



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1572

DETERMINA **N. 1552 DEL 03/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA



Proposta N. 1572

DETERMINA N. 1552 DEL 03/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Con atto PGN 97873 del 10 settembre 2015 firmato in esecuzione della determinazione n. 1350 del 6 agosto 2015, il Comune di Vicenza ha concesso in uso precario alla signora Russo Silvana, nata a Vicenza il 18 ottobre 1958 e residente a Camisano Vicentino (VI) in via Meucci n. 19, codice fiscale RSSSVN52R58L840F, mq 10 di suolo pubblico in Contrà Garibaldi, davanti all'ex palazzo delle Poste, sui quali insiste un manufatto adibito alla vendita di giornali riviste.

Ai sensi dell'art. 2 del suddetto contratto la durata della concessione è stabilita in anni sei a far data dal 1° agosto 2015, quindi con scadenza il 31 luglio 2021, alla cui decorrenza è prevista la possibilità di rinnovo.

La concessione per occupazione temporanea di suolo pubblico realizzata su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune, e il relativo rinnovo, sono soggetti al Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di cui all'art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n.446 e dell'art. 1, commi dal 816 a 845 della legge 27 dicembre 2019 n.160.

L'applicazione del predetto Canone patrimoniale di occupazione è disciplinata dal Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n.17 del 16 marzo 2021 e dalla deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 17 marzo 2021 con cui sono stati approvati i valori dei coefficienti di valutazione economica da utilizzare per il calcolo del canone medesimo.

Con PGN 0084462/2021 del 5 maggio 2021 il concessionario presentava istanza di un primo rinnovo della concessione, nel rispetto dei termini di cui all'art. 10 del citato Regolamento, ossia almeno due mesi prima della scadenza.



Proposta N. 1572

DETERMINA N. 1552 DEL 03/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA

Si ritiene che, trattandosi di rinnovo, la documentazione di cui all'art. 3, commi 1 e 2, sia da considerarsi già prodotta in sede del rilascio della prima concessione.

Considerato quanto sopra e non essendoci motivi ostativi, si ritiene di rinnovare, per un periodo di anni sei dalla data successiva alla scadenza della precedente, la concessione per l'occupazione temporanea dei suddetti mq 10 di suolo pubblico in Contrà Garibaldi sui quali insiste il manufatto adibito alla vendita di giornali e riviste, alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso anni sei;
- la concessionaria deve versare annualmente al Comune di Vicenza il Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, il cui ammontare, come stabilito dal regolamento comunale, è determinato sulla base dei mq di cui sopra e della tariffa vigente in ciascun anno. Per l'anno 2021, essendo la tariffa annua di € 62,04 al mq il Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico ammonta a € 620,40 (seicentoventi/40) annui;
- il manufatto deve essere adibito alla prevalente attività di vendita di giornali e riviste e alla secondaria attività di commercio al dettaglio di altri prodotti non alimentari, come cartoline, souvenirs, piccola cartoleria, rullini fotografici e fazzoletti di carta;
- divieto di sub concessione e di cessione dell'atto di concessione;
- la concessione in uso ha carattere precario potendo essere modificata o revocata in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico;
- alla scadenza della concessione in uso e in caso di revoca della medesima, la concessionaria, a propria cura e spese, dovrà rimuovere il manufatto e mettere in pristino stato il suolo pubblico;
- la concessionaria deve costituire presso la Tesoreria comunale un deposito cauzionale di € 500,00 (cinquecento/00) a garanzia del pristino dello stato dei luoghi al termine della concessione;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere all'eventuale registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate in caso d'uso.

Le suddette principali condizioni sono state accettate dalla signora Russo Silvana con lettera PGN 118097 del 27 luglio 2021.



Proposta N. 1572

DETERMINA N. 1552 DEL 03/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di concedere alla signora Russo Silvana, nata a Vicenza il 18 ottobre 1958 e residente a Camisano Vicentino (VI) in via Meucci n. 19, codice fiscale RSSSVN52R58L840F, il rinnovo della concessione per l'occupazione temporanea di mq 10 di suolo pubblico in Contrà Garibaldi a Vicenza, sui quali insiste un manufatto adibito alla vendita di giornali e riviste, alle principali condizioni di cui alle premesse, per un periodo di anni sei, a far data ;

2) di dare atto che il Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, per l'anno 2021 ammontante a € 620,40 (seicentoventi/40), sarà introitato al capitolo 00073301 "Canone occupazione spazi ed aree permanente" del bilancio 2021 e seguenti, previo accertamento del "Servizio Ragioneria;



Proposta N. 1572

DETERMINA N. 1552 DEL 03/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione alla Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Proposta N. 1572

DETERMINA N. 1552 DEL 03/08/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Verza Gabriele;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO SUOLO PUBBLICO IN CONTRÀ GARIBALDI DOVE INSISTE UN MANUFATTO ADIBITO A EDICOLA - SIGNORA RUSSO SILVANA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELE VERZA / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)