



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

COMUNE DI VICENZA

Protocollo Generale

N. 91345 26.5

Data 25.05.2023

**OGGETTO: Appalto lavori "PSC Veneto 2014/2020 – Asse & - Sibus area urbana di Vicenza – Lotto S9 – Vicolo Cieco Retrone. Recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali dell'edificio sito in via Vicolo Cieco Retrone 7, Vicenza".**

**CUP B39J20007340006**

**CIG 9677948F53**

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221754, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45454000-4

**5) Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITH32.

**6) Descrizione dell'appalto e sua entità:** Recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali dell'edificio sito in via Vicolo Cieco Retrone 7, Vicenza".

Importo a base di gara: € 925.000,00 (di cui € 40.473,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata telematica

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**

a) accordo quadro: no

b) sistema dinamico d'acquisizione: no

**9) Criterio d'aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa.

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 1204 del 15/05/2023 e n. 1254 del 18/05/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 1

a) ricevute da piccole e medie imprese: 1

b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /

c) ricevute per via elettronica: 1

Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA **2024**



**unesco**  
World Heritage site

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N. 0091345/2023 del 25/05/2023



**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** ERRE COSTRUZIONI SRL con sede in Cannaregio 4226 – 30121 Venezia, posta elettronica robertac@legalmail.it;

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì  
b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 838.183,72 (di cui € 40.473,50 per oneri di sicurezza). Ribasso offerto: 9,815%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- VALLE COSTRUZIONI SRL - P. IVA 01723230304 – Via Vecchio Mulino, 10 – 33020 Enemonzo (UD)
- GHELLER SRL – P. IVA 02230600245 - via Montegrappa, 7 – 36020 Solagna (VI)
- IMPRESA COSTRUZIONI GALLO ROAD SRL – P. IVA 00220250286 - Via Pietro Maroncelli, 23 – 35129 Padova
- COOPERATIVA MEOLESE SOCIETA' COOPERATIVA – P. IVA 00169380276 - via delle Industrie II, 90 – 30020 Meolo (VE)
- ERRE COSTRUZIONI SRL – P. IVA 03510340270 - Sestiere Cannaregio, 4226 – 30124 Venezia
- GRANDI F.LLI SRL – P. IVA 02323250239 - via Angelo Secchi, 15 – 37135 Verona

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- ERRE COSTRUZIONI SRL – Sestiere Cannaregio, 4226 – 30124 Venezia – P. IVA 03510340270

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** NO

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Giovanni Fichera

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Giovanni Fichera