



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 824

DETERMINA **N. 687 DEL 24/03/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.



Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021 approvati unitamente al bilancio di previsione 2021 con deliberazione del consiglio comunale n. 26 del 24 marzo 2021, prevedono, tra l'altro, apposito stanziamento per interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie e riqualificazione energetica su scuole ed edifici comunali;
- con determinazione dirigenziale n. 998 del 19/05/2021 è stata affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di manutenzione straordinaria del manto di copertura e dei serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” in Contrà Porta Padova 63 all'Arch. Sergio Chemello con studio in Schio (VI) per la spesa complessiva di € 27.406,15 (Inarcassa e I.V.A. comprese) che trovava copertura al cap. 1530208 “Spese di progettazione per messa in sicurezza scuola Zanella finanziate con contributo erariale” del bilancio del corrente esercizio, capitolo di nuova istituzione approvato con variazione di bilancio di G.C. 133/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 202 del 3/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura” dell'importo complessivo di € 415.000,00 IVA compresa che trovava copertura al Cap. 1530200 “Scuole ed edifici comunali: manutenzioni straordinarie, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie e riqualificazione energetica rilevante IVA”;
- con determinazione dirigenziale n. 690 del 29/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura” dell'importo complessivo di € 415.000,00 (IVA compresa);
- con medesimo provvedimento si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL Semplificazioni (convertito in Legge 120/2020), con procedura negoziata senza bando previa consultazione di n. 5 operatori economici appartenenti alla categoria OG2 – classifica II, individuati dal Comune di Vicenza, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed è stato trasmesso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza il presente atto e tutta la documentazione necessaria per la procedura di aggiudicazione del servizio, come previsto dall'art. 8 della Convenzione approvata con delibera consiliare n. 56 del 25/11/2019, affinché tutte le attività inerenti all'indizione della gara, allo svolgimento e all'aggiudicazione provvisoria e definitiva e alle verifiche dei requisiti di ordine generale (art. 80 codice appalti) vengano svolte dalla SUA stessa;
- con verbale di gara, acquisito a PGN 73661 del 06/05/2022, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza comunicava lo svolgimento della procedura in oggetto e come esito delle attività svolte dichiarava “deserta la procedura negoziata telematica per l'appalto”;
- con determinazione dirigenziale n. 1339 del 10/06/2022 si è deciso di procedere nuovamente all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL Semplificazioni (convertito in

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

Legge 120/2020), con procedura negoziata senza bando (nuovo CIG 92687828DE) previa consultazione di n. 5 operatori economici appartenenti alla categoria OG2 – classifica II, individuati dal Comune di Vicenza, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di valutazione delle offerte, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale n. 2251 del 10/10/2022 sono stati aggiudicati all'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. - Villaverla (VI) Via Simeone n. 18 CF/Partita IVA 00147890248 i lavori di “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura” con un ribasso offerto del del 5,555 % sull'importo a base d'asta di € 278.781,30 per il prezzo di € 284.513,70 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 21.218,70) più IVA al 10%, per un importo complessivo di € 312.965,07;
- con determinazione dirigenziale n. 1462 del 12/06/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia suppletiva di variante e di modifica al contratto originario dei Lavori di manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° Stralcio: Copertura per l'importo di € 42.590,25 + IVA 10% (oneri per la sicurezza compresi), per complessivi € 46.849,28 (IVA compresa), che lascia inalterato l'importo complessivo dell'opera;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 594 del 13/03/2025 è stata approvata, in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91 del 15/07/2022, “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei lavori di “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura – B37H21008080004” da riconoscere all'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede legale in via Simeone n. 18 – 36030, Villaverla (VI) - CF/Partita IVA 00147890248, per l'importo di € 25.230,07 oltre IVA, pari ad € 27.537,07 comprensivi di IVA;

Ricordato che:

- con nota acquisita al 0197638/2023 del 23/11/2023 l'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. trasmetteva formale richiesta di adeguamento prezzi;
- il direttore dei lavori ing. Giovanni Fichera trasmetteva la contabilità inerente all'aggiornamento prezzi relativi al SAL finale per l'importo di € 31.537,58 oltre IVA 10%, riconoscibile nella percentuale del 80% pari ad € 25.230,07 oltre IVA, complessivamente pari ad € 27.753,08;

Precisato, pertanto, che:

- l'importo da riconoscere all'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. era pari ad € 25.230,07 oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 27.753,08;
- l'importo a tal fine riconosciuto dal fondo è pari ad € 26.124,43 (impegno codice 171135 cap. 1530215), impegnati con la sopraindicata determina n. 594/2025, oltre ad ulteriori € 1.791,50 (impegno codice 171136 cap. 1530200);

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

Dato atto della necessità di rettificare l'importo a tal fine impegnato riducendo l'impegno sopraindicato codice 171136 del capitolo 1530200 di € 162,85 riportandolo nelle disponibilità di progetto all'impegno codice 148181 del capitolo 1530200;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare i necessari adempimenti contabili per la rettifica sopraindicata e di trasmettere l'atto ai soggetti interessati per quanto di competenza;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di precisare, a rettifica di quanto indicato nella determinazione dirigenziale n. 594 del 13/03/2025, che, in applicazione dell'art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91 del 15/07/2022, “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” la revisione dei prezzi in deroga alle specifiche clausole contrattuali dei lavori di “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura – B37H21008080004”, l'importo da riconoscere in favore dell'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede legale in via Simeone n. 18 – 36030, Villaverla (VI) - CF/Partita IVA 00147890248, è pari ad € 25.230,07 oltre IVA, complessivamente pari ad € 27.753,08;
- 3) di riportare nella disponibilità del progetto esecutivo approvato (impegno codice 148181 del capitolo 1530200) l'importo erroneamente impegnato con la predetta determinazione dirigenziale n. 594/2025 pari ad € 162,85 (impegno codice 171136);

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, co. 32, della L. 06/11/2012 n. 190 e dall'art. 37 della L. 14/03/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 824

DETERMINA N. 687 DEL 24/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. ZANELLA" A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA. PRECISAZIONE E RETTIFICA CONTABILE DETERMINA N. 594/2025 RELATIVA ALLA REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 D.L. 50/2022. CUP B37H21008080004 CIG 92687828DE.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 04/04/2025

Lorenzo Beggiato / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 3237cca37db6d023c34f8a1293950db89747065f

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"