



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- con DGR n. 1219 del 26 luglio 2016, la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 11 ottobre 2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26 luglio 2016;
- in data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza;
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 del 11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017:
 - è stata approvata la SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.4.1 sub 2 co-housing: realizzazione di progetti di co-housing per la popolazione target, attraverso il recupero di edifici esistenti di proprietà pubblica che prevedano ristrutturazione, riqualificazione energetica ambientale, compreso l'efficientamento energetico il Comune di Vicenza, per il tramite del suo Servizio Lavori Pubblici, ed è stata definita la quota di cofinanziamento POR FESR pari a € 1.000.000,00;
 - sono state definite le prescrizioni e indicazioni di cui tenere conto nelle fasi successive all'approvazione della Strategia;
 - è stato stabilito che il periodo di ammissibilità delle spese decorre a partire dal 22 aprile 2016;
- il Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza dovrà rispondere all'Invito pubblico per la presentazione di domande di sostegno secondo i criteri delineati dal POR FESR 2014 - 2020 del Veneto in attuazione all'Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile Azione 9.4.1 sub 2); nelle domande dovrà risultare che la progettazione sia sviluppata almeno a livello di "progetto esecutivo" ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016; i progetti devono essere

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

regolarmente approvati ed i relativi provvedimenti devono essere allegati all'istanza (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n. 52 del 5 luglio 2017);

- il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e l'elenco annuale 2020 approvati unitamente al bilancio di previsione 2020-2022 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11/12/2019 hanno previsto le risorse sopra citate;
- per l'annualità 2020, sono previsti in particolare, interventi di manutenzione e recupero di 12 alloggi ERP da destinare a Co-Housing siti in Via G.B. Quadri, 129 (lotto S10) e in Via Vicolo Cieco Retrone, 7 (Lotto S9) che sono stati individuati a seguito di incontri tra l'amministrazione comunale e Valore Città AMCPS srl, azienda concessionaria del servizio di manutenzione, dall'elenco di alloggi approvati in allegato alla SISUS (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n 52 del 5 luglio 2017);
- con determina dirigenziale n. 1651 del 22.9.2020, a seguito di valutazione comparativa di preventivi da parte di professionisti qualificati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 7 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via G.B. Quadri 129 - Lotto S10 è stato affidato all'arch. Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato di Vicenza per il prezzo di € 24.446,41 + INARCASSA 4% + IVA 22%, corrispondente al ribasso offerto del 29%;

rilevato che,

- a seguito di sopralluoghi tecnici negli edifici destinatari degli interventi e consultato il partenariato locale, si è resa necessaria un'ulteriore modifica sostanziale della SISUS: con nota PGN 79659 del 18 maggio 2021, l'Autorità di gestione FESR della Regione ne ha comunicato l'approvazione e con DGC n. 90 del 26 maggio 2021 la Giunta Comunale di Vicenza ha adottato la versione integrale aggiornata della SISUS; nello specifico dell'azione 941 sub 2) co-housing, a seguito dei sopralluoghi tecnici svolti dal servizio Lavori pubblici, dai servizi Sociali e dall'Autorità urbana di Vicenza, come da relazione tecnica condivisa con l'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto, pgn 65202 del 22 aprile 2021, l'edificio di Via G.B. Quadri, 129 (azione 941 sub 2 - sub-intervento 1.2), è risultato inadeguato per la soluzione abitativa del co-housing, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale, mentre l'edificio di Vicolo Cieco Retrone, 7 (azione 941 sub 2 - sub-intervento 1.2) risulta adeguato per la soluzione abitativa del co-housing, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale e sono recuperabili 8 alloggi, invece dei 6 inizialmente individuati, per un budget di 1.300.000 € (di cui 960.000 € di spese ammissibili al contributo del POR FESR 2014 – 2020, nei limiti di 120.000 € ad alloggio, comprese le

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

aree comuni, a fronte pertanto di un cofinanziamento POR FESR 2014 – 2020 di 960.000 €);

- la situazione di crisi sanitaria ed economica verificatasi nel 2020, per effetto della pandemia da COVID-19, ha richiesto anche alla Regione del Veneto di trasferire in parte le risorse programmate della politica di coesione regionale 2014-2020 e del bilancio regionale verso misure urgenti in risposta agli effetti dell'emergenza e a tal fine è stato definito con il Ministro per il Sud e per la coesione territoriale un Accordo per la riprogrammazione dei Programmi Operativi dei fondi strutturali 2014-2020, ai sensi del comma 6 dell'art. 242 del D. L. n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020, n. 77, cd. "Accordo Provenzano"; la realizzazione degli interventi non ancora avviati, inseriti nelle SISUS delle Autorità urbane, e riprogrammati nell'ambito del Piano per lo Sviluppo e la Coesione (PSC), è assicurata dalla nuova assegnazione di risorse FSC 2014-2020, prevista dalla Delibera CIPE n. 39 del 28/07/2020, a cui ha fatto seguito la DGR 241/2021 che individua, tra le altre, le misure relative allo Sviluppo Urbano Sostenibile quali interventi da finanziare con FSC 2014-2020, sezione Speciale;

visto, inoltre, che:

