



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2046

DETERMINA

N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO –
NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI
NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I..
CUP B37H22001500002 CIG 9509879868



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati unitamente al bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021, prevedono, tra l'altro, lo stanziamento per interventi di valorizzazione del Palazzo ex-ACI per convertire la destinazione d'uso di Palazzo ex Aci da sede degli uffici comunali a sede distaccata dell'Università di Venezia;
- con determinazione n. 1699 del 30/08/2021 è stato affidato l'incarico professionale per il progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi predetti all'Ing. Luigi Boccuni dello Studio Boccuni S.r.l. di Verona per l'importo complessivo di 15.226,08, al capitolo n. 1986101;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 01/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica degli "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale del palazzo EX-ACI in piazza San Biagio 1 a Vicenza" dell'importo complessivo di € 1.600.000,00 (IVA ed oneri per la sicurezza compresi);
- con determinazione n. 2592 del 02/12/2021 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva degli interventi *de quibus* nonché la correlata verifica di vulnerabilità sismica della copertura dello stabile e la sostituzione degli infissi all'ing. Luigi Boccuni per l'importo di € 25.492,00 + Inarcassa 4% + IVA 22% impegnati sui capitoli 1986101 (€ 26.517,92) e 1400208 (€ 5.826,33);
- con determinazione n. 2822 del 21/12/2021 l'incarico del punto precedente all'Ing. Luigi Boccuni è stato esteso alla progettazione definitiva dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'intero Palazzo ex-Aci per l'importo complessivo di € 29.182,40 (Inarcassa 4% e IVA 22% comprese);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 264 del 22/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione funzionale del palazzo EX-ACI in piazza San Biagio 1 a Vicenza" – serramenti esterni e copertura" dell'importo complessivo di € 275.000,00 (IVA compresa);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 23/02/2022 è stato approvato il progetto definitivo degli "interventi di valorizzazione del palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design" dell'importo complessivo di € 1.600.000,00 (IVA compresa) finanziato per € 325.000,00 con contributo della Fondazione Studio Universitari e per € 1.000.000,00 con mutuo da contrarre con la CDP;
- in data 01/07/2022 è stata sottoscritta la Convenzione fra il Comune di Vicenza e la Fondazione Studi Universitari di Vicenza (PGN 106488 del 01/07/2022) che all'art. 5 prevede che l'ente FSU si impegni a sostenere i costi degli interventi in oggetto per l'importo di € 300.000,00, diversamente da quanto precedentemente stabilito;
- a seguito della riduzione del contributo della Fondazione agli Studi, il progetto definitivo dei lavori è stato riapprovato con delibera di Giunta Comunale n. 141 del 20/07/2022 con un nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.575.000,00 (IVA compresa), finanziato per € 300.000,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

con contributo FSU, per € 275.000,00 con avanzo di Amministrazione e per € 1.000.000,00 con mutuo contratto con CDP, posizione n. 6211952/00;

- con determinazione n. 2006 del 09/09/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli interventi al Palazzo ex Aci (sempre escludendo le opere relative alla copertura dello stabile e alla sostituzione degli infissi) all'Ing. Luigi Boccuni di Verona, per l'importo complessivo di € 48.785,36 (Inarcassa e IVA comprese);

Dato atto che, in fase di redazione del progetto esecutivo è emersa la necessità di reperire le risorse necessarie all'adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50 del 17/05/2022 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici", nonché per meglio definire alcune lavorazioni in economia connesse alle principali quali l'impianto di ventilazione forzata e le opere di finitura. Quindi con variazione di bilancio approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 10/11/2022 sono stati assegnati ulteriori € 260.000,00 al capitolo 1400208 "Interventi di valorizzazione palazzo ex Aci a San Biagio - nuovo corso universitario del design", finanziati con mutuo. In tal modo l'importo complessivo dei lavori del progetto esecutivo è rimasto invariato mentre sono state incrementate le somme a disposizione per la realizzazione complessiva dell'opera;

Premesso, quindi, che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 23/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Interventi di valorizzazione del palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design" per l'importo di € 1.835.000,00 (IVA compresa) finanziato per € 300.000,00 con contributo della Fondazione Studi Universitari, per € 275.000,00 con avanzo di Amministrazione, per € 1.000.000,00 mediante diverso utilizzo del mutuo posizione n. 6211952/00 già concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti, ferme restando le condizioni contrattuali e per i restanti € 260.000,00 con risorse proprie;

