



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA
BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22

IL DIRIGENTE

Premesso che l'art. 43 della Legge Regionale n.39 del 03 novembre 2017, contenente la disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, prevede che il Comune e l'Ater con cadenza biennale, predispongano un piano di mobilità dell'utenza, mediante il cambio degli alloggi assegnati, l'utilizzazione di quelli residui disponibili o di una aliquota di quelli di nuova realizzazione.

Richiamato il provvedimento attuativo della Giunta Regionale del Veneto n. 1119 del 31/07/2018 con il quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 " Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica – art. 21, comma 2 L.R. n. 39/2017".

Evidenziato che l'articolo 21, del Regolamento Regionale n. 4/2018 riporta che "al fine di consentire agli assegnatari di accedere alla mobilità di cui all'art. 43 della legge regionale, gli enti proprietari emanano appositi bandi, anche di concerto fra di loro. Le domande degli assegnatari interessati alla mobilità volontaria indirizzate agli enti proprietari sono corredate dalle motivazioni, dai dati anagrafici, nonché da quelli relativi alla situazione economica del nucleo familiare".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 27/10/2021, che approva l'indizione del bando per la mobilità all'interno degli alloggi di proprietà comunale e stabilisce i criteri per l'attribuzione del punteggio.

Considerato che è stato indetto, con determina 2206 del 29/10/2022, un bando di concorso per la mobilità negli alloggi popolari di proprietà del Comune di Vicenza, riservato agli inquilini degli stessi, per l'anno 2022, fissando i termini per la presentazione delle richieste per 30 giorni, dal 22 novembre 2021 al 22 dicembre 2021.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA
BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22

Considerato che il bando prevede che le mobilità avvengano tenendo conto della composizione del nucleo che ha fatto istanza e dei vincoli di ampiezza degli alloggi in relazione al nucleo che lo dovrà occupare, come disposto dalla legge regionale 39/17.

Visto che nei termini di cui sopra sono arrivate 45 domande di iscrizione così suddivise:

una domanda per i nuclei da 7 persone ritenuta idonea

quattro domande per i nuclei da 6 persone ritenute idonee

nove domande per i nuclei da 4 persone risultate idonee

quattro domande per i nuclei da 3 persone risultate idonee

otto domande per i nuclei da 2 persone, sette ritenute idonee e una risultata non idonea perché non presentata dal titolare dell'assegnazione dell'alloggio Erp

diciannove domande per i nuclei da 1 persona, tutte ritenute idonee;

Si è proceduto con l'istruttoria per la redazione delle graduatorie provvisorie suddivise per composizione numerica del nucleo che ha presentato la domanda e con determina 406 del 24/02/2022 sono state approvate.

Non ci sono stati ricorsi nei termini utili previsti, di conseguenza le graduatorie in allegato alla determina di cui sopra sono diventate definitive.

In data 14/04/2022 pgn 61328 è stato avviato il procedimento per l'assegnazione di un alloggio di mobilità ordinaria per il sig. [OMISSIS...] denominato 67/22, assegnatario in [OMISSIS...] di un alloggio in gestione Amcps Valore Città, in posizione utile nella graduatoria dei nuclei da due persone; al sig. [OMISSIS...] è stato proposto un alloggio idoneo al Suo nucleo in [OMISSIS...] , cod. 393.01.25, piano 3°, mq 48,76, garage di pertinenza, avendo comunicato la disponibilità dello stesso l'ente gestore Amcps in data 12/04/2022;



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA
BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22

In data 29/04/2022 pgn 69528 il sig. [OMISSIS...] ha accettato il trasferimento per mobilità ordinaria nell'alloggio proposto e con determina 953 del 2/05/2022 gli è stato assegnato tale alloggio;

in data 29/08/2022 pgn 136157 il sig. [OMISSIS...] ha rinunciato al trasferimento per mobilità ordinaria nell'alloggio cod. 393.01.25 a causa dell'aumento del canone mensile di locazione in tale unità immobiliare rispetto a quello attuale, dovuto alla metratura superiore ed al migliore stato di conservazione della stessa.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA
BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22

DETERMINA

1. di revocare l'assegnazione in locazione semplice, a titolo di trasferimento per mobilità ordinaria, ai sensi dell' art. 21 del Regolamento Regionale n. 4 del 10 agosto 2018, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in gestione Valore Città Amcps, sito in Vicenza cod. 393.01.25, piano 3°, mq 48,76, garage di pertinenza, al nucleo familiare del sig. [OMISSIS...] costituito da due persone;
2. di escludere il nucleo del Sig. [OMISSIS...] dalla graduatoria vigente per la mobilità ordinaria 2021-22;
3. di rendere immediatamente disponibile l'alloggio cod. 393.01.25 per utenti utilmente collocati in graduatoria;
4. di comunicare il presente provvedimento all'interessato ed all'Ente Gestore Amcps ;
5. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 26-27 del D. Lgs 33/2013;
6. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
7. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA

BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22



Proposta N. 2207

DETERMINA N. 1936 DEL 30/08/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI –REVOCA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER MOBILITÀ ORDINARIA

BANDO ANNO 2021/2022-SIG. 67/22

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 30/08/2022 da Massimo Salviati con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)