- con determina dirigenziale n. 31 del 11/01/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico della co-progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Vicolo Cieco Retrone n.7 - Lotto S9 all'arch. Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato di Vicenza per il prezzo di € 16.658,69 + INARCASSA 4% + IVA 22%, corrispondente al ribasso offerto del 29%;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 268 del 29/12/2021 è stato approvato, nell'ambito del PSC VENETO, SEZIONE SPECIALE, AREA TEMATICA 10 "SOCIALE E SALUTE" IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 E SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA, AZIONE 9.4.1 SUB 2) CO-HOUSING, il progetto definitivo di Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Vicolo Cieco Retrone n.7 - Lotto S9 dell'importo complessivo di € 1.360.000,00 I.V.A. compresa;

richiamato l'art. 106 comma 1 lettera d) punto 2 del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" che tratta della "Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia" che cita: "I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: d) se un nuovo contraente sostituisce quello a cui la stazione appaltante aveva inizialmente aggiudicato l'appalto a causa di una delle seguenti circostanze: all'aggiudicatario iniziale succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché ciò non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice”;

dato atto che,

- con nota PGN 71487 del 03/05/2022, l'Architetto Lorella Bressanello trasmetteva formale comunicazione di cessazione dell'attività dello studio Auxo Studio Associato, Corso Fogazzaro 18, Vicenza, codice fiscale BRSLLL58T62A459G e part. I.V.A. 03488700240 in data 30/07/2021;
- con la medesima nota PGN 71487/2022 si comunicava che l'incarico è stato assegnato con atto notarile alla sottoscritta architetto Lorella Bressanello come libero professionista autonomo con sede legale in Corso Fogazzaro, 18 a Vicenza - part. I.V.A. 04350350247;

accertato che, la professionista incaricata è in possesso di regolarità contributiva (Cert. INARCASSA prot. Inarcassa.0618381.05-05-2022) ed ha presentato autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ritenuto di rettificare il soggetto arch. Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato, Corso Fogazzaro 18, Vicenza, codice fiscale BRSLLL58T62A459G e part. I.V.A. 03488700240, incaricato con la determina dirigenziale n. 31/2021 della co-progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Vicolo Cieco Retrone n.7 - Lotto S9, in architetto Lorella Bressanello con sede legale in Vicenza, Corso Fogazzaro, 18 C.F. BRSLLL58T62A459G e part. I.V.A. 04350350247, come da Sua comunicazione, nota PGN 71487/2022 sopracitata;

Inoltre, in virtù di quanto verificato con sopralluoghi tecnici e di quanto disposto con la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 26/05/2021 di cui sopra che approva la “Strategia Integrata di Sviluppo Urbano sostenibile” (SISUS) dell'area urbana di Vicenza revisionata 2021, la quale riconosce come inadeguato alla soluzione abitativa del Co Housing l'immobile di Via G.B. Quadri, 29, si rende necessario revocare l'affidamento di incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 7 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via G.B. Quadri 129 - Lotto S10, affidato all'arch. Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato di Vicenza con la succitata determina dirigenziale n. 1651/2020.

Contestualmente, a seguito della decisione di intervenire su tutto l'immobile di via Vicolo Cieco Retrone n. 7 ritenuto, invece, idoneo, risulta necessario ampliare l'importo dell'incarico e, anche in considerazione della sopraggiunta revoca dell'incarico affidato all'arch. Bressanello di cui sopra, si è deciso di adeguare l'importo dell'incarico affidato al medesimo Architetto Lorella Bressanello relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi previsti per l'immobile di via Vicolo

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

Cieco Retrone n.7 - Lotto S9, per incremento del valore degli interventi da effettuare sull'edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 pari ora ad € 700.000,00.

