



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021



Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- con determinazione dirigenziale N.Gen. 2317/2017 è stato avviato dall'Agenzia Comunale per la Locazione un intervento abitativo a beneficio del nucleo familiare **13/2021** con assegnazione in sub-locazione temporanea dell'alloggio in disponibilità del Comune di Vicenza, ma di proprietà privata, situato in Vicenza;
- l'intervento è stato rinnovato più volte, da ultimo con determinazione dirigenziale N.Gen. 2241/2019, ed è scaduto in data 30.11.2020 per decorso del termine;
- vista la morosità del nucleo, in occasione dell'ultimo rinnovo disposto con N.Gen. 2241/2019, in seguito a richiesta P.G.N. (in entrata) 183757 del 20/11/2019, veniva stabilito un piano di rientro per consentire al nucleo di estinguere il debito con pagamenti dilazionati;
- tuttavia, il nucleo ha continuato ad essere moroso e a non pagare neppure i canoni correnti;
- con comunicazioni P.G.N. 34362/2020 del 02/03/2020 e, in seguito, 84812/2020 del 15/06/2020, è stata contestata al nucleo la morosità per il mancato pagamento dei canoni dovuti, morosità che in data 30/03/2021 ammonta alla somma di € 1.225,50 come da verifiche dello scrivente ufficio;
- con le predette comunicazioni è stato avviato il procedimento di revoca dell'intervento abitativo, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione di deduzioni scritte e documenti atti a giustificare la situazione contestata;
- il nucleo non ha mai provveduto a ritirare le due comunicazioni, che sono state rispedite al mittente per compiuta giacenza;
- alla data odierna il nucleo non ha presentato al Comune le deduzioni e i documenti di cui sopra;



Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021

- inoltre, pur essendo stato chiamato per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), il nucleo non si è presentato per l'accettazione dell'alloggio proposto ed è stato perciò escluso dalla graduatoria, come risulta provvedimento dell'ATER di Vicenza del 18/12/2020;
- il contratto stipulato con il nucleo 13/2021 prevede l'obbligo di accettazione dell'alloggio E.R.P., pena la revoca dell'intervento;
- l'intervento abitativo ed il conseguente rapporto di sub-locazione sono comunque scaduti in data 30/11/2020, come previsto dalla determina N.Gen. 2241/2019 e dal contratto di sub-locazione P.G.N. 199610 del 17/12/2019, e per le contestazioni sopra descritte non è stato più rinnovato;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;



Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 21.3.2019 - P.G.n. 46193, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) di dichiarare concluso l'intervento abitativo avviato con Determinazione dirigenziale N.Gen. 2317/2017 in favore del nucleo familiare **13/2021** nell'unità immobiliare in disponibilità del Comune di Vicenza e di proprietà privata;
- 2) di stabilire che il nucleo in oggetto deve lasciare l'alloggio di cui sopra libero da persone e cose entro il termine del **31.05.2021**, consegnando le chiavi dell'appartamento medesimo all'Agenzia Comunale per la Locazione;
- 3) di comunicare il presente provvedimento al nucleo in oggetto e trasmettere il presente provvedimento e gli allegati necessari all'Ufficio Legale per l'avvio delle procedure atte al rilascio dell'alloggio in parola libero da persone e cose, nonché al recupero di quanto eventualmente dovuto;



Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 789

DETERMINA N. 648 DEL 06/04/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 13/2021

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 02/04/2021 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)