluviali esistenti con altri in rame. La parte terminale di tali pluviali potrà essere trattato come da progetto.
- Il manto di copertura andrà ripristinato riutilizzando, quanto più possibile, i coppi di recupero da disporre nello strato superiore, in modo da garantire un'immagine cromaticamente omogenea del tetto oggetto d'intervento. Gli aggetti della copertura, le quote d'imposta e le pendenze delle falde, dovranno rimanere inalterati nel loro assetto attuale.
- Gli interventi di scuci/cuci dovranno essere effettuati con mattoni di recupero.
- Gli interventi di restauro previsti sugli elementi della facciata oggetto di consolidamento, dovranno essere condotti da restauratore qualificato e in possesso dei requisiti di legge e iscritto negli elenchi dei nominativi abilitati all'esercizio della professione di Restauratore di beni culturali ex art. 182 ed ex art. 29 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio). Le campionature di pulitura dovranno essere sottoposte alla verifica da parte di tecnici di questo Ufficio, che si riserva comunque di impartire direttive in corso d'opera riguardo a tutte le fasi e le categorie di intervento.

Per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.,

SI DICHIARA

che il progetto è verificato.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Marco Salvatore

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)

IL PROGETTISTA

Ing. Nicola De Conto

(documento firmato digitalmente)

