



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1260

## DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 approvati unitamente al bilancio di previsione 2017 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/14216 del 31/1/2017 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzioni straordinarie, adeguamento alle normative e sanitarie degli edifici scolastici;
- con delibera della Giunta comunale n.188/162365 dell'1/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo agli interventi di adeguamento normativa antincendio, riqualificazione energetica e manutenzioni straordinarie varie in alcuni edifici scolastici dell'importo complessivo di € 190.907,64, IVA compresa. Gli edifici scolastici interessati sono la scuola secondaria di 1° grado Barolini, le scuole dell'infanzia Lattes e Rossini e la scuola secondaria di 1° grado Giuriolo nella sede del complesso di Santa Maria Nova;
- con determina dirigenziale n. 178 del 03/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di adeguamento normativa antincendio, riqualificazione energetica e manutenzioni straordinarie varie in alcuni edifici scolastici dell'importo complessivo di € 190.907,64 I.V.A. compresa, suddiviso nei tre lotti: Lotto A – scuola secondaria di 1° grado Barolini; Lotto B – scuole dell'infanzia Lattes e Rossini; Lotto C – scuola secondaria di 1° grado Giurolo;
- con il medesimo provvedimento si decideva di procedere all'affidamento dei lavori:
  - per il Lotto A), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si procederà mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di preventivi di spesa tra operatori economici aventi i requisiti di cui alla cat. SOA OS30, cat.1 o aventi i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del già citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - per il Lotto B), ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b), si procederà con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici aventi i requisiti di cui alla cat. SOA OS28, cat. 1 o aventi i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
  - per il Lotto C), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b), si procederà con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici aventi i requisiti di cui alla cat. SOA OG1, cat. 1 o aventi i requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs.

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;

- con il medesimo provvedimento si stabiliva che, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95, comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di cui ai Lotti B) e C) i criteri di valutazione delle offerte sarebbero stati i seguenti:
  - a) percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara max 30 punti,
  - b) riduzione del termine di esecuzione lavori max 30 punti,
  - c) estensione in mesi garanzia impianti max 20 punti,
  - d) estensione in mesi manutenzione ordinaria impianti max 15 punti,
  - a) pulizi max 5 punti;  
a finale del cantiere
- con determinazione dirigenziale n. 230 dell'11.02.2020 si aggiudicavano alla ditta "Impresa Tasca s.r.l." con sede in Bassano del Grappa (VI) i lavori di adeguamento normativa antincendio, riqualificazione energetica e manutenzioni straordinarie varie in alcuni edifici scolastici relativi al Lotto C - Scuola secondaria di 1° grado Giuriolo presso Santa Maria Nova per l'importo complessivo di € 52.636,02 comprensivo degli oneri per sicurezza, I.V.A 10% esclusa;
- con determina n. 539 del 09/03/2022 veniva approvato il certificato di regolare esecuzione redatto in data 30/12/2020 dal Direttore dei lavori, relativo ai lavori di adeguamento normativa antincendio, riqualificazione energetica e manutenzioni straordinarie varie in alcuni edifici scolastici tra i quali quelli relativi al Lotto C - Scuola secondaria di 1° grado Giuriolo presso Santa Maria Nova;

**dato atto che,**

- serve procedere ed affidare i lavori relativi al Lotto A) scuola secondaria di 1° grado Barolini e Lotto B) scuole dell'infanzia Lattes e Rossini che, data la tipologia degli stessi e per economicità delle procedure e delle tempistiche di affidamento, si ritiene di accorpate estendendo anche al Lotto A) il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previsto per il Lotto B) con determina a contrarre n. 178 del 03/02/2020;
- l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è, pertanto, la somma degli importi dei due lotti A) e B) ossia di € 65.067,17 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 2.500,00) IVA esclusa;
- per quanto sopra detto si è provveduto ad annullare lo Smart CIG relativo al Lotto A) (CIG ZD42BB6B84) staccato con determina a contrarre n. 178 del 03/02/2020, prendendo atto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

che il CIG Simog relativo al Lotto B) risultava comunque già cancellato per decorrenza dei termini (CIG 8184092E5B). Si procede quindi, a staccare un nuovo CIG Simog per l'aggiudicazione oggetto del presente provvedimento comprensivo dei due Lotti A) e B) (CIG 9189460649);

