



COMUNE DI VICENZA

ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì *3 maggio 2022*

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor D'Amato Riccardo, nato a Vicenza il 20 aprile 1966, Direttore del Servizio Patrimonio Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N. Gen. 883 del 22 aprile 2022

E

L'Associazione "Gruppo Giovani del Quartiere" (codice fiscale 00916930241) con sede a Vicenza, rappresentata dal signor Berti Filippo (codice fiscale BRTFPP91L23L840U), nato a Vicenza il 23 luglio 1991 residente a Vicenza in Via Giuriato n.53

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso all'Associazione "Gruppo Giovani del Quartiere" una striscia di terreno sita nel PEEP di San Pio X e individuata al Catasto Terreni al foglio 9 mappale 2252 parte, come da planimetria allegata, nonché l'annessa struttura prefabbricata individuata al Catasto Fabbricati al foglio 9 mappale 2124.
- 2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni 4 (quattro) decorrenti dal 1° maggio 2022.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi, previa richiesta della concessionaria da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima. E' escluso il rinnovo tacito.

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N.0071140/2022 del 03/05/2022

3) Il canone di concessione annuo è stabilito in € 325,00 (trecentoventicinque/00) che la concessionaria pagherà in un'unica soluzione nel mese di luglio di ciascun anno.

4) La concessionaria deve utilizzare il terreno e la struttura prefabbricata esclusivamente per le proprie attività sociali come da statuto. La concessionaria non può utilizzare gli spazi di cui sopra per fini diversi pena la decadenza della concessione.

5) La concessionaria non può sub concedere in tutto in parte il terreno o la struttura prefabbricata, cambiare la loro destinazione d'uso, cedere l'atto di concessione.

6) La concessionaria non può recintare per alcun motivo il terreno concesso in uso.

La concessionaria deve mantenere in ordine e in stato decoroso il terreno mediante interventi di pulizia, taglio dell'erba, potatura e spollonatura di eventuali essenze arboree e/o cespugliose presenti, annaffiature, concimazioni e quant'altro si rendesse necessario per il buon utilizzo del medesimo terreno e della struttura prefabbricata.

In ogni caso la concessionaria deve garantire il passaggio pedonale attraverso il terreno concesso, da e per le Vie Giuriato e Calvi e l'accesso alla struttura in cui ha sede il Gruppo Pensionati "La Rondine".

7) La concessionaria deve farsi carico delle spese per le utenze/consumi intestando a proprio nome i relativi contatori, nonché farsi carico delle spese per gli eventuali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria che dovessero rendersi necessari alla struttura prefabbricata o al terreno.

8) Al termine della concessione, comunque essa avvenga, la concessionaria

dovrà rimettere il terreno e la struttura prefabbricata nella libera disponibilità del Comune di Vicenza senza chiedere indennizzi o rimborsi di sorta.

9) La concessione in uso del terreno e della struttura prefabbricata ha carattere precario potendo essere revocata in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico.

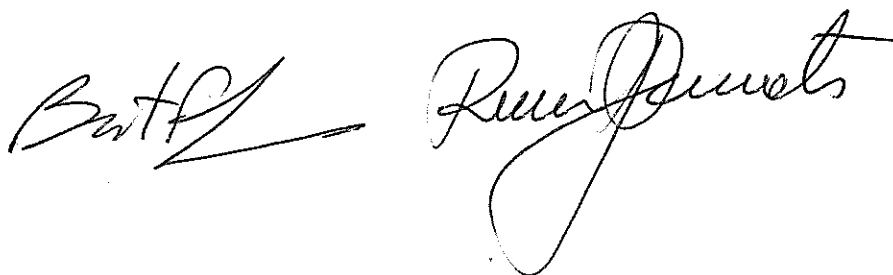
In tale eventualità il terreno e la struttura prefabbricata dovranno essere riconsegnati al Comune di Vicenza liberi da persone e cose entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data di richiesta.

