



COMUNE DI VICENZA  
AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
SERVIZIO MOBILITA', TRASPORTI, LAVORI PUBBLICI  
Piazza Biade, 26 - 36100 Vicenza

OGGETTO: Appalto "Programma straordinario DPCM 6/12/2013 - Progetto Liberare Energie Urbane" - Intervento n. 1 - Lavori di riqualificazione dell'area Ex Centrale del latte di Vicenza - 2° stralcio funzionale - sede storica, aree esterne, demolizioni.  
CUP B39J17000040001  
CIG 9333603CD8

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
(ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221521, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).
- 2) **Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- 3) **L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO
- 4) **Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45212340-1
- 5) **Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITH32.
- 6) **Descrizione dell'appalto e sua entità:** Lavori di riqualificazione dell'area Ex Centrale del latte di Vicenza - 2° stralcio funzionale - sede storica, aree esterne, demolizioni.  
Importo a base di gara: € 2.807.745,32 (di cui € 52.121,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).
- 7) **Tipo di procedura di aggiudicazione:** Negoziata telematica.



Città Patrimonio Mondiale Unesco

Città decorata di due Medaglie d'Oro per il Risorgimento e la Resistenza

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**

- a) accordo quadro: no
- b) sistema dinamico d'acquisizione: no

**9) Criterio d'aggiudicazione: Minor Prezzo**

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 2133 del 27/09/2022.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 4

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 4
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: 4

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** COSTRUZIONI BORDIGNON SRL con sede in via Montegrappa, 21/A – 31040 Volpago del Montello (TV) – P. IVA 03344050269, posta elettronica [pec@pec.costruzionibordignon.it](mailto:pec@pec.costruzionibordignon.it);

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 2.638.632,68 (di cui € 52.121,41 per oneri di sicurezza).  
Ribasso offerto: 6,137%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL – Via Pitze Serra, 44 – 09045 Quartu Sant'Elena (CA)
- COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL – Via dell'Industria, 8 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)
- COGNOLATO SRL – via Silvio Pellico, 33 – 35020 Albignasego (PD)
- COSTRUZIONI BORDIGNON SRL – via Montegrappa, 21/A – 31040 Volpago del Montello (TV)
- ERREVI SRL – Via Francesco Maria Preti, 53 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)
- FRIULIANA COSTRUZIONI SRL – Via Diego di Natale 20/22 – 33039 Sedegliano (UD)
- I.L.S.E.T. srl – via Venti Settembre, 19/6 – 16121 Genova (GE)
- MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE – Via Marsan, 69 – 36063 Marostica (VI)
- MU.BRE. COSTRUZIONI SRL via Andrea Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI)
- CONSORZIO STABILE PEDRON – Via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD)
- ENNIO RICCESI HOLDING SRL – Via dei Frigessi, 2/1 - 34147 Trieste (TS)
- SO.GE.di.CO. Srl – Via del Trifoglio, 19/A – 30175 Loc. Marghera (VE)
- TECHNE SPA – Via A. Cortesi, 1 – 24020 Villa di Serio (BG)
- TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL – Via Parrocchia, 360/400 – 37050 Isola Rizza (VR)
- TOGNETTO SRL – via Donanzola, 11 – 36020 Campiglia dei Berici (VI)



Città Patrimonio Mondiale Unesco

Città decorata di due Medaglie d'Oro per il Risorgimento e la Resistenza

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- CONSORZIO STABILE PEDRON – Via Marsara, 4 – 35010 Villa del Conte (PD) – P. IVA 04349510281
- COSTRUZIONI BORDIGNON SRL – via Montegrappa, 21/A – 31040 Volpago del Montello (TV) – P. IVA 03344050269
- MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE – Via Marsan, 69 – 36063 Marostica (VI) – P. IVA 03081000246
- RTI SO.GE.di.CO. Srl – ZCR SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI - Via del Trifoglio, 19/A – 30175 Loc. Marghera (VE) – p. iva 03309320277

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** NO

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Paolo Gabbi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ing. Paolo Gabbi



Città Patrimonio Mondiale Unesco

Città decorata di due Medaglie d'Oro per il Risorgimento e la Resistenza