A	IMPORTO LAVORI	
A1	LAVORI	€ 1.225.000,00
A2	Lavori in economia	€ 50.000,00
A3	Sicurezza	€ 25.000,00
	TOTALE LAVORI (A)	€ 1.300.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 165.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amm.ve (iva inclusa)	€ 15.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	€ 75.000,00
B5	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50 /2016 2	€ 26.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 45.000,00
B7	Spese tecniche (DL, Sicurezza, Collaudo Statico e Tec. Amm.	€ 51.900,00
B8	Spese tecnico-amministrative	€ 400,00
B9	Spese pubblicità	€ 382,00
B10	Iva al 10% sui lavori	€ 130.000,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

B11	Iva al 22% su spese tecniche B6	€ 9.900,00
B12	Iva al 22% su spese tecniche B7	€ 11.418,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 535.000,00
A+B	TOTALE GENERALE	€ 1.835.000,00

- con determinazione n. 2721 del 29/11/2022 si è provveduto ad approvare la determinazione a contrarre, che non riporta impegni di spesa;
- con determinazione n. 569 del 10/03/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unipersonale con sede a Marostica (VI), che ha offerto una riduzione di 30 giorni sul cronoprogramma di ultimazione lavori posto a base di gara e l'importo di € 1.208.700,00 oltre oneri di sicurezza pari a € 25.000,00 + IVA 10% per complessivi € 1.357.070,00, determinando un quadro economico post-affidamento come segue:

A	IMPORTO LAVORI	
A1	LAVORI	€ 1.161.300,00
A2	Lavori in economia	€ 47.400,00
A3	Sicurezza	€ 25.000,00
	TOTALE LAVORI (A)	€ 1.233.700,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 165.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amm.ve (iva inclusa)	€ 15.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	€ 75.000,00
B5	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50 /2016 2	€ 26.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 45.000,00
B7	Spese tecniche (DL, Sicurezza, Collaudo Statico e Tec. Amm.	€ 51.900,00
B8	Spese tecnico-amministrative	€ 400,00
B9	Spese pubblicità	€ 382,00
B10	Iva al 10% sui lavori	€ 123.370,00
B11	Iva al 22% su spese tecniche B6	€ 9.900,00
B12	Iva al 22% su spese tecniche B7	€ 11.418,00
B13	economie e ribassi d'asta	72.930,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 601.300,00
A+B	TOTALE GENERALE	€ 1.835.000,00

- con determinazione n. 758 del 29/03/2023 è stato affidato al Geom. Massimo Conforto di Altavilla Vicentina (VI) l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per € 17.069,75 +

