



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1223

DETERMINA N. 1029 DEL 10/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucci Gianluigi

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

AMBIENTE - BANDO PERIFERIE - INTERVENTO N.16B - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO E DI UN'AREA VERDE NEL SITO DENOMINATO PP7 "EX ACCIAIERIA BELTRAME" – APPROVAZIONE REVISIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO PER L'AREA DA DESTINARSI A PARCO – NON SOGGETTA A CIG - DET. 2022_19



Proposta N. 1223

DETERMINA N. 1029 DEL 10/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AMBIENTE - BANDO PERIFERIE - INTERVENTO N.16B - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO E DI UN'AREA VERDE NEL SITO DENOMINATO PP7 "EX ACCIAIERIA BELTRAME" – APPROVAZIONE REVISIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO PER L'AREA DA DESTINARSI A PARCO – NON SOGGETTA A CIG - DET. 2022_19**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 121/119259 del 12/9/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PP n.7 "ex Acciaierie Beltrame" in Comune di Vicenza per l'importo complessivo di € 1.760.000,00 (IVA compresa), finanziato per € 1.000.000,00 con contributo statale di cui al DPCM 6/12/2016 e per € 760.000,00 con fondo di rotazione di cui alla DGRV 3951/2009, rimodulata con DGRV n. 1317/2013.

Con determina dirigenziale n. 1139 del 25/05/2018 è stato affidato l'incarico dei lavori di bonifica ambientale e messa in sicurezza mediante realizzazione di un parcheggio nell'area denominata PUA7 "ex Acciaierie Beltrame" al RTI costituito da C.M. INFRASTRUTTURE SRL (capogruppo mandataria) EUROSCAVI SRL, IDEA SRL (mandanti) con sede in via Vicolo 1° Maggio 5 – Campolongo Maggiore (VE) – P.I. 00285960209, per l'importo di € 1.343.974,48 (IVA compresa);

L'intero intervento prevede la sistemazione a parcheggio e a verde dell'area e la realizzazione del collegamento ciclo-pedonale della cd "spina ovest" per la connessione nord-sud del sistema dei percorsi ciclabili.

In data 27 agosto 2018 sono stati consegnati i lavori per la messa in sicurezza dell'area.

Nel corso delle attività di scavo per il tracciamento dei sottoservizi funzionali all'area di parcheggio, sono emerse strutture interrato e depositi di materiali, presumibilmente risalenti al secondo dopoguerra, che non si erano precedentemente evidenziati, in quantità e tipologie, né all'atto della caratterizzazione ambientale eseguita da ARPAV, né nelle planimetrie storiche in possesso degli Uffici comunali.

L'aggravio dei costi, dovuto principalmente alla gestione dei materiali contenenti amianto e alle indagini ambientali integrative, nonché la necessità di ultimare il parcheggio quale priorità dell'intervento, ha comportato la sospensione temporanea delle attività di messa in sicurezza dell'area destinata a parco, fino al reperimento delle risorse economiche necessarie.

Con decreto n. 1093 del 29/12/2020 la Regione Veneto ha assegnato al Comune un contributo di € 290.957,00 per eseguire la caratterizzazione ambientale integrativa, la progettazione, la

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1223

DETERMINA N. 1029 DEL 10/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AMBIENTE - BANDO PERIFERIE - INTERVENTO N.16B - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO E DI UN'AREA VERDE NEL SITO DENOMINATO PP7 "EX ACCIAIERIA BELTRAME" – APPROVAZIONE REVISIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO PER L'AREA DA DESTINARSI A PARCO – NON SOGGETTA A CIG - DET. 2022_19

realizzazione degli interventi di messa in sicurezza permanente dell'area da destinarsi a parco presso il sito, per la restituzione dell'area alla fruizione pubblica.

Con documento del 27/12/2021 (agli atti al PG comunale N.3079/2022 del 11/01/2022) è stata presentata dalla Società incaricata dal Comune (giusta determinazione dirigenziale n.1940 del 29/09/2021), la revisione dell'analisi di rischio sitospecifica per l'area destinata a parco, alla luce delle risultanze delle indagini ambientali integrative condotte in sito.

