



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1544

## **DETERMINA** **N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA****IL DIRIGENTE****Premesso che:**

- con D.M. 23 giugno 2020, pubblicato sulla G.U. 6 agosto 2020, n. 196 ad oggetto *"Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31 agosto 2013, n. 102 convertito, con modificazioni, dalla L. 28 ottobre 2013, n. 124. Riparto annualità 2020"* sono stati individuati, in via straordinaria per l'annualità 2020, criteri idonei a soddisfare il fabbisogno di intervento pubblico connesso all'emergenza Covid-19 e a rendere più agevole l'accesso al Fondo al fine di evitare il ricorso alla sede giudiziale;
- con nota, acquisita al protocollo del Comune al PGN 189092 in data 11.12.2020 la Regione Veneto ha comunicato che, visto il permanere di un contesto sanitario emergenziale, le somme a disposizione del Comune per la morosità incolpevole, relative alle annualità precedenti al 2020 e non destinate al Fondo Affitti, possono essere utilizzate anche per l'erogazione di contributi ai cittadini in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 23 giugno 2020;
- con D.G.C. n. 26 del 27.01.2021 la Giunta Comunale ha proceduto ad una revisione delle linee di intervento per l'erogazione di contributi a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli previsti dal D.M. 30.03.2016 e dal D.M. 23.06.2020 a seguito del protrarsi dell'emergenza Covid-19;
- con determina n. 151 del 29.01.2021 è stato approvato, in esecuzione della delibera sopraindicata, l'avviso pubblico, per l'anno 2021, per l'accesso al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli anche in conseguenza dell'emergenza Covid-19;
- in data 03/02/2021 il predetto avviso, PGN 17508/2021, di natura aperta, è stato pubblicato all'albo pretorio e nel sito istituzionale del Comune;

**Preso atto che**, nelle linee essenziali, i provvedimenti sopraindicati prevedono quanto segue relativamente all'erogazione di contributi connessi all'emergenza Covid-19:

- la platea dei beneficiari del Fondo è stata estesa anche ai soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, hanno subito, per effetto dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito familiare ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 -  
APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO  
ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA**

2020 rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente, non riuscendo a sostenere il pagamento dei canoni di locazione e degli oneri accessori in assenza di liquidità economica;

- i contributi sono destinati a regolarizzare il pagamento dei canoni ed oneri insoluti a decorrere dal mese di marzo 2020, per un importo massimo di € 8.000,00, con il limite di € 500,00/mese;
- il contributo verrà erogato al proprietario dietro presentazione, da parte dello stesso, di attestazione relativa alla sussistenza ed ammontare della morosità;
- nell'erogazione dei benefici si terrà conto di altri contributi concessi dalla Regione Veneto e dal Comune di Vicenza per la medesima finalità di sostegno al pagamento dell'affitto;
- il contributo in oggetto non è cumulabile con il reddito di cittadinanza (Rdc), ai sensi del D.M. 23.06.2020, ed in particolare con la quota destinata al pagamento dell'affitto;

**Dato atto che:**

- in data 20/05/2021 il richiedente identificato con codice n. 81420, residente nel Comune di Vicenza, ha presentato domanda di contributo per morosità incolpevole causa Covid-19, corredata di tutta la documentazione prevista;

**Rilevato che:**

- dall'istruttoria svolta il richiedente è risultato in possesso dei requisiti previsti per l'accesso al Fondo in oggetto ed in particolare:

1. non risulta titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione nella provincia di Vicenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
2. è titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo registrato e risiede nell'alloggio per il quale sussiste la morosità da più di un anno;
3. è titolare di un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E non superiore ad € 26.000,00;
4. ha subito, per effetto dell'emergenza Covid-19, nel trimestre marzo-maggio 2020 una riduzione del proprio reddito, derivante da lavoro dipendente nel settore della ristorazione, superiore al 30% rispetto al corrispondente periodo dell'anno 2019, come risulta da documentazione prodotta;
5. risulta aver maturato, in ragione dell'emergenza Covid, una morosità nel pagamento dei canoni di locazione, a decorrere dal mese di marzo 2020 fino al mese di maggio 2021, di € 3.900,00 (€



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA**

600,00 per 6 mesi ed € 300,00 per 1 mese), come da relativa attestazione del proprietario allegata alla domanda così come integrata con successive dichiarazioni via mail, agli atti dell'ufficio;

**Considerato che:**

- il contributo è destinato a regolarizzare il pagamento dei canoni ed oneri insoluti al fine di evitare azioni giudiziali ed esecutive di sfratto;
- il richiedente, per la medesima finalità di sostegno al pagamento dell'affitto, ha ricevuto dal Comune di Vicenza un contributo di € 550,00 riferito al canone del mese di marzo 2021 ed € 1.244,00 quale contributo FSA (Fondo Sostegno Affitti) anno 2020;
- il richiedente risulta titolare da maggio 2021 di Rdc, comprensivo della quota affitto di € 280,00;

**Ritenuto**, pertanto, per le ragioni indicate in premessa, di concedere al richiedente in oggetto un contributo pari ad € 1.226,00, così come specificato con nota prot. n. 103068 del 29/06/2021 di avvio del procedimento;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

*Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 09/06/2021;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 - APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA**

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visti:

- l'art. 12 *"Provvedimenti attributivi di vantaggi economici"* della L. n. 241/90 *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- l'art. 26 *"Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati"* del D.Lgs. n. 33/2013 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

**DETERMINA**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la concessione di un contributo a favore del richiedente, identificato con cod. 81420, pari ad **€ 1.226,00**, finalizzato alla parziale sanatoria della morosità maturata nei canoni di locazione, in ragione dell'emergenza Covid-19, a decorrere da marzo 2020 fino a maggio 2021;
- 3) di liquidare l'importo di cui al punto 2) mediante bonifico bancario con quietanza al proprietario dell'immobile locato, alle coordinate bancarie indicate nella dichiarazione sottoscritta dallo stesso;
- 4) di dare atto che la spesa trova copertura nell'impegno cod. 132106 del Cap. n. 1385600 *"Contributi Fondo Morosità Incolpevole"* del Bilancio del corrente esercizio, dove esiste l'occorrente disponibilità;
- 5) di dare atto che tale contributo è finanziato con il Fondo per la morosità incolpevole a favore dei Comuni ad alta tensione abitativa, ripartito dalla Regione Veneto con deliberazioni annuali;
- 6) di comunicare il presente provvedimento al richiedente e al proprietario;



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 -  
APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO  
ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA**

7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies, del TUEL D. Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;

8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo – PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

9) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D. Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza – Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1544

**DETERMINA N. 1371 DEL 12/07/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Bertolini Chiara;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: SERVIZI SOCIALI: FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI CAUSA EMERGENZA COVID 19 -  
APPROVAZIONE CONTRIBUTO DI € 1.226,00 A FAVORE DEL RICHIEDENTE COD. 81420 FINALIZZATO  
ALLA PARZIALE SANATORIA DELLA MOROSITA' MATURATA**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)