



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 222

DETERMINA **N. 195 DEL 04/02/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA IN VIALE SANT'AGOSTINO - PRESA ATTO SUBENTRO AUTOSERVICE MARAN SAS DI LORIS MARAN & C.



Proposta N. 222

DETERMINA N. 195 DEL 04/02/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA IN VIALE
SANT'AGOSTINO - PRESA ATTO SUBENTRO AUTOSERVICE MARAN SAS DI LORIS MARAN & C.**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

con atto PGN 20034 del 14 febbraio 2017, firmato in esecuzione della determinazione PGN 18156 del 8 febbraio 2017 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Vicenza il 14 febbraio 2017 al N.477 3T, il Comune di Vicenza ha concesso in uso al signor Baldan Orfeo (codice fiscale BLDRFO54E29I867F) il terreno di proprietà comunale avente la superficie di circa mq 1.200, sito a Vicenza in Viale Sant'Agostino, angolo con il ponte sulla Roggia Dioma, individuato al Catasto Terreni al foglio 51, mappale 67 porzione, attrezzato a parcheggio.

Detto contratto stabilisce la durata della concessione in uso in anni sei decorrenti dal 1° gennaio 2017 e il canone annuo € 1.750,00; il terreno, utilizzato a parcheggio, è a servizio del locale pubblico denominato "Bar Santiago".

Con lettera PGN 12725 del 25 gennaio 2021 il signor Baldan Orfeo ha comunicato la vendita dell'immobile denominato "Bar Santiago" a Autoservice Maran sas di Loris Maran & C. (codice fiscale 04064590245), con sede a Vicenza, come da atto di compravendita 28 dicembre 2020 Repertorio n.614 Raccolta n.403 dott.ssa Raffaella Zanini notaio in Lonigo (VI).

Con lettera PGN 17829 del 2 febbraio 2021 Autoservice Maran sas di Loris Maran & C. ha chiesto di subentrare all'atto di concessione PGN 20034 del 14 febbraio 2017.

Considerato quanto sopra, si prende atto del subentro di Autoservice Maran sas di Loris Maran & C. (codice fiscale 04064590245), con sede a Vicenza, nell'atto di concessione PGN 20034 del 14 febbraio 2017.



Proposta N. 222

DETERMINA N. 195 DEL 04/02/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA IN VIALE
SANT'AGOSTINO - PRESA ATTO SUBENTRO AUTOSERVICE MARAN SAS DI LORIS MARAN & C.**

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

Visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di prendere atto, per le motivazioni di cui alle premesse, del subentro di Autoservice Maran sas di Loris Maran & C. (codice fiscale 04064590245), con sede a Vicenza, nell'atto di concessione PGN 20034 del 14 febbraio 2017, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Vicenza il 14 febbraio 2017 n. 477 3T, avente a oggetto il terreno di mq 1200 sito a Vicenza in Viale

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 222

DETERMINA N. 195 DEL 04/02/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA IN VIALE SANT'AGOSTINO - PRESA ATTO SUBENTRO AUTOSERVICE MARAN SAS DI LORIS MARAN & C.

Sant'Agostino, angolo con il ponte sulla Roggia Dioma, individuato al Catasto Terreni al foglio 51 mappale 67 porzione e attrezzato a parcheggio;

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 222

DETERMINA N. 195 DEL 04/02/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA IN VIALE SANT'AGOSTINO - PRESA ATTO SUBENTRO AUTOSERVICE MARAN SAS DI LORIS MARAN & C.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 02/02/2021 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)