In data 18 febbraio 2022 si è riunita la Conferenza dei Servizi in modalità sincrona on-line per la valutazione del documento di cui sopra, presenti, oltre al Comune, ARPAV, Provincia di Vicenza e ULSS8 Berica. In tale sede, ARPAV ha ritenuto necessario un approfondimento delle valutazioni sulla lisciviazione in falda dei contaminati, preliminarmente all'espressione del proprio parere. Provincia e ULSS8 non hanno ravvisato elementi ostativi all'approvazione dell'analisi di rischio.

Con nota PGN 67787 del 27/04/2022 la documentazione integrativa, presentata dalla Società incaricata, a riscontro delle osservazioni dell'Agenzia, è stata trasmessa agli Enti per la valutazione.

Con nota protocollo n.43154/2022 (agli atti al PGN 74676 del 09/05/2022) ARPAV ha trasmesso le proprie valutazioni tecniche sulla documentazione di revisione dell'analisi di rischio, comprensiva delle integrazioni, ritenendo condivisibili, per gli aspetti ambientali, le assunzioni alla base del modello concettuale elaborato e le relative conclusioni in merito allo stato attuale e futuro del sito.

Provincia di Vicenza e ULSS8 Berica non hanno comunicato diverse valutazioni rispetto a quanto emerso nel corso della seduta della Conferenza dei Servizi del 18/02/2022, pertanto si ritiene approvabile la revisione dell'analisi di rischio elaborata per l'area destinata alla realizzazione del parco nell'ambito del sito ex acciaierie Beltrame.

Tutto ciò premesso;

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i..

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024.

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1223

DETERMINA N. 1029 DEL 10/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: AMBIENTE - BANDO PERIFERIE - INTERVENTO N.16B - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO E DI UN'AREA VERDE NEL SITO DENOMINATO PP7 "EX ACCIAIERIA BELTRAME" – APPROVAZIONE REVISIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO PER L'AREA DA DESTINARSI A PARCO – NON SOGGETTA A CIG - DET. 2022_19

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni).

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11.

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni.

DETERMINA

- 1) di approvare la revisione dell'Analisi di rischio elaborata per l'area destinata alla realizzazione di un parco, nell'ambito del sito denominato PP7 – ex acciaierie Beltrame oggetto di attività di messa in sicurezza permanente ai sensi del D.Lgs. 152/2006, valutata positivamente dalla Conferenza dei Servizi, come da verbale PGN.74995 del 10/05/2022 allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 3) di pubblicare il presente provvedimento ai sensi degli artt. 37 e 40 della Legge 14/03/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza



Proposta N. 1223

DETERMINA N. 1029 DEL 10/05/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Oliveri Chiara;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Carrucciu Gianluigi;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: AMBIENTE - BANDO PERIFERIE - INTERVENTO N.16B - BONIFICA AMBIENTALE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO E DI UN'AREA VERDE NEL SITO DENOMINATO PP7 "EX ACCIAIERIA BELTRAME" – APPROVAZIONE REVISIONE DELL'ANALISI DI RISCHIO PER L'AREA DA DESTINARSI A PARCO – NON SOGGETTA A CIG - DET. 2022_19

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 10/05/2022 da Roberto Scalco con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Gian Luigi Carrucciu / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA
 AREA SERVIZI AL TERRITORIO
 SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA, TERRITORIO

PGN _____

Vicenza, 9 maggio 2022

OGGETTO: Area PP7 – ex Acciaierie Beltrame.

Esiti Conferenza dei Servizi decisoria per l'approvazione della revisione dell'analisi di rischio sito specifica per l'area verde da destinarsi a parco.

Con riferimento al procedimento ex D.Lgs. 152/2006 relativo al sito denominati PP7 - ex Acciaierie Beltrame di proprietà comunale:

in data 27 agosto 2018 sono stati consegnati i lavori per la messa in sicurezza permanente dell'area denominata PP7 - ex Acciaierie Beltrame, al RTI costituita tra CM Infrastrutture Srl, Euroscavi Srl e Idea – Società a Responsabilità Limitata, aggiudicatario dell'appalto, a seguito di gara espletata dalla SUA provinciale. Il progetto di messa in sicurezza permanente prevedeva inizialmente la realizzazione di un parcheggio e di un'area verde destinata a parco pubblico.

