



COMUNE DI VICENZA
CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza Municipale, addì 5.8.2022

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor D'Amato arch. Riccardo, nato a Vicenza il 20 aprile 1966, Direttore del Servizio Patrimonio Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione PGN 1323 del 9 giugno 2022

E

UNICOMM S.R.L. (codice fiscale 01274580248) con sede a Dueville (VI), rappresentata dal signor Cestaro Mario (codice fiscale CSTMRA42C06I531I), nato a Schio (VI) il 6 marzo 1942, domiciliato a Schio (VI) in Via Tessitori n.9 – Presidente del Consiglio di Amministrazione

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza consente a UNICOMM S.R.L., con sede a Dueville (VI) di utilizzare l'area attrezzata a parcheggio facente parte del piano particolareggiato n.3 Sant'Agostino, individuata al Catasto Terreni al foglio 49 mappali 821 porzione, 823 porzione, 827 porzione, 829 porzione e indicata nella planimetria allegata al presente atto.
- 2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni sei, decorrenti dal 1° aprile 2021.

Pertanto la concessione in uso ha scadenza il 31 marzo 2027.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N. 0125907/2022 del 05/08/2022

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi, previa richiesta da parte della concessionaria da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima.

In ogni caso è escluso il rinnovo tacito.

3) A corrispettivo della concessione in uso, UNICOMM S.R.L. corrisponderà il canone di concessione annuo di € 8.970,00 (ottomilanovecentosettanta/00) oltre all'IVA.

Il canone di concessione annuo, oltre all'IVA, sarà pagato in due rate semestrali anticipate nei mesi di aprile e ottobre.

4) La manutenzione di tutta l'area oggetto del presente atto e indicata nella planimetria allegata (nel suo complesso e negli specifici suoi elementi componenti) è a carico di UNICOMM S.R.L.

5) UNICOMM S.R.L. utilizzerà l'area attrezzata a parcheggio in modo non esclusivo.

6) L'area attrezzata a parcheggio ha comunque destinazione pubblica.

7) Il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di revocare la concessione in uso per motivi di interesse pubblico previo preavviso di almeno 90 giorni; il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di dichiarare la decadenza della concessione in uso nel caso in cui UNICOMM S.R.L. non rispetti le condizioni di cui al presente atto, precisato che ogni conseguenza dannosa dovrà essere risarcita al Comune medesimo.

8) Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della sottoscrizione ed esecuzione della presente concessione, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., conformemente a



quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Reg. UE 679/2016, pubblicata nel sito istituzionale del Comune di Vicenza al link: <http://www.comune.vicenza.it/utilita/privacycontraente.php> , che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare.

9) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico di UNICOMM S.R.L. che dovrà provvedere a propria cura anche alla eventuale registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.



UNICOMM s.r.l. Società Unipersonale
Via Enrico Mattei, 50
36031 DUEVILLE (VI)
C.F. e P. IVA 0274580248



