



## COMUNE DI VICENZA

### Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione

#### AVVISO PUBBLICO

**per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di custodia e pulizia dei servizi igienici pubblici di Contrà Catena a Vicenza per il periodo dal 1.1.2023 al 31.12.2025, con possibile rinnovo di anni due.**

L'Amministrazione comunale intende svolgere, attraverso un avviso pubblico di manifestazione di interesse, un'apposita indagine esplorativa per individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, i soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di custodia e pulizia dei servizi igienici pubblici di Contrà Catena a Vicenza, per il periodo dal 1.1.2023 al 31.12.2025, con possibilità di rinnovo di due anni.

Il presente avviso, che non è in alcun modo vincolante per l'Ente, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per l'individuazione di operatori economici in possesso di adeguati requisiti, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutti i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti che presenteranno manifestazione di interesse.

Si riportano di seguito le condizioni e le informazioni utili per la presentazione della domanda.

#### 1) Amministrazione procedente

Comune di Vicenza – Servizio istruzione, Sport, Partecipazione, Levà degli Angeli, 11 – 36100 Vicenza. Indirizzo internet: [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it). Recapiti per contatti: [partecipazione@comune.vicenza.it](mailto:partecipazione@comune.vicenza.it) – tel. 0444 222134

#### 2) Oggetto e caratteristiche del servizio

Il servizio riguarda la gestione dei servizi igienici pubblici di Contrà Catena a Vicenza, che consiste nell'apertura al pubblico, chiusura, custodia e pulizia del locale, dal martedì alla domenica, con orario indicativo dalle ore 10:00 alle ore 18:00, nei mesi da novembre a marzo, e dalle 9:30 alle 19:00 nei mesi da aprile a ottobre. Il lunedì, apertura dalle 15:00 alle 18:00 da novembre a marzo e dalle 15:00 alle 19:00 da aprile a ottobre.

In caso di aperture straordinarie oltre gli orari fissati, per manifestazioni ed eventi che coinvolgono il centro storico, gli organizzatori sono tenuti a concordare con il soggetto affidatario, modalità, condizioni e costi del servizio aggiuntivo.

Per ogni utente dei servizi (esclusi minori e disabili) è previsto, al momento dell'utilizzo, il versamento del contributo di euro 0,50 che rimarranno al gestore.

L'affidatario è tenuto alla fornitura di tutto il materiale di pulizia e di consumo necessario al corretto funzionamento del servizio.

### **3) Importo a base di gara**

L'importo annuo lordo onnicomprensivo previsto a base di gara è di euro **12.200,00** (dodicimiladuecento/00) iva esclusa.

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto che avrà offerto il prezzo più basso rispetto all'importo a base di gara. In caso di parità di offerta si procederà alla richiesta di offerta migliorativa disciplinata dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.

Gli oneri per la sicurezza dovuti ad interferenze sono pari a zero.

### **4) Requisiti di partecipazione**

*Possono presentare domanda i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:*

- 1) non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla partecipazione alla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- 2) avere maturato esperienza nella gestione dei servizi oggetto del presente avviso di almeno due anni nell'ultimo quinquennio, con esito positivo da parte dell'Ente affidatario;
- 3) essere in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008.

### **5) Durata del servizio**

Il servizio avrà la durata di un triennio (dal 1.1.2023 al 31.12.2025) con la possibilità di rinnovo di un biennio.

### **6) Modalità e termini di presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse**

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di partecipare alla procedura negoziata presentando domanda in carta semplice attraverso il modulo allegato, sottoscritto dal legale rappresentante, di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

La domanda di partecipazione dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 28 novembre 2022**, tramite posta elettronica certificata ([vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)).

Il richiedente dovrà indicare nell'oggetto la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA E PULIZIA DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI DI CONTRA' CATENA".

Non è richiesta la trasmissione di altra documentazione.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

### **7) Criteri di individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata**

Dopo la scadenza del termine fissato il settore competente esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto ai requisiti del presente Avviso e della normativa vigente.

Con la pubblicazione del presente avviso pubblico, non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei

confronti del Comune di Vicenza.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, o di continuare la procedura di affidamento anche in presenza di una sola idonea manifestazione di interesse e di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Il Comune di Vicenza si riserva altresì, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Saranno ammessi a partecipare alla gara tutti i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti che presenteranno manifestazione di interesse.

In tema di accesso agli atti e riservatezza, si applica quanto previsto dall'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **8) Trattamento dati**

Il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003 e al Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), unicamente per le finalità connesse al presente Avviso, pubblicato nel sito internet del comune di Vicenza, nella sezione "Gare per servizi" [www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php](http://www.comune.vicenza.it/albo3/servizi.php).

Vicenza, 11 novembre 2022

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Elena Munaretto

documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n° 82 e s.m.i.)