



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1995

## **DETERMINA** **N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP B32H17000750006. - CIG 8681948A21



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI OG1</b>	
A1	lavori eseguiti (vedi CRE)	131248,81
OS	di cui oneri della Sicurezza	6.591,70
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>131.248,81</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Lavori aggiuntivi det.1213/21	31.501,28
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	400,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi per spostamento contatore, iva inclusa	276,98
B4	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.3	2.316,80
	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.4	579,20
B5	Spese tecniche esecutivo impianti, direzione operativa impianti, coordinatore sicurezza	12.211,30
B6	Inarcassa	488,45
B7	Iva al 10% sui lavori appalto e aggiuntivi	16.275,01
B8	Iva al 22% su spese tecniche e certificazioni	2.881,95
B9	Economie ed arrotondamenti	1.820,22
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>68.751,19</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>200.000,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI ESEGUITI (iva inclusa)</b>		<b>179.025,10</b>
<b>IMPORTO LAVORI ESEGUITI (iva inclusa)</b>		<b>179.025,10</b>

**IL DIRIGENTE**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

**Premesso che,**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 29/12/2017 si approvava il progetto definitivo degli interventi di ristrutturazione Palestra Umberto I° e adeguamento funzionale dei locali a servizio dell'attività sportiva dell'importo complessivo di € 200.000,00, IVA compresa;
- con determinazione dirigenziale n. 232 del 11/02/2020 si è affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e meccanici, la redazione del piano di sicurezza in fase di progettazione, la redazione della pratica per i Vigili del Fuoco e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione negli interventi di ristrutturazione della palestra Umberto I° e adeguamento locali a servizio dell'attività sportiva alla FACIPIERI srl – via Cavour n.13 – Gambellara (VI) P.IVA 03196870244, che ha offerto il ribasso del 17,17% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente all'importo di € 9.111,30 + IVA 22%, complessivamente € 11.115,79;
- con determinazione dirigenziale n. 425 del 04/03/2021 veniva approvato il progetto esecutivo relativo a "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA" dell'importo complessivo di € 200.000,00 IVA compresa, così risultante:



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP B32H17000750006. - CIG 8681948A21

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI OG1</b>	
A1	Opere architettoniche	105.159,85
A2	Impianti meccanici	15.993,45
A3	Impianti elettrici	17.055,00
OS	Sicurezza	6.591,70
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>144.800,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Lavori impermeabilizzazione copertura piana (iva esclusa)	16.400,00
B2	Lavori in economia ed imprevisti	3.000,00
B3	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	400,00
B4	Allacciamenti pubblici servizi (iva esclusa)	400,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.3	2.316,80
	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.4	579,20
B6	Spese tecniche esecutivo impianti, direzione operativa impianti, coordinatore sicurezza	12.211,30
B7	Inarcassa	488,45
B8	Iva al 10% sui lavori appalto	14.480,00
B9	Iva al 22% su spese tecniche, allacciamenti e certificazioni	2.969,95
B10	Iva al 10% su B1+B2 ed arrotondamenti	1.954,30
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>55.200,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>200.000,00</b>

- con il medesimo provvedimento si decideva di procedere ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con applicazione del DL 76/2020 (art.1, comma 2) con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di preventivi di spesa, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i:
  - percentuale di ribasso sull'importo a base di gara max 25 punti,
  - n. giorni di anticipo sul termine di ultimazione lavori max 25 punti,
  - riduzione trasmittanza termica max 30 punti,
  - estensione mesi di garanzia sulle parti meccaniche max 20 punti;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

- con determinazione dirigenziale n. 600 del 26/03/2021 si affidava alla ditta alla ditta 2P COSTRUZIONI srls – Via Crosara, 38 – Caldogno (VI) – P.IVA 03970200246 gli interventi previsti per per l'importo di € 124.663,88 corrispondente al ribasso offerto del 9,80%, + € 6.591,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 131.255,58 + IVA 10%, alle condizioni del progetto esecutivo approvato, con una riduzione di 16 giorni sul termine previsto per l'esecuzione dei lavori, estensione di garanzia degli impianti pari a 18 mesi, miglioria riqualificazione prospetti, esecuzione della pulizia finale di cantiere;