**considerato** che,

- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120 dell'11/09/2020 di conversione del cosiddetto "decreto semplificazioni", sono state interpellate con note del 24/03/2022 agli atti le seguenti ditte adeguatamente qualificate:
  - BL HOLDING SRL di Costa di Rovigo (RO) (P.G.n. 48469 del 24/03/2022);
  - NICOLIS IMPIANTI SRL di Pescantina (VR) (P.G.n. 48472 del 24/03/2022) che con nota P.G.n. 48678 del 24/03/2022 rinunciava a formulare un'offerta in quanto impossibilitata a garantire l'esecuzione dell'intervento nelle tempistiche prestabilite a causa di scadenze di altre commesse;
  - 2F DI BATTILANA ARMANDO E C. SNC di Dueville (VI) (48477 del 24/03/2022).
- entro il termine stabilito delle ore 12,00 del giorno 01/04/2022, con nota acquisita al P.G.n. 55449 del 05/04/2022 è pervenuta la sola offerta da parte della ditta BL HOLDING SRL, Viale delle Industrie 441 – 45023 Costa di Rovigo (RO) P.IVA 01625280290 la quale si è dichiarata disponibile:
  - ad un ribasso del 1,50%;
  - ad una riduzione di 5 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori (stabilito in 75 giorni nel progetto);
  - un'estensione della garanzia sugli impianti realizzati (oltre i 24 mesi di legge) di 12 mesi;
  - la manutenzione ordinaria degli impianti per 12 mesi;
  - l'esecuzione di un'accurata pulizia dell'area a fine cantiere;

**rilevato** che,

- la ditta è in possesso di DURC regolare (DURC BL HOLDING S.R.L. prot. INAIL\_32714540 Data richiesta 26/04/2022 Scadenza validità 24/08/2022; DURC BRESSAN IMPIANTI S.R.L. INPS\_30844140 DEL 11/04/2022 Scadenza 09/08/2022, in quanto socio della BL HOLDING S.R.L.);
- nella richiesta di offerta si dichiarava che l'appalto dei lavori sarebbe stato aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida, e non risulta necessario procedere con l'attribuzione di punteggi, dichiarando come offerta economicamente più vantaggiosa quella proposta dalla ditta BL HOLDING SRL di Costa di Rovigo (RO).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

**accertato** che, la ditta ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, requisiti in fase di verifica secondo quanto previsto dal paragrafo 4.2.4 delle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1/3/2018 e pubblicate in G.U. n. 69 del 23/3/2018;

**visto** che,

- necessita avviare i lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento immediato degli stessi alla ditta BL HOLDING SRL, per l'importo di € 61.628,66 corrispondente al ribasso offerto del 1,50%, + € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 64.128,66 + IVA 10%, alle condizioni del progetto esecutivo approvato alle quali si aggiungono le migliorie dichiarate dalla ditta in sede di offerta;
- la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- a seguito dell'affidamento dei lavori, i nuovi quadri economici dei due Lotti A e B risultano essere i seguenti:

LOTTO A)

LOTTO B)



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO  
 NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE  
 VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E  
 LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI  
 ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

AFFIDAMENTO	
<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1	Importo lavori 14.919,99
A2	Oneri sicurezza 500,00
	<b>15.419,99</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza (D.Lgs. 81/08) + INARCASSA) 1.504,14
B2	Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione 146,53
B4	Imprevisti IVA compresa 384,95
B5.A	Lavori in economia per interventi generali esclusi dall'appalto 926,54
B6	I.V.A. 10% su A-B5.A 1.634,65
B7	IVA 22% su B1 e B2 363,15
	Ribasso d'asta 1,50% e recupero parte I.V.A. 10% 249,93
	<b>5.209,89</b>
<b>FONDO RISORSE FINANZIARIE</b>	
C.1	Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo - art. 111, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 250,36
C.2	Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 62,59
	<b>COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO 20.942,83</b>

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

AFFIDAMENTO	
<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1	Importo lavori 46.708,67
A2	Oneri sicurezza 2.000,00
	<b>48.708,67</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza (D.Lgs. 81/08) + INARCASSA) 4.595,48
B2	Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione 462,79
B4	Imprevisti IVA compresa 1.000,00
B5.A	Lavori in economia per interventi generali esclusi dall'appalto 1.500,00
B5.B	Lavori in economia per rifacimento pavimenti scuola Rossini esclusi dall'appalto 27.500,00
B6	I.V.A. 10% su A, B5.A e B5.B 7.770,87
B7	IVA 22% su B1 e B2 1.112,82
	Ribasso d'asta 1,50% e recupero parte I.V.A. 10% 782,43
	<b>44.724,39</b>
<b>FONDO RISORSE FINANZIARIE</b>	
C.1	Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo - art. 111, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 1.225,40
C.2	Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 306,35
	<b>COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO 94.964,81</b>