ritenuto, quindi, di revocare l'affidamento di incarico all'arch. Lorella Bressanello, relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva relative al Lotto S10 del progetto sopraccitato, di importo pari ad € 24.446,41 + INARCASSA 4% + IVA 22% di cui alla determina n. 1651/2020 sopraccitata, e, contestualmente, di rettificare l'importo dell'incarico relativo al Lotto S9, affidato alla medesima professionista con la determina n. 31/2021, con un incremento di € 25.009,48 + INARCASSA 4% + IVA 22%, complessivamente € 31.732,03, come da nota PGN 58068 del 08/04/2022, a seguito del ricalcolo degli importi relativi alle prestazioni professionali dovute all'incremento del valore di progetto, al netto del medesimo ribasso applicato del 29%;

richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- (1) di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, della variazione societaria dell'Architetto Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato, Corso Fogazzaro 18, Vicenza, codice fiscale BRLLLL58T62A459G e partita I.V.A. 03488700240, incaricata della co-progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 8 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Vicolo Cieco Retrone n.7 - Lotto S9 con

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

determina n. 31/2021 di cui in premesse, comunicato con nota PGN 71487 del 03/05/2022, in Architetto Lorella Bressanello con sede legale in Vicenza, Corso Fogazzaro, 18 C.F. BRSLLL58T62A459G e P.IVA 04350350247;

- (2) di dare atto che, il predetto architetto Lorella Bressanello con sede legale in Vicenza, Corso Fogazzaro, 18 C.F. BRS LLL 58T62 A459G e P.IVA 04350350247, subentrerà nell'incarico di co-progettazione definitiva ed esecutiva di cui al punto 1), facenti capo al predetto Studio Auxo studio Associato di cui era socia, con sede legale in Corso Fogazzaro 18, Vicenza a far data dal 31/07/2021, proseguendo nella totalità dei suoi rapporti giuridici, attivi e passivi, anteriori alla scissione, senza soluzione di continuità;
- (3) di revocare, ai sensi dell'art. 21-quinquies della L: 241/1990, per i motivi di cui in premesse, l'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 Recupero, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di n. 7 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via G.B. Quadri 129 - Lotto S10 all'arch. Lorella Bressanello dello Studio Auxo studio Associato, Corso Fogazzaro 18, Vicenza, codice fiscale BRSLLL58T62A459G e partita I.V.A. 03488700240 per il prezzo di € 24.446,41 + INARCASSA 4% + IVA 22%, disposto con determina dirigenziale n. 1651/2020 di cui in premesse;
- (4) di dare atto che, è necessario, a seguito della revoca dell'incarico di cui al precedente punto 1), annullare l'impegno codice 136754 al capitolo 1932802 F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI) del bilancio del corrente esercizio, impegnato con la sopra indicata determina dirigenziale n. 1651/2020 richiamata in premessa (CIG Z8A2E020F9) e di dare atto che la somma di € 31.017,61 ritorna nella disponibilità dell'impegno codice 119548 al capitolo 1932802 F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI) del bilancio del corrente esercizio;
- (5) di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, che per lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva "POR FERS 2014/2020 – Asse 6 - SISUS Area Urbana di Vicenza - Azione 9.4.1 Co Housing – Recupero funzionale, efficientamento energetico e realizzazione di spazi comuni interni di immobili ERP - Lotto S9", risulta necessario adeguare l'importo dell'incarico al nuovo valore degli interventi oggetto della progettazione; di conseguenza gli importi relativi alle prestazioni professionali vengono ricalcolati in € 41.668,17 + contributi previdenziali e senza I.V.A., con un maggior importo di € 25.009,48 + INARCASSA + I.V.A., complessivamente € 31.732,03, come da nota PGN 58068/2022;
- (6) di dare atto che, la spesa complessiva di € 31.732,03, contributi previdenziali e I.V.A. compresi, di cui al punto 5) trova copertura nell'impegno codice 143781 al capitolo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

1932802 F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI) del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove la somma risulta vincolata con la deliberazione di Giunta Comunale 268 del 29/12/2021 citata in premesse (CIG Z9136358BD);

- (7) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- (8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000, e dei principi contabili;
- (9) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- (10) di dare atto che, il professionista incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- (11) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art.1, comma 32 della Legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/05/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1213

DETERMINA N. 1153 DEL 20/05/2022

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INCARICO DI CO-PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI INTERNI DI IMMOBILI ERP - LOTTO S9. PRESA D'ATTO DI VARIAZIONE DELLA RAGIONE SOCIALE E ADEGUAMENTO D'INCARICO. CUP B39J20007340006 CIG VARI

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
148512	2021	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	2.104,55
148512	2021	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	-2.104,55
148513	2022	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	31.732,03

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 26/05/2022

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : cd9e019273a3ad7731aea8eb707553140023874a

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

La PO di Ragioneria: --