



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1433

## **DETERMINA N. 1240 DEL 01/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

AGENZIA LOCAZIONE - ALLOGGIO SITO IN VIALE ANCONETTA N. 144 ATTUALMENTE IN DISPONIBILITÀ ALL'AGENZIA COMUNALE PER LA LOCAZIONE E DESTINATO AD UN INTERVENTO TRANSITORIO - IMPEGNO DELLA SPESA PER QUOTE CONDOMINIALI ANNO 2022.



Proposta N. 1433

## **DETERMINA N. 1240 DEL 01/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** AGENZIA LOCAZIONE - ALLOGGIO SITO IN VIALE ANCONETTA N. 144 ATTUALMENTE IN  
DISPONIBILITÀ ALL'AGENZIA COMUNALE PER LA LOCAZIONE E DESTINATO AD UN INTERVENTO  
TRANSITORIO - IMPEGNO DELLA SPESA PER QUOTE CONDOMINIALI ANNO 2022.

### **IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- nel corso dell'anno 2019 il Comune di Vicenza ha acquistato un alloggio sito in Vicenza, Viale Anconetta n. 144 (piano primo) e relativo garage da privati proprietari;
- preso atto che l'amministratore condominiale, Marco Zancanella, con studio sito in Villafranca Padovana, Via don Carlo Gnocchi n. 12, con comunicazione inviata via mail in data 26.5.2022 P.Gn. 86269/2022, ha trasmesso il verbale di assemblea dell'11.5.2022 contenente l'approvazione del bilancio preventivo delle spese condominiali per l'esercizio in corso e la cadenza dei versamenti da effettuare;
- richiamata la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;*

*Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;



Proposta N. 1433

**DETERMINA N. 1240 DEL 01/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** AGENZIA LOCAZIONE - ALLOGGIO SITO IN VIALE ANCONETTA N. 144 ATTUALMENTE IN  
DISPONIBILITÀ ALL'AGENZIA COMUNALE PER LA LOCAZIONE E DESTINATO AD UN INTERVENTO  
TRANSITORIO - IMPEGNO DELLA SPESA PER QUOTE CONDOMINIALI ANNO 2022.

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Direttore dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

- 1) le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare la spesa di **€ 915,39** a copertura dei costi per le spese condominiali ordinarie di cui al bilancio preventivo per l'anno in corso dell'immobile di proprietà comunale sito in Viale Anconetta n. 144 - unità abitativa A3 - in disponibilità transitoria dell'Agenzia Comunale per la Locazione;
- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1098600 "Interventi per situazioni di emergenza abitativa"** del Bilancio di previsione 2022-2024 - gestione corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni ed integrazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili, salvo eventuali conguagli che verranno impegnati con successivo apposito provvedimento;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con idonei atti del dirigente;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1433

**DETERMINA N. 1240 DEL 01/06/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** AGENZIA LOCAZIONE - ALLOGGIO SITO IN VIALE ANCONETTA N. 144 ATTUALMENTE IN DISPONIBILITÀ ALL'AGENZIA COMUNALE PER LA LOCAZIONE E DESTINATO AD UN INTERVENTO TRANSITORIO - IMPEGNO DELLA SPESA PER QUOTE CONDOMINIALI ANNO 2022.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 27/05/2022 da Massimo Salviati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)