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

- oneri previdenziali 4% + IVA 22% per complessivi € 21.658,10;
- con determinazione n. 858 del 05/04/2023 è stata rettificata la determina n. 758 del 29/03/2023 che, per mero errore materiale, aveva quantificato gli oneri previdenziali al 4% anziché al 5% per cui il nuovo importo di affidamento dell'incarico di CSE è stato corretto a € 17.069,75 + oneri previdenziali 5% + IVA 22% per complessivi € 21.866,35;
 - con determinazione n. 1322 del 26/05/2023 è stato affidato l'incarico di direttore operativo specialistico per lavorazioni strutturali e impianti allo studio tecnico Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI) per l'importo di € 7.985,99 + inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 10.132,62;
 - con determinazione n. 1885 del 07/08/2023 è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo ai sensi del titolo X del D.P.R. 207/2010, collaudo statico, ai sensi dell'art. 9 del D.M. 17/01/2018 e collaudo tecnico funzionale degli impianti ai sensi del D.M. 22/01/2008 n. 37, compreso il collaudo in corso d'opera degli interventi in oggetto all'Ing. Mario Raniolo di Este (PD) per l'importo di € 30.622,07 + oneri previdenziali 4% + IVA 22% per complessivi € 38.853,28;
 - con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 28/11/2023 il capitolo 1400208 "Interventi di valorizzazione Palazzo "Ex ACI" a San Biagio - nuovo corso universitario del design" è stato incrementato con ulteriori € 280.000,00 di risorse proprie;
 - con determinazione n. 3017 del 27/12/2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori e redazione della perizia di variante allo studio tecnico Zoncheddu e Associati di Bassano del Grappa (VI) per l'importo di € 62.462,05 (inarcassa e IVA escluse) per l'importo totale di € 79.251,85, finanziato con fondi di progettazione al capitolo 1986101;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 261 del 29/12/2023 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto di "valorizzazione del palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design" di € 2.115.000,00 (IVA compresa), finanziati per € 300.000,00 con contributo della Fondazione Studi Universitari; per € 275.000,00 con avanzo di Amministrazione; per € 1.000.000,00 mediante diverso utilizzo del mutuo CDP già oggetto di devoluzione posizione n. 6211952/00, ferme restando le condizioni contrattuali; per € 260.000,00 con risorse proprie e per la restante parte di € 280.000,00 con le risorse proprie giusta deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 28/11/2023;
 - con determinazione n. 113 del 23/01/2024 è stata approvata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), b) e c) D.Lgs. 50/2016 la perizia suppletiva e di variante degli interventi predetti per il maggiore importo di € 578.274,59 (oneri e IVA compresi) pari al 42,61% dell'importo di contratto, entro i limiti di quanto previsto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che lascia inalterato l'importo complessivo di progetto e trova copertura all'interno delle somme a disposizione del quadro economico di progetto. Il quadro economico di progetto risulta, pertanto, così rideterminato:

		PERIZIA n. 1
A	IMPORTO LAVORI	
A1	LAVORI	€ 1.686.798,28
A2	Lavori in economia	€ 32.605,89
A3	Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE LAVORI (A)	€ 1.759.404,17

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 14.295,41
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amm.ve (iva inclusa)	€ 5.360,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	€ 10.000,00
B5	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50 /2016 2	€ 26.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 45.000,00
B7	Spese tecniche (DL, Sicurezza, Collaudo Statico e Tec. Amm.	€ 51.900,00
B8	Spese tecnico-amministrative	€ 400,00
B9	Spese pubblicità	€ 382,00
B10	Iva al 10% sui lavori	€ 175.940,42
B11	Iva al 22% su spese tecniche B6	€ 9.900,00
B12	Iva al 22% su spese tecniche B7	€ 11.418,00
B13	economie e ribassi d'asta	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 355.595,83
A+B	TOTALE GENERALE	€ 2.115.000,00

- con determinazione n. 296 del 16/02/2024 sono stati affidati ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, i lavori urgenti di "Allacciamento all'acquedotto per il palazzo Ex ACI" nell'ambito degli interventi in oggetto alla società Viacqua S.p.a. di Vicenza (C.F. e P.IVA 03196760247) per l'importo di € 3.170,00 (oneri di sicurezza compresi) + IVA 10% per complessivi € 3.487,00;
- con determinazione n. 657 del 09/04/2024 si è stabilito di
 - affidare gli interventi di Restauro e conservazione delle superfici decorate del Palazzo ex ACI sito in Piazza San Biagio 1 a Vicenza all'impresa individuale Rancan Barbara - P.IVA 03989200245, per l'importo di € 5.850,00 (compresi € 150,00 di oneri per la sicurezza) + IVA 10% per complessivi € 6.435,00, alle condizioni della trattativa diretta MEPA identificata con RDO n. 4188560/2024;
 - di dare atto che la spesa complessiva di € 6.435,00 trova copertura al capitolo 1384303 "interventi urgenti edili conservativi e messa in sicurezza su immobili vincolati";
- con determinazione n. 1182 del 05/06/2024 è stata approvata l'integrazione dell'incarico di CSE affidato al Geom. Massimo Conforto con studio in Altavilla Vicentina (VI), per ulteriori attività da svolgere relativamente al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. L'adeguamento della parcella professionale è pari a € 8.201,56 + cassa geometri 5% + IVA 22% per complessivi € 10.506,20, finanziato con fondi di progettazione al capitolo 1986101;
- con determinazione n. 1281 del 19/06/2024 si è provveduto a:
 - affidare l'incarico professionale di progettazione e presentazione di segnalazione certificata inizio attività antincendio e di quanto necessario per la presentazione della pratica, inerente palazzo Ex ACI a San Biagio di Vicenza, alla società di ingegneria SIB S.r.l.s. - C.F./P. IVA 04786880288, per l'importo di € 4.700,00, oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, complessivamente € 5.963,36, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4419070/2024);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

