



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO INFRASTRUTTURE GESTIONE URBANA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO
DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE
IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT
2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI



Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

Il Comune di Vicenza è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato in data 26/08/2010 dalla conferenza di servizi di cui all'art. 15 comma 6 LR 11/04 e divenuto efficace in data 15/12/2010.

Con delibera del Consiglio comunale n. 10 del 07.02.2013 è stato approvato definitivamente il Piano degli interventi del Comune di Vicenza, divenuto efficace in data 23.03.2013; lo stesso è stato aggiornato con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 16/12/2014 e con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 25.07.2017 per la "variante verde".

L'area interessata dagli interventi, occupata dall'ex distributore Erg in dismissione, è classificata dal P.I. vigente come zona "F" per impianti di interesse generali e sottozona "Fd" per servizi di supporto alla viabilità, compatibile con il progetto di riqualificazione urbana in oggetto.

Ai sensi dell'art. 44 delle Norme tecniche operative del PI, il Comune di Vicenza ha rilasciato alla Farmacia Sant'Andrea il permesso di costruire convenzionato NUT 3677/2017 per la realizzazione di un edificio destinato a farmacia e la riqualificazione del contesto, previa l'attuazione contestuale di opere di urbanizzazione.

Le opere di urbanizzazione autorizzate consistono nella realizzazione di un nuovo tratto di e un nuovo attraversamento di pista ciclo-pedonale su Via Quadri e Via Pizzocaro, l'asfaltatura e segnaletica orizzontale e verticale dell'area circostante la nuova Farmacia, l'adeguamento di sottoservizi e dell'illuminazione pubblica, e la fornitura e posa di 2 portabici.

Con atto n. n. 2139 racc. e n. 28.416 rep.S. del 03.05.2018, la titolare della Farmacia Sant'Andrea, indicata come "parte attrice", ha sottoscritto la convenzione che disciplina gli obblighi relativi alla realizzazione e cessione delle opere di urbanizzazione, previo il loro collaudo tecnico amministrativo.

In data 01.12.2020 la "parte attrice" ha trasmesso la richiesta di nomina di un collaudatore delle opere di urbanizzazione del permesso di costruire NUT 3677/2017.



Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI****OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI

In attuazione del disposto dell'art. 9 della convenzione, con nota del 18.12.2020 PGN 194182, il Comune ha sottoposto alla "parte attuatrice" la seguente terna di professionisti per la scelta del collaudatore:

- Ing. Marco Reffo di Monselice (PD);
- Arch. Stefano Andrighetto di Vicenza;
- Arch. Silvana Simioni di Vicenza.

Con comunicazione del 14.01.2021 PGN 6796/2021 è stato individuato come collaudatore l'arch. Stefano Andrighetto iscritto all'ordine degli Architetti P.P.C. di Vicenza dal 1997, che accetta l'incarico e trasmette la dichiarazione ai sensi dell'art. 80 e 102 comma 7 del Dlgs 50/2016.

Nel frattempo sono state avviate le opere di urbanizzazione in Strada della Paglia n. 356, autorizzate con permesso di Costruire NUT 2881/2016 intestato a Rigo Miranda, NUT 1406/2019 cointestato a Marco Sandri, e CILA ID: SNDMRC78L10L840Q-04062020-1252. Le opere di urbanizzazione consistono in parcheggi, per superficie di 29,15 mq e verde per 6,79 mq, assoggettate ad atto unilaterale d'obbligo, sottoscritto dalla sig.ra Rigo Miranda individuata come "richiedente" e rogato dal notaio Gaia Boschetti il 12/02/2017. L'atto unilaterale d'obbligo prevede che tali opere siano vincolate ad uso pubblico dopo l'approvazione di un collaudo redatto da collaudatore nominato dal comune, i cui compensi saranno a carico della richiedente.

Alla richiesta di nomina del collaudatore avanzata da Sandri Marco con nota PGN 136833/2020, il Servizio Infrastrutture con lettera PGN 19986/2021 ha proposto il nominativo dell'arch. Andrighetto Stefano accettato dal privato con risposta PGN 20870/2021. L'arch. Andrighetto ha confermato la sua disponibilità con pec PGN 20534/2021, cui sono allegate le dichiarazioni di cui agli artt. 80 e 102 comma 7 del Dlgs 50/2016.

Si ritiene quindi di procedere alla nomina dell'arch. Stefano Andrighetto, P.IVA 02730040249 e C.F. NDRSFN68528L840K con sede legale in contrà Pasini 18 a Vicenza, per il collaudo delle opere di urbanizzazione autorizzate e convenzionate in via Quadri/Pizzocaro, e in Strada della Paglia in prossimità del civico 356.

Le prestazioni di cui all'oggetto rientrano tra le tipologie di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e quindi senza obbligo d'inserimento nella banca dati ex art. 34 del D. Lgs 223/06 convertito nella legge 248/06 (elenco propri consulenti).

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

Visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di nominare, per le motivazioni espresse in premessa, l'arch. Stefano Andrighetto di Vicenza quale collaudatore per due collaudi tecnico-amministrativi relativi alle opere di urbanizzazione in via G.B. Quadri, incrocio con via Pizzocaro, autorizzate con Permesso di Costruire NUT 3677/2017, rilasciato alla Farmacia Sant'Andrea per la riqualificazione dell'area dismessa dell'ex distributore ERG, e per le opere di urbanizzazione in Strada della Paglia in prossimità del civico 356, autorizzate con Permesso di Costruire NUT 2881/2016 e successive varianti, rilasciati a Rigo Miranda e Sandri Marco.
2. di demandare ai privati esecutori delle opere e richiedenti dei collaudi tecnico amministrativi, di provvedere al pagamento delle prestazioni del collaudatore, e alle verifiche di legge inerenti l'incarico e le fatture relativamente alla tracciabilità dei flussi ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
4. di dare atto che la nomina non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, trattandosi di incarico professionale regolato dal D. Lgs. 12/04/2006 n.163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L. 190/2012 e dell'art. 37 della L. 33/2013 e dell'art. 29 del D. lgs. 50/2016 sul sito web del Comune di Vicenza. “



Proposta N. 230

DETERMINA N. 387 DEL 02/03/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 **NO**
TIPO DETERMINA: **SENZA IMPEGNI O ACC.**

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? **SI**

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE - NOMINA DEL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA G.B. QUADRI AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 3677/2017 INTESTATO A FARMACIA SANT'ANDREA E DELLE OPERE IN STRADA DELLA PAGLIA CIV. 356 AUTORIZZATE CON PERMESSO DI COSTRUIRE NUT 2881/2016 E 1406/2019 INTESTATE RIGO-SANDRI

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 27/02/2021 da Marco Sinigaglia con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABBI PAOLO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)