**richiamate** infine, le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di aggiudicare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120 dell'11/09/2020 di conversione del cosiddetto "decreto semplificazioni", l'appalto dei lavori di adeguamento normativa antincendio, riqualificazione energetica e manutenzioni straordinarie varie in alcuni edifici scolastici tra i quali quelli relativi al Lotto A – scuola secondaria di 1° grado Barolini e Lotto B – scuole dell'infanzia Lattes e Rossini alla ditta BL HOLDING SRL, Viale delle Industrie 441 – 45023 Costa di Rovigo (RO) P.IVA 01625280290, per il prezzo offerto di € 61.628,66 corrispondente al ribasso offerto del 1,50%, + € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 64.128,66 + IVA 10% alle condizioni del progetto posto a base di gara, alle quali si aggiungono le migliorie dichiarate dalla ditta in sede di offerta, ossia:
  - (a) una riduzione di 5 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori (stabilito in 75 giorni nel progetto);
  - (b) un'estensione della garanzia sugli impianti realizzati (oltre i 24 mesi di legge) di 12 mesi;
  - (c) la manutenzione ordinaria degli impianti per 12 mesi;
  - (d) l'esecuzione di un'accurata pulizia dell'area a fine cantiere;
- 2) di dare atto che, a seguito dell'affidamento dei lavori il nuovo quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

LOTTO A)

LOTTO B)



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO  
 NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE  
 VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E  
 LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI  
 ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

AFFIDAMENTO	
<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1	Importo lavori 14.919,99
A2	Oneri sicurezza 500,00
	<b>15.419,99</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza (D.Lgs. 81/08) + INARCASSA 1.504,14
B2	Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione 146,53
B4	Imprevisti IVA compresa 384,95
B5.A	Lavori in economia per interventi generali esclusi dall'appalto 926,54
B6	I.V.A. 10% su A-B5.A 1.634,65
B7	IVA 22% su B1 e B2 363,15
	Ribasso d'asta 1,50% e recupero parte I.V.A. 10% 249,93
	<b>5.209,89</b>
<b>FONDO RISORSE FINANZIARIE</b>	
C.1	Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo - art. 111, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 250,36
C.2	Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 62,59
	<b>COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO 20.942,83</b>

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

AFFIDAMENTO	
<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A1	Importo lavori 46.708,67
A2	Oneri sicurezza 2.000,00
	<b>48.708,67</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza (D.Lgs. 81/08) + INARCASSA 4.595,48
B2	Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione 462,79
B4	Imprevisti IVA compresa 1.000,00
B5.A	Lavori in economia per interventi generali esclusi dall'appalto 1.500,00
B5.B	Lavori in economia per rifacimento pavimenti scuola Rossini esclusi dall'appalto 27.500,00
B6	I.V.A. 10% su A, B5.A e B5.B 7.770,87
B7	IVA 22% su B1 e B2 1.112,82
	Ribasso d'asta 1,50% e recupero parte I.V.A. 10% 782,43
	<b>44.724,39</b>
<b>FONDO RISORSE FINANZIARIE</b>	
C.1	Fondo risorse finanziarie 1,60% (RUP, funzioni tecniche, DD.LL. e collaudo - art. 111, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 1.225,40
C.2	Fondo risorse finanziarie 0,40% (acquisizione beni, strumentazioni e tecnologie funzionali, ecc - art. 113, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) 306,35
	<b>COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO 94.964,81</b>

- 3) di dare atto che, la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori pari a € 70.541,53 I.V.A. compresa, trova copertura all'impegno codice 119082 al cap. 1530200 "Scuole ed edifici comunali - Manutenzioni straordinarie, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo, dove rientra nella somma complessivamente vincolata con la determina dirigenziale n. 178 del 03/02/2020 sopraccitata;
- 4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011;
- 5) di stabilire che, il contratto con la ditta sopraindicata verrà stipulato per mezzo di scrittura privata non autenticata, in applicazione dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto previsto dall'art.22 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza vigente;
- 6) di dare atto che, la ditta sopraindicata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 7) di dare atto che, al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1. 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 9) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.32, comma 1) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1260

**DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 11/05/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1260

## DETERMINA N. 1089 DEL 13/05/2022

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** SCUOLE - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MANUTENZIONI STRAORDINARIE VARIE IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI - LOTTO A) SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO BAROLINI E LOTTO B) SCUOLE DELL'INFANZIA LATTES E ROSSINI ALLA DITTA BL HOLDING SRL DI COSTA DI ROVIGO (RO). CUP B32B17000190004. CIG 9189460649.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
148444	2022	SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE IVA	U	04062.02.1530200	70.541,53

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 17/05/2022

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : e5a51446baf69dd115cdb9083c526ad7b9dabaef

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"