



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998 n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", al fine di sostenere le fasce sociali più deboli. Le risorse assegnate al Fondo vengono ripartite, ai sensi del comma 5 del citato articolo 11, annualmente dal CIPE tra le Regioni;
- dall'anno successivo e con cadenza non regolare, in applicazione delle norme di legge in oggetto, i Comuni, su disposizione regionale, espletano le procedure concorsuali per l'erogazione del "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", denominato "Contributo FSA";
- la Giunta Regionale del Veneto, con deliberazione n. 1005 del 9.8.2022 ha individuato i criteri per la ripartizione del Fondo in parola e fissato le modalità per il conseguente riparto dello stesso nei confronti degli aventi diritto, da individuare mediante apposita procedura, unitamente ai criteri e alle modalità del contributo denominato "FSA-covid4";
- in esecuzione delle disposizioni normative nazionali e regionali sopra esposte, si intende dar corso alle procedure per l'assegnazione dei contributi in parola ai nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dal bando di concorso, approvandone lo schema, che forma parte integrante del presente provvedimento. Il periodo di apertura è definito dal 12 ottobre 2022 all'8 novembre 2022, tenuto conto dei tempi individuati - da parte della Regione Veneto - nel "crono-programma" allegato alla comunicazione PGn. 422067 del 13.9.2022;
- come per le edizioni precedenti, si intende affidare ai Centri di Assistenza Fiscale (di seguito definiti CAF) il servizio di cui trattasi, in considerazione del fatto che per partecipare al bando è necessario essere in possesso di certificazione ISE in corso di validità e tale certificazione può essere richiesta contestualmente alla presentazione della domanda di contributo; inoltre il personale assegnato all'Ufficio non risulta sufficiente per la raccolta delle domande. Detta collaborazione sarà formalizzata mediante idonea convenzione;
- per tale servizio, tenuto conto che i richiedenti potrebbero avere i requisiti per presentare richiesta per entrambi i contributi, si intende pagare un importo di € 15,00 + IVA per ciascuna pratica elaborata ed idonea;
- considerato che per dare la massima pubblicità all'iniziativa, risulta indispensabile provvedere alla stampa e all'affissione di manifesti sulle apposite plafoniere ubicate sul territorio comunale, per una spesa massima prevista di € 400,00 (IVA compresa), con incarico da affidare all'offerta più bassa pervenuta, a seguito dell'acquisizione di n. 3 preventivi, secondo quanto previsto dal "Regolamento

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.

per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione del C.C. n. 6/20796 del 7.2.2019 e del "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia anche mediante procedure telematiche", approvato con deliberazione del C.C. n. 73/67182 del 30.11.2006 e succ. modificazioni ed integrazioni;

- che, in aggiunta alla suddetta pubblicità, saranno effettuati dei comunicati stampa e pubblicazione del bando su circuito internet;
- preso atto che tra i criteri individuati dalla Regione Veneto per la ripartizione del fondo è confermata anche per questa edizione la gestione delle domande risultanti "idonee" come requisito per l'accesso al bando, ma definite "incongrue" rispetto ai parametri utilizzati per la procedura di calcolo del rapporto canone/reddito;
- che vengono definite domande "incongrue" dalla DGR n. 1005/2022 le domande il cui rapporto tra affitto annuo integrato (comprese le spese condominiali e di riscaldamento) e reddito (individuato mediante l'indicatore ISE per il fondo di sostegno e definito "ISEfsa") supera il 70%. Sono esclusi dal criterio di congruità i nuclei in cui tutti i componenti siano titolari di pensione sociale. Tali situazioni possono essere rappresentative di condizioni economiche non veritiere, e quindi da escludere, o di casi sociali da tutelare. Solo se ricorre tale circostanza, il Comune può richiedere il cofinanziamento Regionale assumendo a carico del Bilancio Comunale il 50% del contributo erogato, altrimenti vi è la ragionevole certezza che la famiglia faccia ricorso a risorse non dichiarate per provvedere ai propri bisogni;
- che la gestione delle domande di contributo avviene tramite apposita procedura informatica (da affidarsi da parte della Regione Veneto) la quale prevede apposito dettaglio per la individuazione e gestione delle domande incongrue;
- verificato che il Comune di Vicenza ha comunicato alla Regione Veneto, entro i termini stabiliti, la volontà di partecipare al bando, cofinanziando il Fondo per un importo non inferiore all'importo minimo previsto nell'allegato "A" della DGR n. 1005/2022, stabilito in € 60.000,00;
- dato atto che l'effettivo importo del Fondo che verrà erogato dalla Regione sarà reso noto solamente a seguito del riparto, una volta conclusa la fase di caricamento delle domande ed individuato il fabbisogno teorico;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024 e succ. variazioni;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.

del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) e succ. variazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

VISTO il "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione del C.C. n. 6/20796 del 7.2.2019;

VISTO il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia anche mediante procedure telematiche", approvato con deliberazione del C.C. n. 73/67182 del 30.11.2006 e succ. modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) di indire idoneo Bando per l'ammissione al contributo previsto dal "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" denominato "**Contributo FSA 2022**" e al contributo "**FSA-covid4**" di cui alla DGR del Veneto n. 1005 del 9.8.2022, per le finalità specificate nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di fissare i termini di apertura per la presentazione delle domande dal 12.10.2022 all'8.11.2022;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.

