



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PROVVEDITORATO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8 LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA PUBBLICA



Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8 LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA PUBBLICA**IL DIRIGENTE****Premesso quanto segue:**

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 24 marzo 2021 che ha approvato il Bilancio di previsione 2021/2023, il Documento di Programmazione (DUP) e i suoi allegati fa cui l'elenco dei Beni da Valorizzare/Piano Vendite art. 58 legge 133/2008;

Vista la determina n. 911 del 06/05/2021, avente ad oggetto la vendita di n. 8 lotti di beni immobili di proprietà comunale mediante metodo del bando d'asta pubblica a firma del Dirigente del Servizio Patrimonio - Abitativi con la quale è stato approvato il "Bando di asta pubblica";

Dato atto che con bando d'asta pubblica pgn. 74623 del 10/05/2021 il Direttore del Servizio Patrimonio - Abitativi ha reso noto che il giorno 29 giugno 2021 si terrà l'asta pubblica per l'alienazione dei beni individuati nei provvedimenti sopra citati;

Atteso che ai sensi dell'art. 38 comma 4 – lettera d) del Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 07/02/2019 n. 6 quando il valore del bene supera un milione di euro, l'avviso di gara deve essere pubblicato nel BUR Veneto e su almeno un quotidiano locale nonché su almeno un quotidiano distribuito sull'intero territorio nazionale;

Visto l'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere agli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8
LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA
PUBBLICA**

dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

Visto l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, in base al quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro non sussiste l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il conteggio per la pubblicazione trasmesso dal Servizio Inserzioni del BUR on line, pari ad € 40,00 oltre l'Iva al 22%;

Vista la proposta trasmessa in data 11/05/2021 (pgn. 75173 del 11/05/2021) dalla concessionaria PUBLIADIGE S.P.A. che offre per la pubblicazione sul quotidiano locale "Il Giornale di Vicenza" e in abbinata sul quotidiano nazionale "La Repubblica" ad un costo di € 1.776,00 oltre IVA al 22%;

Dato atto che è stato acquisito il DURC regolare della ditta PUBLIADIGE S.P.A. e che è stata verificata l'assenza di annotazioni nel casellario ANAC a carico della stessa.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di



Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8
LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA
PUBBLICA**

gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010: "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici" per le parti non abrogate;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 (pgn. 20796) del 7 febbraio 2019;

Visto l'art. 183, comma 6, del TUEL 267/2000;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di pubblicare, per le motivazioni espresse in premessa, l'estratto del bando per l'alienazione di beni immobili, sul BUR Veneto con una spesa di € 40,00 oltre IVA, per complessivi oneri di pubblicazione pari a € 48,80 (IVA inclusa) [CIG. ZA731AA587];

2. di affidare alla concessionaria **PUBLIADIGE s.p.a.** con sede legale in Corso Porta Nuova, 67, 37122 – Verona, c.f.: 01651350231, la pubblicazione del medesimo estratto del Bando sul quotidiano locale "Il Giornale di Vicenza" e in abbinata sul quotidiano nazionale "La Repubblica" per una spesa unitaria di € 1.776,00 oltre IVA, per complessivi oneri di pubblicazione pari a € 2.166,72 (IVA inclusa) [CIG. Z7931A9FFE];

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8
LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA
PUBBLICA**

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 2.215,52 (IVA compresa)** al capitolo n. 1007100 "Spese contrattuali e per pubblicazione bandi di gara a carico del comune e servizi connessi" del Bilancio 2021, dove esiste l'occorrente disponibilità;

4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

5. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

6. di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e s.m.i.;

7. di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.



Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tonello Angelo;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8 LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA PUBBLICA

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 11/05/2021 da Angelo Tonello con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

ENTRATA
CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011
IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D'INCASSO (cassa)

CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2021	2022	2023	2024	2025
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	TOTALE					
	competenza:					
	cassa:					

SPESA
CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011
IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)

CAPITOLO	IMPEGNO	2021	2022	2023	2024	2025
1007100	competenza:	2.215,52				
	cassa:	2.215,52				
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	TOTALE					
	competenza:	2.215,52				
	cassa:	2.215,52				



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1147

DETERMINA N. 946 DEL 11/05/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PROVVEDITORATO

Oggetto: APPROVAZIONE SPESA PER PUBBLICAZIONE ESTRATTO BANDO PER ALIENAZIONE DI N. 8 LOTTI DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE MEDIANTE IL METODO DEL BANDO D'ASTA PUBBLICA

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
141905	2021	SPESE CONTRATTUALI E PER PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA A CARICO DELCOMUNE E SERVIZI CONNESSI	U	01051.03.1007100	2.166,72
141905	2021	SPESE CONTRATTUALI E PER PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA A CARICO DELCOMUNE E SERVIZI CONNESSI	U	01051.03.1007100	48,80

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 14/05/2021

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : f0ba74e7c17f479215c5e2ceda07961f4b42facd

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: Angelo Tonello

Il Dirigente di Settore: dott.ssa Micaela Castagnaro

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"