**visto** che,

- il relativo contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 28/05/2021 con n. 28.677 di rep. S. e n. 2.400 di racc.;
- i lavori sono stati consegnati in data 12/04/2021 assegnando all'appaltatore 68 giorni naturali e consecutivi per dare compiute le opere;
- i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale, come da Certificato di ultimazione lavori del 14/06/2021, e il Direttore dei Lavori, Ing. Giovanni Fichera, ha redatto lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori stessi in data 30/07/2021, dal quale risulta che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, confermando un ammontare complessivo di lavori eseguiti di € 131.248,81 (compresi gli oneri per la sicurezza) + I.V.A., che è inferiore alla somma autorizzata di € 131.255,58 per cui si è avuta un'economia pari a € 6,77 e residuando un credito netto pari a € 23.748,81 + I.V.A. che si può liquidare all'impresa esecutrice;

**dato atto** che, il Quadro economico finale risulta il seguente:



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI OG1</b>	
A1	lavori eseguiti (vedi CRE)	131248,81
OS	di cui oneri della Sicurezza	6.591,70
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>131.248,81</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Lavori aggiuntivi det.1213/21	31.501,28
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	400,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi per spostamento contatore, iva inclusa	276,98
B4	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.3	2.316,80
B4	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.4	579,20
B5	Spese tecniche esecutivo impianti, direzione operativa impianti, coordinatore sicurezza	12.211,30
B6	Inarcassa	488,45
B7	Iva al 10% sui lavori appalto e aggiuntivi	16.275,01
B8	Iva al 22% su spese tecniche e certificazioni	2.881,95
B9	Economie ed arrotondamenti	1.820,22
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>68.751,19</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>200.000,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI ESEGUITI (iva inclusa)</b>		<b>179.025,10</b>

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP B32H17000750006. - CIG 8681948A21

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di approvare l'allegato certificato di regolare esecuzione redatto in data 30/07/2021 dal Direttore dei lavori, Ing. Giovanni Fichera e relativo agli interventi di ristrutturazione Palestra Umberto I° e adeguamento funzionale dei locali a servizio dell'attività sportiva;
- 2) di dare atto che, sulla base dello stato finale e della contabilità dei lavori può essere liquidato il credito residuo alla ditta 2P COSTRUZIONI srls – Via Crosara, 38 – Caldogno (VI) – P.IVA 03970200246 pari a € € 23.748,81 + I.V.A 10% pari a complessivi € 26.123,69 rientrante nella spesa complessiva impegnata con determinazione dirigenziale n. 600 del 26/03/2021;
- 3) di procedere allo svincolo della polizza fideiussoria n°54/36280VY emessa da SARA Assicurazioni Spa, agenzia Vicenza Ovest, a garanzia dell'esecuzione dei lavori;
- 4) dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune
- 5) di dare atto che il Quadro economico finale risulta il seguente:



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI OG1</b>	
A1	lavori eseguiti (vedi CRE)	131248,81
OS	di cui oneri della Sicurezza	6.591,70
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>131.248,81</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Lavori aggiuntivi det.1213/21	31.501,28
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	400,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi per spostamento contatore, iva inclusa	276,98
B4	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.3	2.316,80
B4	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016 c.4	579,20
B5	Spese tecniche esecutivo impianti, direzione operativa impianti, coordinatore sicurezza	12.211,30
B6	Inarcassa	488,45
B7	Iva al 10% sui lavori appalto e aggiuntivi	16.275,01
B8	Iva al 22% su spese tecniche e certificazioni	2.881,95
B9	Economie ed arrotondamenti	1.820,22
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>68.751,19</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>200.000,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI ESEGUITI (iva inclusa)</b>		<b>179.025,10</b>



Proposta N. 1995

**DETERMINA N. 1700 DEL 30/08/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO:** IMPIANTI SPORTIVI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA UMBERTO I° E  
ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI A SERVIZIO DELL'ATTIVITA' SPORTIVA. CUP  
B32H17000750006. - CIG 8681948A21

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
30/08/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)