- 3) di approvare l'allegato schema di "Bando per l'ammissione al contributo per il sostegno al pagamento del canone di locazione dell'abitazione principale relativo all'anno 2021 (FSA 2022) e FSA-covid4" (**Allegato A**), che verrà pubblicato nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "**Contributi e sussidi**";
- 4) di approvare l'allegato schema di "Avviso di Bando di concorso" (**Allegato B**), che verrà affisso all'Albo Pretorio, nel circuito istituzionale, nelle sedi comunali, presso le sedi dei Servizi Sociali Territoriali e presso le sedi dei CAF convenzionati;
- 5) di approvare l'allegato schema di domanda per l'ammissione al "Fondo regionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione dell'abitazione (art. 11 - Legge 9 dicembre 1998 n. 431) Domanda di contributo - Anno 2022" (**Allegato C**);
- 6) di affidare il servizio di raccolta delle domande contenenti i dati necessari alla Regione Veneto per determinare la ripartizione dei contributi in parola, ai CAF che sottoscriveranno idonea "Convenzione" di cui al successivo punto 7), per le motivazioni evidenziate nelle premesse;
- 7) di approvare l'allegato schema di "Convenzione" da sottoscrivere tra il Comune di Vicenza e i CAF che intendono collaborare con l'Amministrazione nella raccolta delle domande (**Allegato D**);
- 8) di stabilire, per il servizio offerto dai CAF, un compenso di € 15,00 + IVA a pratica elaborata ed idonea, da liquidare previa presentazione di regolare fattura;
- 9) di approvare la spesa di € **17.320,00** per il pagamento del servizio di cui al punto precedente e di impegnarla imputandola come segue:
 - per € **1.555,00** a valere sull'**imp. 2378/2019**,
 - per € **8.761,00** a valere sull'**imp. 5607/2019**,
 - per € **7.004,00** a valere sull'**imp. 5767/2019**,

del **Cap. 1310102** "*Interventi abitativi finanziati con introiti da canoni di locazione per gestione diretta alloggi di proprietà comunale*" del Bilancio di previsione 2022/2024, gestione corrente, in quanto detti importi risultano disponibili a seguito di verifica effettuata dall'Ufficio competente. Eventuali maggiori costi, dovuti ad un elevato numero di domande presentate e ritenute idonee, saranno oggetto di successivo apposito provvedimento;



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.

- 10) di approvare la spesa di € **400,00** per il pagamento della stampa dei manifesti per la pubblicità e di impegnarla imputandola sul **Cap. 1098600 "Interventi per situazioni di emergenza abitativa"** Bilancio di previsione 2022/2024, gestione corrente, ove esiste idonea disponibilità;
- 11) di dare atto che - a seguito di decisione di G.C. n. 244 del 14.9.2022 - l'importo del cofinanziamento - stabilito in € **60.000,00**, ai sensi della DGR 1005/2022 - è stato impegnato con imputazione al **Cap. 1390901 "Utilizzo fondo solidarieta' alimentare e di sostegno alle famiglie per pagamento canoni di locazione e utenze domestiche - art. 53 D.L. 73/2021"** - **imp. 1702/2021** - del Bilancio di previsione 2022/2024, gestione corrente, ove esiste idonea disponibilità;
- 12) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e ss.mm.ii.;
- 13) di dare atto che per ulteriori atti amministrativi e contabili necessari all'attuazione di quanto previsto dalla DGR n. 1005/2022, si provvederà con successivi appositi provvedimenti a cura del Direttore del Settore. In particolare in ordine agli adempimenti conseguenti all'accertamento e all'impegno delle somme derivanti dalla ripartizione del Fondo da parte della Regione Veneto;
- 14) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e che saranno disposti con successivi appositi atti dirigenziali;
- 15) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 2523

DETERMINA N. 2182 DEL 04/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONTRIBUTO FSA ANNO 2022 (L. 431/1998 ART. 11) E FSA-COVID4 AI SENSI DELLA DGR N. 1005/2022. APPROVAZIONE BANDO COMUNALE, AVVISO DI BANDO, CONVENZIONE PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, PUBBLICITÀ - IMPEGNO DELLA SPESA.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 04/10/2022 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)