



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2220

## **DETERMINA** **N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014



Proposta N. 2220

**DETERMINA N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Il Comune di Vicenza è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato in data 26/08/2010 dalla conferenza di servizi di cui all'art. 15 comma 6 LR 11/04 e divenuto efficace in data 15/12/2010.

Con delibera del Consiglio comunale n. 10 del 07.02.2013 è stato approvato definitivamente il Piano degli interventi del Comune di Vicenza, divenuto efficace in data 23.03.2013; lo stesso è stato aggiornato con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 16/12/2014, con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 25.07.2017 e con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 04.03.2021.

La Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale n. 14 del 08.07.2009 e s.m.i. denominata "Piano Casa".

E' necessario ora procedere alla nomina del collaudatore tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione di due distinti interventi specificati di seguito.

**INTERVENTO 1**

L'area interessata dagli interventi in corso San Felice, sede dell'ex Ivem identificata al fg. 46 m.n. 180 – 1448 e 1492, è classificata dal P.I. vigente come zona "Progetto Urbano n.4" compatibile alla realizzazione di un nuovo edificio commerciale mediante l'applicazione della L.R. 14/2009 Piano Casa, la quale all'art. 9 comma 4 prescrive l'adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria in ragione del maggior carico urbanistico in zona.

Le opere di urbanizzazione primaria funzionali all'insediamento commerciale sono state autorizzate con Permesso di Costruire NUT 1628/2018 id 03183760150-16042018-0946, e consistono in:

- nuova strada di penetrazione;
- nuova rotatoria su corso san Felice;
- rete fognatura acque bianche;
- illuminazione pubblica;
- parcheggio d'uso pubblico;
- spostamento della condotta fognature acque miste all'interno dell'area.



Proposta N. 2220

**DETERMINA N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014

La società I.V.E.M. Industrie Vicentine Elettromeccaniche s.r.l, di seguito indicata come richiedente, ha sottoscritto in data 28.02.2019 un atto unilaterale d'obbligo, n. racc. 44.224 e n.126.525 di rep. del notaio Paolo Dianese, e ha assunto gli obblighi di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in oggetto, da assoggettare a collaudo, anche per stralci funzionali.

In data 25.08.2021 con PGN 130814, la richiedente ha trasmesso la richiesta di nomina di un collaudatore delle opere di urbanizzazione del permesso di costruire NUT 1628/2018.

**INTERVENTO 2**

Con nota PGN 128041/2021 del 17.08.2021 è pervenuta richiesta di nomina di collaudatore per la realizzazione di una pista ciclo pedonale di collegamento tra Strada della Paglia e strada di Bertesinella, con permesso di Costruire NUT 1082/2014 in fase di rilascio a Pinton Lorenzo e Murer Diego, e convenzionata il 18 giugno 2021 con atto n. racc. 2.684 e n. 4.129 di rep. del notaio Giulio Di Mantino. La convenzione prescrive che i richiedenti accettano la nomina da parte dell'Amministrazione comunale di un tecnico collaudatore in corso d'opera, e che le spese di collaudo siano a loro carico.

In attuazione del disposto dell'art. 4 dell'atto d'obbligo allegato al Permesso di Costruire NUT 1628\_2018 e all'art. 11 comma 2 della convenzione del Permesso di Costruire NUT 1082\_2014, il Comune di Vicenza propone come collaudatore delle opere di urbanizzazione in oggetto l'ing. Giuseppe Costa di Zugliano che con nota PGN 143311 del 20/09/2021 accetta l'incarico, il cui compenso sarà concordato e pagato dai richiedenti, per specifico intervento, per mezzo di disciplinare di incarico tra le parti.

Il collaudatore con l'accettazione dell'incarico ha trasmesso la dichiarazione ai sensi dell'art. 80 e 102 comma 7 del D. Lgs 50/2016.

Si ritiene quindi di procedere alla nomina dell'ing. Giuseppe Costa di Zugliano, P.IVA 02899030247 e C.F. CSTGPP74E02L157Z, con sede legale in Zugliano (VI) via Livenza 26, per il collaudo delle opere di urbanizzazione autorizzate e convenzionate in Corso San Felice con permesso di costruire NUT 1628\_2018, e in Strada della Paglia con Permesso di Costruire NUT 1082\_2014.

Le prestazioni di cui all'oggetto rientrano tra le tipologie di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e quindi senza obbligo d'inserimento nella banca dati ex art. 34 del D.Lgs 223/06 convertito nella legge 248/06 (elenco propri consulenti).

Tutto ciò premesso;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 2220

**DETERMINA N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di nominare, per le motivazioni espresse in premessa, l'ing. Giuseppe Costa, P.IVA 02899030247 e C.F. CSTGPP74E02L157Z, con sede legale in Zugliano (VI) via Livenza 26, quale collaudatore per due collaudi tecnico-amministrativi relativi alle opere di urbanizzazione autorizzate e convenzionate in Corso San Felice con permesso di costruire NUT 1628\_2018, e in Strada della Paglia con Permesso di Costruire NUT 1082\_2014 in fase di rilascio.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2220

**DETERMINA N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**  
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014**

2. di demandare ai privati esecutori delle opere e richiedenti dei collaudi tecnico amministrativi di provvedere alla definizione del disciplinare di incarico, al pagamento delle prestazioni del collaudatore, e alle verifiche di legge inerenti l'incarico e le fatture relativamente alla tracciabilità dei flussi ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
4. di dare atto che la nomina non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L. 190/2012 e dell'art. 37 della L. 33/2013 e dell'art. 29 del D. lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2220

**DETERMINA N. 1901 DEL 23/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**  
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

**OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA UNITA' COMMERCIALE IN CORSO SAN FELICE A VICENZA CON PIANO CASA PRATICA NUT 1628\_2018 E PER UNA PISTA CICLO PEDONALE TRA STRADA DELLA PAGLIA E STRADA DI BERTESINELLA PRATICA NUT 1082\_2014

**OPINIONE TECNICA ESPRESSA DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 23/09/2021 da Marco Sinigaglia con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)