



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1175

## **DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvati unitamente al bilancio di previsione 2021 con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24 marzo 2021, prevedono, tra l'altro, apposito stanziamento per “*Scuole ed edifici comunali: manutenzioni straordinarie, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie e riqualificazione energetica*”;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 03/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di “manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia “Rossini” in Via G. Rossini, 44. Sostituzione parte serramenti esterni e pavimentazione – 1° stralcio” dell'importo complessivo di € 200.000,00 (I.V.A. compresa);
- con determina dirigenziale n. 689 del 29/03/2022 sono state affidate, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e s.m.i., le analisi nell'ambito dei lavori *de quo* alla ditta AGROLAB Italia S.R.L. a socio unico, con sede legale ad Altavilla Vicentina (VI), che ha presentato offerta (nota PGN 38443 del 08/03/2022) di € 637,50 oltre I.V.A. 22%, complessivamente € 777,75;
- con determina dirigenziale n. 728 del 01/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia “Rossini” in Via G. Rossini, 44 - Sostituzione parte serramenti esterni e pavimentazione – 1° stralcio” dell'importo complessivo di € 200.000,00 (I.V.A. compresa);
- con determina dirigenziale n. 919 del 27/04/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, l'incarico della prestazione tecnico-professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori sopraindicati all'Ing. GIALAIN Dario, con studio a Monselice (PD), il quale, con preventivo PGN 53006/2022 si è dichiarato disponibile a svolgere il predetto incarico per € 2.714,84 (+ INARCASSA 4% e I.V.A. 22%), complessivamente € 3.444,58;
- con determinazione n. 1402 del 20/06/2022 è stato approvato il nuovo progetto esecutivo relativo ai lavori di “manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia “Rossini” in Via G. Rossini, 44 - Sostituzione parte serramenti esterni e pavimentazione – 1° stralcio” dell'importo complessivo di € 200.000,00 (I.V.A. compresa), e si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) L.120/2020 e s.m.i., mediante affidamento diretto, previa valutazione comparativa di almeno 2 preventivi di

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

spesa, col criterio di aggiudicazione del massimo ribasso di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016; il nuovo quadro economico approvato era il seguente:

IMPORTO DEI LAVORI	Euro
Lavori a base d'asta	146.831,74
Oneri per la Sicurezza esclusi dall'appalto	3.000,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>149.831,74</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	Euro
Lavori in economia esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)	9.500,00
Imprevisti, arrotondamenti e altre spese (I.V.A. compresa)	1.658,64
Spese Tecniche (D.Lgs. 81/08 e INARCASSA)	2.500,00
Fondo risorse finanziarie 1,60% (Attività di program.spesa, valutazione preventiva dei progetti, predisposizione e controllo procedure di gara e contratti, RUP, DD.LL. e collaudo - art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/16)	2.397,31
Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc. - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.)	599,33
I.V.A. 22% su spese tecniche	550,00
I.V.A. 22% sui lavori	32.962,98
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>50.168,26</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>200.000,00</b>

- si procedeva quindi, con note inviate via mail, PGN 99931 – 99935 – 99936 del 21/06/2022, a richiede la migliore offerta a tre ditte;
- entro il termine stabilito, nessuna delle tre ditte interpellate presentava offerta e si procedeva pertanto con una nuova procedura di invito nei confronti di altre due ditte:
  - C.T.S. S.r.l. con sede in Loc. Lagarine - 38050 Scurelle (TN);
  - NUOVA SARMO SRL, con sede in via Piemonte, 9 - 35020 Due Carrare (PD)
- con determina dirigenziale n. 1767 del 03/08/2022 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) L.120/2020 e s.m.i., alla ditta NUOVA SARMO SRL di Due Carrare (PD), unica offerente, l'intervento di “Manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia “Rossini” in Via G. Rossini, 44. Sostituzione parte serramenti esterni e pavimentazione – 1° stralcio” per l'importo di € 142.720,45, corrispondente al ribasso offerto del 2,80%, + € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 145.720,45 + I.V.A. 22%, complessivamente € 177.778,95 alle condizioni del progetto esecutivo approvato, con una riduzione di 15 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori, una riduzione

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

della trasmittanza termica dello 0%, n. 06 mesi di estensione della garanzia sulle parti meccaniche;

- con determina n. 2017 del 13/09/2022 veniva rettificato il CIG 913341192F indicato nelle determinazioni dirigenziali n. 1402 del 20/06/2022 e 1767 del 03/08/2022, relativo all'affidamento dei lavori principali, con il nuovo CIG 93794463B2;

