



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI,PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e l'elenco annuale 2020 approvati unitamente al bilancio di previsione 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 dell'11.12.2019 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria del patrimonio comunale; in particolare, è stata riscontrata l'esigenza della sostituzione e restauro dei serramenti di Palazzo Trissino;
- con determina dirigenziale n. 1550 del 13.8.2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e CRE degli interventi di riqualificazione energetica di Palazzo Trissino con il restauro e la sostituzione di alcuni serramenti all'arch. Dario Cazzaro dello Studio Associato Gaia Progetti di Mogliano Veneto (TV);
- con deliberazione di G.C. n. 195 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica di Palazzo Trissino, sede del Comune – sostituzione e restauro parte dei serramenti" dell'importo complessivo di € 250.000,00 IVA compresa, finanziato con mutuo della Cassa DDPP;
- con determina n. 1360 del 09/07/2021,
 - si stabiliva di procedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. n. 32 del 18/4/2019, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal Comune di Vicenza con verbale agli atti per lavori appartenenti a categoria OS2A classifica I° o superiore o nelle condizioni di cui all'art. 90 del DPR 207/10 e con il criterio di aggiudicazione della migliore offerta a prezzi unitari sulla "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori" posta a base di gara, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con eventuale applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis, 3bis e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - si dava atto che l'importo per i lavori posto in gara di € 203.165,54 avrebbe trovato copertura all'impegno codice 137896 del capitolo 1400200 "PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE COMPRESI IMPIANTI TECNOLOGICI C.P.I. E D.LGS 81/2008 E VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA" del bilancio del corrente esercizio, vincolandone la somma;



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .

- con delibera consiliare n. 56 del 25/11/2019 è stata approvata la Convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 27/12/2019 PGN 205004/19; conseguentemente e secondo quanto previsto dal punto 7) del dispositivo della determina dirigenziale n. 2037 del 08/11/2019 sopraccitata, le procedure di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto sono state espletate da tale stazione appaltante;

preso atto del verbale di gara della Provincia di Vicenza S.U.A., acquisito con nota di trasmissione PGN 140527 del 14/09/2021, dal quale risulta che,

- con lettera d'invito prot. n. 35835 del 23/08/2021, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 10 (DIECI) operatori economici, individuati dal RUP con proprio verbale Prot.n. 109429 del 08/07/2021:
 1. ANTICHITA' E RESTAURO DI VERONESE VANIO E NICOLA SNC, Via SS. Romea 135/B - Località Valli - 30015 Chioggia (VE), Part. I.V.A. 02618810275
 2. ATHENA SRL, Via Caravaggio 13 - 36016 Thiene (VI), Part. I.V.A. 03154960243
 3. LOPERA SRL, Via Liguria 12 - 37060 Sona (VR), Part. I.V.A. 04034920233
 4. PASSARELLA RESTAURI SRL, Via A. Bonazza 69 - 35132 PADOVA, Part. I.V.A. 05266960284
 5. TECNICA RESTAURI SRL, Via Banchina dell'Azoto 15, Marghera - 30175 VENEZIA, Part. I.V.A. 03835830260
 6. OPERA SRL, Via F. Moro 9 - 36045 Lonigo (VI), Part. I.V.A. 02965110246
 7. CONTE FRANCESCO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, Sestiere Cannaregio 6356 - 30121 VENEZIA, Part. I.V.A. 04294950276
 8. IMPRESA TONON SPA, Via Menarè 25 - 31014 Colle Umberto (TV), Part. I.V.A. 01424610267
 9. AR ARTE E RESTAURO SRL, Piazza Garibaldi 8 - 35122 PADOVA, Part. I.V.A. 04733910287
 10. BALZARIN LINO SRL, Via Lago di Tovel 33 - 36077 Altavilla, Part. I.V.A. 03777250246.
- entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 10/09/2021, è pervenuta la sola offerta del seguente operatore economico: TECNICA RESTAURI SRL, Via Banchina dell'Azoto 15, Marghera - 30175 VENEZIA, Part. I.V.A. 03835830260;
- il Presidente del seggio di gara,
 - ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente secondo quanto stabilito nella lettera d'invito, valutazione che ha avuto esito positivo decretando l'ammissione del concorrente alla procedura di gara;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .

- ha quindi proceduto all'apertura dell'offerta economica accertando che vi fosse la sottoscrizione del concorrente stesso e rilevando che l'unica offerta risulta essere quella presentata dal concorrente **“TECNICA RESTAURI SRL”** con sede a Marghera (VE), Via Banchina dell'Azoto 15 - Part. I.V.A. 03835830260, con il ribasso offerto del **0,241%**;
- il Presidente del seggio di gara ha, quindi,
 - proposto l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di € **202.702,54** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 11.049,82 oltre agli oneri fiscali;
 - rilevato, che il concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni così come descritte nel DGUE *“OS2-A, OS6, OG2 nei limiti previsti dalla normativa vigente”*;
 - disposto che il verbale venga trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione e la verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

visto che,

- con successiva nota del 14/09/2021 PGN 140527, la Provincia di Vicenza ha inviato l'esito dei controlli in AVCPass e la conclusione della procedura di gara;
- i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dichiarati in sede di gara sono stati verificati per mezzo del sistema AVCPass, agli atti, e di DURC regolare (Prot. INAIL 29547366, Data richiesta 11/10/2021, Scadenza validità 08/02/2022);

si propone con il presente atto, l'aggiudicazione definitiva e la successiva sottoscrizione del contratto d'appalto mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

visto il documento programmatico triennale denominato “Piano della Performance” per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, sulla base del verbale redatto dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti con nota di trasmissione PGN 140527/2021, alla ditta **TECNICA RESTAURI SRL** con sede a Marghera (VE), Via Banchina dell'Azoto 15 - Part. I.V.A. 03835830260, gli interventi di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI" con il ribasso offerto del **0,241%**, per il prezzo di € **202.702,54** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 11.049,82 + IVA 10%;
- 2) di dare atto che, la ditta appaltatrice ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel DGUE allegato all'offerta: "OS2-A, OS6, OG2 nei limiti previsti dalla normativa vigente";
- 3) di dare atto che, la spesa di € **202.702,54** I.V.A. compresa, trova copertura all'impegno codice 137896 del capitolo 1400200 "PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE COMPRESI IMPIANTI TECNOLOGICI C.P.I. E D.LGS 81/2008 E VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo della CDP, dove le somme risultano vincolate con la deliberazione di G.C. n. 195 del 09/12/2020 citata nelle premesse;
- 4) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 6) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO
TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI
SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .**

- 7) di stabilire che, il contratto con l'impresa affidataria verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO
TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI
SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
02/11/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2491

DETERMINA N. 2228 DEL 02/11/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PATRIMONIO COMUNALE – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PALAZZO TRISSINO, SEDE DEL COMUNE – SOSTITUZIONE E RESTAURO PARTE DEI SERRAMENTI - AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP B31J20000220004, CIG 8826320DAB .

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
143179	2021	PATRIMONIO COMUNALE - INTERVENTI PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE COMPRESI IMPIANTI TECNOLOGICI C.P.I. E D.LGS 81/2008 E VERIFICHE VULNERABILITA' SISMICA	U	01052.02.1400200	202.702,54

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 09/11/2021

MUNARETTO ELENA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9cddf869552d4635f0da7483f199731b36372d47

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"