- dare atto che la spesa complessiva di € 5.963,36 trova copertura nel capitolo 1986101 "Fondo per progettazione opere pubbliche";

Ricordato che:

- il contratto d'appalto dei lavori oggetto del presente provvedimento è stato stipulato in data 21/04/2023 tra il Comune di Vicenza e l'Impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unipersonale con n. di Raccolta 2522 e n. di Repertorio S 28985;
- con determinazione n. 1726 del 14/08/2024 si approvava in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" la revisione dei prezzi, finanziata con contributo statale, in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei "Progetto di valorizzazione palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design", all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unip. - P.IVA 03081000246, per l'importo di € 67.897,42 oltre IVA al 10%, per complessivi € 74.687,16 per lavorazioni effettuate nel periodo dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, in riferimento al pagamento relativo ai S.A.L. n. 1 e 2 della contabilità ordinaria;

Atteso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 09/07/2024 sono stati stanziati ulteriori € 170.000,00 al capitolo 1400208 per gli interventi di valorizzazione Palazzo "Ex ACI" a San Biagio – Nuovo corso universitario del design, finanziati con avanzo libero di amministrazione;
- con determinazione n. 51 del 14/01/2025 è stato rideterminato l'importo complessivo di progetto in € 2.285.000,00 comprensivi del cofinanziamento approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50/2024 sopraindicata;
- con il medesimo provvedimento è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, la perizia n. 2 suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori relativi al progetto di cui al presente atto, per € 170.000,00, oneri per la sicurezza invariati, oltre IVA 10%, complessivamente € 187.000,00 con rideterminazione dell'importo contrattuale in € 1.889.404,17 oltre € 40.000,00 per oneri di sicurezza, e IVA 10%, complessivamente € 2.122.344,59;
- il quadro economico risulta così rideterminato:

		PERIZIA n. 2
A	IMPORTO LAVORI	
A1	LAVORI	€ 1.856.798,28
A2	Lavori in economia	€ 32.605,89
A3	Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE LAVORI (A)	€ 1.929.404,17
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	-
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amm.ve (iva inclusa)	-
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	€ 455,41

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

B5	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50 /2016 2	€ 26.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 45.000,00
B7	Spese tecniche (DL, Sicurezza, Collaudo Statico e Tec. Amm.	€ 61.900,00
B8	Spese tecnico-amministrative	€ 400,00
B9	Spese pubblicità	€ 382,00
B10	Iva al 10% sui lavori	€ 192.940,42
B11	Iva al 22% su spese tecniche B6	€ 9.900,00
B12	Iva al 22% su spese tecniche B7	€ 13.618,00
B13	economie e ribassi d'asta	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 355.595,83
A+B	TOTALE GENERALE	€ 2.285.000,00

- con determinazione n. 2189 del 19/07/2025 è stata approvata, in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91 del 15/07/2022, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e smi la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali relativa al SAL straordinario n. 3 del "Progetto di valorizzazione palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design", da riconoscere all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unip. con sede in via Marsan, 69 – Marostica (VI) – CF/P. IVA 03081000246 per l'importo di € 172.922,90 comprensivi di IVA;
- con determinazione n. 3286 del 24/12/2025 si è provveduto ad approvare la rimodulazione del quadro economico a seguito dell'ulteriore stanziamento di € 50.000,00 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 24/07/2025 per l'opera in oggetto come segue:

		Det. 3286/2025
A	IMPORTO LAVORI	
A1	LAVORI	€ 1.856.798,28
A2	Lavori in economia	€ 32.605,89
A3	Sicurezza	€ 40.000,00
	TOTALE LAVORI (A)	€ 1.929.404,17
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	-
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amm.ve (iva inclusa)	-
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 3.969,50
B4	Imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	€ 455,41
B5	Fondo incentivante art. 113 D.Lgs. 50 /2016 2	€ 26.000,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 44.763,68
B7	Spese tecniche (DL, Sicurezza, Collaudo Statico e Tec. Amm.	€ 99.866,24
B8	Spese tecnico-amministrative	€ 400,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

