



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 584

## **DETERMINA N. 462 DEL 01/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Trivellin Maristella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

SERVIZIO INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE: NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 219 IN LOCALITÀ LAGHETTO – VIA LAGO DI GARDA A VICENZA.



Proposta N. 584

**DETERMINA N. 462 DEL 01/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Trivellin Maristella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZIO INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE: NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 219 IN LOCALITÀ LAGHETTO – VIA LAGO DI GARDA A VICENZA.****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Con delibera di Giunta comunale n. 159 del 29/07/2007 è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo (PUA) in oggetto, in attuazione al P.R.G. vigente a tale data; il piano è stato successivamente approvato con delibera consiliare n. 4 del 28/01/2010, controdeducendo alle opposizioni pervenute, secondo quanto previsto dall'art. 20, comma 4 della L.R. 11/2004 e s.m.i.

Successivamente la Giunta comunale, con propria deliberazione n. 6 del 22/01/2020, ha concesso, ai sensi dell'art. 20, commi 11 e 12 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., la proroga per un periodo di cinque anni della validità del Piano e la contestuale proroga per un periodo di cinque anni della dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel PUA.

I signori Veller Luciano, Veller Cristina, Veller Monica, Cappellari Lorenzo – in qualità di soci amministratori dell'impresa Cappellari F.lli di Cappellari Lorenzo & C. S.n.c. – Carraro Francesca, Gandolfi Roberto, Gandolfi Vanda, Fanton Fabio, Pertegato Silvana, Fanton Alessandro e Bortolan Antonio, denominati Soggetti Attuatori del piano, in data 18/06/2019 hanno sottoscritto nella Residenza Municipale la convenzione urbanistica n. 2282 di Racc. e n. 28.559 di Rep.S., che regola l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria indicate negli elaborati del PUA, da assoggettare a collaudo tecnico-amministrativo, e la successiva cessione delle stesse al Comune di Vicenza, comprese le relative aree.

In particolare all'art. 2, comma 1, si stabilisce che è a carico dei Soggetti Attuatori la realizzazione delle opere di urbanizzazione comprese nell'Ambito di Intervento e comunque di tutte quelle opere ritenute idonee a rendere funzionali gli insediamenti previsti. Ai commi 10 e 11 si precisa inoltre che i Soggetti Attuatori accettano la nomina, da parte dell'Amministrazione comunale, di un collaudatore in corso d'opera, il cui compenso è a carico degli stessi Soggetti Attuatori.

Con permesso di costruire NUT 4256/2019, rilasciato il 16/07/2021, sono state autorizzate le opere di urbanizzazione in oggetto, che consistono in:

- verde pubblico e arredo urbano;
- isole ecologiche;
- bacino di laminazione;
- parcheggio pubblico;
- opere stradali;
- servizi a rete.



Proposta N. 584

**DETERMINA N. 462 DEL 01/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Trivellin Maristella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZIO INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE: NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 219 IN LOCALITÀ LAGHETTO – VIA LAGO DI GARDA A VICENZA.**

Risultano escluse dal sopraccitato permesso le opere di urbanizzazione previste dal PUA su area di proprietà ENI S.p.A., oggetto di esproprio in corso di perfezionamento.

Le opere di urbanizzazione escluse dal PdC NUT 4256/2019 saranno autorizzate con successivo specifico permesso di costruire.

Nel merito si rimanda comunque a quanto disposto dalla convenzione urbanistica all'art. 4, comma 2.

In data 10/09/2021, con nota PGN 138354, l'Arch. Sergio Carta, in qualità di Direttore dei Lavori e professionista incaricato dai Soggetti attuatori del Piano, ha richiesto la nomina di un collaudatore delle opere di urbanizzazione.

In attuazione dell'art. 2, commi 10 e 11, della convenzione urbanistica, il Comune di Vicenza propone come collaudatore delle opere di urbanizzazione l'Ing. Marco Reffo di Monselice, P.IVA 04001860289, C.F. RFFMRC63L13G224W in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza pregressa documentata, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione della prestazione in oggetto. Il compenso del professionista sarà concordato e pagato dai richiedenti, per mezzo di disciplinare di incarico tra le parti.

L'Ing. Marco Reffo, con nota PGN 179938 del 18/11/2021, ha accettato l'incarico e ha trasmesso la dichiarazione ai sensi degli artt. 80 e 102, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si ritiene quindi di procedere alla nomina dell'Ing. Marco Reffo con sede legale a Monselice (PD) in Via Cava delle More 9, P.IVA 04001860289, C.F. RFFMRC63L13G224W, per il collaudo delle opere di urbanizzazione del Piano Urbanistico Attuativo n. 219 in località Laghetto – Via Lago di Garda, di cui alla convenzione urbanistica.

Le prestazioni di cui all'oggetto rientrano tra le tipologie di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e quindi senza obbligo d'inserimento nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs. 223/06 convertito nella legge 248/06 (elenco propri consulenti).

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;



Proposta N. 584

**DETERMINA N. 462 DEL 01/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Trivellin Maristella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZIO INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE: NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 219 IN LOCALITÀ LAGHETTO – VIA LAGO DI GARDA A VICENZA.**

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di prendere atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di nominare, per le motivazioni espresse in premessa, l'Ing. Marco Reffo con sede legale a Monselice (PD) in Via Cava delle More 9, P.IVA 04001860289 - C.F. RFFMRC63L13G224W, quale collaudatore per il collaudo tecnico-amministrativo relativo alle opere di urbanizzazione del Piano Urbanistico Attuativo n. 219 in località Laghetto – Via Lago di Garda;
- 3) di demandare ai Soggetti Attuatori del piano e richiedenti del collaudo tecnico amministrativo, di provvedere alla definizione del disciplinare di incarico, al pagamento delle prestazioni del collaudatore e alle verifiche di legge inerenti l'incarico e le fatture relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 5) di dare atto che la nomina non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- 6) di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L. 190/2012 e dell'art. 37 della L. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 584

**DETERMINA N. 462 DEL 01/03/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Trivellin Maristella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SERVIZIO INFRASTRUTTURE - OPERE DI URBANIZZAZIONE: NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO N. 219 IN LOCALITÀ LAGHETTO – VIA LAGO DI GARDA A VICENZA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 01/03/2022 da Marco Sinigaglia con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)