



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 782

## **DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA I° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.  
CUP: B31D20000970004 CIG 86921572DF



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA****SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE****SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:****B31D20000970004 CIG 86921572DF****IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2020–2022 e l'elenco annuale 2020, approvati unitamente al bilancio di previsione 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019, la quale approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni, prevedono, fra l'altro, apposito stanziamento per interventi di riqualificazione energetica negli stabili comunali;
- con deliberazione di G.C. n. 144, del 04.11.2020, venne approvato il progetto definitivo, dell'importo complessivo di € 100.000,00 finanziato con mutuo presso la C.DD.PP., ad integrazione di quanto già stato previsto con gli stralci 1° e 2° per l'intervento di sostituzione di parte dei serramenti esistenti nell'edificio scolastico ubicato in via Massaria, al civ. 62, nel quadrante centro-est della città di Vicenza, che ospita la scuola secondaria 1° grado "F. Muttoni", dell'istituto Comprensivo Vicenza 6;

**visto che,**

- i tecnici del *Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni* hanno, quindi, predisposto il progetto esecutivo sorto sulla base delle problematiche inerenti la dispersione termica dei locali dell'edificio scolastico, causata dalla vetustà dei serramenti esistenti, nonché per sopperire alle evidenti situazioni di pericolosità, dettate dalle caratteristiche tecniche degli attuali infissi, quali la vetratura ed il sistema di chiusura cosiddetto a "ghigliottina", che prevede la sostituzione di parte degli elementi con nuovi in alluminio, di maggior efficienza, nonché sicurezza, che garantiranno, soprattutto, un notevole risparmio energetico con il conseguente abbattimento dei costi di gestione dello stabile stesso;
- i lavori prevedono la completa sostituzione degli elementi esistenti con l'impiego di nuovi profilati in lega di alluminio, costituiti da ante fisse, con pannellature opache coibentate, ed ante apribili ad "anta" e "anta e ribalta", secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona di isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° e 90° stabili e ben allineate;
- il progetto esecutivo prevede un onere economico complessivo di € 100.000,00 (IVA compresa) così risultante:
- il progetto esecutivo, che è stato sottoposto alla verifica in data 11/03/2021 e validazione in data 10/03/2021 previste dall'art. 26 del D.Lgs. del 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. come risulta dagli allegati verbali è composto dai seguenti elaborati:
  - Tav. 01 Relazione Tecnica Illustrativa;



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA****SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE****SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:****B31D20000970004 CIG 86921572DF**

- Tav. 02 Elenco Prezzi;
- Tav. 03 Computo Metrico Estimativo;
- Tav. 04 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tav. 05 Schema di Contratto d'Appalto;
- Tav. 06 Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Tav. 07 Corografia Generale;
- Tav. 08 Documentazione Fotografica;
- Tav. 09 Planimetria Generale Stato di Fatto e Intervento Piano Rialzato;
- Tav. 10 Planimetria Generale Stato di Fatto e Intervento Piano Primo;
- Tav. 11 Planimetria Generale Stato di Fatto e Intervento Piano Secondo;
- Tav. 12 Prospetti Stato d'Intervento;
- Tav. 13 Abaco dei Serramenti;

**richiamato** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**considerato** che, per quanto riguarda le modalità di affidamento dei lavori si procederà, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati secondo le modalità dell'elenco aperto e in vigore tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>a</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n.206 dell'1.3.2018 e pubblicate in G.U.R.I. n.69 del 23.3.2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95, comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- a) Percentuale di ribasso sull'importo a base di gara max punti 25
- b) Giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori max punti 25
- c) Riduzione trasmittanza termica max punti 30
- d) Estensione mesi di garanzia sulle parti meccaniche max punti 20

**precisato** che,

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare la sostituzione di parte degli elementi con nuovi in alluminio, di maggior efficienza, nonché sicurezza, che garantiranno,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA****SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE****SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:****B31D20000970004 CIG 86921572DF**

soprattutto, un notevole risparmio energetico con il conseguente abbattimento dei costi di gestione dello stabile stesso; nel dettaglio, i lavori prevedono la completa sostituzione degli elementi esistenti con l'impiego di nuovi profilati in lega di alluminio, costituiti da ante fisse, con pannellature opache coibentate, ed ante apribili ad anta e anta e ribalta, secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona di isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° e 90° stabili e ben allineate; l'intervento, oggetto della riqualificazione energetica, interessa una superficie complessiva di circa 140 mq, calcolata sulla luce netta dei fori delle finestre, e riguarda gli infissi insistenti sui prospetti nord, sud e ovest dell'edificio, sviluppato su tre livelli, uno al piano rialzato e gli altri due, rispettivamente, al piano primo e secondo;

- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata non autenticata, secondo l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale con relativi allegati;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1) di approvare l'allegato progetto esecutivo per gli interventi dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola secondaria 1° grado "Muttoni" in via Massaria, 3° stralcio: sostituzione di parte dei serramenti dell'importo complessivo di € 100.000,00 IVA compresa, composto dagli elaborati elencati in premessa e suddiviso sulla base del quadro economico riportato nelle premesse;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA  
SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE  
SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:  
B31D20000970004 CIG 86921572DF**

2) di dare atto che la spesa del progetto di cui al punto 1), pari a € 100.000,00 IVA compresa, trova copertura all'impegno codice 137927 al capitolo 1530200 "Scuole ed edifici comunali: manutenzioni straordinarie, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie e riqualificazione energetica rilevante iva" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo della CDP, dove rientra nelle somme impegnate con la deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 04/11/2020, richiamata in premessa;

3) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

4) di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici nel rispetto dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuati secondo le modalità dell'elenco aperto e in vigore tra quelli che hanno manifestato interesse ad essere invitati a procedure negoziate per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I<sup>A</sup> o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n.206 dell'1.3.2018 e pubblicate in G.U.R.I. n.69 del 23.3.2018, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art.95, comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- |   |               |
|---|---------------|
| a) Percentuale di ribasso sull'importo a base di gara       | max punti 25, |
| b) Giorni di anticipo sul termine di ultimazione dei lavori | max punti 25, |
| c) Riduzione trasmittanza termica                           | max punti 30, |
| d) Estensione mesi di garanzia sulle parti meccaniche       | max punti 20; |

5) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 22 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto nella forma della scrittura privata non autenticata;

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;

7) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

8) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA**

**SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE**

**SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:**

**B31D20000970004 CIG 86921572DF**



Proposta N. 782

**DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Mosca Vincenza;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA**

**SECONDARIA 1° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE**

**SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP:**

**B31D20000970004 CIG 86921572DF**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 13/04/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 782

## DETERMINA N. 803 DEL 22/04/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** SCUOLE -INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA I° GRADO "MUTTONI" IN VIA MASSARIA 3° STRALCIO: SOSTITUZIONE PARTE SERRAMENTI - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.  
CUP: B31D20000970004 CIG 86921572DF

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
137927	2020	SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE IVA	U	04062.02.1530200	100.000,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 26/04/2021

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : a52838811900c37d7242a54acef9db425a31de23

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore  
La PO di Ragioneria: Nardi Paolo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"