B9	Spese pubblicità	€ 382,00
B10	Iva al 10% sui lavori	€ 192.940,42
B11	Iva al 22% su spese tecniche B6	€ 9.848,01
B12	Iva al 22% su spese tecniche B7	€ 21.970,57
B13	Economie e ribassi d'asta	-
B14	Fondo adeguamento prezzi – Risorse S.A.	€ 5.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 405.595,83
A+B	TOTALE GENERALE	€ 2.335.000,00

- Con medesima succitata determinazione n. 3286 del 24/12/2025 si è provveduto inoltre a riconoscere il maggior importo di € 25.470,72 (Inarcassa 4% e IVA 22% comprese) al Direttore Lavori Studio Tecnico Zoncheddu e Associati con sede a Bassano del Grappa (VI), in via S. Chiara 25/D P.I.V.A. 0224427024 e il maggior importo di € 5.297,14 (Cassa Geometri 5% e IVA 22% comprese) al CSE incaricato geom. Massimo Conforto con studio in via Vicenza 30 ad Altavilla Vicentina (VI) P.IVA 02267860241 e il maggior importo di € 20.267,15 (Inarcassa 4% e IVA 22% comprese) al collaudatore ing. Mario Raniolo di Este (PD) Via Pilastro 1 P.I.V.A. 05401300289, per adeguamento dei compensi in relazione alle varianti di progetto approvate;
- con determinazione n. 2189 del 17/09/2025 è stata approvata, in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91 del 15/07/2022, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e smi la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali relativa al SAL straordinario n. 3 del "Progetto di valorizzazione palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design", da riconoscere all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unip. con sede in via Marsan, 69 – Marostica (VI) – cod. fisc. e P. IVA 03081000246 per l'importo di € 172.922,90 comprensivi di IVA, finanziato per € 167.922,90 mediante utilizzo del contributo assegnato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti con Decreto n. 418 del 26/09/2024 e per € 5.000,00 mediante la disponibilità di progetto;

Visto che, l'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 prevede, in relazione agli appalti pubblici di lavori, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, in occasione dello stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, sia adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati, e che i maggiori importi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, siano riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, con emissione di relativo certificato;

Visto che, l'art 26 comma 1 del D.L. 50 del 17/05/2022 prevede altresì che, per far fronte a tali somme la stazione appaltante procede:

"...utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto”;

Visto che:

- la Legge di Bilancio 2023 (L. 29.12.2022, n. 197) ha inciso sulle norme del decreto aiuti, ossia sull'art. 26 del D.L. 50/2022 in tema di appalti pubblici e aumento dei costi, apportando alcune significative modifiche sia per le gare da bandire che per le gare in corso di esecuzione e in particolare per i Contratti in corso – comma 458 L. 197/2022;
- in particolare il comma 458 apporta delle rilevanti novità al meccanismo di adozione degli Stati di Avanzamento dei Lavori introdotto dall'art. 26 del c.d. decreto aiuti;
- viene aggiunto all'art. 26 il comma 6-bis che proroga in buona sostanza il meccanismo di adozione degli S.A.L. aggiornati per tutto il 2023;
- il comma 6-ter, anch'esso modificato dal comma 304 art. 1 della L. 213/2023 estende le disposizioni sopra indicate agli appalti pubblici di lavori relativi anche ad accordi quadro, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 01/01/2022 e il 30/06/2023 relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal Direttore Lavori ovvero annotate dallo stesso nel libretto delle misure dal 01/01/2023 fino al 31/12/2024 (termine prorogato con la Legge di Bilancio 2024);
- la norma prevede che per gli appalti pubblici di lavori o accordi quadro aggiudicati sulla base di offerte come sopra indicata la soglia fino alla quale i maggiori importi derivati dall'applicazione dei prezziari al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla Stazione Appaltante, è prevista nella misura dell'80% (quarto periodo comma 6-bis);

Rilevato che la Giunta della Regione del Veneto ha approvato il prezzario regionale 2022 con DGR n. 555 del 20/05/2022, il prezzario regionale 2023 con deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 29/03/2023 ed il prezzario regionale 2024 con D.G.R. n. 572 del 27/05/2024;