**considerato che,**

- il contratto tra le parti è stato stipulato in data 26/10/2022 (n. 2.489 Racc. e n. 28.918 Rep. S), per l'importo netto di € 145.720,45 comprensivo degli oneri di sicurezza + I.V.A.;
- a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, l'impresa ha presentato polizza fideiussoria n. 789384885-03 emessa da Allianz Viva Spa in data 06/10/2022;
- con atto PGN 117689 del 21/07/2022 il RUP, l'ing. Giovanni Fichera, del Servizio, allora denominato, *Lavori Pubblici, Manutenzioni* del Comune di Vicenza, nominava sé medesimo Direttore dei Lavori;
- in data 08/08/2022 è stato redatto il verbale di consegna parziale d'urgenza dei lavori, al fine di consentire il completamento della pavimentazione prima dell'inizio dell'anno scolastico; con verbale in data 21/11/2022, i lavori sono stati consegnati in via definitiva;
- per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti, in sede di offerta, 105 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna definitivo, quindi entro il 05/03/2023;
- il Direttore dei Lavori con certificato del 03/03/2023 ha dichiarato ultimati i lavori, entro il termine contrattuale;

**preso atto che,**

- durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario ricorrere a modifiche del contratto o al concordamento di nuovi prezzi;
- in corso d'opera non si sono verificate sospensioni dei lavori, infortuni o danni;
- l'impresa ha ottemperato agli obblighi di legge relativamente alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e agli obblighi contributivi;

**accertato che,** lo stato finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 23/03/2023, riporta le seguenti annotazioni (importi da considerare al netto dell'I.V.A.):

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

a) Importo netto dei lavori eseguiti	€ 145.686,61
A dedurre:	
b) Certificati di pagamento	€ 137.000,00
<b>Resta il credito netto dell'Impresa in</b>	<b>€ 8.686,61</b>

**visto** che, il Direttore dei Lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione in data 03/04/2023, dal quale risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, salvo lievi modifiche rientranti nei limiti discrezionali della DL;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dal DL, ed ha ultimato i lavori entro il tempo contrattualmente assegnato;
- l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserve;
- l'ammontare dei lavori regolarmente contabilizzati, al netto, nel conto finale confermato, risulta di € 145.686,61 inferiore alla somma autorizzata di € 145.720,45 con una economia di spesa di € 33,84;
- dedotti i certificati di pagamento già versati per € 137.000,00, residua un credito netto pari ad € 8.686,61 + I.V.A. da liquidare all'impresa esecutrice a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori di che trattasi, dopo la superiore approvazione del presente atto o previa costituzione di garanzia fideiussoria sulla rata di saldo ai sensi dell'art. 103 c. 6 del D.Lgs. 50/2016;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegata relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione redatto in data 03/04/2023 dal Direttore dei Lavori e RUP ing. Giovanni Fichera, relativo agli interventi di *"Manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia "Rossini" in Via G. Rossini, 44 - sostituzione parte serramenti esterni e pavimentazione – 1° stralcio"*;
- 2) di dare atto che, sulla base del predetto Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, può essere liquidato all'Impresa NUOVA SARMO S.r.l., con sede in via Piemonte 9 – 35020 Due Carrare (PD), il credito residuo di € 8.686,61 + I.V.A. 22%, complessivamente € 10.597,66, rientrante nella spesa impegnata con la determinazione dirigenziale n. 1767 del 03/08/2022, previa costituzione di garanzia fideiussoria sulla rata di saldo ai sensi dell'art. 103 c. 6 del D.Lgs. 50/2016 (pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo);
- 3) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n. 789384885-03 emessa da Allianz Viva Spa in data 06/10/2022 a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 4) di dare atto che, conformemente a quanto previsto dall'art. 7 del contratto d'appalto, l'Impresa ha presentato l'allegata polizza fideiussoria per ulteriori 6 mesi di garanzia delle parti meccaniche degli infissi realizzati, oltre i 24 mesi di garanzia previsti per legge;
- 5) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1175

**DETERMINA N. 1017 DEL 21/04/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Muti Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA INFANZIA ROSSINI - SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI ESTERNI E PAVIMENTAZIONE - 1° STRALCIO - CUP B39J21033450004 – CIG 93794463B2 - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE LAVORI

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 20/04/2023 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)