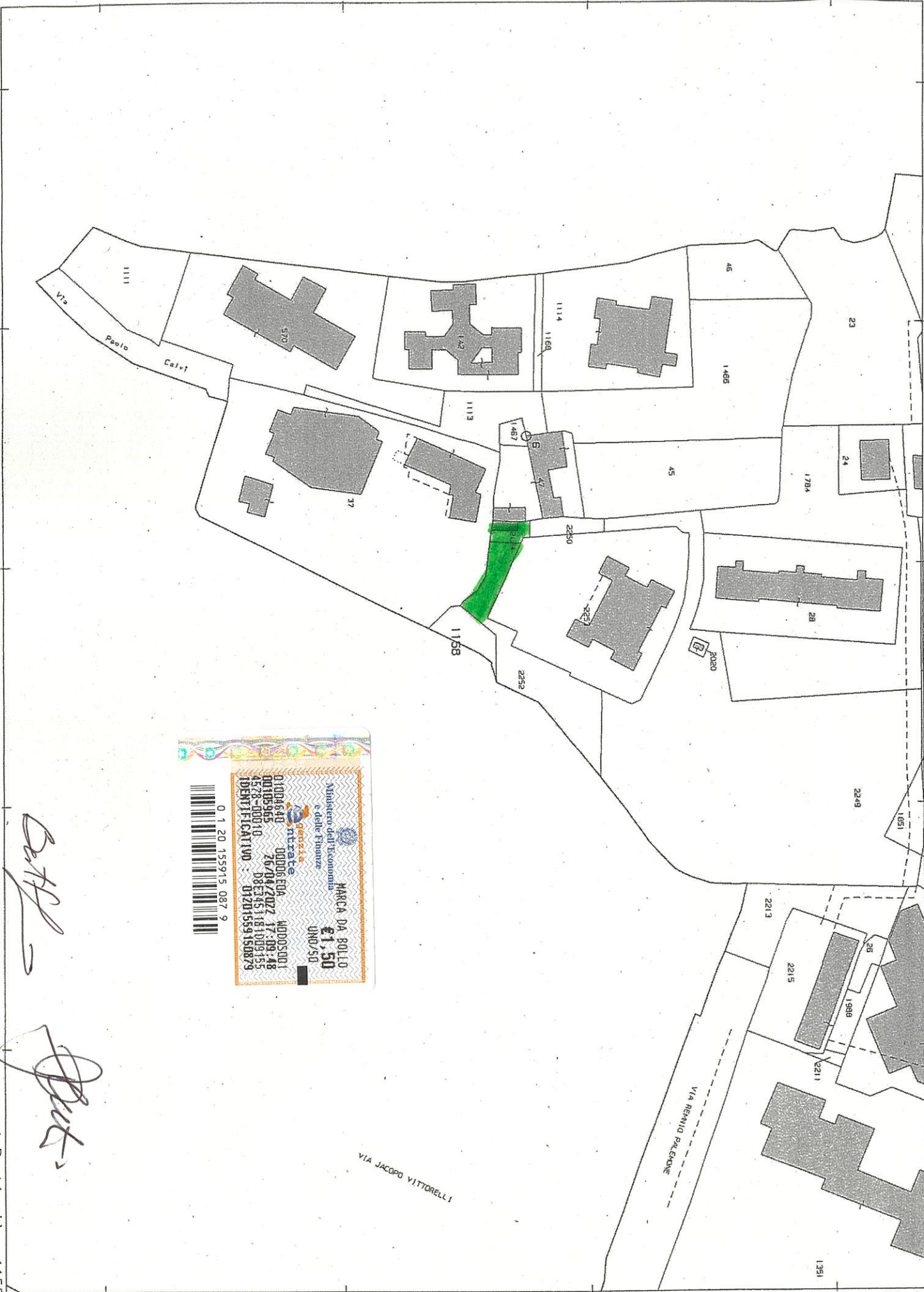
10) La concessionaria solleva espressamente il Comune di Vicenza da qualsiasi responsabilità per eventuali danneggiamenti, furti o altro che dovessero conseguire dallo svolgimento della attività sociali e statutarie presso il terreno e la struttura prefabbricata.

10) Il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di dichiarare decaduta la concessione in uso nel caso in cui la concessionaria non adempia in maniera puntuale o precisa ai propri obblighi assunti con il presente atto.

11) Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della sottoscrizione ed esecuzione del presente contratto, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, conformemente a quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vicenza al link: <https://www.comune.vicenza.it/utilita/privacycontraente.php> che le parti dichiarano di conoscere e accettare.

12) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese alla registrazione in caso d'uso come da Circolare del Ministero delle Finanze n.126 del 15 maggio 1998.

Two handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is stylized and appears to be 'Bartol'. The second signature on the right is more cursive and appears to be 'Raimondo'.



Barb
Park

VIA JACOPO VITTORELLI

VIA RENZIO PALEKOVIC