



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021



Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021**IL DIRIGENTE**

Premesso che, con provvedimento di Consiglio Comunale n. 34 del 13/05/2021, è stato deliberato l'acquisto di Palazzo Thiene (edificio storico monumentale), situato in pieno Centro Storico di Vicenza;

visto che, entro il corrente mese di Agosto, o al più tardi ad inizio Settembre, è intenzione del Comune di Vicenza procedere all'acquisizione di detto stabile mediante rogito conclusivo e di adibirlo ad area museale;

considerato che, l'Amministrazione Comunale è intenzionata a dare corso già nelle settimane successive ad alcune aperture di Palazzo Thiene ai cittadini;

preso atto che, risultano in essere contratti di servizio per manutenzione di impianti, per forniture di utenze di acqua – luce – gas e noleggi, come di seguito specificato:

- Impianti Ascensore, manutenzione conservativa a contratto con: ditta Kone per importo stimato di € 200,00 + IVA e ditta Otis per importo stimato di € 26,67+ IVA;
- Impianti meccanici di riscaldamento, raffrescamento e controllo dell'umidità, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Trevisan Impianti S.r.l. per un importo stimato di € 2.033,34 + IVA;
- Impianti elettrici/cabine di Trasformazione, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Di Effe Impianti per un importo stimato di € 1.450,00 + IVA;
- Impianti allarme, impianto TVCC, impianti di rilevazione fumo e segnalazione di incendio, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Videotecnica S.r.l. per un importo stimato di € 1.000,00 + IVA per Area Banca ed € 1.883,34 + IVA per Area Museo, complessivamente € 2.883,34 + IVA;
- Fornitura Gas, contratto con la ditta A2A Energia per un importo stimato di € 2.910,67 + IVA per Area Banca ed € 5.862,34 + IVA per Area Museo, complessivamente € 8.773,01 + IVA;
- Fornitura Energia Elettrica, contratto con la ditta CVA Energie S.r.l. per un importo stimato di € 6.051,75 + IVA per Area Banca ed € 11.696,02 + IVA per Area Museo, complessivamente € 17.747,77 + IVA;
- Fornitura Acqua, contratto con la ditta Viacqua S.p.A. per un importo stimato di € 166,67 + IVA;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021

- Impianti meccanici di riscaldamento, raffrescamento e controllo dell'umidità, contratto di noleggio con Trevisan Impianti S.r.l. per un importo stimato di € 1.440,00 + IVA;

dato atto che, risulta necessario nonché opportuno garantire la continuità nei servizi/forniture/noleggi sopraindicati fino alla scadenza del 31/12/2021 in considerazione della sicurezza e conservazione dell'immobile stesso nonché di quanto in esso contenuto, riservandosi la possibilità di una successiva revisione dei contratti suddetti anche con riferimento all'effettivo utilizzo dei diversi locali che compongono Palazzo Thiene (Area Ex Banca ed Area Museo);

Tutto ciò premesso;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010: "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici" per le parti non abrogate;

visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 (pgn. 20796) del 7 febbraio 2019;

visto l'art. 183, comma 6, del TUEL 267/2000;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021

1) di garantire la continuità dei servizi/forniture/noleggi subentrando fino al 31/12/2021 nei relativi contratti con le ditte già affidatarie, come di seguito specificato:

- Impianti Ascensore, manutenzione conservativa a contratto con: ditta Kone per importo stimato di € 200,00 + IVA (CIG ZFA32DAB56) e ditta Otis per importo stimato di € 26,67+ IVA (CIG Z8632DAB72);
- Impianti meccanici di riscaldamento, raffrescamento e controllo dell'umidità, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Trevisan Impianti S.r.l. per un importo stimato di € 2.033,34 + IVA (CIG Z0B32DABA1);
- Impianti elettrici/cabine di Trasformazione, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Di Effe Impianti per un importo stimato di € 1.450,00 + IVA (CIG ZF832DABC7);
- Impianti allarme, impianto TVCC, impianti di rilevazione fumo e segnalazione di incendio, manutenzione ordinaria a contratto con la ditta Videotecnica S.r.l. per un importo stimato di € 1.000,00 + IVA per Area Banca ed € 1.883,34 + IVA per Area Museo, complessivamente € 2883,34 + IVA (CIG Z8F32DABE9);
- Fornitura Gas, contratto con la ditta A2A Energia per un importo stimato di € 2.910,67 + IVA per Area Banca ed € 5.862,34 + IVA per Area Museo, complessivamente € 8.773,01 + IVA;
- Fornitura Energia Elettrica, contratto con la ditta CVA Energie S.r.l. per un importo stimato di € 6.051,75 + IVA per Area Banca ed € 11.696,02 + IVA per Area Museo, complessivamente € 17.747,77 + IVA;
- Fornitura Acqua, contratto con la ditta Viacqua S.p.A. per un importo stimato di € 166,67 + IVA;
- Impianti meccanici di riscaldamento, raffrescamento e controllo dell'umidità, contratto di noleggio con Trevisan Impianti S.r.l. per un importo stimato di € 1.440,00 + IVA (CIG ZD132DAC0D);

per l'importo complessivo stimato in € 34.720,80 + IVA 22%, complessivamente € 42.359,38 riservandosi la possibilità di una successiva revisione dei contratti suindicati anche con riferimento all'effettivo utilizzo dei diversi locali che compongono Palazzo Thiene (Area Ex Banca ed Area Museo);

2) di dare atto che la spesa di € 26.687,45 + IVA, complessivamente € 32.558,69 relativa ai consumi trova copertura come segue:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021

- per € 17.558,36 + IVA, complessivamente € 21.421,20 per le utenze di gas ed energia elettrica – Area Museale- all'impegno n. 788/2021 (codice 141860), sul cap. 1006806 "spese consumi edifici e servizi obbligatori rilevanti ai fini IVA";

- per € 9.129,09 + IVA, complessivamente € 11.137,49 per le utenze di gas, energia elettrica – Area Banca – ed acqua intero immobile, all'impegno n.788/2021 sul cap. 1006805 "spese consumi edifici e servizi obbligatori";

3) di impegnare la somma di € 9.800,69 (IVA compresa) al capitolo 1007208 "Spese per valorizzazione Palazzo Thiene" del Bilancio del corrente esercizio, dove sussiste la necessaria disponibilità;

4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.



Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **NO**

**OGGETTO: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO
NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1991

DETERMINA N. 1693 DEL 30/08/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: PALAZZO THIENE – APPROVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER SUBENTRO NEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE/FORNITURE/NOLEGGI FINO AL 31/12/2021

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

| IMPEGNO /ACCERTAMENTO | ESERCIZIO | DES. CAPITOLO | E/U | CAPITOLO | IMPORTO |
|-----------------------|-----------|---|-----|------------------|----------|
| 142612 | 2021 | SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE | U | 01051.03.1007208 | 9.800,69 |

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 30/08/2021

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : d6a22d787ba9fcde7e8f480b7fe5b2ee282f0db4

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"