



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2549

## **DETERMINA N. 2261 DEL 11/10/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

UFFICIO ABITATIVI - BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE, MEDIANTE CONVENZIONE, DI ALLOGGI INDIVIDUATI IN PARTICOLARI PIANI DI RECUPERO- SIG. 135/22



Proposta N. 2549

**DETERMINA N. 2261 DEL 11/10/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI - BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE,  
MEDIANTE CONVENZIONE, DI ALLOGGI INDIVIDUATI IN PARTICOLARI PIANI DI RECUPERO- SIG.  
135/22

**IL DIRIGENTE**

Premesso che :

con deliberazione di G.C. n.113 del 31.3.2004 è stato approvato il bando di concorso speciale ex art. 32 della L.R. n.10/1996 allora vigente, per l'assegnazione, mediante convenzione, di alloggi individuati in piani particolari di recupero, che prevedeva, in caso di assegnazione:

- la sottoscrizione della convenzione che regola i rapporti tra il Comune e l'assegnatario;
- il versamento del contributo di € 8.000,00 per la compartecipazione alle spese di recupero edilizio dell'alloggio, che sarebbe stato restituito a scomputo canoni in 10 anni;
- la trasformazione della convenzione in contratto di locazione di alloggio erp, trascorsi i primi 10 anni, previa verifica da parte dell'Ente Gestore del rispetto della convenzione da parte dell'assegnatario e del suo nucleo familiare e della permanenza dei requisiti di accesso all'erp;

Valore Città Amcps ha comunicato che il nucleo familiare del sig. [OMISSIS...] costituito da una persona, denominato 135/22, assegnatario dell'alloggio erp in [OMISSIS...] cod. 315.04.01, ha sottoscritto la convenzione in data 31/10/2006 ed ha puntualmente rispettato gli adempimenti prescritti;

Tutto ciò premesso

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;*

*Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2549

**DETERMINA N. 2261 DEL 11/10/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI - BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE,  
MEDIANTE CONVENZIONE, DI ALLOGGI INDIVIDUATI IN PARTICOLARI PIANI DI RECUPERO- SIG.  
135/22

*del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di assegnare in locazione semplice l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Vicenza, cod. 315.04.01, ente gestore Valore Città AMCPS al nucleo familiare del sig. [OMISSIS...] i, composto da una persona;
2. di dare atto che il rapporto di locazione sarà regolato mediante contratto da stipularsi presso l'Ente Gestore;
3. di dare atto che, sulla base di quanto disposto dall'art. 8 della convenzione, per effetto del decorso termine di 10 anni dalla sua sottoscrizione, l'assegnatario dovrà corrispondere interamente il canone di locazione determinato in base alla normativa regionale sull'erp attualmente in vigore;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2549

**DETERMINA N. 2261 DEL 11/10/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI - BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE,  
MEDIANTE CONVENZIONE, DI ALLOGGI INDIVIDUATI IN PARTICOLARI PIANI DI RECUPERO- SIG.  
135/22

4. di comunicare il presente provvedimento all'interessato e all'Ente Gestore Valore Città AMCPS per i conseguenti adempimenti;
5. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 26-27 del D. Lgs 33/2013;
6. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
7. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 2549

**DETERMINA N. 2261 DEL 11/10/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI - BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE,  
MEDIANTE CONVENZIONE, DI ALLOGGI INDIVIDUATI IN PARTICOLARI PIANI DI RECUPERO- SIG.  
135/22

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 11/10/2022 da Massimo Salviati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)