Ricordato che:

- con nota acquisita al PGN 117788/2024 veniva trasmessa dal Direttore Lavori la contabilità relativa all'aggiornamento prezzi per il SAL straordinario n. 4, per lavori dal 15/03/2024 a tutto il 23 ottobre 2024, per l'importo complessivo per le lavorazioni eseguite dal 15/03/2024 al 23/10/2024 pari ad € 32.983,16 IVA inclusa per lavorazioni effettuate soggette a ribasso (riconoscibile nella percentuale dell'80% e, quindi, per un importo di € 26.386,52 oltre IVA 10%, € 29.025,18);
- poiché il quadro economico dell'opera non aveva sufficiente disponibilità, il Comune, con domanda acquisita al PGN 179099/2024, ha fatto richiesta di Accesso al Fondo adeguamento prezzi (istanza ID 26355), per l'importo compreso IVA pari ad € 36.281,48 con un maggior importo riconoscibile di € 29.025,18, relativo al SAL straordinario n. 4, con contributo richiesto a valere sul Fondo pari all'intera somma riconoscibile;



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

Preso atto:

- dell'accertamento in entrata della somma complessiva di € 29.025,18 al codice 102275 del capitolo 0189500 "Fondo adeguamento prezzi LL.PP. - Palazzo Ex Aci San Biagio - Decreto Direttoriale MIT n. 80 del 2/4/2024 e n. 135 del 12/06/2025" assegnato con Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 135 del 12/06/2025, e confermata la disponibilità delle somme assegnate anche in termini di cassa;
- che il sopraindicato importo di € 29.025,18 è stato associato all'impegno codice 176315 del capitolo 1400212 "Palazzo "Ex Aci" a San Biagio - Nuovo corso universitario del design - CUP B37H22001500002 (fondo adeguamento prezzi decreto MIT n.80/24- n.135/25)";

Risulta ora necessario riconoscere, per quanto sopra esposto, all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unip. con sede in via Marsan, 69 – Marostica (VI) - codice fiscale e part. I.V.A. 03081000246, Volpago del Montello (TV), l'importo di € 172.922,90 comprensivi di IVA, per revisione prezzi relativamente al SAL n. 4 (lavori effettuati a tutto il 23/10/2024, € 29.025,18, integralmente finanziati con contributo richiesto a valere sul Fondo ai sensi dell'art 26, comma 1, del D.L. 50 del 17/05/2022 e s.m.i. ;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

- 2) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91 del 15/07/2022, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" e smi la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali relativa al SAL straordinario n. 4 del "Progetto di valorizzazione palazzo Ex ACI a San Biagio - Nuovo corso universitario del design", da riconoscere all'impresa Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unip. con sede in via Marsan, 69 – Marostica (VI) – cod. fisc. e P. IVA 03081000246 per l'importo di € 29.025,18, comprensivi di IVA;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo di € 29.025,18 di cui al punto precedente, finanziato integralmente mediante utilizzo del contributo assegnato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti con Decreto n. 135 del 12/06/2025 trova copertura nell'impegno codice 176315 del capitolo 1400212 "Palazzo "Ex Aci" a San Biagio - Nuovo corso universitario del design - CUP B37H22001500002 (fondo adeguamento prezzi decreto MIT n.80/24- n.135/25)" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la sufficiente disponibilità;
- 4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 7) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 02/07/2026 da Arch. Alessandro Carollo con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2046

DETERMINA N. 1819 DEL 03/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PATRIMONIO COMUNALE – PROGETTO DI VALORIZZAZIONE PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO – NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN. APPROVAZIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI NELLA QUOTA RELATIVA AL SAL STRAORDINARIO N. 4, AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022 E S.M.I.. CUP B37H22001500002 CIG 9509879868

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
182276	2026	PALAZZO "EX ACI" A SAN BIAGIO - NUOVO CORSO UNIVERSITARIO DEL DESIGN - CUP B37H22001500002 (fondo adeguamento prezzi decreto MIT n.80/24-n.135/25)	U	05012.02.1400212	29.025,18

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 03/07/2026

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : e2aad775f1cd9232bd7ad92ba61a8473a9124511

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: Arch. Alessandro Carollo

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"