A seguito del rinvenimento, nel corso dei lavori, di materiali non conformi, con determina n. 431 del 05/03/2021 è stata approvata la variante al progetto di messa in sicurezza permanente dell'area destinata a parcheggio, previa acquisizione del parere della Conferenza dei Servizi. Con il medesimo atto erano state temporaneamente sospese le attività di messa in sicurezza dell'area destinata a parco, in attesa del reperimento delle risorse economiche necessarie.

Con decreto n. 1093 del 29/12/2020 la Regione Veneto ha concesso al Comune di Vicenza un finanziamento di 290.957,00 a sostegno delle attività di caratterizzazione integrativa, progettazione e realizzazione degli interventi di messa in sicurezza permanente dell'area destinata a parco.

Con documento del 27/12/2021 (agli atti al PG comunale N.3079/2022 del 11/01/2022) è stata presentata la revisione dell'analisi di rischio sitospecifica per l'area destinata a parco, alla luce delle risultanze delle indagini ambientali integrative condotte nel gennaio 2019 e nell'ottobre 2019.

In data 18 febbraio 2022 si è riunita la Conferenza dei Servizi in modalità sincrona on-line per la valutazione della revisione dell'analisi di rischio di cui sopra, presenti, oltre al Comune, ARPAV, Provincia di Vicenza e ULSS8 Berica. In tale sede, ARPAV ha ritenuto necessario un approfondimento circa le valutazioni sulla lisciviazione in falda dei contaminati, preliminarmente all'espressione del proprio parere. Provincia e ULSS non hanno ravvisato elementi ostativi all'approvazione dell'analisi di rischio.

Con nota PGN 67787 del 27/04/2022 la documentazione integrativa presentata dal tecnico incaricato dal Comune, a riscontro delle osservazioni dell'Agenzia, è stata trasmessa gli Enti per una valutazione.

Con nota protocollo n.0043154/2022 (agli atti al PGN 0074676/2022) ARPAV ha trasmesso le proprie valutazioni tecniche sulla documentazione di revisione dell'analisi di rischio, comprensiva delle integrazioni, ritenendo condivisibili, per gli aspetti ambientali, le assunzioni alla base del modello concettuale elaborato e le relative conclusioni in merito allo stato attuale e futuro del sito.

Provincia di Vicenza e ULSS8 Berica non hanno comunicato diverse valutazioni rispetto a quanto emerso nel corso della seduta della Conferenza dei Servizi del 18/02/2022, pertanto si ritiene approvabile la

Comune di Vicenza
 Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N.0074995/2022 del 10/05/2022
 Firmatario: GIAN LUIGI CARRUCCIU

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs.30.12.2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
 GIAN LUIGI CARRUCCIU ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo
 Protocollo N.0074995/2022 del 10/05/2022
 Firmatario: GIAN LUIGI CARRUCCIU



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO UFFICI – PIAZZA BIADÉ, 26 - 36100 VICENZA - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it P.E.C.: vicenza@cert.comune.vicenza.it



COMUNE DI VICENZA
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO AMBIENTE, ENERGIA, TERRITORIO

revisione dell'analisi di rischio elaborata per l'area destinata alla realizzazione del parco nell'ambito del sito ex acciaierie Beltrame.

**IL DIRETTORE
DEL SERVIZIO AMBIENTE**

Avv. Gian Luigi Carrucci

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e smi)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a GIAN LUIGI CARRUCCIU ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Autocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 10/05/2022

INVIATO LA P.O.: Dott. Roberto Scalco

Atti depositati presso Servizio Ambiente Energia Territorio

Responsabile del procedimento: dott. Roberto Scalco Tel. 0444 221371 – rscalco@comune.vicenza.it

Referente: dott.ssa Chiara Oliveri Tel. 0444 221559 – coliveri@comune.vicenza.it



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO UFFICI – PIAZZA BIADÉ, 26 - 36100 VICENZA - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it P.E.C.: vicenza@cert.comune.vicenza.it